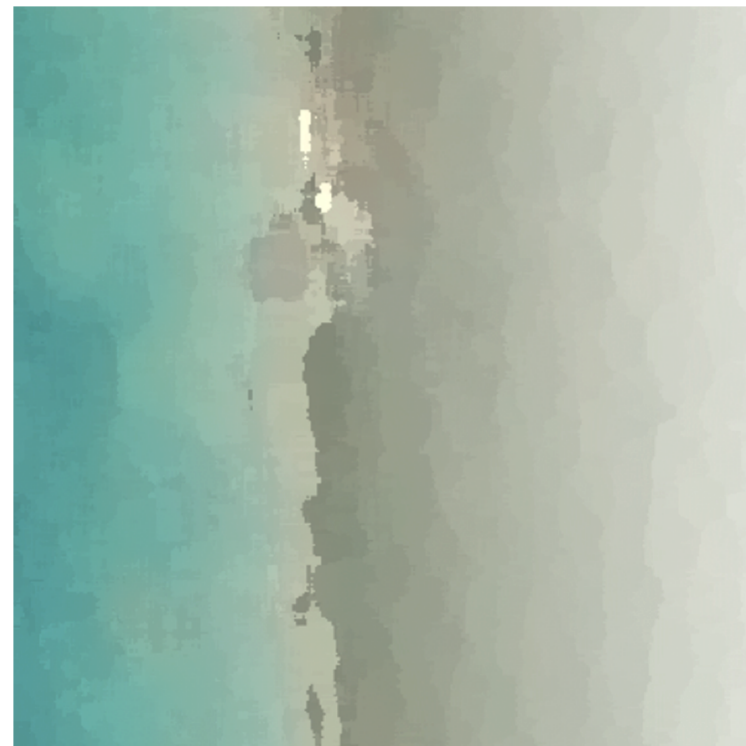




COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI

PIANO ATTUATIVO CAMPEGGI

PROGETTO DI PIANO ATTUATIVO DEI
CAMPEGGI "BELMARE" E "CONTINENTAL".
Progetto attuativo di iniziativa privata in attuazione della scheda n° 66 del RU



Proprietà
Per Campeggio Belmare:
LA LABRONICA S.R.L.
Via Toniolo n°9 Donoratico (LI)
Leg. Rappresentante Francesca Gianninetti
Per Campeggio Continental:
LA TIRRENO IMMOBILIARE 2000 S.R.L.
Via 1 maggio Donoratico (LI)
Leg. Rappresentante Sandro Gori

Progettista
architetto Giacomo Cordani
Via Regia n°53, 55049 Viareggio (LU)
e-mail: giacomo.cordani@tin.it

