



COMUNICATO STAMPA

I dati dell'imposta di soggiorno che per il 2018 interesserà anche le abitazioni private destinate alla locazione turistica

Ottima la presenza turistica nel Comune di Castagneto Carducci per l'anno 2017.

I dati degli introiti derivanti dall'applicazione dell'imposta di soggiorno, peraltro ancora in corso di definizione, confermano positivamente una tendenza di crescita di presenze turistiche nel nostro Comune.

L'incremento è stato di oltre il 10% passando da 701.094 presenze nel 2016 a 765.228 nel 2017, con un introito di circa € 570.000.

Le previsioni future inoltre ci fanno ben sperare, poiché a partire dall'anno 2018 dovremo applicare la normativa prevista dalla Legge Regionale 86/2016 che ha introdotto tra le strutture ricettive extralberghiere, soggette al pagamento dell'imposta di soggiorno, anche le cosiddette locazioni turistiche (secondo case adibite ad affitti turistici).

Il tema è di grande interesse, afferma la Sindaca Sandra Scarpellini, non solo perché da certezza di forte incremento di presenze "certificate", ma perché mostra con evidenza quello che da tempo sappiamo: il calcolo delle presenze turistiche nel nostro territorio è destinato a salire esponenzialmente. Molte sono le strutture usate per l'accoglienza turistica che fino ad oggi non sono state codificate con precisione nella registrazione delle presenze. La normativa intervenuta e il sistema operativo che stiamo intraprendendo consentiranno di fare una fotografia più reale ed importante.

La gestione di questa importante novità, effettuata con parametri e indicazioni certe, sarà possibile grazie all'utilizzo di un apposito software in grado di individuare anche soggetti privati che spesso utilizzano direttamente portali specifici per l'offerta e la conseguente prenotazione di locazioni turistiche, oltre naturalmente a tutta l'attività svolta dalle Agenzie Immobiliari.

Siamo consapevoli, afferma l'assessore al Turismo Elisa Barsacchi, che l'applicazione di questa nuova normativa interesserà molti cittadini per la riscossione e il conseguente versamento al Comune dell'imposta di soggiorno pagata dai turisti che soggiornano nelle loro strutture. Per questo c'è la più ampia disponibilità dell'Amministrazione a fornire tutto il supporto possibile perché questa attività possa essere garantita con regolarità e nel contempo dia la possibilità di maggiori risorse da destinare ad interventi specifici nel settore turistico oltre a servizi per l'intera collettività.

Al fine di fornire tutte le informazioni per gli adempimenti necessari saranno convocati una serie di incontri, il primo fissato per il prossimo 9 novembre alle ore 17.00, con i titolari delle agenzie immobiliari che per l'attività che esercitano hanno un maggior controllo del patrimonio edilizio destinato alle locazioni turistiche.

Sul sito web del Comune sarà approntata una pagina specifica con tutte le informazioni necessarie.