



**Comune di Castagneto Carducci**  
***Provincia di Livorno***



**Relazione di metà mandato della Sindaca Sandra Scarpellini**  
**2019/2021**

***Castagneto Carducci 15/12/2021***



Sono terminati due anni e mezzo di mandato ed è il momento di fare il punto su quanto del programma siamo riusciti a portare a termine o a far partire, con un elemento imprevedibile e straordinario, la pandemia.

L'emergenza sanitaria ha modificato l'ordine delle priorità rispetto alle esigenze della nostra Comunità e a quello abbiamo dedicato molte energie. Abbiamo però fatto in modo di portare avanti con determinazione tutto il resto, opere e servizi, in vista di una ripartenza che ci deve trovare pronti.

Vogliamo che questa assemblea pubblica sia la boa da oltrepassare, per proseguire all'insegna del filo conduttore di quel programma 2019-2024: lo "STARE BENE in comunità"

## “Star bene in un Comunità è..... avere centri urbani dove vivere in armonia”

### Castagneto Carducci, tre parcheggi per un Capoluogo

- Riqualificato e sistemato ad area a parcheggio l'intera area dell'ex campo sportivo, istituendo per la prima volta i parcheggi a pagamento lungo via Pascoli. Per l'area dei Piantoni, venendo a mancare i presupposti per l'utilizzo pubblico di una parte dell'area destinata a parcheggio, è stata risistemata l'area di uso pubblico con l'individuazione di parcheggi riservati ai residenti.
- La sistemazione a parcheggio dell'intera area dell'ex campo sportivo, prevede lo spostamento di una parte dell'area adibita ad uso sportivo, nell'area di sistemazione di **Piazzale Curiel**, oggetto di prossimo intervento quale secondo stralcio dell'intero progetto di riqualificazione del Piazzale
- Da verificare il futuro utilizzo di Piazza del Popolo, con spazi diversificati che possano riguardare la concessione di suoli pubblici per le attività che si affacciano sulla piazza e prevedendo per alcuni periodi dell'anno, anche alcuni posti per parcheggio
- Il tema dei parcheggi a Castagneto Carducci, non può tener conto dello sviluppo legato al futuro dell'area degli ex uffici Comunali di via Umberto e aree limitrofe. Due sono stati i bandi pubblici emessi dal Comune per la vendita degli immobili e la conseguente possibilità ad edificare con varie destinazioni d'uso. Entrambi i bandi sono andati deserti. È in corso la procedura per la pubblicazione di un terzo bando. Successivamente seguendo quanto previsto nel mandato, l'Amministrazione procederà alla trasformazione dell'intera area con la demolizione dell'immobile e la realizzazione di parcheggi pubblici e posti auto privati con terrazza sovrastante, cosiddetto “belvedere” verso la parte a sud del nostro Comune. Tra l'altro la realizzazione di parcheggi auto privati, consentirebbe una importante riduzione delle spese di demolizione e la realizzazione di parcheggi pubblici. Tale fattibilità e la possibilità di utilizzo di altre aree limitrofe, consentirebbe una sistemazione completa con opere di arredo inserite nel contesto storico di Castagneto Carducci, dell'intera via Umberto, risolvendo così le problematiche dei parcheggi per i residenti in detta via.

Dati parcheggi nel periodo maggio/settembre:

Sosta libera: 285

Sosta riservata ai residenti: 102

Sosta a pagamento: 99



## Bolgheri: identità e manutenzione

La costituzione del nuovo CCN di Bolgheri è lo strumento attraverso il quale, in collaborazione con tutto il tessuto commerciale del Borgo, abbiamo lavorato nella individuazione di tutta una serie di attività che si sono caratterizzate in questi primi due anni e mezzo. Mi riferisco alla sistemazione e manutenzione delle aree a verde, fioriere ed installazione di alcune elementi di arredo e di giochi per bambini in alcuni spazi verdi.

E' indubbio che la pandemia COVID ha giocato un ruolo di primo piano. Al fine di salvaguardare posti di lavoro e le imprese presenti a Bolgheri, è stato necessario ampliare le concessioni di suolo pubblico, così come nelle altre frazioni del Comune, andando a mancare così facendo alcune presupposti essenziali per azioni improntate ad una maggiore attenzione al mantenimento del piccolo e prestigioso centro. Questa rappresenta una fase di transizione, pur rimanendo integri i presupposti evidenziati nel programma di mandato.

Dal punto di vista dei servizi sono in fase di realizzazione (previsione 2022) i lavori di pavimentazione e dei sottoservizi, dell'anello stradale del centro storico di Bolgheri. L'intervento non sarà in asfalto, ma verranno utilizzati altri materiale più idonei al contesto storico in cui si troviamo ad intervenire.

## Donoratico finalmente un centro, programmazione degli interventi

Donoratico 2024 Per la prima volta una progettazione complessiva degli interventi programmati fino al 2024 tesi a definire lo sviluppo futuro della frazione più popolosa del Comune.

