



Lista Civica

“Insieme per Castagneto”

ELEZIONI AMMINISTRATIVE - 25 MAGGIO 2014 -

PROGRAMMA ELETTORALE 2014-2019

PREMESSA POLITICA

Avevamo già fatto presente nella premessa del 2009 che i politici incaricati di fare scelte importanti per il governo, sia a livello generale che locale, dovevano tener conto di una economia mondiale profondamente cambiata e la crisi che stava investendo anche l'Italia imponeva scelte diverse sia per la crescente disoccupazione, sia riguardo la spesa pubblica, la sicurezza sociale, la previdenza, l'assistenza, la sanità etc..

Gli amministratori eletti ed ancora in carica, non hanno assolutamente preso in considerazione gli obiettivi prioritari a livello locale che avevamo individuato nel 2009 e che, a tutt'oggi, sono ancora più che validi e li riportiamo integralmente :

- Rigoroso controllo dei costi eliminando sprechi e spese superflue che, fondamentalmente, restano a carico dei cittadini;
- Snellimento delle pratiche, massima riduzione possibile della burocrazia che penalizza e paralizza qualsiasi attività compreso il lavoro;
- Massima trasparenza e informazione ai cittadini dell'attività amministrativa comunale;
- Valorizzazione del lavoro del personale interno al comune al fine di evitare costose consulenze esterne.

Il programma elettorale del 2009 dell'amministrazione finora in carica era irrealizzabile e infatti in gran parte non è stato attuato. Nel loro resoconto è stato ribadito che hanno preferito fare opere che non appaiono rispetto a quelle evidenti.

Portiamo come esempio la messa in sicurezza delle scuole. Alcune scuole, ancora oggi, non sono a norma. La loro messa in sicurezza era e rimane una nostra priorità.

Dall'esame del programma presentato dalla candidata del PD alle prossime elezioni del 2014 si legge "un altro modo di fare...qualità della vita". Vengono esposti i vari obiettivi individuando le singole aree. Noi proviamo a esporre le nostre idee in merito, chiedendoci soprattutto il motivo per il quale un partito politico regnante sul territorio da 66 anni non abbia fatto, anche solo nell'ultima legislatura, delle scelte diverse e più adeguate alla realtà ed alle esigenze attuali. Premesso che le entrate del nostro comune ammontano nel 2013 a circa 15 milioni di euro, con un incremento di circa il 50% rispetto al 2009 (entrate circa 10 milioni) noi dell'opposizione non siamo mai stati interpellati anzi neppure informati sulla scelte riguardanti il loro utilizzo! La distribuzione di queste risorse tra le varie aree è stata effettuata direttamente dalla giunta, la quale ne ha fatto un utilizzo decisamente opinabile. Solo un paio di esempi di investimenti effettuati da questa amministrazione e la precedente : Il cimitero monumentale di Castagneto Carducci i cui lavori di ristrutturazione non sono stati completati e resi funzionanti ; la redazione di un piano strutturale completamente fuori da ogni logica (prova ne è la mancata attuazione di tutte le schede operative previste) ma costato di sole idee irrealizzabili 800.000 euro pagati con un mutuo che graverà per altri numerosi anni sulle nostre spalle. Fra le idee irrealizzabili, basti pensare alla riqualificazione verso il residenziale della zona artigianale di via Aurelia sud, per la quale si pretende la demolizione dei recenti capannoni artigianali senza incentivi sulle nuove superfici edificabili. Pertanto contro un voluto mancato introito di bilancio, derivante da carenza di oneri di urbanizzazione, complice ma solo in parte la crisi economica, nella relazione di fine mandato viene lamentato il fatto di non poter contrarre nuovi mutui per effettuare investimenti! Annualmente solo gli interessi passivi pagati sui mutui ancora esistenti ammontano a 453.000 euro! Le altre spese veramente fuori controllo e frutto di scelte sbagliate fatte nel passato sono l'utilizzo di immobili e beni di soggetti terzi per cui paghiamo annualmente l'affitto per circa

170.000 euro e poi ancora il personale, troppo numeroso, assunto negli uffici comunali che ci costa annualmente più di 3 milioni di euro. Purtroppo l'attuale amministrazione sta ancora, prendendo decisioni molto importanti sul futuro del nostro territorio, non tenendo assolutamente in conto il voto contrario delle opposizioni.

