

REGIONE

TOSCANA

PROVINCIA

DI LIVORNO

COMUNE DI

CASTAGNETO CARDUCCI

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE LO STRUMENTO DELLA FINANZA DI PROGETTO A GARA UNICA DELLA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DI NUOVI PARCHEGGI

PROGETTO DEFINITIVO

(VERSIONE AGGIORNATA CON LE MODIFICHE RICHIESTE DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE COME DA VERBALE DEL 10 LUGLIO 2013)

CONCESSIONARIO :

SIS

Parking Service Systems

SIS s.r.l. - Via Tasso 12 - 06073 Mantignona di Corsiano (PG) - Tel. 075 605.195 - E-mail: info@sispark.it - http: www.sispark.it

INTERVENTO PROGETTUALE : MARINA DI CASTAGNETO - DONORATICO

(c.1) PARCHEGGIO A RASO SCOPERTO IN PIAZZALE MAGELLANO
(c.2) PARCHEGGIO A RASO SCOPERTO ANTISTANTE IL FORTE

ELABORATI DI PROGETTO :
DATI TECNICI - DIMENSIONALI
PILANIMETRIE DI PROGETTO
PARTICOLARI COSTRUTTIVI DELLE OPERE PROGETTATE

PROGETTAZIONE :

IL PROGETTISTA

Andrea Agostoni

architetto e progettista

Studio: Via Giulio Cesare Recanatini n° 27 - 05100 TERNI
Tel. e fax 0744.58991 - Cell. +39.347.4704937
Ordine degli Architetti Pionteco Progettisti e Consulenti della Prov. di Terni - Sez. n° 70/301
P.IVA 02614600534 - C.F. 02614670226 - 11799
E-mail: architetto.andrea.agostoni@gmail.com

Tavola n°

15A

Data :

Ottobre 2013

PARCHEGGIO A RASO SCOPERTO IN PIAZZALE MAGELLANO

PART. POZZETTO DI RACCORDO CADITOIE

SCALA 1:25

SEZIONE LONGITUDINALE

SEZIONE TRASVERSALE

LEGENDA

- 1 Fondo fogna
- 2 Tubo condotta fognaria diam. 315 mm
- 3 Tubo condotta fognaria diam. 315 mm
- 4 Fissaggi in acciaio Ø 10 ogni 12 cm
- 5 Sabbia vagliata
- 6 Chiusura in ghisa carrabile
- 7 Mantello d'usura
- 8 Binder
- 9 Soletta in CLS armato
- 10 Pozzetto in CLS
- 11 Fondazione stradale
- 12 Intero con materiali provenienti dagli scavi

PART. DISOLEATORE PER TRATTAMENTO PRIMA PIOGGIA

SCALA 1:50

CARATTERISTICHE PRINCIPALI
IMPIANTO MONOBLOCCO IDONEO ALL'ACCUMULO ED AL TRATTAMENTO DI ACQUE DI PRIMA PIOGGIA IN OSSERVANZA DEL D.LGS. 152/06 E S.M.I. E DELLE SUCCESSIVE NORME REGIONALI. IL SISTEMA DI TIPO STATICO, SFRUTTA IL DIVERSO PESO SPECIFICO DEGLI IDROCARBURI RISPETTO ALL'ACQUA. PER LA LORO SEPARAZIONE, IL SISTEMA È PROVISTO DI SFORATORE ACQUE BY-PASS INTEGRATO, DI OTTURATORE A GALLEGGIANTE O ELETTROVALVOLA, DI VASCA D'ACCUMULO DEL VOLUME DI PRIMA PIOGGIA, DI POMPA SOMMERSA DI RILANCIO ACQUE STOCCATE E DECANTE ANTE IL SETTORE DI DISOLEAZIONE SUCCESSIVO IN MODALITÀ TEMPORIZZATA CON AVVIO RITARZIATO. DI UN QUADRO ELETTRICO DI COMANDO E CONTROLLO. IL SISTEMA È DOTATO DI PORTELLI DI ISPEZIONE DELLE DIMENSIONI DI MM 400 X 400. I RACCORDI DI INGRESSO SONO IN PVC UNI 1401-1. IL SETTORE DI DISOLEAZIONE È PROVISTO DI PACCO LAMELLARE E FILTRO A COALESCENZA. IL SISTEMA È CORRELATO DA QUADRO ELETTRICO IPAS CON ALLARMI OTTICO E ACUSTICO. LA POSA IN OPERA AVVERA' SOPRA APPOSTA SOLETTA IN CLS. SI PRECA CHE L'INTERVENTO IN QUESTIONE, PREVEDE A CARICO DEL CONCESSIONARIO, LA SOLA INSTALLAZIONE DEL DISOLEATORE, MENTRE QUALSIASI ATTIVITÀ SUCCESSIVA DI MANUTENZIONE, PULIZIA, SMALTIMENTO DEI RIFIUTI RINVENUTI O PRODOTTI, RIMARRÀ ESCLUSIVO CARICO DELL'AMM. COMUNALE DI CASTAGNETO CARDUCCI A CUI TALE IMPIANTO VERRÀ CONSEGNATO AL MOMENTO DELLA FINE DEI LAVORI. PERTANTO RIMARRÀ ESCLUSA QUALSIASI RESPONSABILITÀ OD ONERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO, A TALE RIGUARDO.