Attraverso una stretta collaborazione con l'Università di Pisa, Dipartimento di Ingegneria sono stati redatti ben 17 progetti riguardanti varie zone di Donoratico, legati dall'idea comune di rigenerazione urbana per un nuovo abitare collettivo.

I progetti sono stati inserite nella manifestazione di interesse presentata alla Regione Toscana per verificare possibili finanziamenti, compresi quelli derivanti dal PRNN.

Questa è la direttrice su cui vogliamo muoversi, alcuni dei progetti sono già stati finanziati e realizzati o in corso di realizzazione, gli altri vedranno il loro completamente nell'intera legislatura.

Nel dettaglio i progetti presentati riguardano:

- Ampliamento nuova scuola elementare (l'edificio accoglieva fino a 3 anni fa la scuola secondaria di primo grado) Nel 2021 sono stati completati i lavori di adeguamento antincendio (CPI)
- Strada di collegamento Piazza Europa e via Salvo D'acquisto
- Ampliamento scuola materna - Il progetto di fatto è stato cantierato e completato nel 2021 con finanziamento pubblico
- Riqualficazione area degradata scuola media
- Riqualficazione area a verde nuova scuola elementare
- Area a verde scuola materna
- Centro Civico nell'edificio che attualmente è occupato dalle scuole elementari
- Parco Sportivo Leognan
- Piazza della Stazione
- Capannone beni confiscati
- Nuova area mercatale
- Piazza Arcobaleno
- Pista ciclopedonale Asilo



- Viabilità intorno alla Chiesa

## Marina: una Marina bella

La riqualificazione del Viale Italia è il punto focale da cui partono tutti gli interventi collaterali alla riqualificazione dell'intera area a mare. Questo intervento rappresenta il normale collegamento con tutti gli altri progetti in parte già realizzati e in parte in fase di realizzazione.

La struttura del Forte è stata definitivamente assegnata dall'Autorità Demaniale. La realizzazione del progetto comprensivo delle aree esterne, si collegherà alle previsioni contenute nelle convenzioni con i campeggi che ne prevedono il loro arretramento. L'obiettivo finale è la realizzazione di un parco pubblico che interesserà la parte a mare collegandosi alle attuali piste ciclabili già realizzate, con la Piazzetta dell'Ufficio Turistico (riqualificata nel 2023) e l'area di sosta lungo la strada provinciale di Marina.

In fase di ultimazione i lavori relativi al 3° tratto della pista ciclabile che giunge fino all'Ufficio Turistico.

I lavori di riqualificazione del Viale Italia verranno realizzati per stralci, il primo stralcio saranno cantierabile al termine della stagione turistica 2022 e termineranno all'inizio della stagione turistica 2023, il secondo stralcio sarà cantierabile con la stessa modalità ottobre 2023/maggio 2024.

Si tratta di intervento di € 500.000, finanziato con risorse a carico del Bilancio Comunale.

In riferimento all'impegno assunto di bonifica della pineta, si sta definendo lo stesso percorso attivato nella pineta lato nord, direzione mare, proprietà Cavallino Matto.

L'obiettivo inserito nel programma di mandato **"Parcheggi all'ingresso, per vivere Marina senza auto"**, sarà concretizzato nell'arco della legislatura. In sostanza in questi due anni e mezzo abbiamo attivato soluzioni alternative di mobilità, con il potenziamento di mezzi di trasporto pubblico di collegamento di tutte le frazioni del Comune e delle zone balneari dei Pianetti con accesso alle spiagge pubbliche, (trenino, borgo in bus, la navetta per i Pianetti) che hanno consentito agli utenti il minor utilizzo dell'auto propria e l'utilizzo di altri parcheggi esistenti nella zona di Donoratico (Parco Le Sughere)

**"Star bene in un Comunità è.....arrivare veloci e starci slow"**

## Ambiente e Sostenibilità

Infrastrutture: rimane la questione relativa al progetto della cavalcaferrovia, già finanziato da ANAS.

Continua l'impegno costante dell'Amministrazione Comunale verso gli organi competenti per la sua definitiva realizzazione. A questa struttura si collega la ciclovia Tirrenica, il cui progetto è presentato in Regione Toscana e che, per alcuni tratti presenti nel nostro Comune, già utilizzabili.

E' stato acquisito al patrimonio pubblico il tratta di strada collocata tra la ferrovia e la variante Aurelia, raggiungibile dal Viale degli Olivi, fino al cavalcavia dei Pianetti. Tale tratto è stato



sistemato per una sua percorribilità ciclabile e pedonale e consente di raggiungere le spiagge dei Pianetti.

La realizzazione completa della ciclopista Tirrenica, troverà la sua evoluzione nei prossimi due anni di legislatura utilizzando i fondi finanziati dal Governo centrale.

