



## **CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART.14 DELLA L. 241/90**

Oggetto: P. Suap n. 661/2020 - Variante al Piano Operativo ex. Art. 8 DPR 160/2010 e art. 35 L.R.T. n. 65/2014 e contestuale rilascio del permesso a costruire per l'ampliamento di un insediamento produttivo destinato ad attività di trasformazione, stoccaggio e commercializzazione di prodotti agricoli in Loc. Badia n. 252 a Castagneto Carducci.

Richiedente: Società La Dispensa di Campagna Srl con sede in Loc. Badia n. 252/a a Castagneto Carducci

### **VERBALE DELLA SEDUTA DEL 31 MARZO 2021**

Il giorno 31 marzo 2021 alle ore 10,00 in modalità videoconferenza sulla piattaforma digitale GoToMeeting, si è riunita la Conferenza dei Servizi convocata in data 03/03/2021 con protocollo n. 2725, per l'esame e l'acquisizione dei pareri di legge sulla Variante al Piano Operativo ai sensi dell'ex Art. 8 DPR 160/2010 e art. 35 L.R.T. n. 65/2014 e contestuale rilascio del permesso a costruire per l'ampliamento di un insediamento produttivo destinato ad attività di trasformazione, stoccaggio e commercializzazione di prodotti agricoli in Loc. Badia n. 252 a Castagneto Carducci della Società La Dispensa di Campagna Srl con sede in Loc. Badia n. 252/a a Castagneto Carducci.

La Conferenza è presieduta dal Responsabile del Procedimento, Geom. Fusi Moreno, Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico;

Dato atto che in data 30/11/2020 al protocollo n. 15841 e successive integrazioni in data 30/12/2020 al protocollo n. 17671, il Sig. Biagi Vittorio, legale rappresentante della Società La Dispensa di Campagna Srl con sede in Loc. Badia n. 252/a a Castagneto Carducci, ha presentato la richiesta di Variante al Piano Operativo per l'ampliamento di un insediamento produttivo destinato ad attività di trasformazione, stoccaggio e commercializzazione di prodotti agricoli in Loc. Badia n. 252 a Castagneto Carducci dando luogo al procedimento di cui all'ex art. 8 del D.P.R. 160/2010 e art. 35 L.R.T. n. 65/2014 con contestuale rilascio del permesso a costruire

Dato atto che con nota protocollo n. 2725 del 03/03/2021 per quanto dispone ex art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e l'art. 35 della L.R. n. 65/2014 sono state convocate alla presente conferenza dei servizi le seguenti Amministrazioni e gestori di servizi:

- Regione Toscana
- Provincia di Livorno - Servizio "Sviluppo strategico Pianificazione TPL"
- Azienda A.S.L. Toscana Nord Ovest - Dipartimento Prevenzione Igiene e Sanità' Pubblica
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Livorno
- A.S.A. Spa
- E-Distribuzione
- Telecom Italia Spa
- Sei Toscana Srl

Il Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, Geom. Fusi Moreno in qualità di responsabile del procedimento e di presidente della conferenza, dichiara aperta la seduta.

Sono presenti l'Arch. Carletti Marco in qualità di Rappresentante Unico Regionale come da comunicazione della Regione Toscana assunta al protocollo generale dell'Ente al n. .3136 del



11/03/2021 e l'Arch. Marioni Alessandro della Regione Toscana, e i tecnici Geom. Fulceri Sandro e Arch. Luzzetti Cecilia incaricati dalla proprietà.

Sono pervenuti i pareri dai seguenti Enti :

- Asa Spa – protocollo n. 3939 del 29/03/2021;
- Asl Toscana Nord Ovest – protocollo n. 3988 del 30/03/2021;
- Regione Toscana – protocollo n. 4094 del 31/03/2021;

La Giunta Comunale, in qualità di Autorità Competente VAS con propria deliberazione n. 28 del 23/02/2021 ha disposto la non assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) del Progetto di Variante al Piano Operativo per l'ampliamento di un insediamento produttivo destinato ad attività di trasformazione, stoccaggio e commercializzazione di prodotti agricoli in Loc. Badia n. 252/a a Castagneto Carducci presentata dalla Società La Dispensa di Campagna Srl.

Anche la Commissione Edilizia nella seduta del 29/03/2021 ha espresso parere favorevole a condizione che venga fornita una sezione litostratigrafica in corrispondenza dell'intervento dove siano chiaramente evidenziate le unità geotecniche individuate con i parametri geotecnici assegnati;

Visto il parere espresso dall'Arch. Carletti Marco in qualità di Responsabile Unico della Regione Toscana, che si allega al presente verbale dal quale non emergono elementi ostativi all'approvazione della Variante in argomento.

Visto il parere dell'ASA Spa la quale *“accertato che lo smaltimento liquami non recapita in pubblica fognatura, che allo stato di fatto non si evincono richieste relative ad un incremento della fornitura idrica, trattandosi di un semplice ampliamento delle aree di stoccaggio (uso magazzini) non riscontra la necessità di rilasciare il contributo di competenza. Richieste di modifiche all'attuale fornitura idrica, di eventuale fornitura di altri servizi gestiti da ASA, saranno valutate e corredate delle dovute prescrizioni al momento dell'istanza”*;

Visto il parere favorevole dell'Asl Toscana Nord Ovest;

Il Geom. Fusi Moreno, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale, pertanto non evidenzia elementi ostativi all'approvazione della Variante in argomento.

Per quanto sopra esposto la Conferenza dei Servizi esprime **parere favorevole** al progetto di variante al Piano Operativo per l'ampliamento di un insediamento produttivo destinato ad attività di trasformazione, stoccaggio e commercializzazione di prodotti agricoli in Loc. Badia n. 252 a Castagneto Carducci presentato dalla Società La Dispensa di Campagna Srl.

#### **NOTE ALLEGATE AL VERBALE:**

- parere Asa Spa;
- parere Asl Toscana Nord Ovest;
- parere Regione Toscana;

Alle ore 11,00 la seduta è terminata

Il Presidente della Conferenza dei Servizi  
Il Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico  
Geom. Fusi Moreno

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'Art. 21 del D.Lgs. 82/2005)