



Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 226 del 01/12/2017

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN GESTIONE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO DELLA PALESTRA COMUNALE ANNESSA ALLA SCUOLA DI CASTAGNETO CARDUCCI - DEFINIZIONE LINEE DI INDIRIZZO

L'anno **duemiladiciassette** addì **uno** del mese di **dicembre** alle ore **12:30** in Castagneto Carducci, nella sala delle adunanze, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale composta dalle seguenti persone:

SCARPELLINI SANDRA	SINDACO	Presente
CORSINI MIRIANO	VICE SINDACO	Presente
BADALASSI GIORGIO	ASSESSORE	Presente
MOTTOLA CATIA	ASSESSORE	Assente
BARSACCHI ELISA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4		Assenti n. 1
----------------------	--	---------------------

Presiede il **SINDACO SCARPELLINI SANDRA**.

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE DI PIETRO DANIELA**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti ai sensi di legge, dichiara aperta la discussione sull'oggetto posto all'ordine del giorno

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.



Deliberazione n. 226 del 01/12/2017

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN GESTIONE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO DELLA PALESTRA COMUNALE ANNESSA ALLA SCUOLA DI CASTAGNETO CARDUCCI - DEFINIZIONE LINEE DI INDIRIZZO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che è intendimento dell'Amministrazione Comunale incentivare la promozione e partecipazione allo sport, in particolar modo di giovani e comunque delle fasce deboli della popolazione, affidando la gestione dei relativi impianti in oggetto a soggetti terzi, atteso l'alto valore sociale da riconoscere a tali associazioni e gruppi sportivi nello sviluppo delle attività sportive oltre che nella valorizzazione e nel miglior utilizzo possibile delle strutture sportive;
- che, al fine del perseguimento degli obiettivi di questa Amministrazione Comunale e più in generale di rispetto dei principi di riduzione della spesa pubblica, intende avvalersi della possibilità di concedere la gestione dei propri impianti sportivi, a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, secondo procedure di evidenza pubblica;
- le palestre scolastiche rappresentano una risorsa per il territorio e un utile strumento di integrazione tra politiche sociali e vivibilità dei paesi;
- il Comune di Castagneto Carducci è proprietario di strutture scolastiche e delle seguenti palestre scolastiche:
 - Palestra Comunale annessa all'Istituto scolastico G. Carducci, posta nel capoluogo in Via Umberto I (locale dove si svolgono le attività sportive, gli spogliatoi e i locali annessi);
 - Palestra Comunale annessa alla scuola secondaria di Donoratico posta in Piazza Europa a Donoratico (locale dove si svolgono le attività sportive, gli spogliatoi e i locali annessi);

Visto

- l'art. 139 comma 1lett. d) del D. Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, avente ad oggetto "Trasferimenti di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali in attuazione del Capo I della Legge 15 marzo 1997, n.59", il quale recita che sono attribuiti ai Comuni per i gradi inferiori dell'istruzione secondaria della scuola, i compiti e le funzioni concernenti "il piano di utilizzazione degli edifici e di uso delle attrezzature, d'intesa con le istituzioni scolastiche";
- il D.M 1 febbraio 2001, n. 44 avente ad oggetto "Regolamento concernente le Istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche", il quale all'Art. 23, c. 2, recita "Per i beni appartenenti al patrimonio dello Stato e degli Enti Locali che sono concessi in uso alle istituzioni scolastiche ... si osservano le disposizioni impartite dagli enti medesimi." e all'Art 31, c. 1, recita "Le istituzioni scolastiche ... hanno piena autonomia negoziale, fatte salve le limitazioni specifiche poste da leggi e regolamenti ...";
- l'art. 50, comma 2, del succitato D.M. 1 febbraio 2001, n. 44, il quale recita "Con l'attribuzione in uso, l'utilizzatore assume la custodia del bene e risponde, a tutti gli effetti di legge, delle attività e delle destinazioni del bene stesso, tenendo nel contempo esente la scuola e l'ente proprietario dalle spese commesse all'utilizzo.";



Considerato che

- detta palestra, utilizzata, di norma in orario scolastico, può essere affidata in concessione ad eventuali soggetti interessati in orario extrascolastico;
- l'uso dei locali deve essere compatibile con tutte le attività scolastiche, interscolastiche e parascolastiche organizzate dalla scuola;

VISTA la Legge Regione Toscana 27 febbraio 2015, n. 21 "Promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento degli impianti sportivi";

RICHIAMATA la propria Deliberazione n.211 del 25/11/2016 con la quale sono state approvate le linee di indirizzo per l'affidamento in gestione delle palestre Comunali annesse alle scuole di Castagneto e Donoratico in orario extrascolastico;

