



COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI

PIANO ATTUATIVO CAMPEGGI

PROGETTO DI PIANO ATTUATIVO DEI
CAMPEGGI "BELMARE" E "CONTINENTAL"
Progetto attuativo di iniziativa privata in attuazione della scheda n° 66 del RU



Proprietà
Per Campeggio Belmare:
LA LABRONICA S.R.L.
Via Toniole n°9 Donoratico (LI)
Leg. Rappresentante Francesca Giannini

Per Campeggio Continental:
LA TIRRENO IMMOBILIARE 2080 S.R.L.
Via 1 maggio Donoratico (LI)
Leg. Rappresentante Sandro Gori

Progettista
architetto Giacomo Cordini
Via Regia n°53, 55047 Viareggio (LI)
e-mail: giacomo.cordini@tin.it

STATO LEGITTIMO
Campeggio Belmare
Pianta fabbricati legittimati

Concessione edilizia in sanatoria
n. 1151/86
Concessione edilizia
n. 105/93

Tav.
A.2.1

Riferimenti catastali



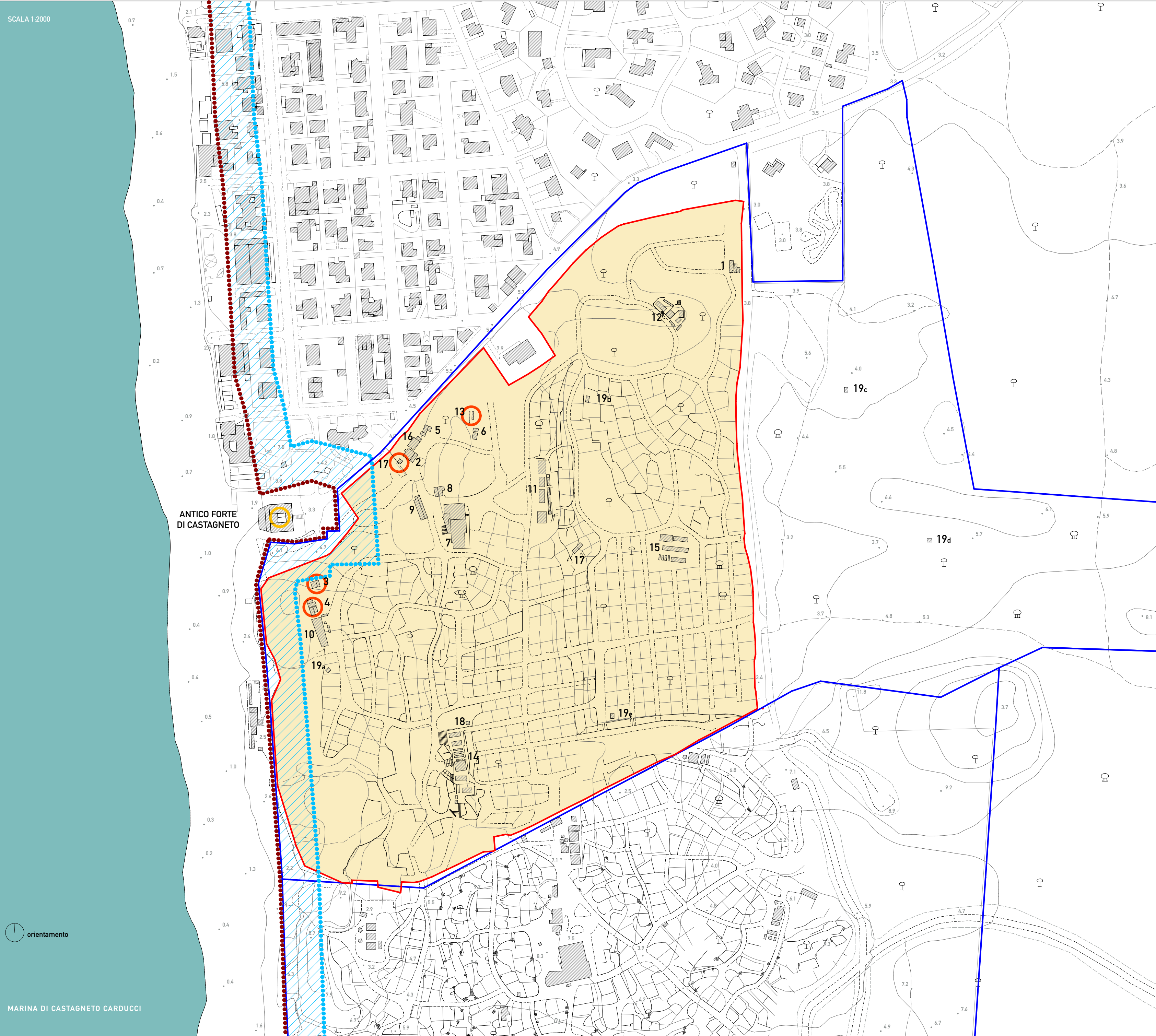
LEGENDA

- Limite confine catastali
- Confine attuale Campeggio Continental
- Campeggio Belmare
- Limite Demanio Marittimo
- Fascia di rispetto demaniale (art. 55 Codice della Navigazione)
- Fabbricati demoliti
- Fabbricati parzialmente demoliti
