



**Al Sindaco del
Comune di Castagneto Carducci**

Oggetto: Domanda di accesso al contributo regionale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità (Delibera G.R.T. n. 1240/2021).

Il/La sottoscritta/o _____ nata/o il _____
a _____ prov. _____ Nazione _____
residente in _____ Via/Piazza _____ n. _____
Tel. _____ e-mail _____
Codice Fiscale _____

CHIEDE

Di poter accedere al contributo straordinario per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità ai sensi della Deliberazione G.R.T. n. 1240/2021 e dell'Avviso Pubblico approvato con decreto n. 258/2022.

A tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000, il dichiarante decade dai benefici eventualmente ottenuti,

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000,

di aver preso visione dell'avviso pubblico e di essere in possesso dei seguenti requisiti, alla data di presentazione della domanda (barrare le caselle che interessano):

di essere cittadino italiano o di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno);



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;

di essere residente nel Comune di Castagneto C.cci

di essere titolare di un contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo, regolarmente registrato, non appartenente alle categorie catastali A1, A8 e A9, i cui dati sono i seguenti:

Proprietario sig. _____

Inquilino sig. _____

data inizio locazione _____ durata in anni della locazione _____

estremi della registrazione _____ presso l'Ufficio delle Entrate di _____ canone di locazione annuo, al netto degli oneri accessori, € _____

di avere la residenza anagrafica nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;

che i componenti del proprio nucleo familiare sono i seguenti:

N	Cognome e nome	data di nascita	Comune di nascita	Rapporto con il richiedente
1				
2				
3				
4				
5				

perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale nella misura di almeno il 25% rispetto all'anno precedente dovuta al peggioramento della situazione economica per:

1) almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale, **per un evento verificatosi NON OLTRE 18 mesi antecedenti alla data di presentazione della richiesta**, quale:

Area 2 – Servizi Sociali

Via della Repubblica 15/a 57022 Castagneto Carducci

Tel. 0565 778258

Mail: r.verani@comune.castagneto-carducci.li.it

Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



licenziamento, escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso queste ultime siano riconducibili a una prolungata mancata retribuzione),

accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro,

cassa integrazione ordinaria, straordinaria o in deroga,

collocazione in stato di mobilità,

mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico,

cessazione di attività libero professionali o di imprese registrate alla Camera di Commercio C.C.C.I.A., aperte da almeno 12 mesi, o consistente flessione dell'attività e del reddito derivante:

a) malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;

b) modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito, per motivi quali separazione, allontanamento di un componente, detenzione;

di essere seguito dai Servizi di Assistenza Sociale e di avere avuto una diminuzione reddituale in misura superiore al 25%, sempre a causa della crisi economica, per i seguenti motivi:

di essere in possesso dell'attestazione ISE/ISEE, in corso di validità, con ISE non superiore a € 35.000,00 e pari a € _____ e valore ISEE riferito al periodo post evento che ha determinato la morosità incolpevole non superiore a € 16.500,00 e pari a € _____

di non essere titolare per una quota superiore al 33% di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;

di essere in possesso di beni mobili non registrati non superiori a € 15.000,00;

di trovarsi in pendenza di procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale (barrare alternativamente):

non è ancora intervenuto il provvedimento di convalida,

è intervenuta la convalida ma non c'è stata ancora esecuzione;

che la morosità per la quale è stato intimato lo sfratto è relativa ad un periodo di n. _____ mensilità e corrispondente alla somma di € _____

allegare fotocopia del documento d'identità in corso di validità.

Allegati:

Copia dell'intimazione di sfratto per morosità

Copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità

Documentazione comprovante il possesso di una delle condizioni soggettive previste al punto 3

Area 2 – Servizi Sociali

Via della Repubblica 15/a 57022 Castagneto Carducci

Tel. 0565 778258

Mail: r.verani@comune.castagneto-carducci.li.it

Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it



- Copia di un documento d'identità
- Dichiarazione del proprietario di disponibilità alla rinuncia della procedura di sfratto e di disponibilità ad accettare la prosecuzione del contratto di locazione in essere
- Dichiarazione del proprietario per la stipula di un nuovo contratto di locazione per alloggio diverso da quello oggetto della procedura di sfratto, in questo caso il contratto di locazione non può essere di natura transitoria
- Copia del nuovo contratto di locazione nel caso di passaggio da casa a casa (da allegare anche successivamente alla data di presentazione della domanda. Nel caso di stipula di un nuovo contratto per la locazione di un alloggio diverso da quello oggetto della procedura di sfratto, questo non può essere di natura transitoria)

Castagneto Carducci, _____

IL DICHIARANTE

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "Regolamento"), questa informativa descrive le modalità e tutte le informazioni relative al trattamento dei dati personali indispensabili al Titolare per gli adempimenti relativi alle modalità di raccolta, registrazione, elaborazione, conservazione, trasferimento a terzi nonché le misure adottate dalla società per fornire un adeguato livello di protezione dei Suoi dati personali;

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castagneto Carducci con sede in via Marconi, n. 4 in Castagneto Carducci. Tel.0565/778111; Email: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Il titolare del trattamento dei Dati ha provveduto, in ottemperanza nella nuova normativa sulla privacy, a nominare il Responsabile della Protezione dei Dati raggiungibile al seguente indirizzo email: dpo@comune.castagneto-carducci.li.it

BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

I legittimi interessi perseguiti dal Titolare del trattamento dei dati sono legati allo svolgimento dell'attività dell'Ente e/o derivanti da obblighi legali o contrattuali. Ai sensi dell'art. 6, punto 1, lettera a) del Reg. UE 679/16 la liceità del trattamento si basa sul consenso manifestamente espresso da parte dell'interessato, documentato in forma scritta, con la sottoscrizione del presente documento.

