



# **Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno



*Castagneto Carducci, 25 ottobre 2016*

## **COMUNICATO STAMPA**

***Progetto “Case Cantoniere”:  
Anas e il Comune di Castagneto Carducci (LI) illustrano  
il bando di gara in un workshop oggi 26 ottobre alle ore 11.30  
al Centro Diurno a Donoratico***

Il 16 dicembre 2015 è stato siglato un accordo di collaborazione tra Anas, Mibact, MIT e Agenzia del Demanio, con il quale sono state definite le linee guida per un progetto di riqualificazione di una parte di Case Cantoniere di Anas che hanno potenzialità per sviluppare servizi sinergici con i piani di valorizzazione turistico – culturale.

L'accordo prevede una fase pilota che ha coinvolto 30 Case Cantoniere, dando priorità a quegli immobili che sono posizionati in prossimità di circuiti culturali, turistici e della mobilità dolce.

Le 30 case cantoniere, di cui 2 situate nel nostro Comune e per le quali ANAS si fa carico della ristrutturazione, saranno convertite in una rete di strutture ricettive per i viaggiatori da affidare in concessione a terzi.

Il 15 luglio 2016 è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale il Bando di Gara suddiviso in trenta lotti, distribuiti su nove aree territoriali omogenee, per la concessione della gestione e valorizzazione delle case cantoniere. C'è tempo fino al 15 novembre per presentare i progetti.

Le case diventeranno ostelli, ciclo-officine, punti di ristoro per tutti quei viaggiatori che vogliono scoprire l'Italia “al giusto ritmo”.

Il progetto “Recupero e Valorizzazione Case Cantoniere” fa parte di un'ampia iniziativa consistente in una specifica forma di ospitalità che intende affiancare ai tradizionali servizi all'utenza stradale, altri servizi esclusivi per rendere il viaggio sempre più piacevole: servizi alberghieri, extra-alberghieri e ricettivi, un'ampia offerta di veri e propri servizi socio-culturali, ricreativi e di scoperta del territorio, delle risorse e prodotti locali.

Si propone quindi, un modello di recupero che punti alla tutela, alla conservazione e alla valorizzazione degli immobili pubblici e al rafforzamento della competitività e attrattività del contesto in cui si collocano, secondo principi progettuali, declinabili a seconda delle specificità di ogni territorio.

Mercoledì 26 ottobre 2016 alle ore 11.30 nella Sala Conferenze del Centro Diurno a Donoratico, i tecnici ANAS illustreranno, a tutti gli interessati, le modalità di partecipazione al bando per la presentazione dei progetti di riqualificazione delle due Case Cantoniere del Comune di Castagneto Carducci.

Per i professionisti che saranno coinvolti, l'Anas ha messo a punto un manuale di progettazione. Si tratta - si legge nel manuale stesso - di un documento «destinato ai progettisti che devono redigere progetti di recupero delle case, alle imprese coinvolte nella realizzazione, agli allestitori e, infine, ai gestori che avranno così una sorta di vademecum per l'arredo e l'allestimento di ogni ambiente della casa cantoniera».

Area 3 – Controllo – Promozione del Territorio e Comunicazione  
Via G. Marconi 4 Castagneto Carducci  
Tel. 0565/778111 fax 0565/763845

email [urp@comune.castagneto-carducci.li.it](mailto:urp@comune.castagneto-carducci.li.it) pec [mail@comune.castagneto.legalmailpa.it](mailto:mail@comune.castagneto.legalmailpa.it)



# **Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno



Per ulteriori informazioni, è possibile consultare il sito web dell'Anas dedicato al progetto: [www.casecantoniere.it](http://www.casecantoniere.it)

Partecipano la Sindaca Sandra Scarpellini e il vicesindaco Miriano Corsini.

La responsabile Ufficio Stampa  
Patrizia Toninelli