

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1315	09/01/25	2024/580	LEON D'ORO S.R.L.	LOTTO CD - Complesso Turistico-Ricettivo "Residence Riva di Bolgheri" (Residence ai sensi dell'Art. 64 della L.R. 86/2016 e s.m.i.) Piano di Lottizzazione Convenzionato (Convenzione del 29 /05/1995, Rep. n. 63.143, e adeguam. del 15/12/2008, Rep. n. 35751) Realizzazione di nuovo accesso al piano seminterrato e sistemazioni esterne Realizzazione di vano per alloggiamento impianti, pavimentazioni esterne, pergolato Installazione di struttura pertinenziale	VIA DELLE PALME
1316	13/01/25	2024/651	PROSERPIO LUCA		VIA DELLA PINETA N. 5
1317	23/01/25	2024/357	NEWMAN		VIA ZURIGO N. 4
1318	23/01/25	2024/629	TESI ANDREA		VIA SEBASTIANO CABOTO
1319	24/01/25	2024/424	MANGANI ANTONELLA	Ampliamento, realizzazione di porticato e terrazzo, rifacimento impianti e pavimentazioni, tinteggiature e installazione di nuovo cancello carrabile arborea, previo accertamento del preesistente uso agricolo o pastorale	VIA GIACOMO PUCCINI N. 5
1320	24/01/25	2024/164	COLLE MASSENA SOC. AGR. S.S.		LOC. CASAVECCHIA N. 95

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1321	11/02/25	2024/510	PODERE ARUNDINETO	Lavori di Estirpazione piante di olivo	VIA DEL CASONE UGOLINO N. 17
1322	18/02/25	2024/563	ORNELLAIA E MASSETO	Realizzazione di imposto permanente, per lo stoccaggio di biomassa vergine P. SUAP 349/2024	Loc. Le Fornaci

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1323	11/03/25	2024/581	GE.CA SRL	Installazione e modifica di attrazioni spettacolo viaggiante con adeguamento della viabilità interna del parco - AREA 1: mini ottovolante-spedy gonzales, teleferica -funicolare, giostrina trenino azionata a motore-trenino, minitorre a salita o discesa rapida-minitorre, navicelle - sky sauro - AREA 2: sostituzione di giostre e nuove installazione, rimozione cinesfera-cinema 4D, giostrina rodeo azionata a motore - pazzo west, ottovolante con vetture girevoli- disk'o coaster, giostra aereeoplani - AREA 3: ottovolante acquatico - pirati opere di completamento, castello incantato-piarati completamento, tiro a segno-pirati , teatri viaggianti-pirati - P.SUAP 366/2024	via Po n. 1
1324	11/03/25	2024/694	SOLOMIA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Ripristino di attività agricole e pastorali invase da formazioni di vegetazione arbustiva o arborea - messa a coltura di vigneti P.SUAP 428/2024	Loc. Casa Barsotti
1325	11/03/25	2025/002	E-DISTRIBUZIONE S.P.A.	Realizzazione di un nuovo tratto di linea BT interrata e contatori elettronici	Via Vecchia Aurelia, località Campo ai Fioretti
1326	11/03/25	2025/016	AZ. AGR. MORETTI VALENTINO	Recupero di paesaggi agrari coinvolti da processi di forestazione e rinaturalizzazione	Località Morticino
1327	21/03/25	2024/575	INNOCENTI EDO	Modifiche esterne a fabbricato ad uso abitativo	Località Fonte Carpoli