- Vincolo monumentale (art.11 D.Lgs n° 42/2004)

LEGENDA EDIFICI		S.L.P. (MQ.)	SUPERF. TETTOIE (MQ.)	VOLUME (MC.)
1	Reception	50.84		182.18
2	Reception	43.48	19.85	123.92
3	Bungalow	20.91	10.71	56.44
4	Bungalow	36.00	23.30	97.20
5	Magazzino - Bungalow	28.00	9.28	70.40
6	Magazzino - Bungalow	27.90		70.13
7	Alimentari - Ristorante	281.96	141.20	787.33
8	Bazar	29.67	19.80	72.69
9	Bazar	58.99	38.00	153.37
10	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo A	17.93	126.73	31.45
11	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo B	91.33	105.72	179.84
12	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo C	53.02	54.10	116.64
13	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo D	10.21		22.44
14	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo E	121.99	34.00	292.78
15	Dotazioni igienico-sanitarie di uso comune: Gruppo F	140.94	25.20	338.25
16	Magazzino	10.00	48.60	22.00
17	Cabina elettrica			
18	Quadro elettrico			
19a	Pozzo 1-2 Autoclave			
19b	Pozzo 3-4			
19c	Pozzo 5			
19d	Pozzo 6			
19e	Pozzo 7			
		1.013.17	656.49	2.571.30