La valorizzazione dell'ambiente e del paesaggio è il mantra su cui lavorare per l'intera legislatura. In questo senso, esaminando nel complesso l'intero territorio, abbiamo lavorato per renderlo fruibile in sostenibilità dolce, intrecciando la visione urbanistica, la fruibilità quotidiana, lo sviluppo turistico.

Oltre alla sistemazione di piste ciclabili a Marina, sono stati individuati sentieri e strade secondarie che consentono di raggiungere zone e borghi del territorio, con collegamenti in rete ad altri percorsi regionali.

Per quanto riguarda il trekking e bike, grazie alla partecipazione di un progetto promosso da ANCI abbiamo avuto un finanziamento per la realizzazione di due percorsi bike, che troveranno il loro completamento nell'estate 2022.

Il tutto individuando, come punto nevralgico di partenza di tutti i percorsi ciclabili, pedonali, bike, Piazza della Stazione, oggetto nei prossimi anni di completa ristrutturazione, per raggiungere come già detto le spiagge del Comune, i borghi di Castagneto Carducci e Bolgheri, zone caratteristiche del territorio, le colline, la campagna, con visite alle produzioni di eccellenza presenti.

L'intera rete di tali percorsi è visibile sul portale dell'Ambito Costa degli Etruschi, sul sito del Comune.

Allo stesso tempo si è incentivata una mobilità su mezzi pubblici che ha consentito di raggiungere Marina, Castagneto e Bolgheri senza l'utilizzo dell'auto propria. (Macrolotto)

Al fine di individuare in modo omogeneo tutti i percorsi si provvederà al posizionamento di una nuova segnaletica turistica informativa. Inoltre nell'ottica di sviluppo di ogni forma di mobilità elettrica, sono in programma, oltre a quelli già presenti a Donoratico, Castagneto Carducci e Bolgheri, una rete di punti di ricarica e di scambio per bici, oltre al posizionamento di totem informativi nel Capoluogo e nelle frazioni.

Per quanto concerne l'obiettivo **"Attivazione di un bus navetta elettrico per percorrere il Viale di Bolgheri"**, molte sono state le considerazioni e le riflessioni fatte. Preferire una soluzione che sia di minore impatto ambientale rispetto alla realizzazione del parcheggio per l'intera località di San Guido, alla difficoltà gestionale del bus navetta elettrico, che ci hanno spinto verso il potenziamento di altre forme di mobilità sostenibile, vanificando di fatto la realizzazione del parcheggio a San Guido.

## Rifiuti

Il Comune per la gestione dei rifiuti è inserito dal 2015 nell'ATO Toscana Sud e nell'area di raccolta omogenea Val di Cornia insieme ai Comuni di San Vincenzo, Sassetta, Campiglia Marittima, Suvereto e Piombino.

Attualmente la raccolta dei rifiuti vede prevalentemente un sistema di raccolta stradale

6397 utenze domestiche

1176 utenze non domestiche



Il porta a porta è organizzato nei centri storici di Castagneto Carducci e Bolgheri e in una piccola parte del centro urbano di Donoratico, oltre ai servizi di raccolta a chiamata che riguardano i rifiuti ingombranti, sfalci e potature, pile, farmaci

Questo sistema di raccolta ha fruttato nell'anno 2020 una percentuale di raccolta differenziata pari al 37,35%. Totale rifiuti 8729 tonnellate con una raccolta pro-capite di 926 Kg ad abitante.

Nel 2021, ad oggi la % di raccolta differenziata si attesta sul 39,77%.

L'obiettivo di mandato era quello di una riduzione della produzione dei rifiuti stessi, attraverso una nuova politica di gestione dei rifiuti.

La nuova organizzazione doveva già essere in funzione nell'anno 2021, ma a causa dell'emergenza epidemiologica Covid 19 e delle mutate condizioni Societarie del Gestore Sei Toscana non è stato possibile metterla in atto, ma sono già in corso le procedure per poterla attivare nei primi mesi del prossimo anno, con l'obiettivo di risalire di circa 28 punti nella percentuale di raccolta differenziata.

Per questo è necessario introdurre delle modifiche organizzative che sinteticamente si riportano:

- Servizio raccolta porta a porta nei centri urbani delle frazioni di Donoratico, Castagneto e Bolgheri
- Servizio di raccolta di prossimità nei nuclei minori e nelle campagne
- Servizio di raccolta a cassonetto stradale per Marina di Castagneto Donoratico, dotati di sistemi "intelligenti" capaci di attivare meccanismi di controllo e di incentivazione tariffaria
- Posizionamento di uno scarrabile per la raccolta del verde derivante da taglio erba nei giardini privati e per la potatura di piante nella frazione di Marina di Castagneto Donoratico

## “Star bene in una Comunità è ..... vivere la cultura nel quotidiano”

### Cultura

**La Cultura intesa come risorsa:** in questi due anni e mezzo abbiamo lavorato per una programmazione di eventi, spettacoli a teatro, rassegne, valorizzazione della cultura del libro, del pensiero, puntando ad iniziative che avessero sempre come comune denominatore il contatto diretto tra l'artista e le persone.