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1328	02/04/25	2024/573	UBALDINI FRANCESCA JENNIFER ED ALTRI	Completamento recinzione a Donoratico	Loc. Greppi Cupi n. 212/A
1329	02/04/25	2024/457	NUTI FILIPPO	Progetto Unitario Convenzionato relativo alla Scheda PUC.2	Viale delle Palme
1330	02/04/25	2025/069	INTERNATIONAL CAMPING ETRURIA SRL	Sostituzione e integrazione di colonnine modulari per distribuzione di energia elettrica alle utenze delle piazzole	n Via Del Dentice n. 2
1331	14/04/25	2025/027	OLMAIA TRUST	Interventi in variante presso Villa Olmaia	Localita' Villa Olmaia, 397
1332	14/04/25	2025/034	Soc. AGR. DIEVOLE S.P.A	Variante per costruzione di nuova cantina vinicola nella cava dismessa e riqualificazione della relativa strada di accesso	Podere Cariola in Loc. Cariola
1333	15/04/25	2025/102	AZIENDA AGRICOLA PARADISO SNC	varianti da apportare ai lavori in corso di realizzazione autorizzati con Paesaggistica n.1075 del 26.02.2021 e ristrutturazione ricostruttiva di fabbricato agriturismo	Località Fagianaia
1334	15/04/25	2025/024	PORPORA ANNA	Interventi di modifiche prospettiche e interventi pertinenziali	via del Corallo n. 7 a Marina di Castagneto
1335	15/04/25	2025/098	C.I.T.A.I.	interventi di manutenzione straordinaria sui prospetti del primo piano, rifacimento della copertura con caratteristiche identiche all'originale, apertura di nuovilucernari, sostituzione infissi esterni, installazione nuovi sfiati e posizionamento di nuove unità esterne motocondensanti,all'edificio residenziale	località La Fornace a Bolgheri.
1336	16/04/25	2024/217	CIOLLI ANDREA ED ALTRI	Modifica di recinzione e cancello esistente	Via del Poggetto n. 47
1337	18/04/25	2025/096	CARPINI FABRIZIO	trasformazione di paesaggi agrari oggetto di recupero ai fini produttivi e taglio di manutenzione	Località Trogolello

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1338	14/05/25	2024/679	POGGIO AL NIBBIO SSA	Estirpazione di piante di olivo per realizzazione di nuovo vigneto	Località Poggio al Grillo
1339	16/05/25	2025/133	COMUNE CASTAGNETO CARDUCCI	Posa in opera temporanea di due gazebo su una porzione di demanio marittimo	Sud della concessione demaniale del Campeggio Continental
1340	20/05/25	2025/175	CANADO SRL	Realizzazione recinzione per delimitazione area ecologica a servizio della struttura turistico ricettiva	Località La Bassa
1341	27/05/25	2025/176	MONTEPERGOLI L.P.	Realizzazione e sostituzione di recinzione con inserimento di due cancelli al terreno agricolo	Località Montepergoli di sotto 1
1342	28/05/25	2025/051	LEON D'ORO SRL	complesso turistico-ricettivo "Residence Riva di Bolgheri"	via delle Palme a Marina di Castagneto
1343	28/05/25	2025/194	PAPINI BIANCA MARIA	Realizzazione di piccolo manufatto in legno da giardino da posizionare nell'area di pertinenza del fabbricato	Viale delle Palme n.62

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1344	03/06/25	2025/81	LE VILLE DI TENUTA SERRISTORI SRL	Realizzazione di nuova cabina di trasformazione elettrica e nuovi vani tecnici	località Porcarecce Serristori
1345	19/06/25	2025/228	IACOPINI MAURIZIO	Realizzazione di cancello pedonale accessibile antistante la via pubblica e tratto di recinzione su viabilità privata a comune	via Po n.20 a Marina di Castagneto
1346	24/06/25	2025/221	CECCHI CECILIA ED ALTRI	Ripristino delle attività agricole e pastorali nelle aree rurali invase da formazioni di vegetazione arbustiva o arborea	località Uccelliera
1347	30/06/25	2024/344	ANTINORI SOCIETÀ AGRICOLA A.R.L.	Cambio d'uso in turistico ricettivo di fabbricati rurali esistenti mediante intervento di ristrutturazione con aumento di superficie edificabile	Strada dell'Accattapanè