PRESO ATTO che successivamente alla suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 25/11/2016, è stato approvato il nuovo Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 27/12/2016, il quale disciplina l'affidamento in gestione degli impianti di proprietà Comunale, stabilendo modalità di affidamento e criteri per l'assegnazione in gestione degli stessi;

CONSIDERATO che a seguito dell'entrata in vigore delle nuove normative Comunali, stabilite dal vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali, le quali modificano in modo sostanziale quelle del precedente Regolamento, si rende necessario individuare e definire nuovi e più completi indirizzi da parte dell'Amministrazione Comunale, per la predisposizione di un bando di evidenza pubblica, per l'affidamento in gestione delle palestre in oggetto;

PRESO ATTO

- che in data 10 novembre 2017 è stata presentata al Comando Provinciale Vigili del Fuoco Livorno S.C.I.A. con attività B, Comune di Castagneto Carducci Complesso Scolastico sito in via Umberto I° a Castagneto Carducci;
- che in data 13 novembre 2017 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune e l'Istituto Comprensivo Scolastico "G. Borsi" per la gestione, in orario extrascolastico;

CONSIDERATO che sono state effettuate verifiche attraverso l'acquisizione per le vie brevi di tariffe praticate in comuni limitrofi per equivalente tipologia ed utilizzo di palestre scolastiche;

RITENUTO, al fine di favorire la pratica dell'attività sportiva in maniera continuativa rispetto alla pratica occasionale, per una maggiore partecipazione di tutti i cittadini ad attività differenziate rispetto a quelle tradizionalmente svolte, di prevedere tariffe orarie di utilizzo sociali comunque calcolate per la sola copertura minima delle spese di gestione (manutenzioni ordinarie, pulizie, custodia, sorveglianza, utenze);

RICHIAMATO l'art. 16 del regolamento comunale che prevede "Le tariffe di utilizzo degli impianti sportivi sono approvate dall'Amministrazione comunale";

RITENUTO di stabilire come segue le tariffe relativamente all'utilizzo della palestra scolastica della scuola di Castagneto Carducci:

1) TARIFFE CONCESSIONE IN USO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI CASTAGNETO CARDUCCI (STRUTTURE, UTENZE, SERVIZI IGIENICI, SORVEGLIANZA E PULIZIE)



ATTIVITA' CONTINUATIVA E/O OCCASIONALE	<p>Per associazioni, societa' e gruppi sportivi locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>Per attività sportiva € 3,00</p> <p>Per associazioni societa' e gruppi sportivi non locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>Per attività sportiva € 4,00</p>
MANIFESTAZIONI SPORTIVE DI UN GIORNO	<p>Per associazioni, societa' e gruppi sportivi locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ad ingresso gratuito : gratuite</p> <p>- Ad ingresso a pagamento/offerta € 20,00</p> <p>Per associazioni, societa' o gruppi sportivi non locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ingresso gratuito € 20,00</p> <p>- Ingresso a pagamento/offerta € 50,00</p> <p>Per riconosciute finalità di beneficenza gratuito</p>
ADMANIFESTAZIONI EXTRA-SPORTIVE DI UN GIORNO	<p>Per associazioni, societa' e gruppi sportivi locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ad ingresso gratuito gratuito</p> <p>- Ad ingresso a pagamento/offerta € 30,00</p> <p>Per associazioni societa' e gruppi sportivi non locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ad ingresso gratuito € 30,00</p> <p>- Ad ingresso a pagamento/offerta € 50,00</p> <p>Per riconosciute finalità di beneficenza gratuito</p>

Manifestazioni sportive ed extrasportive: per utilizzi inferiori all'intera giornata verrà applicato lo sconto del 30% solo nel caso che si utilizzi massimo 8 ore continuative, secondo le seguenti fasce orarie: 8,00-16,00 o 16,00-24,00.



Tariffazione oraria per l'utilizzo degli impianti sportivi: per le società che utilizzano gli impianti sportivi per lo svolgimento di attività motoria per disabili e/o persone ultra sessantacinquenni la tariffa verrà scontata del 50%.

Per l'utilizzo degli impianti sportivi da parte dell'Amministrazione Comunale per proprie iniziative e per le attività dell'Istituto Comprensivo Scolastico, non è previsto il pagamento di nessuna tariffa.

Manifestazioni sportive e extrasportive: patrocinate dall'Amministrazione Comunale, si applica uno sconto pari al 30% della tariffa prevista.