STATO LEGITTIMO
Campeggio Belmare
Pianta fabbricati legittimati

Concessione edilizia in sanatoria
n. 1151/86
Concessione edilizia
n. 105/93

Riferimenti catastali



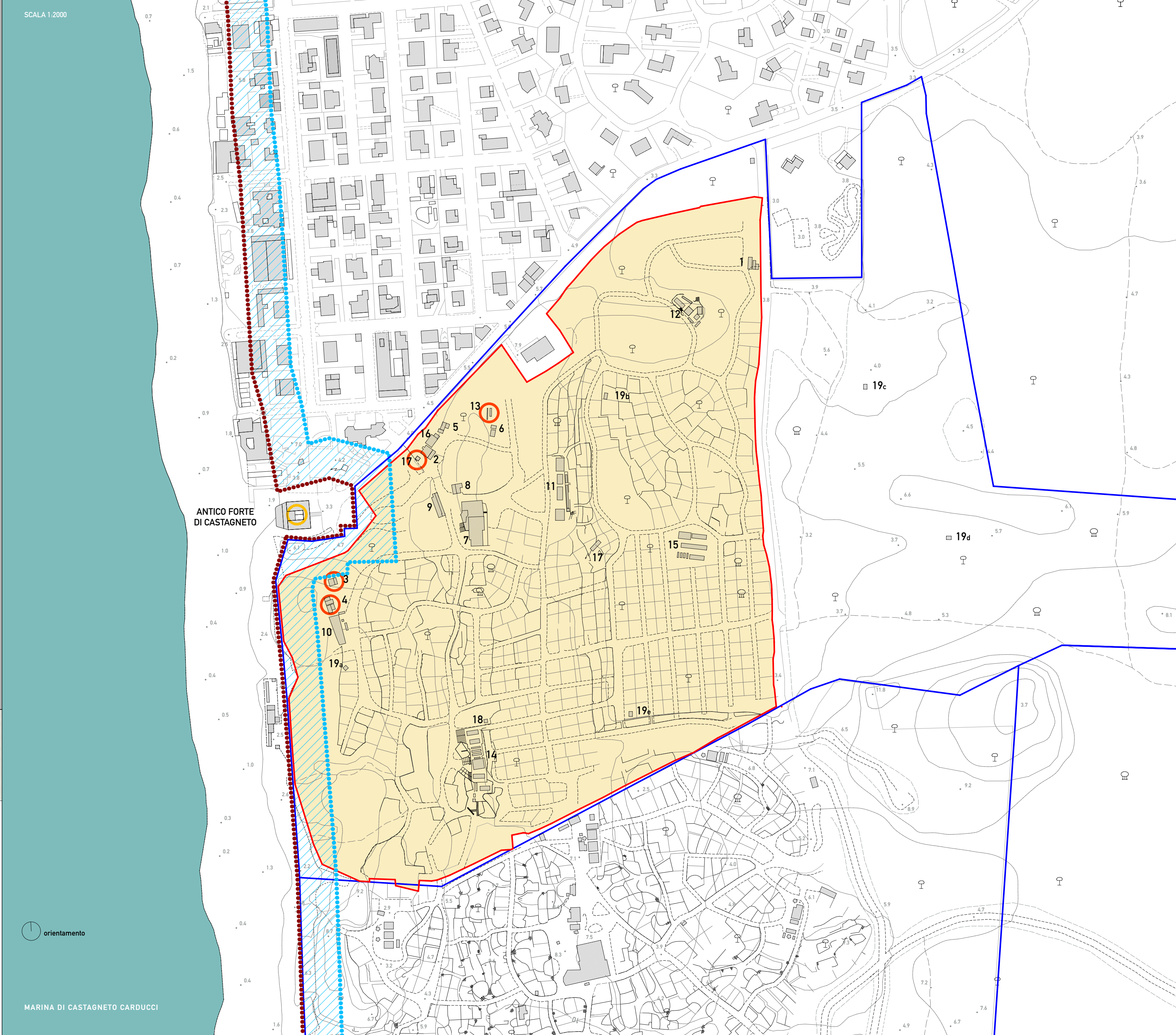
LEGENDA

- Limite confine catastali
- Confine attuale Campeggio Continental
- Campeggio Belmare
- Limite Demanio Marittimo
- Fascia di rispetto demaniale (art. 55 Codice della Navigazione)
- Fabbricati demoliti
- Fabbricati parzialmente demoliti
- Vicolo monumentale (art.111 D.Lgs n° 42/2004)

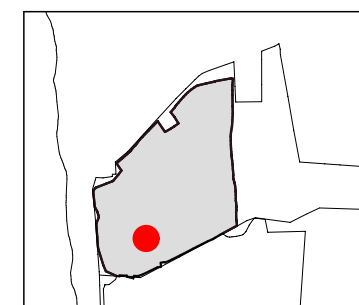
LEGENDA EDIFICI		S.L.P. (mq.)	SUPERF. TETTOIE (mq.)	VOLUME (mc.)
1	Reception	50,84		182,18
2	Reception	43,48	19,85	123,92
3	Bungalow	20,91	10,71	54,46
4	Bungalow	34,00	23,30	97,20
5	Magazzino - Bungalow	28,00	9,28	70,40
6	Magazzino - Bungalow	27,90		70,13
7	Alimentari - Ristorante	281,96	141,20	787,33
8	Bazar	29,47	19,80	72,69
9	Bazar	50,99	36,00	153,37
10	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo A	17,93	126,73	39,45
11	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo B	81,33	105,72	179,84
12	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo C	53,02	54,10	116,64
13	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo D	10,21		22,46
14	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo E	121,99	34,00	292,78
15	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo F	140,94	25,20	338,25
16	Magazzino	10,00	46,40	22,00
17	Cabina elettrica			
18	Quadro elettrico			
19a	Pozzo 1-2 Autoclave			
19b	Pozzo 3-4			
19c	Pozzo 5			
19d	Pozzo 6			
19e	Pozzo 7			
		1.013,17	656,49	2.571,30

14

Campeggio Belmare
Pianta fabbricati
STATO LEGITTIMO
Tav. A 2.1 (2)

