



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA COSTA E DEGLI ARENILI.
APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 E 116 DELLA L.R. 65/2014.**

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 38 DELLA L.R. N. 65/2014

Il sottoscritto Per. Ind. Giacomo Giubbilini, Funzionario Amministrativo dell'Area 5 Lavori Pubblici Manutenzioni e Ambiente del Comune di Castagneto Carducci, in qualità di Garante dell'Informazione e Partecipazione, nominato per il procedimento in esame con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 08/10/2020, in applicazione degli articoli 36 e seguenti della L.R. n. 65/2014 avente il compito di:

- informare il pubblico dell'interesse dell'Amministrazione Comunale a formare nuovi strumenti di pianificazione e di governo del territorio, assicurando la conoscenza effettiva e tempestiva delle fasi procedurali;
- promuovere, nelle forme e con le modalità più idonee, l'informazione ai cittadini stessi, singoli e associati, del procedimento medesimo;

Richiamati i contenuti dei propri rapporti del Garante dell'Informazione e della Partecipazione del 04/07/2023, relativo all'attività svolta nella fase precedente all'adozione e del 25/02/2026 relativo all'attività svolta nella fase delle controdeduzioni alle osservazioni del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili al fine di garantire la partecipazione dei cittadini in ogni fase del procedimento di cui al capo I del titolo II della L.R. Toscana n. 65/2014, relativo all'adozione e all'approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e di pianificazione urbanistica, comunica che le iniziative intraprese e quelle che intende intraprendere ai fini di quanto previsto dall'art. 38 della medesima legge sono le seguenti.

AZIONI EFFETTUATE DOPO L'APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA COSTA E DEGLI ARENILI

Fase 1 – Approvazione controdeduzioni alle osservazioni

Con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2026 sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili.

Fase 2 – Adempimenti di legge dopo l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni

A. Procedimento di VAS e VINCA:

il Piano Particolareggiato in oggetto è stato sottoposto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 23 della L.R. n. 10/2010;

- con propria Deliberazione n. 36 del 23/02/2026 la Giunta Comunale in qualità di Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica, in virtù della propria deliberazione n. 2 del 15 gennaio 2016, prendendo atto delle valutazioni emesse dalla struttura tecnica istruttoria (N.I.CO.V.A.) ha espresso per la procedura di VAS, parere motivato favorevole ai sensi dell'art. 26 della L.R. n. 10/2010 circa la compatibilità ambientale del Piano particolareggiato della costa e degli arenili con alcune proposte e richieste conseguenti all'esito dell'esame delle osservazioni pervenute ai fini VAS;



Comune di Castagneto Carducci
Provincia di Livorno



- le indicazioni riportate nel parere motivato, nonché gli apporti e i contributi pervenuti dagli Enti consultati, sono stati recepiti nella Dichiarazione di Sintesi, redatta dagli Architetti Maribra Corsi e Stefano Giommoni, secondo quanto previsto dall'art. 27 della L.R. n. 10/2010;
- si è resa necessaria la redazione di un apposito Studio d'Incidenza per verificare le possibili effetti degli obiettivi e delle azioni del Piano in oggetto sul sistema ambientale, in quanto il territorio comunale presenta importanti valori naturalistici ed ecosistemici che hanno comportato l'istituzione del Sito Natura 2000 della ZSC/ZPS - Padule di Bolgheri;
- lo Studio d'Incidenza è stato sottoposto, ai fini del procedimento previsto dall'art. 87 della L.R. 30/2015, alla valutazione della Regione Toscana - Settore Vas e Vinca che con Decreto dirigenziale n. 23182 del 04/11/2025, acquisito agli atti del comune con protocollo n. 20536 il 05/11/2025, ha rilasciato la Valutazione di incidenza ambientale relativa al piano indicato in oggetto contenente specifiche prescrizioni;
- in riscontro alla nota trasmessa con protocollo n. 3176 del 24/02/2026 alla Regione Toscana - Direzione Urbanistica E Sostenibilità - Settore Vas e Vinca in riferimento alle prescrizioni di cui al Decreto Dirigenziale n. 23182/2025, lo stesso Settore ha inviato con nota protocollo n. 5502 del 30/03/2026 delle considerazioni di competenza relativamente alle analisi di eventuali effetti sia diretti che indiretti sul Sito Natura 2000;
- con protocollo n. 11003 del 09/06/2026, prendendo atto delle valutazioni espresse dal competente Settore Vas e Vinca in merito alla previsione AP01 "Dog Beach", strettamente connesse alla prospettata estensione del perimetro della ZSC/ZPS IT5160004 "Padule di Bolgheri" prevista nelle Misure di conservazione BOL_PER_001 di cui all'Allegato B della Deliberazione della Giunta Regionale n. 1009 del 21/07/2025, l'Amministrazione comunale ha comunicato alla Regione Toscana di ritenere che la disciplina prevista dalla scheda d'ambito AP01 possa trovare applicazione fino all'effettiva entrata in vigore delle nuove disposizioni di tutela derivanti dall'eventuale ampliamento della ZSC/ZPS, in quanto, allo stato attuale, l'installazione delle strutture previste dalla scheda, di tipo leggero, rimovibili e riciclabili, risultano conformi alla normativa vigente;
- tutte le altre prescrizioni e condizioni disposte con Decreto dirigenziale n. 23182 del 04/11/2025 sono state recepite all'interno della disciplina del Piano Particolareggiato e nella valutazione d'incidenza stessa;

B. Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 23 comma 3 della Disciplina del PIT/PPR:

Il Piano Particolareggiato in argomento, interessando beni paesaggistici, è stato sottoposto alla Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 23, comma 3 della Disciplina del PIT con Valenza di Piano Paesaggistico approvato con D.C.R. n. 37 del 27/03/2015 - tra la Regione Toscana, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno, il Comune di Castagneto Carducci, per la verifica dell'adeguatezza alle finalità di tutela paesaggistica del Piano stesso;

- la conferenza dei servizi, convocata ai sensi dell'art. 23, comma 3 della Disciplina del PIT-PPR e tenutasi in data 15/04/2026, alla luce dell'istruttoria condotta, come riportato nel verbale trasmesso a questo Ente con nota protocollo n. 8453 il 12/05/2026, ha ritenuto che le previsioni del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili rispettino le prescrizioni della specifica disciplina dei Beni Paesaggistici contenute nell'elaborato 8B, a condizione che gli elaborati del Piano siano modificati nel rispetto delle prescrizioni formulate in sede di conferenza e riportato all'interno del verbale stesso;



Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno



- le modifiche indicate nel verbale conclusivo sopra richiamato sono state recepite nelle NTA del Piano Particolareggiato in oggetto;

Fase 3 – Approvazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili

A. Elaborati progettuali del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili

Gli elaborati del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili, modificati ed integrati a seguito della procedura di VAS e Vinca e delle richieste avanzate dalla Conferenza Paesaggistica, predisposti dai tecnici incaricati della redazione del Piano, nella loro versione definitiva e assunti al protocollo generale dell'Ente ai nn. 11533 e 11671 del 15/06/2026, saranno allegati alla deliberazione di cui fa parte anche il presente rapporto del Garante, sono:

- Relazione generale;
- Norme Tecniche di Attuazione;
- Tav. QC01 – Sistemi funzionali del Piano Strutturale;
- Tav. QC02 – Sistemi territoriali del Piano Strutturale;
- Tav. QC03 – Vincoli paesaggistici e di tutela ambientale;
- Tav. QC04 – Aree del demanio marittimo su CTR;
- Tav. QC05 – Aree del demanio marittimo su catasto;
- Tav. QC06 – Stato attuale delle concessioni demaniali;
- Tav. QC07 – Ricognizione concessioni demaniali su foto aerea;
- Tav. QC08 – Concessioni demaniali e accessi al mare;
- Tav. QC09 – Schedatura concessioni demaniali;
- Tav. PR01 – Sistemi morfologici della costa;
- Tav. PR02 – Quadro previsionale;
- Schede normative;
- Rapporto Ambientale VAS;
- Sintesi non tecnica VAS;
- Dichiarazione di sintesi.