PRESENTIAMO LE NOSTRE PROPOSTE:

Obiettivi generali:

- Snellimento delle **pratiche burocratiche** nell'erogazione dei servizi ai cittadini e alle imprese e maggior coordinamento degli uffici per favorire l'attrazione di investimenti
- **Riqualificazione Urbanistica** di tutte le frazioni del Comune, con incentivi al recupero dei centri storici mediante agevolazioni concrete indirizzate al miglioramento del patrimonio immobiliare esistente anche in direzione del risparmio energetico
- **Sviluppo Turistico** di tutto il territorio, proponendo una collaborazione attiva con le amministrazioni dei Comuni della zona e cercando di organizzare eventi, specie in ambito sportivo, che permettano di avere un maggior afflusso turistico in particolar modo nei periodi di bassa stagione
- Incentivazione del turismo rivolto ai giovani
- Realizzazione di una **pista ciclabile** che colleghi Donoratico a sud con San Vincenzo e a nord con Rosignano, di concerto con i Comuni limitrofi e con i finanziamenti della Comunità Europea, utilizzando viabilità già esistente e di grande suggestione quale il viale dei Cavalleggeri. Basti pensare che lungo il tracciato sono presenti luoghi storici in parte già valorizzati ed in parte da recuperare quali i "Forti militari".

Un **nuovo asse ciclo pedonale** da San Vincenzo a Rosignano con puntuali soste attrezzate per il ristoro ed eventi musicali, socio, culturali ecc rappresenterebbe un servizio ai residenti ed un forte richiamo turistico.

- Riqualificazione degli Uffici Turistici conferendo loro maggiore visibilità.
- **Valorizzazione dei prodotti locali** attraverso una programmazione concordata con gli operatori del settore e le associazioni di categoria che permetta un'efficace promozione degli eventi
- Miglioramento del **sito web** Comunale applicando le nuove tecniche di web marketing e comunicazione al fine di promuovere meglio il territorio e le attività produttive. Inoltre, Partecipazione a eventi fieristici con il coinvolgimento di tour operator .
- **Politiche Sociali** mirate alle singole esigenze, non effettuando concessioni a pioggia ma sulla base di criteri selettivi che permettano di razionalizzare i servizi ai cittadini e famiglie
- Maggior **sicurezza** ai cittadini
Essendo il Sindaco il primo responsabile della sicurezza e della sanità dei cittadini dovrà coordinare le forze di sicurezza locali garantendo una presenza costante del **controllo del territorio 24 h su 24h**, anche con l'utilizzo di videosorveglianza
- Controllo e regolarizzazione dell'**immigrazione**
- **Sanità**: miglioramento dei servizi sanitari mediante lo snellimento delle liste di attesa incentivando la realizzazione di contratti di servizi tra i medici di famiglia e i medici ospedalieri specialistici. Rafforzamento del distretto sanitario attuando sul territorio il progetto regionale delle Case della Salute migliorando così i servizi offerti dai medici di base. Implementare l'ospedale di comunità.
- Cooperazione con i Comuni limitrofi al fine di erogare i servizi ai cittadini
- Lotta alle **"finte" residenze** per un'equa contribuzione.
- Incentivazione dello sviluppo di attività imprenditoriali e professionali giovanili con l'abbattimento degli interessi passivi sui finanziamenti in favore dei **giovani** che intraprendono nuove attività imprenditoriali e professionali .

- Miglioramento dei servizi per gli **studenti** che devono spostarsi a Cecina e a Rosignano in accordo con i suddetti Comuni.
- Collaborazione attiva con il **mondo venatorio** che ha sempre fatto parte del tessuto socio culturale della nostra zona
- Collaborazione attiva con le **società sportive** e in generale con tutti i **corsi propedeutici** di attività giovanili
- Attuazione del Piano Strutturale relativo alla realizzazione di **impianti sportivi** lungo la Via della Marina con iniziative private convenzionate per eventi sportivi, culturali, musicali, fieristici, etc.
- Risoluzione del problema della mancanza di una **piscina al coperto**, e della conseguente impossibilità di organizzare corsi di nuoto, attraverso convenzioni e agevolazioni per la ristrutturazione degli impianti privati già esistenti.
- Miglioramento della visibilità delle **aziende agricole** e agrituristiche mediante adeguata ed omogenea segnaletica da apporre sulle strade comunali e provinciali
- **Manutenzione** continua delle strade urbane ed extraurbane
- **Decoro urbano** di tutte le frazioni comunali riscoprendo il gusto del bello
- Superamento del contratto stipulato con la società S.I.S. per la gestione dei **parking** a pagamento che vincola alcune parti del territorio per 33 anni riportandoli alla gestione diretta
- Compatibilmente con il bilancio prevedere l'eliminazione della **tassa di soggiorno** o quantomeno destinare le relative entrate esclusivamente alla realizzazione di interventi a fini turistici
- Incentivazione al riutilizzo del patrimonio edilizio esistente agevolando i **cambi di destinazione d'uso**