DATO ATTO che le tariffe della palestra scolastica sono state formulate per offrire all'utenza un servizio integrativo per la vivibilità del paese e, al fine di agevolare lo svolgimento di attività motoria per disabili e persone ultra sessantacinquenni;

RITENUTO NECESSARIO procedere a una selezione dei possibili concessionari del servizio di gestione degli impianti sportivi sopra elencati e stabilire quale durata della concessione la medesima della durata della convenzione con l'Istituto comprensivo;

ACCERTATO che per quanto riguarda l'impianto Palestra Comunale annessa all'Istituto scolastico G. Carducci, posta nel capoluogo in Via Umberto I: per la destinazione d'uso (attività sportive, ricreative e sociali di preminente interesse pubblico, per l'attività sportiva dilettantistica, formativa, ricreativa, sociale, motoria e didattica a favore dei disabili e degli anziani, dei preadolescenti ed adolescenti, nonché quella rivolta a tutta la cittadinanza.

Senza pregiudizio alcuno per lo svolgimento delle stesse e senza recare pregiudizio alla struttura, gli impianti sportivi possono essere concessi in uso temporaneo a terzi per manifestazioni e rappresentazioni sportive ed extrasportive quali, a titolo esclusivamente esemplificativo e non esaustivo, attività culturali, religiose, spettacoli musicali, assemblee, convegni, congressi e seminari, nel rispetto di ogni prescrizione di legge e/o regolamenti); per le tariffe d'uso (stabilite dall'Amministrazione Comunale con importi contenuti al fine di favorirne la massima accessibilità); per la mancanza di attività commerciali connesse alla gestione dell'impianto punti di ristoro, negozi di gadget) è da considerare privo di rilevanza economica;

RITENUTO, pertanto, di stabilire, ai sensi dell'art. 9 punto 8 del Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali in € 2.000,00 l'importo massimo del contributo economico che si intende concedere a sostegno della gestione ;

DATO ATTO che, al fine di ottenere un migliore rapporto costo-benefici nella gestione dell'utilizzo degli impianti sportivi di cui sopra, si intende attivare le procedure previste dalla normativa vigente per la gestione dei suddetti impianti sportivi in orario extrascolastico, secondo i seguenti criteri:

1) Soggetti ammessi: società sportive e società sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali, e aventi sede nel medesimo Comune in cui hanno sede le palestre in oggetto o in Comuni confinanti, come previsto dall'art.17 della L.R. 27 febbraio 2015, n. 21;

2) Durata della concessione: la durata e quindi il termine delle concessioni in gestione coincide con la scadenza della convenzione con l'Istituto Comprensivo;

3) Percentuale massimo utilizzo da parte del gestore negli impianti in orario extrascolastico: Palestra di Castagneto Carducci 70%

4) Obblighi del concessionario:



- a) Osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.Lgs 81/2008 e successive modificazioni;
- b) Osservare per i dipendenti il rispetto del contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria;
- c) Usare la massima cura e diligenza nell'uso dell'impianto sportivo in modo da garantire che le attrezzature e le strutture non vengano danneggiate o manomesse;
- d) Osservare tutte le norme di sicurezza, di igiene, i regolamenti comunali e le disposizioni di legge in materia, applicabili e compatibili con l'impianto, ivi compreso il piano comunale di classificazione acustica;
- e) Consentire l'accesso a tutti i cittadini, sia in forma singola che associata, ed alle altre associazioni sportive con criteri di imparzialità;
- f) Osservare quanto disciplinato dalle convenzioni;
- g) Pagare un canone minimo annuo a favore del Comune: per la palestra di Castagneto Carducci € **3.000,00 oltre I.V.A.** con offerte al rialzo; *(per l'affidamento in oggetto, i costi relativi ai consumi di acqua, luce e metano sono a carico dell'Amministrazione Comunale ai sensi del vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali);*
- h) Tenere indenne l'Amministrazione Comunale mediante stipula di polizza di responsabilità civile verso terzi, verso operatori e propri associati, con massimali adeguati per tutte le attività connesse all'utilizzo dell'impianto;
- i) Tenere indenne l'Amministrazione Comunale mediante stipula di polizza incendio relativamente al rischio locativo per la tutela dei beni dell'Amministrazione stessa;
- j) Tenere indenne l'Amministrazione Comunale mediante stipula di polizza a copertura di danni causati da terzi agli impianti sportivi (es. atti vandalici) nonché dagli utilizzatori;
- k) Inviare prima della presa in gestione delle palestre i contratti delle polizze assicurative sottoscritte dal gestore all'Amministrazione Comunale;
- l) Comunicare preventivamente all'Amministrazione Comunale le iniziative di prevalente attività sportiva, ricreativa e sociale che intendono realizzare di cui all'art. 5 del vigente Regolamento, per il rilascio della necessaria autorizzazione;
- m) Riservare all'Amministrazione Comunale la facoltà di richiedere al gestore, con un preavviso di almeno 15 giorni prima e fino ad un massimo di giorni 5 all'anno, l'utilizzo dell'impianto gratuito per la realizzazione di proprie iniziative e/o di associazioni o Enti con cui collabora;