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE LUGLIO 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1348	04/07/25	2022/119	GE.CA SRL	Installazione di attrazione spettacolo viaggiante "Masai" all'interno del Parco divertimenti "Cavallino Matto"	via Po n. 1
1349	08/07/25	2025/267	SANTINI GIULIA ED ALTRI	installazione di manufatto pertinenziale da adibire a ricovero attrezzi da giardino nel resede di proprietà dell'unità immobiliare	via Pertini a Marina di Castagneto
1350	15/07/25	2025/185	ANTINORI SOC AGRICOLA	Ristrutturazione di fabbricato con opere di modifiche interne ed esterne di tamponamento, realizzazione di servizi igienici e mensa	Località Grumolo Scoperto
1351	15/07/25	2024/567	DI VAIRA VINCENZO	Ampliamento volumetrico, realizzazione di porticato, modifiche prospettiche, realizzazione di volumi tecnici a fabbricato agricolo e installazione di nuovi cancelli a passi carrabili esistenti	località Magazzino n. 275
1352	15/07/25	2025/20	GE.CA SRL	Realizzazione di nuova viabilità carrabile interna al parco divertimenti "Cavallino Matto" con recinzione e rimozione di porzione della viabilità carrabile da dismettere con relativa recinzione	Via Po a Marina di Castagneto
1353	16/07/25	2025/275	BERGNA CLELIA	installazione di manufatto pertinenziale ad abitazione (pergotenda) nel resede di proprietà dell'unità immobiliare	via Firenze n.18 a Marina di Castagneto
1354	16/07/25	2025/300	GRISONI ROBERTO ed ALTRI	installazione di manufatto pertinenziale da adibire a ricovero attrezzi da giardino nel resede di proprietà dell'unità immobiliare	via Pertini a Marina di Castagneto
1355	16/07/25	2025/284	CARLINI ILDA GIOVANNA	Opere di messa in sicurezza della corte di pertinenza dell'edificio rurale uso abitazione	Castagneto Carducci loc. Murrotto n°131 (Mulino del Gelli)
1356	21/07/25	2025/289	FEUDI TOSCANA CAMPO ALLE COMETE SOCIETA' AGRICOLA A.R.L.	Realizzazione di recinzione a protezione della vigna dagli ungulati	Località Montepergoli
1357	28/07/25	2025/285	IL RIVOLETTO SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA	Installazione di recinzione di pali in legno e rete metallica a protezione della coltivazione di una tartufoaia	Località Croce Del Geri

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE AGOSTO 2025

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1358	05/08/25	291/2025	SANTINELLI CHIARA	Cambio d'uso di annesso agricolo in civile abitazione con realizzazione di una tettoia	località Crocino 124 A a Castagneto Carducci
1359	26/08/25	2025/79	GRASSELLI ANDREA	Ristrutturazione ed ampliamento di edificio residenziale	via Po n. 55 a Marina di Castagneto
1360	27/08/25	2025/292	COMPAGNONI KURT RICCARDO	Realizzazione di pergolato a copertura di posti auto ad immobile uso civile	Via A. Vespucci n. 6 a Marina di Castagneto

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025 – SETTEMBRE

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1361	02/09/25	2025/385	ENEL X WAY ITALIA	Installazione di n°1 infrastrutture per la ricarica veloce di veicoli elettrici nell'area a parcheggio ed allaccio della stessa fino al punto di consegna della fornitura elettrica	Via del Corallo 4 a Marina di Castagneto
1362	02/09/25	2025/345	NEWMAN ELENA	Realizzazione di tettoia a copertura di posto auto con installazione di pannelli fotovoltaici	Via Zurigo n. 2 a Marina di Castagneto
1363	12/09/25	2025/417	COMUNE CASTAGNETO CARDUCCI	Riqualificazione e miglioramento del parco urbano posto in Via della Marina, a Marina di Castagneto (LI) – Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT)	Via della Marina a Marina di Castagneto
1364	30/09/25	2025/423	GALIGANI DAVIDE	installazione di manufatto in legno per il ricovero attrezzi da giardino nel resede di proprietà dell'unità immobiliare	Via Bellini a Castagneto Carducci

AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – 2025 – OTTOBRE

Num. Rilascio	D.Rilascio	Codice	Referente	Oggetto	Ubicazione
1365	14/10/25	2025/380	SOLOMIA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	forestazione	Loc. Morticino a Castagneto Carducci
1366	21/10/25	2025/375	OLMAIA TRUST	ubicato in prossimità del campo tennis	Localita' Villa Olmaia 397 a Castagneto Carducci
1367	21/10/25	2024/94	BETTINGER CAROLIN JANNE	Realizzazione di manufatto in legno di facile rimozione per uso rimessa attrezzi ad uso dell'azienda agricola	Loc. Rotone-Trogoletto n.245 a Castagneto Carducci
1368	21/10/25	2025/453	DI VAIRA VINCENZO	Realizzazione di porticato e soprastante terrazza con inserimento di pergolato in legno	Località Magazzino n.275/B a Castagneto Carducci