PART. COLLEGAMENTO CADITOIA - POZZETTO DI RACCORDO

SCALA 1:25

LEGENDA SIMBOLI DELLA TAVOLA

163,30	QUOTA DI PROGETTO (s.l.m.)
162,88	QUOTA RILEVATA (s.l.m.)
[Symbol]	POSTO AUTO DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO
[Symbol]	POSTO AUTO PER DISABILI
[Symbol]	STALLO DI PARCHEGGIO PER MOTOCICLI
[Symbol]	PAILO PUBBLICA ILLUMINAZIONE ESISTENTE
[Symbol]	NUOVE LINEE DI SCARICO ACQUE METEORICHE TUBI Ø 315 mm / PEND. MIN. 2%
[Symbol]	CADITOIA STRADALE CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE (POZZETTO DI LUCE INTERNA 60X60)
[Symbol]	POZZETTO DI RACCORDO CON CHIUSINO IN GHISA CARRABILE (POZZETTO DI LUCE INTERNA 100X100)
[Symbol]	DISOLEATORE PER IL TRATTAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE
[Symbol]	DIREZIONE DELLA PENDENZA DELLA STRADA MIN. 1%
[Symbol]	NUOVA RECINZIONE

PARCHEGGIO A RASO SCOPERTO ANTISTANTE IL FORTE

P.LE MAGELLANO : BLOCCO SERVIZI IGIENICI/DOCCE

SCALA 1:50

FRUIBILITÀ DELLO SPAZIO DA PARTE DI PORTATORI DI HANDICAP - REGOLAMENTO RECANTE NORME PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI, SPAZI E SERVIZI PUBBLICI (DPR 24 Luglio 1996 n.503 e s.m.i.) : VERIFICA DELLE CARATTERISTICHE TECNICHE/DIMENSIONALI ATTE A GARANTIRE LA CONDIZIONE DI ACCESSIBILITÀ' DEL BLOCCO SERVIZI IGIENICI-DOCCE

CARATTERISTICHE PRINCIPALI
COSTRUZIONE AD UN SOLO PIANO, REALIZZATA IN OPERA, DI SUPERFICIE COPERTA PARI A 7,32 MQ. SPAZIO DOCCE ESTERNE COMPRESO, DI ALTEZZA INTERNA PARI A 2,50 M. COSTITUITA DA N° 1 SERVIZIO IGIENICO ACCESSIBILE ANCHE A DISABILI E GRUPPO DI N°3 DOCCE ESTERNE. STRUTTURA IN ARMATURA PORTANTE IN BLOCCHI DI LATERIZIO SPESORE 30 CM. COPERTURA DI TIPO PIANO REALIZZATA CON SOLETTA IN CEMENTO ARMATO VIBRATO - SPESORE 20 CM E VELETTA DI ALTEZZA TOTALE DI 30 CM. LA SOLETTA È IMPERMEABILIZZATA CON GUAINA A BASE DI BITUME E FIBRE DI VETRO DEL TIPO ARDESIA. FINITURA ESTERNA REALIZZATA CON INTONACO CIVILE TINGEGGIATO COLOR BIANCO.
FINITURE INTERNE
LE PARETI INTERNE DEI LOCALI UTENTI SARANNO FORNITE IN CERAMICA MONOCOTTURA FORMATO 20 X 20 A TUTTA ALTEZZA.
IL PAVIMENTO SARÀ FORNITO CON PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO ANTISCIVOLO.
IL PLAFONCE SARÀ VERNICIATO CON PITTURE TRASPIRANTI.

