

**AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – APRILE 2026**

<b>Num. Rilascio</b>	<b>D.Rilascio</b>	<b>Codice</b>	<b>Referente</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Ubicazione</b>
1389	07/04/26	2025/638	TENUTA HORTENSE 2 SPA	Ripristino delle attività agricole e pastorali nelle aree rurali invase da vegetazione arborea o arbustiva e manutenzione ordinaria della viabilità - P.SUAP 477/2025	Via Vecchia Aurelia, 398
1390	10/04/26	2025/678	AZIENDA AGRICOLA PARADISO - SOCIETA' AGRICOLA IN NOME COLLETTIVO DI DANIELA SCAGLIETTI E C.	Varianti minime e riduttive a lavori in corso di realizzazione con Autorizzazione Paesaggistica n.1075 del 26.02.2021 per ristrutturazione ricostruttiva di fabbricato agriturismo	Località Fagjanaia a Marina di Castagneto
1391	10/04/26	2025/587	CIUCCI ALESSANDRO	Realizzazione di un cancello carrabile	Via della Triglia a Marina di Castagneto
1392	16/04/26	2025/628	BISMUTH SERGE ED ALTRI	Modifiche prospettiche e sistemazione di giardino di fabbricato ad uso abitazione civile	Marina di Castagneto in Via Firenze n. 26
1393	21/04/26	2025/657	TIRRENO IMMOBILIARE S.R.L	Sostituzione delle tipologie attuali di case mobili e tende per arrivare ad un numero di case mobili pari a 230 - sistemazione dei percorsi esistenti per la circolazione carrabile e pedonale - sistemazione dei bagni e del mercato – costruzione di un laghetto balneabile del campeggio Continental	Marina di Castagneto in Via di Marina
1394	22/04/26	2025/656	LA LABRONICA S.R.L.	Sostituzione delle tipologie attuali di case mobili e tende per arrivare ad un numero di case mobili pari a 270 - sistemazione dei percorsi esistenti per la circolazione carrabile e pedonale - sistemazione dei bagni - costruzione di n. 2 chinghiti - Campeggio Bel Mare P. SUAP 501/2025	Marina di Castagneto in Via di Marina
1395	23/04/26	2026/74	ORNELLAIA E MASSETO SOCIETA AGRICOLA S.R.L.	Variante a paesaggistica Ordinaria per rialzamento, modifica di aperture esterne e sistemazioni esterne all'immobile – P. SUAP 47/2026	Loc. Ornellaia n. 191 a Bolgheri
1396	24/04/26	2026/27	IMMOBILIARE RAGAZZI S.R.L.	Ristrutturazione del fabbricato con modifiche prospettiche, modifiche interne, modifiche agli impianti, aumento di una unità immobiliare, rifacimento della copertura, realizzazione di serra solare su terrazza per appartamento all'ultimo piano, ridistribuzione degli spazi esterni	Via del Corallo n.13 a Marina di Castagneto
1397	27/04/26	2024/469	ROCCA DI CASTAGNOLI S.R.L. AZIENDA AGRICOLA	Ripristino delle attività agricole e pastorali nelle aree rurali interessate dalla colonizzazione di vegetazione arbustiva o arborea - P. SUAP 304/2024	Loc. Acquabona SNC a Castagneto Carducci

**AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – MARZO 2026**

<b>Num. Rilascio</b>	<b>D.Rilascio</b>	<b>Codice</b>	<b>Referente</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Ubicazione</b>
1386	04/03/26	2025/470	CONDOMINIO VIA MARCO POLO 3/9	Variante all'autorizzazione n. 1208 del 28/03/2023 per Intervento di addizione volumetrica e manutenzione facciate di edificio condominiale	Via Marco Polo n. 3/9
1387	09/03/26	2025/668	CONDOMINIO VIA DEL CORALLO 10	Manutenzione straordinaria alle facciate di edificio condominiale e sostituzione di veranda in alluminio	Via del Corallo n. 10, Castagneto Carducci
1388	20/03/26	2026/70	MAZZONI PALLECCHI STEFANO ED ALTRI	Realizzazione di tettoia per posti auto	Località Cerretella

**AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – GENNAIO 2026**

<b>Num. Rilascio</b>	<b>D.Rilascio</b>	<b>Codice</b>	<b>Referente</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Ubicazione</b>
1370	07/01/26	2025/568	BETTACCINI MAURIZIO	Intervento di ripristino delle attività agricole e pastorali nelle aree rurali invase da formazioni di vegetazione arbustiva e arborea previo accertamento del preesistente uso agricolo o pastorale	Località Felciaino nel Comune di Castagneto Carducci
1371	09/01/26	2025/432	PODERE ARDUINO DI BARTOLI FABRIZIO	Installazione di tettoia agricola al fine di garantire riparo ai mezzi aziendali, al fieno e agli animali (manufatto aziendale per un periodo superiore a due anni)	Loc. Magazzino n. 210 Castagneto Carducci
1372	09/01/26	2025/441	SOLOMIA S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	Espianto di n. 54 piante di olivo per realizzazione di una nuova superficie vitata	Loc. Trogolello a Castagneto Carducci
1373	09/01/26	2025/473	POLI MARIO ed ALTRI	Installazione di pergotenda su terrazza di proprietà in sostituzione di tenda solare già precedentemente autorizzata	Viale Italia n.40 a Marina di Castagneto
1374	16/01/26	2025/541	CONDOMINIO C.I.P.	Rimozione e sostituzione del rivestimento delle piscine e delle pavimentazioni circostante	Via del Seggio n.53 a Marina di Castagneto.
1375	16/01/26	2025/430	MULINI DI SEGALARI S.N.C.	Risanamento conservativo di tettoia dell'area di vinificazione e installazione di impianto fotovoltaico	Località Felciaino n.115/A a Castagneto Carducci
1376	16/01/26	2025/393	CALAMAI GIACOMO ed ALTRI	Recupero di volume esistente e contestuale cambio d'uso a civile abitazione	Viale delle Palme snc a Marina di Castagneto
1377	22/01/26	2025/509	SOCIETA' AGRICOLA C.I.T.A.I.	Modifiche in facciata alla nuova cantina Guidalberto	Località Le Capanne 27 a Bolgheri
1378	23/01/26	2025/591	OCCHIUTO RAFFAELE	Realizzazione di struttura temporanea a servizio di attività commerciale	via della Gherardesca n.4-6 a Marina di Castagneto.
1379	23/01/26	2025/601	STC SRL	Piccole varianti all'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata n.1297 del 20/09/2024 per varianti alla P.E. n.537/2024 per la realizzazione di edificio per appartamenti in Residence nel Complesso turistico-ricettivo "Riva di Bolgheri" - Lotto CB - Edificio 2 a	Viale delle Palme a Marina di Castagneto.

**AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE – GENNAIO 2026**

<b>Num. Rilascio</b>	<b>D.Rilascio</b>	<b>Codice</b>	<b>Referente</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Ubicazione</b>
1380	05/02/26	2025/477	ORNELLAIA E MASSETO SRL	Variante al progetto di demolizione e ricostruzione con ampliamento di fabbricato agricolo a	Loc. Botro alle Macine a Castagneto Carducci
1381	05/02/26	2025/583	MAZZONI PALLECCHI STEFANO ed ALTRI	Modifica di pensilina già autorizzata, dovuta ad esigenze statiche, e realizzazione di piccoli oggetti parapiovvia sopra finestre esistenti	Località Cerretella n.220 nel Comune di Castagneto Carducci
1382	06/02/26	2025/419	ANTINORI SOCIETA' AGRICOLA A.A.A.S.R.L	Realizzazione di piscina ad uso privato	Località Stoppaie nel Comune di Castagneto Carducci
1383	06/02/26	2025/622	CARNESECCHI LUCA ED ALTRI	Recupero dei paesaggi agrari di interesse storico coinvolti da processi di forestazione e rinaturalizzazione ai sensi dell'art. 80bis del Regolamento 48/R/2023	Via Dei Molini n. 24 nel Comune a Castagneto Carducci
1384	09/02/26	2025/669	ALLE DUNE SRL	Ristrutturazione di immobile ad uso ristorante e dei servizi facente parte dello stabilimento Balneare Acacia Mare	Via Milano n.14 a Marina di Castagneto
1385	23/02/26	2025/542	BRUNI SILVIA	Installazione di un box in legno ad uso rimessa attrezzi e pergolato in legno nel resede di pertinenza. Installazione di	Località Cerretella n. 219B a Castagneto Carducci