In periodo di grande difficoltà, per quanto è stato possibile, abbiamo preferito trovare soluzioni possibili che mettessero al centro la voglia di stare insieme e di conoscere e approfondire tutto ciò che la Cultura nelle sue mille sfaccettature rappresenta.

Parlare di cultura a Castagneto Carducci significa svilupparne proprio la sua essenza narrata dai due nomi che porta: Castagneto – la natura e Carducci – la poesia. Quindi la riconferma delle rassegne di incontri con l'autore: Sere Nere e Le vie del Giornalismo, In autunno cadono le foglie...e piovono versi, Incursioni poetiche ed altre appuntamenti.

Confermata ed ampliata l'attività del **Polo Carducciano**, costituito da Casa Carducci e dal Museo Archivio, resi visitabili e fruibili grazie alla collaborazione con l'Associazione culturale Messidoro, che propone anche visite guidate sui luoghi carducciani (Viale di Bolgheri, Cimitero di Nonna Lucia, ecc...).

La casa Carducci e il suo Museo Archivio entreranno a far parte del Sistema Museale Regionale delle **Casa della Memoria**. Un importante riconoscimento che ha come obiettivo quello di



valorizzare il patrimonio culturale toscano spostando l'attenzione verso piccole ma preziose realtà territoriali.

Un'importante tappa di un percorso avviato alcuni anni fa che vede la creazione di un sistema museale diffuso su tutto il territorio regionale dedicato alle personalità illustri ed alle dimore che negli anni li hanno ospitati.

Per l'anno scolastico 2021/2022, Istituto Comprensivo e Amministrazione Comunale hanno aderito al Progetto Regionale **Dante in piazza/Dante in classe**, proposto da Regione Toscana in attuazione della Legge regionale 18 maggio 2021, n. 16 "Celebrazione dei settecento anni dalla morte di Dante Alighieri" e rivolto agli alunni delle Scuole Primarie.

**Biblioteca:** affidamento della gestione alla Coop. Eda Servizi. E' prevista una riprogettazione dei locali (a breve l'inaugurazione) e delle attività, partendo dal prestito del libro, per arrivare al collegamento con altre iniziative di lettura, realizzazione di servizi esterni come ad esempio l'esperienza effettuata la scorsa estate dell'APE PINA. Una biblioteca che viva la propria attività non solo all'interno ma anche fuori andando ad intercettare esigenze e bisogni dei cittadini.

**Teatro Roma.** Confermata la collaborazione con la Fondazione Toscana Spettacolo per la stagione teatrale e di prosa, con la presenza di compagnie teatrali molto apprezzate e conosciute. Il Teatro è stato "vissuto" da molte compagnie teatrali e aperto anche ad attività di laboratori teatrali.

- Giornate utilizzo del Teatro: nel 2019, 40 giornate di utilizzo, da giugno a dicembre, nel 2020, 27 giornate di utilizzo (emergenza COVID) ed infine nel 2021 fino ad oggi: 32 giornate di utilizzo
- Apertura, chiusura, gestione della sicurezza: Confraternita della Misericordia di Castagneto Carducci.

**Torre di Donoratico e il Parco collegato.** Non ci sono particolari sviluppi. La previsione urbanistica consente, nel caso si possano realizzare interventi da parte della proprietà, che possa essere realizzata e convenzionata un'area di parcheggio e di accesso ai lavori di scavo e di interesse pubblico.

Da parte dell'Amministrazione si sono ripresi i contatti con l'Università di Siena, che ha avviato un procedimento con la richiesta di vincolo archeologico sull'area interessata che consentirebbe di riprendere i lavori di scavo.

**Scuola di Musica:** pur in presenza di pandemia Covid, l'Amministrazione è riuscita a mantenere le attività, anche con l'utilizzo di modalità on-line, quando necessario, rispetto alla presenza in aula. Gli iscritti si sono mantenuti in questi ultimi 3 anni sulla media di 90/100 allievi-

## **"Star bene in una Comunità è ..... viverci sicuri e senza paura"**

### **Sicurezza**

Questi ultimi due anni la pandemia COVID ha radicalmente modificato il concetto comune di sicurezza, ampliandolo verso le tematiche della SALUTE e prevenzione per evitare il più possibile il diffondersi del COVID 19.

Sono state attivate azioni trasversali che hanno interessato l'intero apparato comunale e le singole azioni intraprese sono state essenzialmente rivolte nei molteplici aspetti ai soggetti più deboli della nostra comunità.