IMPIANTO IDRICO
IMPIANTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE REALIZZATO CON TUBAZIONI IN POLIETILENE RETICOLARE AD USO POTABILE. COMPLETO DI COLLETTORE DI DISTRIBUZIONE E RACCORDERIA.
IMPIANTO DI SCARICO REALIZZATO CON TUBAZIONI IN POLIPROPILENE CON GIUNTI A BICCHIERE.
SARANNO PREVISTE ADEGUATE PILETTE SFONATE PER LO SCARICO DELLE ACQUE DI LAVAGGIO PAVIMENTO
VASO E LAVABO IN VETROCHINA BIANCO UTILIZZABILI DA DISABILI
SERRAMENTI
PORTE DI INGRESSO E FINESTRE IN ALLUMINIO - COMPLETE DI MANIGLIA E SERRATURA A CILINDRO CON CHIAVE ESTERNA E DISPOSITIVO DI CHIUSURA DALL'INTERNO SENZA CHIAVE.
IMPIANTO ELETTRICO
PLAFONIERE STAGNE A PARETE COMPLETE DI LAMPADA COMANDATE DA INTERRUITORE
CENTRALINO DI DISTRIBUZIONE COMPLETO DI INTERRUITORE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE.
IMPIANTO REALIZZATO CON TUBAZIONI FLESSIBILI E/O RIGIDE DEL TIPO AD ALTA RESISTENZA ALLO SCHIACCIAMENTO

VERIFICA SUPERFICI FINESTRATE

VANO	Sup. Utile	S.F.P.	S.F.T.
WC	3,24	0,42	0,40

SERVIZI IGIENICI
PER GARANTIRE LA MANOVRA E L'USO DEGLI APPARECCHI ANCHE ALLE PERSONE CON IMPEDITA CAPACITÀ MOTORIA, DEVE ESSERE PREVISTO, IN RAPPORTO AGLI SPAZI DI MANOVRA, L'ACCOMODAMENTO LATERALE ALLA TAZZA W.C., SEDILE E ACCOSTAMENTO FRONTALE AL LAVABO. A TAL FINE DEVONO ESSERE RISPETTATI I SEGUENTI MINIMI DIMENSIONALI:
LO SPAZIO NECESSARIO ALL'ACCOMODAMENTO E AL TRASFERIMENTO LATERALE DELLA SEDIA A RUOTE ALLA TAZZA W.C. DEVE ESSERE MINIMO 100 CM MISURATI DALL'ASSE DELL'APPARECCHIO SANITARIO;
LO SPAZIO NECESSARIO ALL'ACCOMODAMENTO FRONTALE DELLA SEDIA A RUOTE AL LAVABO DEVE ESSERE MINIMO DI 80 CM MISURATI DAL BORDO ANTERIORE DEL LAVABO.
RELATIVAMENTE ALLE CARATTERISTICHE DEGLI APPARECCHI SANITARI INOLTRE:
I LAVABI DEVONO AVERE IL PIANO SUPERIORE POSTO A 80 CM DAL CALPESTIO ED ESSERE SEMPRE SENZA COLONNINA CON SFONE PREFERIBILEMENTE DEL TIPO ACCOSTATO O INCASSATO A PARETE;
I W.C. PREFERIBILI SONO DI TIPO SOFISO. IN PARTICOLARE L'ASSE DELLA TAZZA W.C. DEVE ESSERE POSTO A UNA DISTANZA MINIMA DI 40 CM DALLA PARETE LATERALE. IL BORDO ANTERIORE A 75-80 CM DALLA PARETE POSTERIORE E IL PIANO SUPERIORE A 45-50 CM DAL CALPESTIO. QUALORA L'ASSE DELLA TAZZA W.C. SIA DISTANTE PIÙ DI 40 CM DALLA PARETE, SI DEVE PREVEDERE A 40 CM DALL'ASSE DELL'APPARECCHIO SANITARIO UN MANIGLIONE O CORRIMANO PER CONSENTIRE IL TRASFERIMENTO;
LA DOCCIA DEVE ESSERE A PAVIMENTO, DOTATA DI SEDILE RIBALTABILE E DOCCIA A TELEFONO.
NEI SERVIZI IGIENICI DEI LOCALI APERTI AL PUBBLICO È NECESSARIO PREVEDERE E INSTALLARE IL CORRIMANO. IL CORRIMANO IN PROSSIMITÀ DELLA TAZZA W.C. POSTO AD ALTEZZA DI 80 CM DAL CALPESTIO, E DI DIAMETRO PARI A 3-4 CM. SE FISSATO A PARETE DEVE ESSERE POSTO A 5 CM DALLA STESSA.