PIANO ATTUATIVO CAMPEGGI MARINA DI CASTAGNETO CARDUCCI

Tav.
A.2.1

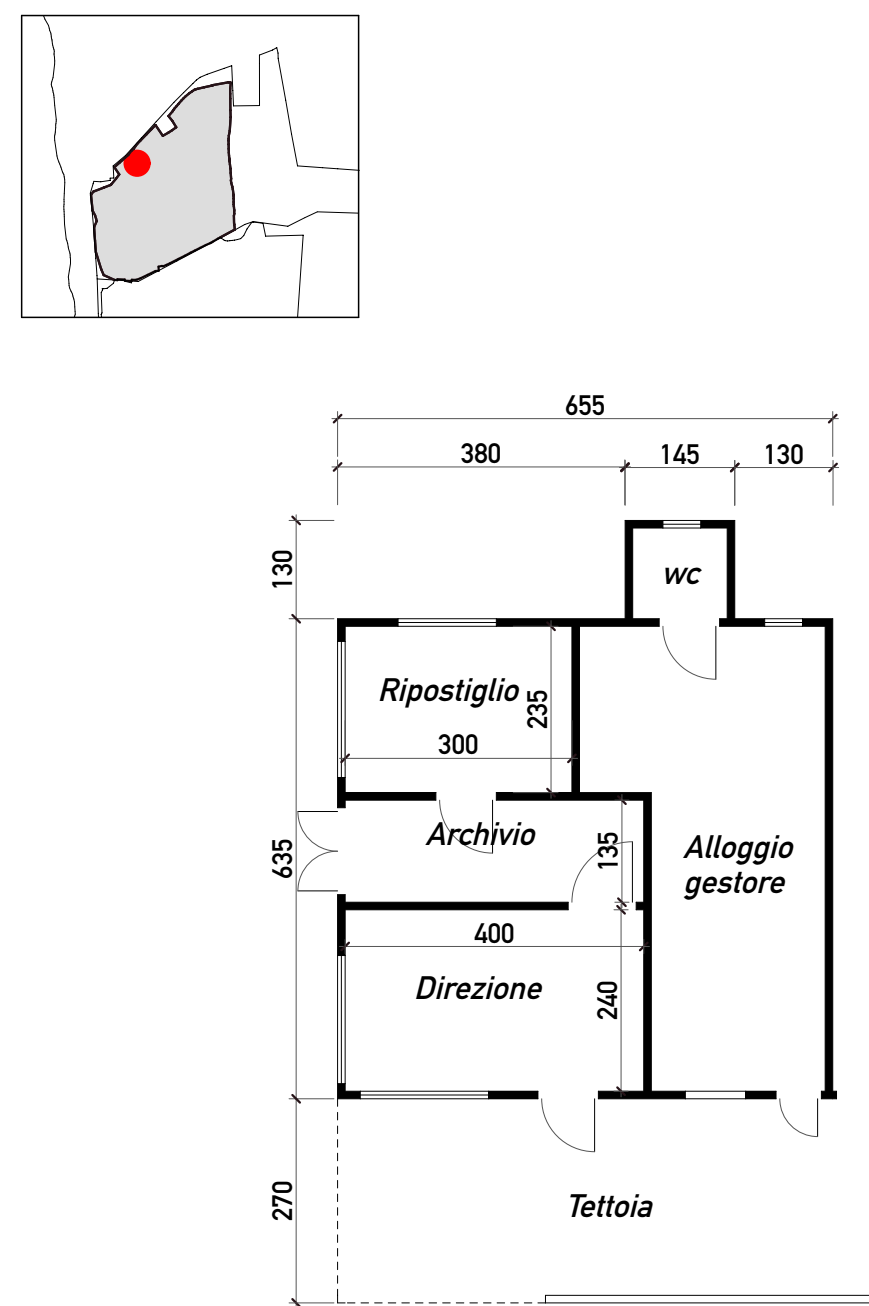