Nello stesso tempo si è consolidato il ragionamento per cui quando si affronta il tema "sicurezza" non può essere fatto solo in termine di installazioni di telecamere di controllo del territorio, ma



che a questo va necessariamente previsto di pari passi una riqualificazione complessiva dei centri urbani, trasformando le **varie eventuali aree degradate** in luoghi ben illuminati e piacevoli dove sia possibile passeggiare, fare attività ludica, incontrare persone, ritrovarsi con amici. Riappropriarsi un po' di tutti quegli spazi, anche per esercitare un maggior controllo e con la presenza di una rete di **cardio protezione** completata con l'installazione di defibrillatori installati nelle varie zone del territorio. È in questa direzione che va l'azione di questa Amministrazione, appunto con la nuova progettualità di questi spazi, con nuovi impianti di illuminazione e realizzazione di percorsi ciclabili e pedonali anche all'interno delle aree urbane oltre a tutto il lavoro fatto in materia di asfaltatura delle strade e rifacimento marciapiedi

Qui un breve elenco descrittivo degli interventi fatti:

**a Castagneto Carducci:** Via G. Marconi, Via Costia ai Mandorli e nel 2021 Pavimentazione a pietra strade via Garibaldi e Via Indipendenza, con rifacimento dei sotto servizi. Intervento atteso da tempo la realizzazione del nuovo marciapiede in via della Sassetta dalla Farmacia al Cimitero vecchio (Parco della Rimembranza) con nuova illuminazione

**a Donoratico:** Via del Mercato, via da Verrazzano, tratto via Buonarroti e via Leonardo da Vinci, via E. Fermi, via A. Manzoni, tratto via XXVII Giugno, via G. Leopardi, via Pisa, via Risorgimento, via traversa del Casone Ugolino. A Donoratico sono stati ripristinati alcuni tratti di marciapiedi con una spesa complessiva di €70.000,00

**a Bolgheri:** via Fonte dell'Aquila e via del Poggio

**a Marina:** via Arno, via Ticino, via Tevere, Via Venezia, via Carlo Alberto della Chiesa, via Tanaro, via Firenze, via Milano, Via della Pineta, via Puccini, via Volturmo, via Bellini, via W. Della Gherardesca, via del Corallo, via A. Vespucci, via Milano e via della Tracina, completata via della Pineta

**nella campagna:** via Greppo all'Olivo, via Ceralti, via Campo Renaio di sotto, via delle Pievi tra incrocio con il II stradone di Cerreta ed incrocio con SP Accattapanè, via delle Ferruggini, tratto di via del Baratto e di via delle Fornacelle. A questi interventi vanno aggiunti tutti quelli relativi alle strade vicinali individuati in collaborazione con il Consorzio delle strade vicinali (collaborazione confermata e sviluppata)

**strade extraurbane:** via di Segalari e Fornacelle

oltre alla realizzazione del Ponte sul Fosso dei Molini loc. Casone

Vivere sicuri e senza paura, significa anche una particolare attenzione a tutto ciò che concerne **la legalità**.

In questo senso va visto il percorso che abbiamo seguito per l'acquisizione al patrimonio pubblico di beni confiscati alla mafia e all'impegno per la trasformazione di alcuni di essi a fini sociali e comunque da utilizzare per interventi di sostegno ai più deboli. Importante l'approvazione in Consiglio Comunale del **Regolamento dei beni confiscati**.

Sicurezza del territorio: garantite le azioni di **Protezione civile** gestite dal Centro Operativo Intercomunale e incrementata la stretta collaborazione con le associazioni del territorio. Forte è stato l'impegno a livello informativo ai cittadini sia con l'allestimento dell'Alert Systema che con la realizzazione di un dépliant (visibili anche sul sito del Comune) valido strumento contenente tutte le informazioni e comportamenti da adottare in caso di eventi di allerta.

Mantenuta la presenza nel periodo estivo del Piano collettivo di salvamento sulle spiagge, anche con ampliamento di nuovi servizi.





## Lavoro

Nel programma di mandato si parla adottare misure tese a dare risposte ulteriori in termini occupazionali in quei settori strategici per la nostra vocazione (turistica, agricola e ambientale) con impieghi qualificati e specializzati attraverso una rete di **Formazione**

Queste le azioni attivate:

