



P.E N. 433/24 – PIANO DI RECUPERO PODERE SAN WOLFREDO – SCHEDA NORMA PNT 28 POD. PORCARECCE, ALLEGATO D DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE -

RICHIEDENTE: ANTINORI SOCIETÀ AGRICOLA A.R.L.. ADOZIONE

AVVISO PUBBLICO

di adozione del Piano Attuativo San Walfredo - Piano di Recupero Scheda Norma PNT. 28 POD. PORCARECCE – Allegato D del Piano Operativo Comunale - Riqualficazione del Pod. Porcarecce (San Walfredo) presentato dalla Soc. Antinori Società Agricola A.R.L..

LA RESPONSABILE DELL'AREA 4 GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

- Vista la L.R. n. 65 del 10 novembre 2014 “Norme per il governo del territorio”;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 17/09/2025, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014 il Piano Attuativo San Walfredo - Piano di Recupero Scheda Norma PNT. 28 POD. PORCARECCE – Allegato D del Piano Operativo Comunale - Riqualficazione del Pod. Porcarecce (San Walfredo) presentato dalla Soc. Antinori Società Agricola A.R.L.;
- Visto che sul B.U.R.T. della Regione Toscana n. 40 – Parte II del 01/10/2025 è stato pubblicato l'avviso di deposito e pubblicazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 17/09/2025, sopra richiamata;

RENDE NOTO

- che presso gli uffici dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, in via del Fosso n. 8 a Donoratico, sono depositati e disponibili per la consultazione gli elaborati costituenti il Piano Attuativo in argomento;
- che gli elaborati costituenti il Piano Attuativo San Walfredo - Piano di Recupero Scheda Norma PNT. 28 POD. PORCARECCE – Allegato D del Piano Operativo Comunale - Riqualficazione del Pod. Porcarecce (San Walfredo) sono inoltre disponibili per la consultazione sul sito Web del Comune di Castagneto Carducci, nella sezione Governo del Territorio, Piani Urbanistici Attuativi e sono inoltre scaricabili al seguente link <https://www.comune.castagneto-carducci.li.it/fileadmin/ExFTP/consigliocomunale/consiglio17-09-2025/pasanwalfredo/>
- che la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 17/09/2025 sopra richiamata comprensiva degli elaborati progettuali resteranno in libera visione del pubblico per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. fino al giorno sabato 31 Ottobre 2025, periodo durante il quale chiunque ha la facoltà di prenderne visione e di presentare le proprie osservazioni;
- che le osservazioni dovranno essere indirizzate al Responsabile del Procedimento presso l'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico del Comune di Castagneto Carducci e presentate tramite posta certificata (Pec) all'indirizzo mail@comune.castagneto.legalmailpa.it e riportare nell'oggetto la seguente dicitura: “Piano Attuativo San Walfredo. Osservazione”;



- che le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione perché tardive.

Castagneto Carducci, 01/10/2025

La Responsabile dell'Area 4
Governo del Territorio e Sviluppo Economico
Arch. Valeri Viola