FABBRICATO 1

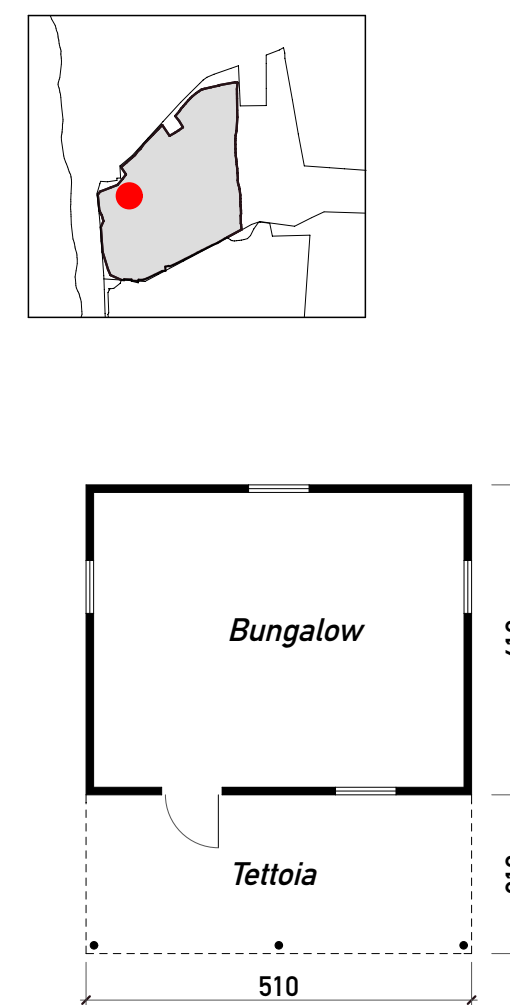


Scala 1.100

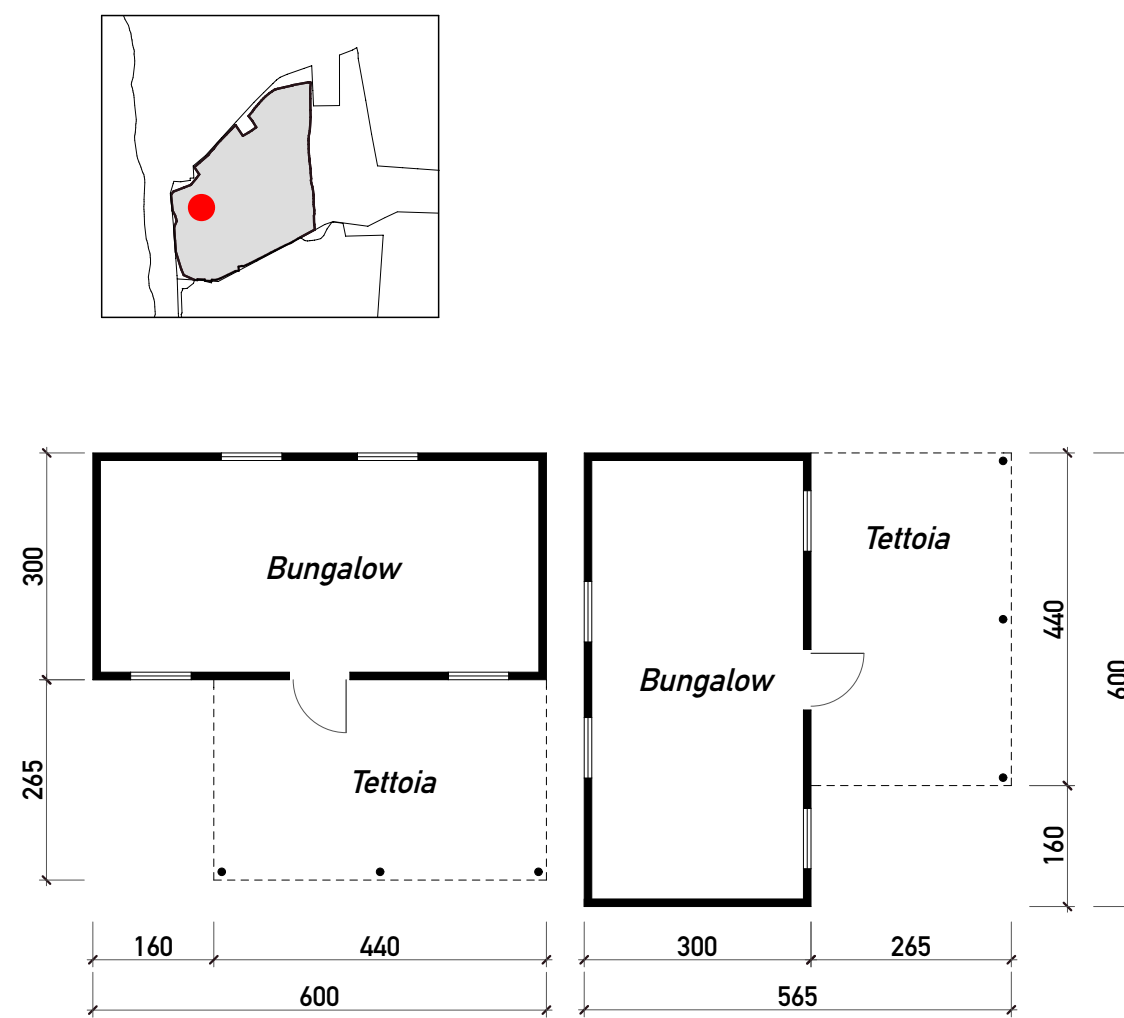
