



Castagneto Carducci 17 gennaio 2018

COMUNICATO STAMPA

Imposta di soggiorno

Dal 1 gennaio l'applicazione riguarda anche i turisti alloggiati in abitazioni private

E' questa una importante novità, in attuazione della vigente normativa, infatti la L.R. 86/2016 e successivamente il D.L. 50/2017 introducono tra le strutture extralberghiere soggette al pagamento dell'imposta di soggiorno anche le cosiddette locazioni turistiche (secondo case adibite ad affitti turistici).

Ciò oltre a dare certezze rispetto ad un incremento delle presenze "certificate", consente una fotografia più reale del nostro territorio in termini di presenze turistiche, con incremento di risorse da destinare a valorizzare e migliorare i servizi rivolti ai turisti.

Dal 2018 quindi anche i turisti ospiti nelle abitazioni private dovranno pagare l'imposta di soggiorno.

La gestione di questa importante novità sarà possibile grazie all'utilizzo di un programma specifico di software in grado di individuare anche i soggetti privati che effettuano locazioni turistiche

Non ci sarà quindi più differenza tra chi soggiorna in campeggio o in hotel o in agriturismo e quelli che soggiornano nelle abitazioni private, tutti saranno chiamati al pagamento dell'imposta di soggiorno dovuta (per le locazioni turistiche l'imposta applicata è pari a 1 euro a pernottamento).

L'applicazione di questa nuova normativa interesserà molti cittadini per la riscossione e il conseguente versamento al Comune dell'imposta di soggiorno pagata dai turisti che soggiornano nelle loro strutture. Per questo c'è la più ampia disponibilità dell'Amministrazione a fornire tutto il supporto possibile perché questa attività possa essere garantita con regolarità e nel contempo dia la possibilità di maggiori risorse da destinare ad interventi specifici nel settore turistico oltre a servizi per l'intera collettività.

In questi giorni sono in partenza le prime lettere per invitare i proprietari o gli intermediari a presentarsi presso l'Ufficio Tributi per ricevere le prime informazioni e per iscrivere i propri immobili oggetto di locazione turistica in modo da non incorrere in sanzioni.

Le agenzie immobiliari operanti sul territorio comunale, sono già state informate in una riunione tenuta il 9 novembre 2017 e anch'esse sono chiamate a regolarizzare la loro posizione.

Il lavoro di verifica delle locazioni turistiche sarà condotto anche in collaborazione della Guardia di Finanza.

La responsabile Ufficio Stampa
Patrizia Toninelli