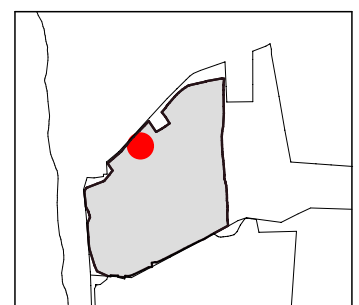


FABBRICATO 14

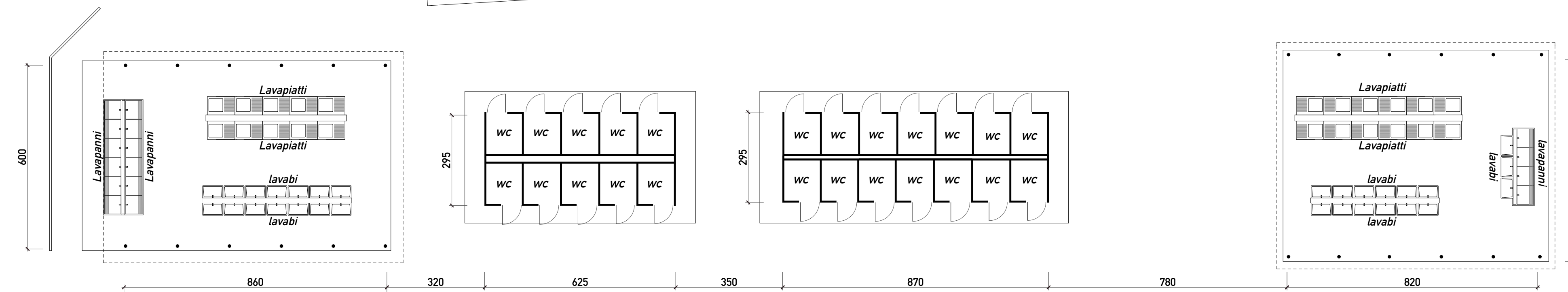
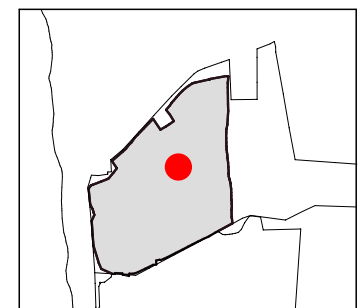


Scala 1.100

FABBRICATO 16

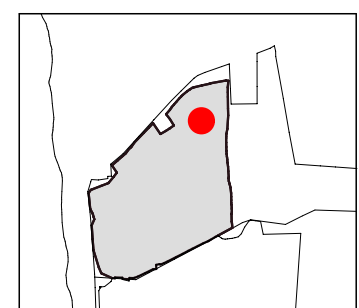


FABBRICATO 11



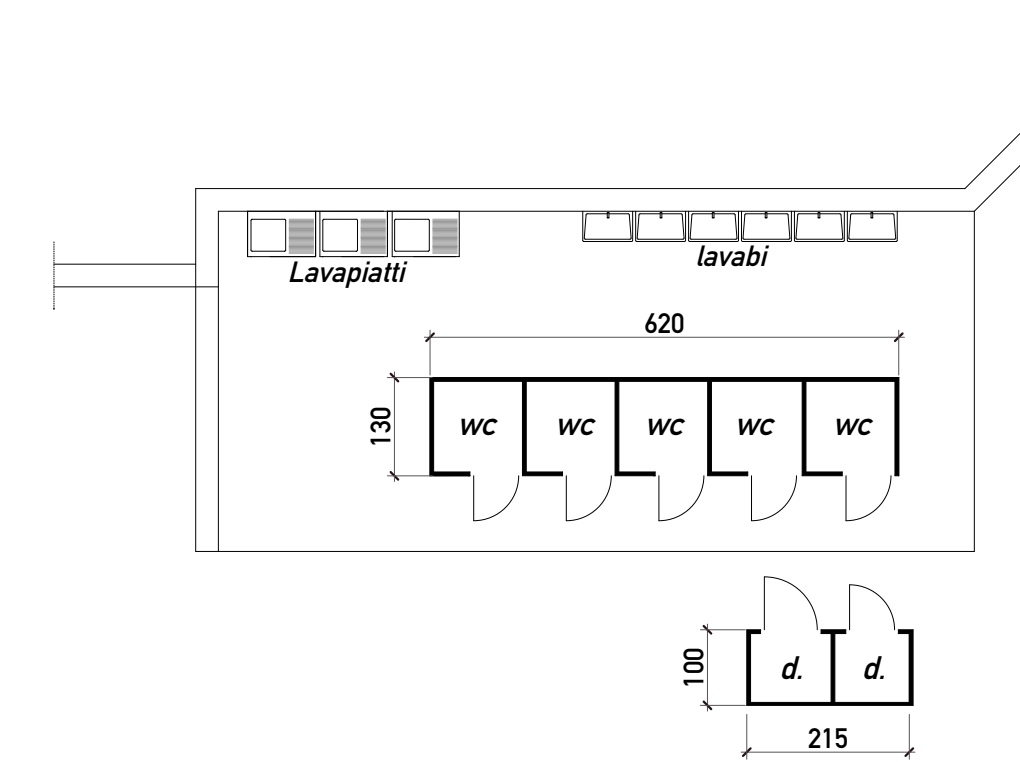
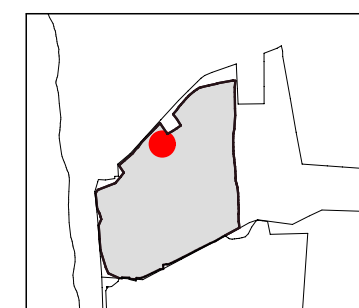
Scala 1.100