FABBRICATO 2



FABBRICATO 3

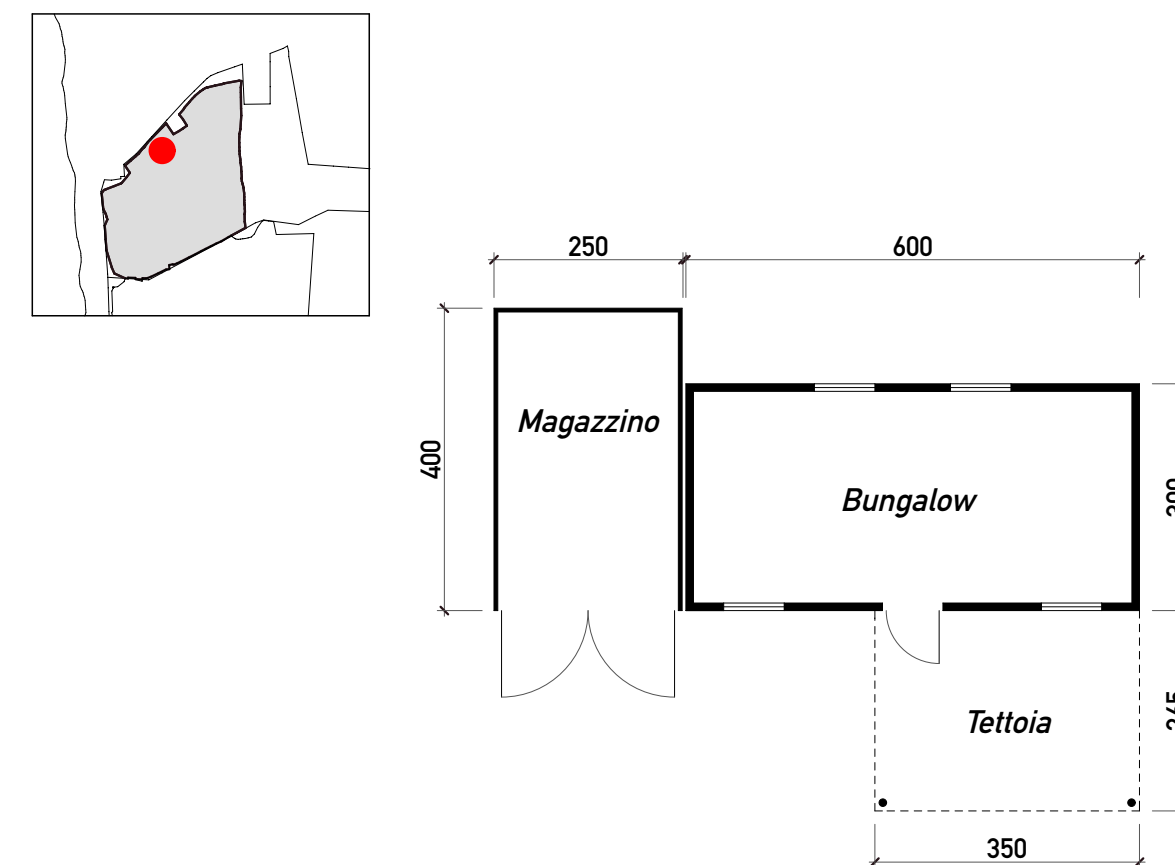


FABBRICATO 4