Abbiamo individuato gli interventi necessari e prioritari da effettuare in **ogni frazione del Comune**, ritenendo ragionevole elencare quelli realizzabili ed attuabili, non inserendo all'interno del programma interventi utopistici

CASTAGNETO CARDUCCI

- Realizzazione di **parcheggi**

E' necessaria la realizzazione di parcheggi con suolo drenante e permeabile, da effettuare all'interno di una porzione dell'ex campo sportivo destinando la parte rimanente ad un'area **ludica polivalente**, nonché migliorare quelli esistenti ai Piantoni. Siamo favorevoli ad uno studio di fattibilità per la realizzazione di parcheggi residenziali collocati nei pressi del centro storico

- Valorizzazione del **Piazzale Belvedere** rendendolo curato in ogni suo aspetto e creandovi un piccolo parco verde

- Valorizzazione del **Parco della Rimembranza** al fine di renderlo un'area nella quale poter svolgere manifestazioni, mostre, concerti, etc.

- Viabilità

Ripensare la **viabilità** all'interno del centro storico, rendere accessibile il collegamento dalle Pianacce a Castagneto (Via Alfredo Marchi) e ripristinare la strada che collega le Pianacce all'ex campo sportivo

- Messa in sicurezza del paese con potenziamento dell'**illuminazione** e installazione di telecamere

- Trasparenza sulla gestione degli introiti provenienti dalle **antenne della telefonia mobile** attualmente collocate sulla Torre Campanaria del Comune. Inoltre, si dovrà fare uno studio per una diversa ubicazione delle stesse

- Incentivazione di **manifestazioni** legate alla cultura e tradizione Castagnetana

- Ripristino di alcuni **uffici e servizi essenziali** per il miglioramento della qualità della vita dei residenti

MARINA DI CASTAGNETO C.CCI

- Realizzazione di **parcheggi** esterni alla pineta con servizio di bike-sharing come strumento di mobilità sostenibile Miglioramento dell'arredo urbano di tutta Marina e in particolar modo del Viale Italia.
- Rifacimento e manutenzione di tutte le **strade** specie all'interno della Pineta
- **Pulizia** delle strade, dune, arenili
- **Servizi e Turismo per disabili**

Il nostro Comune è privo di servizi per le persone diversamente abili (basti pensare alle poche passerelle esistenti che si fermano a più di 40 metri dalla battigia). Si deve investire (anche con l'ausilio di privati) in strutture ricettive idonee e realizzare specifici servizi pubblici. Questo rappresenterebbe la possibilità di poter aprire ad iniziative sportivo-turistiche, possibilità attualmente preclusa

- Aumento dei **servizi pubblici in spiaggia**
- Incentivare la **sicurezza in mare** consolidando le iniziative atte al salvamento, in collaborazione con gli stabilimenti balneari e turistici e con le associazioni

- **Recupero del Forte**

Il nostro Forte, nonostante importanti investimenti di denaro pubblico per il recupero della struttura, è in totale disuso, e gli investimenti fatti, se non si interviene con urgenza, sono solo uno spreco. È necessario non disperdere tale bellezza e storia e con l'ausilio e gli accordi con i Ministeri di competenza, si dovrà intervenire per prevedere il suo recupero (anche tramite trattative con privati) e poterlo finalmente adibire a servizio dei cittadini e turisti

- Incentivazione dei **circoli** esistenti e di tutte le associazioni e le strutture turistico ricettive organizzando eventi sportivi legati al mare quali regate veliche, windsurf, kitesurf, pesca sportiva etc. concentrati nei periodi di inizio e fine stagione in modo da prolungare la stagione turistica

