



**P.E N. 433/24 – PIANO DI RECUPERO PODERE SAN WALFREDO -  
SCHEDA NORMA PNT. 28 POD. PORCARECCE, ALLEGATO D DEL  
PIANO OPERATIVO COMUNALE - RIQUALIFICAZIONE DEL POD.  
PORCARECCE (SAN WALFREDO). APPROVAZIONE**

**AVVISO PUBBLICO**

di approvazione del Piano di recupero finalizzato a recupero del podere San Walfredo - Scheda Norma Pnt. 28 POD. PORCARECCE, Allegato D del Piano Operativo Comunale - Riqualificazione del Pod. Porcarecce (San Walfredo) in Via Provinciale Bolgherese a Castagneto Carducci presentato dalla soc. Antinori Società Agricola A.R.L.

LA RESPONSABILE DELL'AREA 4 GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

- Vista la L.R. n. 65 del 10 novembre 2014 "Norme per il governo del territorio";

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/02/2026, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014, il Piano di recupero finalizzato a recupero del podere San Walfredo - Scheda Norma Pnt. 28 POD. PORCARECCE, Allegato D del Piano Operativo Comunale - Riqualificazione del Pod. Porcarecce (San Walfredo) ;

- Visto che sul B.U.R.T. della Regione Toscana n. 10 – Parte II del 11/03/2026 è stato pubblicato l'avviso di approvazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/02/2026, sopra richiamata;

**RENDE NOTO**

- che il Piano di recupero finalizzato a recupero del podere San Walfredo - Scheda Norma Pnt. 28 POD. PORCARECCE, Allegato D del Piano Operativo Comunale - Riqualificazione del Pod. Porcarecce (San Walfredo) è divenuto efficace a far data della pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione, ovvero dal 27/02/2026;
- che presso gli uffici dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, in via del Fosso n. 8 a Donoratico, sono depositati e disponibili per la consultazione gli elaborati costituenti il Piano di Recupero in argomento;
- che gli elaborati costituenti il Piano di recupero finalizzato a recupero del podere San Walfredo - Scheda Norma Pnt. 28 POD. PORCARECCE, Allegato D del Piano Operativo Comunale - Riqualificazione del Pod. Porcarecce (San Walfredo) sono inoltre disponibili per la consultazione sul sito Web del Comune di Castagneto Carducci, nella sezione Governo del Territorio, Piani Urbanistici Attuativi e sono inoltre scaricabili al seguente link <https://castagnetocarducci.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-ap/-/papca/display/1242241>

La Responsabile dell'Area 4  
Governo del Territorio e Sviluppo Economico  
Arch. Valeri Viola