

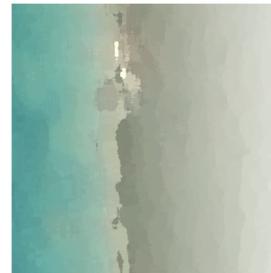


COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI

PIANO ATTUATIVO CAMPEGGI
Marina di Castagneto Carducci

PROGETTO DI PIANO ATTUATIVO DEI
CAMPEGGI "BELMARE" E "CONTINENTAL"

Progetto attuativo di iniziativa privata in attuazione della scheda n° 66 del RU



Proprietà
Per Campeggio Belmare:
LA LABRONICA S.R.L.
Via Tonolo n° 9 Donoratico (LI)
Leg. Rappresentante Francesca Giannerini

Per Campeggio Continental:
LA TIRRENO IMMOBILIARE 2080 S.R.L.
Via 1 maggio Donoratico (LI)
Leg. Rappresentante Sandro Gori

Progettista
architetto Giacomo Cordoni
Via Regia n° 53, 55049 Viareggio (LU)
e-mail: giacomo.cordoni@tin.it

STATO DI PROGETTO
Campeggio Belmare
Reti e servizi Stato attuale e Stato di progetto

50

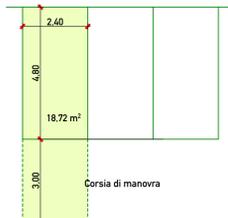
STATO DI PROGETTO
Campeggio Belmare
Verifica art. 23 DPR 28/04/2001 n° 18/R

STATO ATTUALE

- LEGENDA
- Vincolo monumentale (art.11 D.Lgs n° 42/2004)
 - Limite Demanio Marittimo
 - Fascia di rispetto demaniale (art. 55 Codice della Navigazione)
 - a1 Parcheggio
 - a2 Ufficio
 - a3 Servizi igienici
 - a4 Attività commerciali
 - a5 Attrezzature sportive e ricreative
 - a6 Impianti tecnologici e altri impianti
 - a7 Magazzini

DM 5 novembre 2001, n. 6792, "norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade" - paragrafo 3.4.7.
"I) Gli stalli devono essere delimitati con segnaletica orizzontale: la profondità della fascia stradale da loro occupata è di 2,00 metri per la sosta longitudinale, di 4,80 metri per la sosta inclinata a 45° e di 5,00 metri per quella perpendicolare al bordo della carreggiata. La larghezza del singolo stallo è di 2,00 metri (eccezionalmente di 1,80 metri per la sosta longitudinale, con una lunghezza occupata di 5,00 metri, e di 2,30 metri per la sosta trasversale).

Superficie destinata a parcheggio
(20.892+7.572) = 28.464 mq.
Superficie dello stallo auto con spazio di manovra per parcheggio
(4,80*2,40)+(3,0*2,40) = 18,72 mq.



verifica art.23 del DPR 28/04/2001 18/R (numero posti auto uguale al numero delle piazzole)
numero complessivo piazzole 525
525*18,72 = 9.828 < 28.464

SCALA 1:2000



MARINA DI CASTAGNETO CARDUCCI

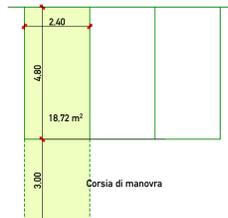
PIANO ATTUATIVO CAMPEGGI MARINA DI CASTAGNETO CARDUCCI

STATO DI PROGETTO

- LEGENDA
- Vincolo monumentale (art.11 D.Lgs n° 42/2004)
 - Limite Demanio Marittimo
 - Fascia di rispetto demaniale (art. 55 Codice della Navigazione)
 - a1 Parcheggio
 - a2 Ufficio
 - a3 Servizi igienici
 - a4 Attività commerciali
 - a5 Attrezzature sportive e ricreative
 - a6 Impianti tecnologici e altri impianti
 - a7 Magazzini

DM 5 novembre 2001, n. 6792, "norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade" - paragrafo 3.4.7.
"I) Gli stalli devono essere delimitati con segnaletica orizzontale: la profondità della fascia stradale da loro occupata è di 2,00 metri per la sosta longitudinale, di 4,80 metri per la sosta inclinata a 45° e di 5,00 metri per quella perpendicolare al bordo della carreggiata. La larghezza del singolo stallo è di 2,00 metri (eccezionalmente di 1,80 metri per la sosta longitudinale, con una lunghezza occupata di 5,00 metri, e di 2,30 metri per la sosta trasversale).

Superficie destinata a parcheggio
(7.230+1.600+990+1.440+1.510+14.800) = 27.570 mq.
Superficie dello stallo auto con spazio di manovra per parcheggio
(4,80*2,40)+(3,0*2,40) = 18,72 mq.



verifica art.23 del DPR 28/04/2001 18/R (numero posti auto uguale al numero delle piazzole)
numero complessivo piazzole 565
565*18,72 = 10.576,8 < 27.570

SCALA 1:2000



MARINA DI CASTAGNETO CARDUCCI