FABBRICATO 12



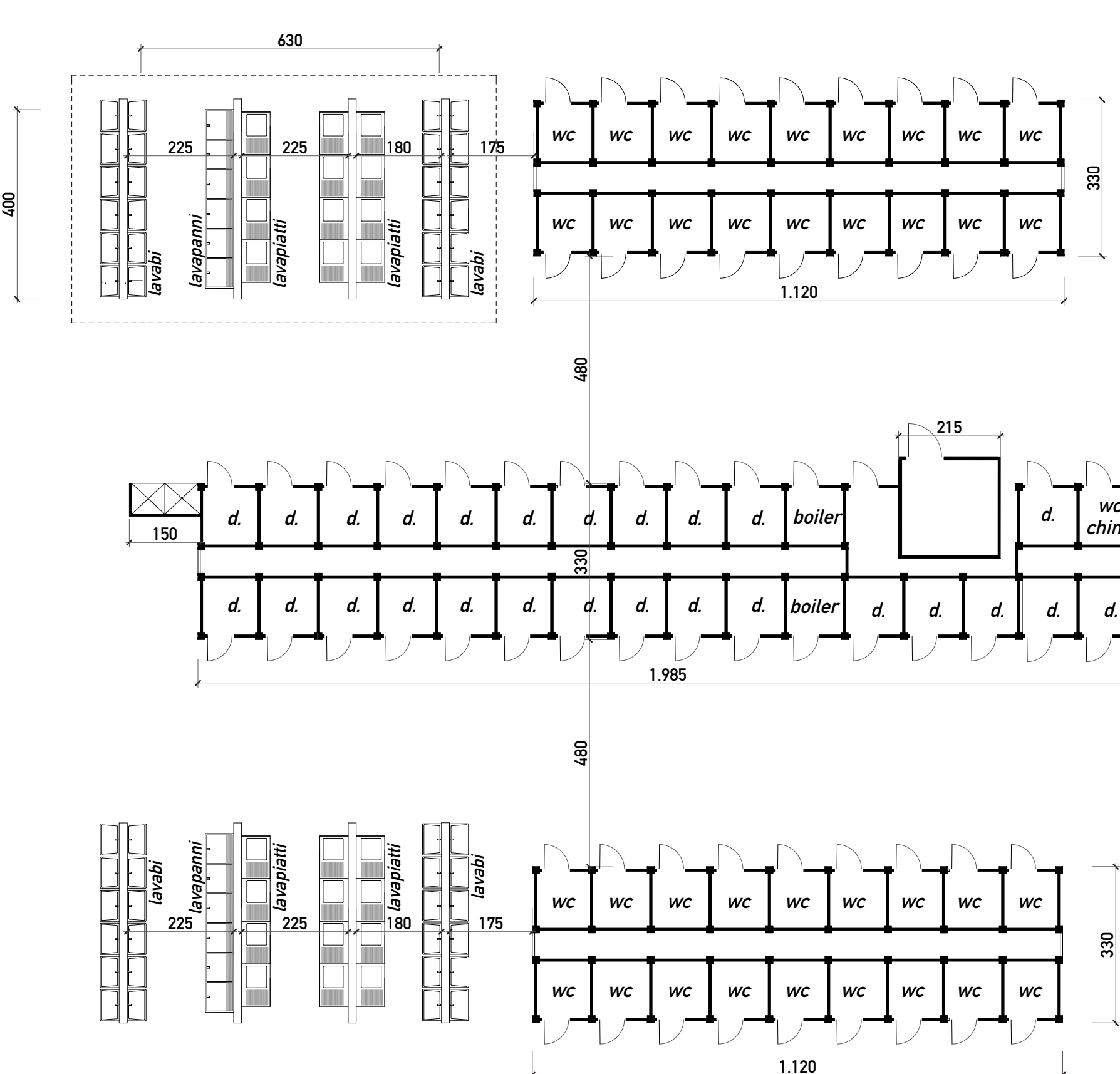
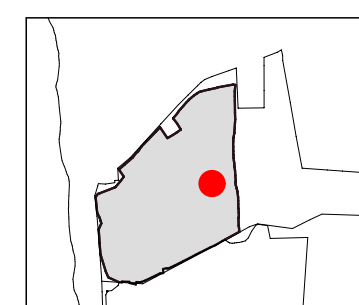
Scala 1.100

FABBRICATO 13



Scala 1.100

FABBRICATO 15



Scala 1.100