- **Turismo in bassa stagione**

Incentivare le attività commerciali e i pubblici esercizi con licenze annuali ad offrire servizi anche nel periodo ottobre-marzo prevedendo l'organizzazione di

eventi che possano attrarre turismo in bassa stagione, garantendo servizi adeguati

- **Porto Verde al Seggio**

La zona del Seggio è completamente tagliata fuori da servizi e iniziative essendo distante dal centro di Marina. La realizzazione di un piccolo porto turistico creerebbe le condizioni per un indotto che potrebbe concretizzarsi con strutture di supporto alla nautica, ristorazione esercizi commerciali

- **Ripristino della viabilità nella zona del Casone**

Si dovrà ripristinare la viabilità nella via Del Casone quantomeno dal punto di vista ciclopedonabile

- **Viabilità principale di accesso a Marina**

È improrogabile ampliare il **cavalcaferrovia** e prevedere un'ulteriore strada di accesso alternativa, sfruttando la viabilità podereale esistente sotto ferrovia ed il Cavalcavia in loc. I Pianetti.

BOLGHERI

- **Potenziamento depuratore**

Il depuratore di Bolgheri è obsoleto, sicuramente non adatto alle attuali esigenze del paese. Occorre urgentemente attuare il suo potenziamento considerando la soluzione migliore dal punto di vista ecologico ambientale

- **Parcheggi e viabilità alternativa**

Non essendoci gli spazi pubblici necessari ad accogliere l'afflusso turistico che, specie nel periodo estivo e nel weekend, affolla Bolgheri, è necessario individuare delle aree da destinare a parcheggi e una viabilità alternativa per raggiungere il centro storico da effettuarsi necessariamente mediante trattative con privati

- **Riqualficazione della pavimentazione di Piazza Alberto e del centro storico**
concordandola con i residenti

DONORATICO

- **Riassetto del paese**

- Donoratico è circondato da **zone industriali-artigianali**. Prevedere un loro accorpamento è impossibile, almeno nel breve periodo. E' doveroso però, trovare soluzioni che almeno dal punto di vista estetico ne limitino l'impatto visivo
- **Spostamento del mercato**, nel terreno delle Ferrovie dello Stato a fianco della Via Aurelia (area retrostante la Banca Monte dei Paschi di Siena) o ricollocazione in altre aree del paese, visti i notevoli disagi alla viabilità causati dall'attuale ubicazione
- Realizzazione del **Centro Civico** nelle attuali scuole elementari
- **Scuole**: modifica del piano strutturale sopprimendo l'area destinata a scuole indicata in zona Bambolo oltre il fosso dei Molini di difficile accesso pedonale, per ampliare quella esistente nei pressi della scuola materna e media.. È inoltre necessario prevedere un potenziamento della **scuola materna** non più in grado di soddisfare le necessità delle famiglie e adottare nuovi criteri nella redazione delle graduatorie

- **Viabilità**

Riteniamo che la modifica della viabilità abbia prodotto esclusivamente confusione. La nostra intenzione è di migliorarla, andando inoltre ad adeguare alcune rotatorie (in primis quella di fronte al supermercato Conad)

- Servizio di connettività **WiFi Internet gratuito**

Attivare un nuovo servizio rivolto a tutti coloro che, residenti o turisti, vogliono migliorare e intensificare la fruizione di internet, offrendo la possibilità di connettersi gratuitamente alla rete

- **Regolamentazione del Parco delle Sughere**

Le sagre popolari, oltre ad essere una tradizione storica e sociale, costituiscono per molte realtà, quali associazioni sportive, di promozione sociale, onlus, etc. un importante mezzo di autofinanziamento. Ciò che non riteniamo corretto è

che queste si susseguano in modo continuativo da aprile ad ottobre. E' necessaria quindi una loro nuova regolamentazione, riducendo in particolar modo quelle organizzate dai partiti politici

Il nostro operato guarderà sempre con simpatia, sensibilità e vicinanza tutte le **associazioni Onlus** che con il loro contributo rappresentano una risorsa fondamentale e irrinunciabile per il nostro territorio.

Il nostro è un programma che rimarrà sempre aperto a suggerimenti e proposte della cittadinanza.