



**P.E N. 165/24 – PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE (P.A.P.M.A.A.) CON VALENZA DI PIANO ATTUATIVO PER REALIZZAZIONE DI CANTINA DI VINIFICAZIONE, CENTRO AZIENDALE CON CASA DEL FATTORE, UFFICI WINESHOP E RELATIVE SISTEMAZIONI ESTERNE.**

**AVVISO PUBBLICO**

di approvazione del Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.) con valenza di Piano Attuativo per realizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne da realizzarsi in Loc. Badia n. 227 a Castagneto Carducci presentato dalla Società Agricola San Felice spa.

LA RESPONSABILE DELL'AREA 4 GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

- Vista la L.R. n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio”;

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 16/04/2025, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato ai sensi degli artt. 74 e 111 della L.R. n. 65/2014, il Piano Aziendale con Valenza di Piano Attuativo per la realizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne in Loc. Badia n. 227 a Castagneto Carducci ;

- Visto che sul B.U.R.T. della Regione Toscana n. 18 – Parte II del 30/04/2025 è stato pubblicato l'avviso di approvazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 16/04/2025, sopra richiamata;

**RENDE NOTO**

- che il Piano Aziendale con Valenza di Piano Attuativo per la realizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne in Loc. Badia n. 227 a Castagneto Carducci è divenuto efficace a far data della pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione, ovvero dal 30/04/2025;
- che presso gli uffici dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, in via del Fosso n. 8 a Donoratico, sono depositati e disponibili per la consultazione gli elaborati costituenti il Piano Aziendale con Valenza di Piano Attuativo in argomento;
- che gli elaborati costituenti il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.) con valenza di Piano Attuativo per realizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne da realizzarsi in Loc. Badia n. 227 a Castagneto Carducci sono inoltre disponibili per la consultazione sul sito Web del Comune di Castagneto Carducci, nella sezione Governo del Territorio, Piani Urbanistici Attuativi e sono inoltre scaricabili al seguente link [https://www.comune.castagneto-carducci.li.it/fileadmin/ExFTP/consigliocomunale/consiglio17-01-2025/PA\\_sanfelice/](https://www.comune.castagneto-carducci.li.it/fileadmin/ExFTP/consigliocomunale/consiglio17-01-2025/PA_sanfelice/)

La Responsabile dell'Area 4  
Governo del Territorio e Sviluppo Economico  
Arch. Viola Valeri