TIPI DI DATI TRATTATI, FONTE E FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

I dati personali in possesso del Comune di Castagneto Carducci sono raccolti direttamente presso l'interessato. Tali dati vengono trattati nel rispetto degli obblighi di riservatezza a cui è tenuta l'Amministrazione Pubblica.

Il conferimento dei dati deve ritenersi obbligatorio quanto ai dati necessari al Titolare del trattamento per adempiere alle proprie obbligazioni contrattuali, agli obblighi di legge e conseguenti adempimenti fiscali.

Si specifica che i dati sono trattati nell'ambito della normale attività del Comune di Castagneto Carducci per la fornitura dei servizi richiesti.

I Suoi dati personali che il Titolare del Trattamento potrà raccogliere sono quelli richiesti nella presente domanda ed in eventuali allegati da considerarsi obbligatori ai fine della Sua richiesta.

Area 2 – Servizi Sociali

Via della Repubblica 15/a 57022 Castagneto Carducci

Tel. 0565 778258

Mail: r.verani@comune.castagneto-carducci.li.it

Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it



NECESSITÀ DEL TRATTAMENTO

La raccolta dei dati è necessaria per adempiere alla prestazione del servizio richiesto dall'interessato. Il mancato conferimento dei dati utili per dar corso a specifici adempimenti connessi alla richiesta potrà comportare l'impossibilità per il Titolare di dar corso alla presente domanda.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI

In relazione alle finalità sopra indicate, i dati possono essere trattati attraverso strumenti manuali, informatici secondo logiche strettamente connesse alle finalità di trattamento e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e riservatezza. I dati sono trattati sempre nel pieno rispetto del principio di proporzionalità del trattamento in base al quale tutti i dati personali e le varie modalità del loro trattamento devono essere pertinenti e non eccedenti rispetto alle finalità perseguite. I dati conservati sono protetti da idonee misure di sicurezza, in modo da ridurre il rischio di perdita accidentale o di accesso non autorizzato ovvero di trattamento non consentito o non conforme alle finalità indicate.

I dati raccolti possono essere utilizzati per comunicazioni istituzionali dell'Ente.

TEMPI DI CONSERVAZIONE DEI DATI

Coerentemente con quanto richiesto dall'art. 13 del Regolamento, si precisa che i dati sono conservati per il periodo necessario allo svolgimento degli accordi e per un tempo non superiore a quello previsto dagli obblighi fiscali e di legge derivanti dalla normativa nazionale dopo il termine del rapporto con l'Amministrazione.

DESTINATARI DEI DATI

Il trattamento dei Suoi dati personali di cui il Comune di Castagneto Carducci, è in possesso o che le saranno richiesti, sarà svolto esclusivamente dal Titolare del Trattamento, da persone autorizzate al trattamento sotto l'autorità diretta del Titolare, da Responsabili da lui nominati che potranno avvalersi di persone autorizzate al trattamento dei dati personali sotto la loro autorità diretta. I dati potranno essere trasmessi ad enti pubblici, enti assicurativi, strutture sanitarie che tratteranno i Suoi dati in qualità di Titolari autonomi. Inoltre, nella piena osservanza della normativa sulla trasparenza nella PA, i Suoi dati potranno essere pubblicati su appositi siti istituzionali e/o bacheche dell'Ente e resi noti ad un numero indefinito di soggetti ai soli fini della graduatoria inerente al servizio richiesto.

Non è previsto alcun trasferimento dei dati raccolti in paesi extra-UE o ad organizzazioni internazionali.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

L'interessato potrà in qualsiasi momento rivolgersi al Titolare del trattamento dei dati per esercitare i diritti a Lui riservati, previsti dal Reg. UE 679/16, quali:

- Diritto di accesso dell'interessato (art. 15 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di rettifica (art. 16 del Reg. UE 679/16)
- Diritto alla cancellazione (art. 17 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di limitazione (art. 18 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di portabilità (art. 20 del Reg. UE 679/16)
- Diritto di opposizione (art. 21 del Reg. UE 679/16)

Il testo completo del Reg. UE 679/16 (GDPR) è disponibile sul sito www.garanteprivacy.it

Conosciute le finalità e le modalità di elaborazione dei dati che mi sono richiesti e sapendo che in qualsiasi momento potrò chiederne modifica o quando possibile, la cancellazione

Acconsento al loro trattamento da parte del Comune di Castagneto Carducci

Castagneto Carducci, lì _____

Firma

Area 2 – Servizi Sociali

Via della Repubblica 15/a 57022 Castagneto Carducci

Tel. 0565 778258

Mail: r.verani@comune.castagneto-carducci.li.it

Pec: mail@comune.castagneto.legalmailpa.it