- gli elaborati non oggetto di modifiche e/o integrazioni facenti parte della D.C.C. n. 35/2023 e della D.C.C. n. 6/2026 rimangono validi;

B. Iv Commissione consiliare

Il Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili è stato oggetto della IV Commissione Consiliare nella seduta del 20/07/2026

C. Relazione Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 33 della L.R. n. 65/2014

In data 17/07/2026, l'Arch. Valeri Viola ha redatto la relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 33 della L.R. n. 65/2014, la quale ha accertato e certificato che il procedimento di approvazione si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e che il Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili è coerente con gli strumenti della pianificazione territoriale e di riferimento, rispettando le disposizioni di cui al Titolo V e del relativo regolamento di attuazione relativo agli atti di governo del territorio di cui alla L.R. n. 65/2014;

D. Deliberazione Consiliare di approvazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili

Con la deliberazione di cui fa parte il presente rapporto viene/vengono:

- Approvato ai sensi degli art. 111 e 116 della L.R. n. 65/2014, il Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili;
- Approvati gli elaborati relativi alla procedura di VAS ai sensi della L.R. n. 10/2010;



Comune di Castagneto Carducci
Provincia di Livorno



- Demandato alla Responsabile dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico alla trasmissione della deliberazione consiliare ai sensi dell'art. 111 comma 4 della L.R. n. 65/2014 alla Regione Toscana e alla Provincia di Livorno e ai sensi dell'art. 111 comma 5 della L.R. n. 65/2014, al deposito del Piano Particolareggiato nella sede comunale, presso l'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico e al relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 111 e 116 della L.R. n. 65/2014, il Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili acquisirà efficacia dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURT;

**ATTIVITÀ DEL GARANTE AI FINI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 38 DELLA L.R. Toscana
N. 65/2014**

Il sottoscritto al fine di assicurare l'informazione e la partecipazione attiva dei cittadini e di tutti i soggetti interessati nelle diverse fasi procedurali di formazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili, ha assunto le seguenti iniziative:

Successivamente all'avvio del procedimento, all'adozione e all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili e alla contestuale adozione e controdeduzione del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica per la procedura di VAS e VINCA al fine di approfondire la conoscenza degli interventi proposti, attraverso il confronto, la discussione e comunicazione con i cittadini e i soggetti coinvolti è stata svolta la seguente attività:

- durante il percorso di formazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili sono stati vari gli articoli pubblicati sui quotidiani a carattere locale, news sul sito istituzionale e sui canali social dell'Ente;

- tutta la documentazione in formato digitale è stata pubblicata sia nella sezione dedicata al Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili sul sito internet istituzionale del Comune di Castagneto Carducci e nella sezione della Trasparenza – Pianificazione e Governo del Territorio

Il Garante dell'informazione e della partecipazione dà atto che è stata assicurata la conoscenza alla cittadinanza dei contenuti della procedura in oggetto.

Il presente rapporto viene inoltrato al Responsabile del Procedimento urbanistico.

A seguito dell'approvazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili verranno promosse le ulteriori attività di informazione necessarie nell'ambito delle procedure di cui all' art. 111 della L.R. n. 65/2014:

Successivamente all'approvazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili oggetto del presente rapporto le azioni che saranno intraprese sono le seguenti:

- pubblicazione nell'apposita sezione sul sito Web del Comune di Castagneto Carducci della deliberazione del Consiglio Comunale comprensiva di tutti gli elaborati progettuali;
- pubblicazione dell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Castagneto Carducci -> Pianificazione del Territorio;



Comune di Castagneto Carducci
Provincia di Livorno



- invio di un comunicato stampa ai giornali locali per informare la cittadinanza dell'avvenuta approvazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili;
- comunicazione dell'avvenuta approvazione del Piano in argomento sui canali social dell'Ente;
- le informazioni al pubblico sui contenuti del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili saranno svolte mediante rapporto diretto negli orari di ricevimento al pubblico (Martedì ore 10.00-12,30 e Giovedì ore 10,00-12,30 e 15,30-17,30) oppure telefonicamente al n. 0565-884108 o per mail a: g.giubbilini@comune.castagneto-carducci.li.it.

Il presente documento verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune e la pubblicazione del rapporto sull'attività svolta verrà comunicata al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 39 della L.R. n. 65/2014.

Castagneto Carducci, 23/07/2026

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Per. Ind. Giubbilini Giacomo