- **Tirocini formativi** rivolti ai giovani presso aziende locali, nel rispetto delle normative regionali. In pratica è stato emesso un Bando con il quale si invitano le aziende a richiedere tirocini di giovani, il cui costo è carico pubblico (circa € 70.000,00). Si tratta di vere e proprie assunzioni tramite il Centro dell'impiego e consente ai giovani interessati di vivere un'esperienza lavorativa qualificata e specializzata nelle aziende del territorio. La risposta è stata molto buona.
- **Progetto Fermenti in Comune.** Si tratta di un progetto cofinanziato dal Comune e dall'ANCI ed è rivolto alla formazione di n. 10 giovani che potranno seguire gratuitamente corsi per guide turistiche e ambientali e per meccanici di bike. Il progetto inoltre consente la realizzazione di 2 nuovi percorsi bike
- **Progetto Oltre le mani.** Il progetto prevede l'assunzione di ragazzi (individuati ai sensi della legge 68) con contratti a tempo indeterminato, con un tutor, addetti alla vendita di prodotti realizzati con materiali riciclati. Al momento un negozio è presente a Castagneto Carducci. Il progetto è finanziato con i fondi COVID.
- **Progetto Laboratori socio occupazionali.** Partirà a gennaio nei locali accanto allo Spazio Giovani a Donoratico ed è finanziato con fondi comunali. Prevedere l'inserimento di 10 ragazzi che attiveranno dei veri e propri laboratori per realizzare direttamente materiale da mettere in vendita. E' questa una delle poche esperienze attivate in Toscana.
- In quest'ottica si colloca la volontà di istituire **un ITS BOLGHERI** (Istituto Tecnico Superiore, per corsi post diploma) per vino, olio e turismo. Le procedure sono state avviate con la Regione Toscana e la Fondazione ITS di Grosseto e le scuole superiori di Piombino e Cecina.

A sostegno delle attività produttive e artigianali del territorio è stato potenziato il servizio SUAP con una unità di personale in più, oltre all'avvio delle procedure della realizzazione della nuova strada in zona artigianale sud, così come da previsione del Piano Operativo.

## Star bene in una comunità è.....far star bene i turisti

### Turismo

L'azione in materia di turismo, fin dall'inizio si è sviluppata nella valorizzazione dei centri storici e nella diffusione della cultura dell'accoglienza.

A Marina, la frazione a prevalente attrazione dei flussi turistici, oltre alla realizzazione delle piste ciclabili si segnala la definitiva assegnazione da parte del Demanio a privati del Forte per la sua riqualificazione

Il rispetto delle convenzioni sottoscritte con i titolari dei campeggi, che prevedono la cessione delle aree è in fase avanzata, avendo superato una fase complessa da parte dei privati. Oltre alla pista ciclabile e la consegna dell'area di sosta, rappresenta un elemento di riqualificazione dell'area da inserire nel contesto complessivo del futuro parco a verde che raggiunge anche parte della zona a mare retrostante la spiaggia.



Pulizia della pineta. Anche la parte opposta a quella già, sarà interessata dalle stesse modalità di pulizia, così come la parte di pineta di proprietà comunale, in loc. Seggio. (in questa area sono previsti fin dal prossimo anno progetti specifici, relativi alla realizzazione di “un’area del silenzio” finanziata con fondi progetto THREE.

In fase di realizzazione la convenzione con il Cavallino Matto che consentirà l’utilizzo della pineta (già oggetto di pulizia) per attività di pic-nic e ludica.

Per Sport del mare importanti eventi sportivi realizzati a Marina (Out door Festival nel mese di maggio e ERCC ad ottobre, solo per citare i più significativi) hanno contribuito alla destagionalizzazione a vantaggio di operatori ed attività ricettive.

Aperto dalla Pro-loco Donoratico Marina, l’Ufficio Informazioni Turistiche in Piazza della Stazione a Donoratico.

Il Comune di Castagneto Carducci, nel 2021 è divenuto **Comune Capofila dell’Ambito Costa degli Etruschi** e confermato capofila del progetto enogastronomico.

Molte le attività seguite a livello di ambito che hanno contribuito alla valorizzazione complessiva dell’immagine dell’intera Costa degli Etruschi, con campagne di informazione importanti in sintonia con Toscana Promozione, con un ritorno positivo di presenze turistiche per tutti i Comuni dell’Ambito.

Nello specifico questo si può tradurre per il nostro Comune con il risultato della stagione turistica 2021 che ha visto un introito di **oltre € 900.000,00 dell’imposta di soggiorno**.

## Star bene in una comunità è.....godere di un’agricoltura al top

### Agricoltura

Considerato che le specifiche attività che interessano l’agricoltura nel suo insieme, sono di competenza della Regione. In questi due anni e mezzo di legislatura l’attenzione è stata rivolta per un’agricoltura comunque sostenibile ed alla ricerca di accordi con soggetti privati ed enti sovracomunali e il Ministero dell’Agricoltura, per la realizzazione di importanti interventi infrastrutturali come le vasche interaziendali.

In corso di installazione, tutta la cartellonistica e segnaletica, realizzata in modo uniforme per dare visibilità alle eccellenze, piste ciclabili, sentieristica ecc.

Da sottolineare l’importante riconoscimento ottenuti dai produttori di Olio per l’individuazione del marchio Igp Toscano Bolgheri.

Potranno fregiarsi di questo marchio circa 250 aziende della Doc Bolgheri e Doc Bolgheri Sassicaia iscritte al Consorzio di Tutela dell’Olio Igp Toscano (241 olivicoltori, 4 frantoi e 7 imbottigliatori).