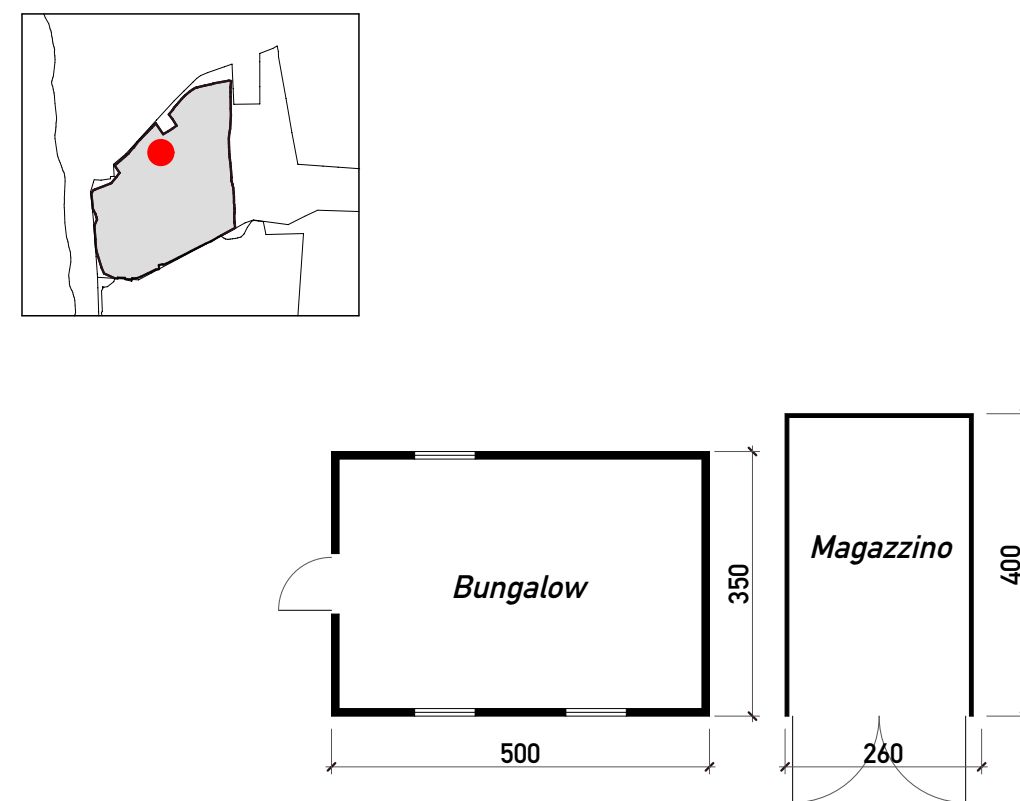
Scala 1.100

FABBRICATO 5



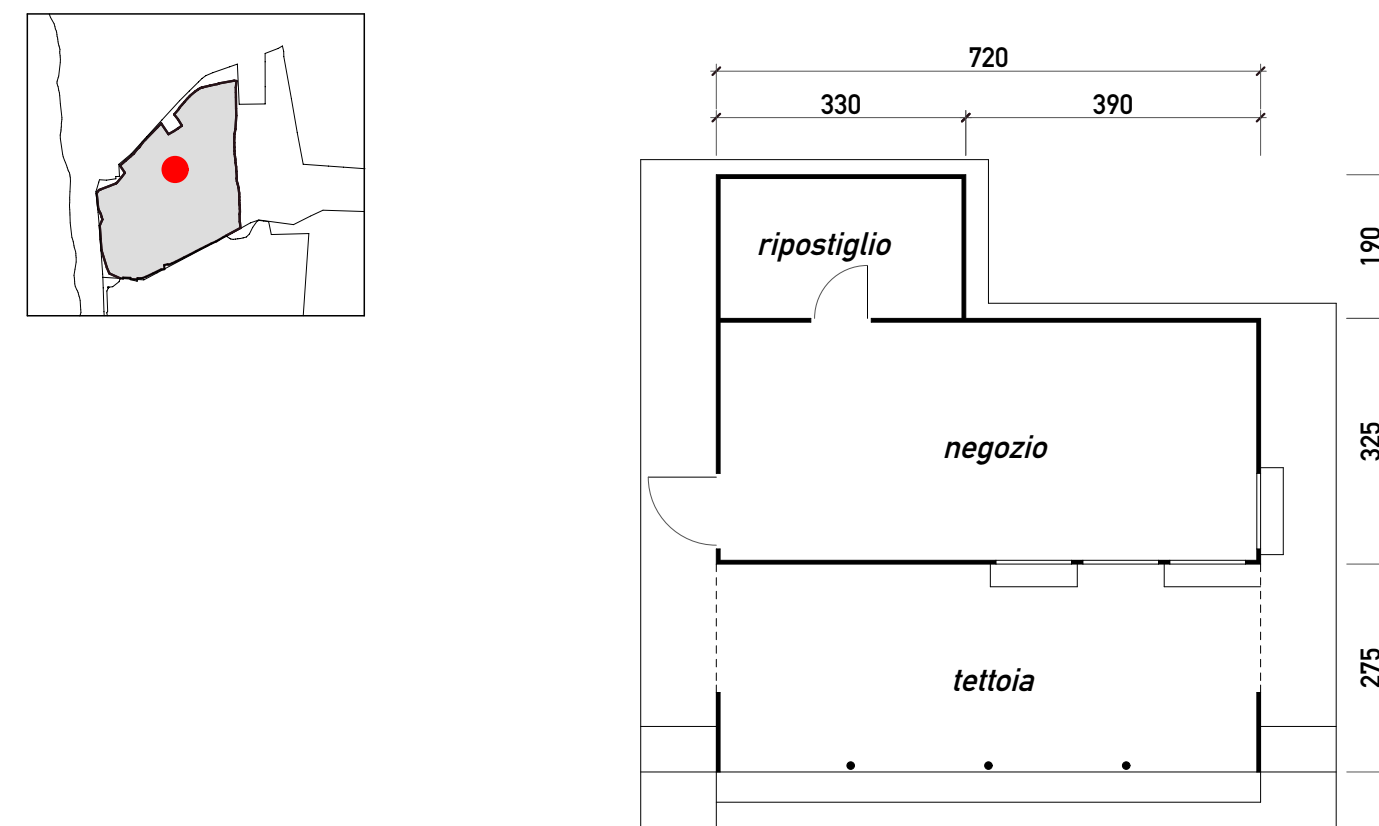