5) Aggiudicazione: a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune di Castagneto Carducci;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000 ed allegati al presente atto;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 relativo alle competenze della Giunta Comunale;

VISTO l'art. 26 del vigente Statuto Comunale in merito al ruolo ed alle funzioni della Giunta Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi

Ad unanimità di voti, espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa,

1. DI PROCEDERE all'affidamento della gestione in orario extrascolastico della Palestra Comunale di Castagneto Carducci ubicata in via Umberto I, a terzi mediante procedura di evidenza pubblica nel rispetto degli artt. 14 e 17 della Legge Regione Toscana n. 21/2015, assicurando la più ampia partecipazione dei concorrenti secondo i criteri evidenziati nella parte narrativa e che qui si intendono integralmente riportati;



2. DI DETERMINARE le tariffe massime per l'utilizzo da parte di terzi in orario extrascolastico della Palestra Comunale di Castagneto Carducci e Donoratico come segue:

1) TARIFFE CONCESSIONE IN USO DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI CASTAGNETO CARDUCCI (STRUTTURE, UTENZE, SERVIZI IGIENICI, SORVEGLIANZA E PULIZIE)

ATTIVITA' CONTINUATIVA E/O OCCASIONALE	<p>Per associazioni, societa' e gruppi sportivi locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>Per attività sportiva € 3,00</p> <p>Per associazioni societa' e gruppi sportivi non locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>Per attività sportiva € 4,00</p>
MANIFESTAZIONI SPORTIVE DI UN GIORNO	<p>Per associazioni, societa' e gruppi sportivi locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ad ingresso gratuito : gratuite</p> <p>- Ad ingresso a pagamento/offerta € 20,00</p> <p>Per associazioni, societa' o gruppi sportivi non locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ingresso gratuito € 20,00</p> <p>- Ingresso a pagamento/offerta € 50,00</p> <p>Per riconosciute finalità di beneficenza gratuito</p>
ADMANIFESTAZIONI EXTRA-SPORTIVE DI UN GIORNO	<p>Per associazioni, societa' e gruppi sportivi locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ad ingresso gratuito gratuito</p> <p>- Ad ingresso a pagamento/offerta € 30,00</p> <p>Per associazioni societa' e gruppi sportivi non locali (tariffa massima) oltre IVA:</p> <p>- Ad ingresso gratuito € 30,00</p> <p>- Ad ingresso a pagamento/offerta € 50,00</p> <p>Per riconosciute finalità di beneficenza gratuito</p>



Manifestazioni sportive ed extrasportive: per utilizzi inferiori all'intera giornata verrà applicato lo sconto del 30% solo nel caso che si utilizzi massimo 8 ore continuative, secondo le seguenti fasce orarie: 8,00-16,00 o 16,00-24,00.

Tariffazione oraria per l'utilizzo degli impianti sportivi: per le società che utilizzano gli impianti sportivi per lo svolgimento di attività motoria per disabili e/o persone ultra sessantacinquenni la tariffa verrà scontata del 50%.

Per l'utilizzo degli impianti sportivi da parte dell'Amministrazione Comunale per proprie iniziative e per le attività dell'Istituto Comprensivo Scolastico, non è previsto il pagamento di nessuna tariffa.

Manifestazioni sportive e extrasportive: patrocinate dall'Amministrazione Comunale, si applica uno sconto pari al 30% della tariffa prevista.

3. DI STABILIRE, ai sensi dell'art. 9 punto 8 del Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali in € 2.000,00 l'importo massimo del contributo economico che si intende concedere a sostegno della gestione ;
4. DI DEMANDARE al competente Responsabile del Servizio Comunicazione, Promozione del Territorio e Sport, nell'ambito della quale è riconducibile l'attività di che trattasi, la definizione delle procedure necessarie per l'affidamento in gestione, in orario extrascolastico, della Palestra Comunale di Castagneto Carducci ubicata in via Umberto I, nel rispetto della S.C.I.A. sopra richiamata e dei criteri meglio esplicitati in premessa;
5. DI DARE ATTO che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di 60 giorni, può essere altresì proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini di 120 giorni.

Successivamente con votazione unanime e palese

DELIBERA

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ai fini di un'accelerazione del procedimento.



Deliberazione n. 226 del 01/12/2017

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

<p>IL SINDACO SCARPELLINI SANDRA</p>	<p>IL SEGRETARIO GENERALE DI PIETRO DANIELA</p>
--	---