## Star bene in una comunità è.....essere comunità

### Coesione sociale

I due anni e mezzo appena trascorsi, soprattutto quando si parla di servizi socio sanitari non possiamo non fare riferimento a ciò che ha rappresentato la pandemia da COVID 19 anche per il nostro Comune.



Le attività seguite hanno riguardato essenzialmente questa emergenza e le azioni dell'Amministrazione Comunale sono state rivolte a fornire risposte ad emergenze sociali e sanitarie con la volontà **“di non lasciare indietro nessuno”**

L'intera struttura comunale insieme a tutti gli Amministratori, hanno lavorato per “vivere” questo periodo nel miglior modo possibile attivando azioni di informazione ai cittadini, consegna dei dispositivi di protezione per evitare il diffondersi del virus, sostegni economici alle famiglie e alle imprese.

Nella scuola forte è stato l'impegno del Comune, garantendo, in collaborazione con la Dirigenza Scolastica il sostegno psicologico a soggetti più deboli, con ampliamento dei servizi e supporto alle strategie didattiche da utilizzare per gli studenti.

Per i sostegni alle attività economiche da evidenziare il **protocollo d'intesa sottoscritto** con la Banca di Credito Cooperativo di Castagneto che in tempi brevissimi ha consentito l'accesso al Credito a tasso agevolato a molte attività economiche. Successivamente pubblicato un ulteriore bando di aiuti alle imprese che sommandosi a quello previsto dallo Stato consentiva l'accesso a finanziamenti anche ad alcune attività (rimaste “fuori” dal bando statale). Sono ancora disponibili circa € 85.000,00 e presto verrà pubblicato un ulteriore bando.

Scelta di **abbattere le tariffe TARI** delle utenze domestiche e non domestiche, utilizzando i fondi COVID messi a disposizione dallo Stato.

Pur tra mille difficoltà, con le modalità previste dalla normativa per evitare il diffondersi del virus, l'Amministrazione è riuscita a garantire i servizi dello Spazio Giovani e della Biblioteca Comunale.

Il tutto riuscendo a mantenere uno stretto rapporto con le Associazioni di volontariato operanti nel soccorso, fondamentali in questo periodo di pandemia, in sinergia con la parte pubblica.

Per quanto concerne la Casa della Salute, la pandemia, ha inciso fortemente nell'attuazione di nuove metodologie organizzati. La priorità era e resta il COVID. Nella speranza che la diffusione del COVID, grazie ai vaccini, stia sempre più recedendo l'impegno è quello di sviluppare il contenuto previsto nel Mandato di legislatura, verso per una riorganizzazione importante delle funzioni per sviluppare una coesione sociale più aggiornata a quelle che sono le nuove emergenza.

Lo sportello Immigrati in questi due anni e mezzo ha continuato a svolgere la sua funzione, secondo le normative vigenti presenti nei vari momenti.

Per una maggiore informazione rispetto ai fondi che il Comune ha ricevuto dai fondi stanziati dal Governo centrale per la diffusione della pandemia da COVID, riportiamo qui di seguito alcuni dati:

- Buoni Spesa € 129.597,75
- Canoni di affitto € 43.868,01
- Abbattimento tariffe trasporto scolastico € 19.838,55
- Contributi idrici € 12.366,84
- Contributi straordinari Società della Salute €30.000,00
- Tirocini formativi per i giovani € 70.000,00
- Acquisto libri in Biblioteca € 9.603,00
- Sostegno attività economiche € 125.000,00
- Progetto Forza 4 € 31.700,00
- Progetto Laboratorio Sociale €44.100,00
-



## Star bene in una comunità è.....qualità della vita

### Sport

Nel garantire l'impegno al sostegno di chi svolge attività organizzate specie se rivolte ai settori giovanili, in questi due anni e mezzo sono state realizzate importanti interventi di manutenzione agli impianti sportivi.

Nello specifico:

Rifacimento totale del parquet del campo di gioco, manutenzione straordinaria di finestre e porte e messa in sicurezza delle tribune della Palestra scuole medie e Basket di Donoratico

Ristrutturazione impiantistica e nuova recinzione conforme a disposizioni federali al Campo di calcio Bacigalupo di Donoratico

Installato un parco attrezzi per attività sportiva individuata in via dei Cavalleggeri e Piazza Arcobaleno

Manutenzione straordinaria via dei Cavalleggeri con illuminazione e nuove panchine

In fase di completamento il percorso di pista ciclabile che partendo da via Grosseto, attraversando via Pedonale del Parco, arriva fino a Via del Mercato parte sud di Donoratico

In fase di realizzazione di due percorsi trekking, di cui al progetto Fermenti in Comune prima illustrato

Si sono attivate alcune convenzioni per la gestione degli impianti sportivi, come l'affidamento in orario extrascolastico delle palestre scolastiche di Donoratico e Castagneto e in corso di affidamento la Tensostruttura di Donoratico.

Da ricordare l'affidamento in gestione del Parco Le Sughere

## Star bene in una comunità è.....preservare le tradizioni

### Caccia

Mantenuto il confronto costruttivo con il mondo venatorio nello spirito di tradizione, cultura e responsabilità

Per la parte amministrativa si sta verificando la possibilità di avere a Castagneto Carducci, l'Ufficio Caccia Provinciale le cui competenze sono passate alla Regione, consentendo così a tanti cittadini della costa e Isola d'Elba per mantenere un ruolo di centralità dell'ufficio.

### STRUMENTI URBANISTICI

PIANO OPERATIVO CON CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 e n. 14 del 29/04/2020.

Il Piano Operativo Comunale e la Variante al Piano Strutturale hanno acquistato efficacia dal 14/08/2020 (dopo 30 giorni dall'Avviso di Pubblicazione sul Burt della Regione Toscana n. 29 del 15/07/2020).

PAPMAA con valenza di piano attuativo di cui all'allegato h "scheda norma di Dievole" del piano operativo per la realizzazione di nuova cantina di vinificazione in loc. le colonne – via Aurelia n. 418



a castagneto Carducci della società agricola Dievole spa approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 52 del 29/07/2020

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO per l'ampliamento di impianto di trasformazione, stoccaggio e commercializzazione di prodotti agricoli in loc. badia n. 252/a a castagneto Carducci della Società la Dispensa di Campagna S.r.l. approvata con deliberazione del consiglio comunale n. 30 del 30/06/2021

PERMESSI DI COSTRUIRE RILASCIATI:

N. 11 DAL 01/07/2019 AL 31/12/2019

N. 31 DAL 01/01/2020 AL 31/12/2020

N. 29 DAL 01/01/2021 AD OGGI

## STRUMENTI PIANIFICAZIONE URBANISTICA:

PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA COSTA E DEGLI ARENILI

Incarico progettisti per redazione Piano:

- aggiudicato definitivamente il servizio di redazione del Piano Comunale Particolareggiato della Costa e degli Arenili
- dato Avvio del procedimento del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili

PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO POSTO IN ZONA AGRICOLA

Incarico professionale per redazione del piano di recupero del patrimonio edilizio posto in zona agricola, affidato in data 20 settembre 2021

## Fondi Covid

Una sintetica rappresentazione dei Fondi Covid assegnati dal Governo centrale per la gestione finanziaria del Comune e per far fronte alle emergenze derivanti dalla pandemia Covid-19

Per gli anni 2020- 2021 il Governo Centrale ha stanziato complessivamente per Comune di Castagneto Carducci complessivamente la somma di **€ 2.101.105,00** suddivisi nello specifico:

- **€ 1.204.100,00** per le funzioni fondamentali (ad es. funzioni generali di amministrazione, polizia locale, istruzione pubblica, viabilità e trasporti, gestione del territorio e ambiente, settore sociale)
- **€ 897.005,00** da trasferimenti per copertura di minori entrate e per far fronte ad aumenti di spesa specifici

A titolo esemplificativo ma non esaustivo si riportano due elenchi, uno relativo alle Minori entrate e l'altro per Maggiori spese

### Minori Entrate

- € 183.616,00 Agevolazioni TARI
- € 19.838,55 Abbattimento tariffe trasporto scolastico
- € 754.081 Minori entrate Imposte e tasse

### Maggiori Spese

- € 35.000,00 Sanificazione ambienti ed acquisto DPI
- € 157.000,00 Manutenzione ordinaria del patrimonio legata all'emergenza COVID



# Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



- € 43.000,00 per il decoro e l'arredo urbano (allestimento e manutenzione dei dispositivi di distanziamento per fronteggiare l'attuale emergenza pandemica nei luoghi di maggiore frequentazione tramite l'installazione di cartelli, posizionamento di staccionate e relativa loro manutenzione)
- € 16.000 per incarico professionale piani di sicurezza anticovid
- € 129.597,75 Buoni Spesa
- € 43.868,01 Canoni di affitto
- € 12.366,84 Contributi idrici
- € 30.000,00 Contributi straordinari Società della Salute
- € 70.000,00 Tirocini formativi
- € 9.603,00 Acquisto libri in Biblioteca
- € 31.700,00 Progetto Forza 4
- € 44.100 Progetto laboratorio sociale
- € 89.000,00 per contributi turistici
- € 96.000,00 per trasporto bus navetta
- € 125.000,00 Sostegno Attività Economiche (presto sarà in pubblicazione un nuovo bando, successivo a quello già pubblicato ma utilizzato solo per € 14.000,00)

Ad oggi, rispetto al totale delle risorse assegnate, rimangono ancora disponibili risorse da utilizzare.