Scala 1.100

FABBRICATO 6

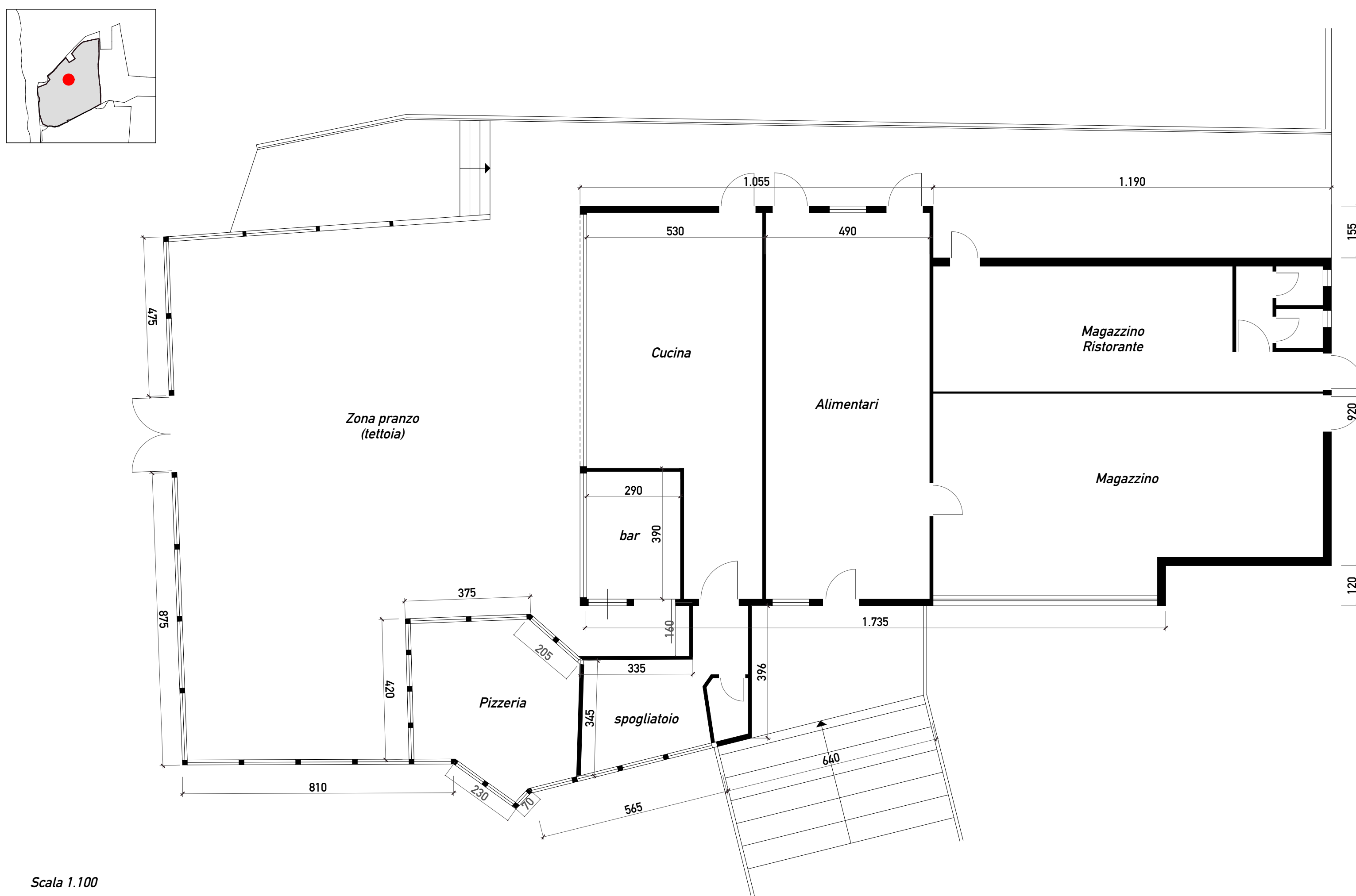


Scala 1.100

FABBRICATO 8

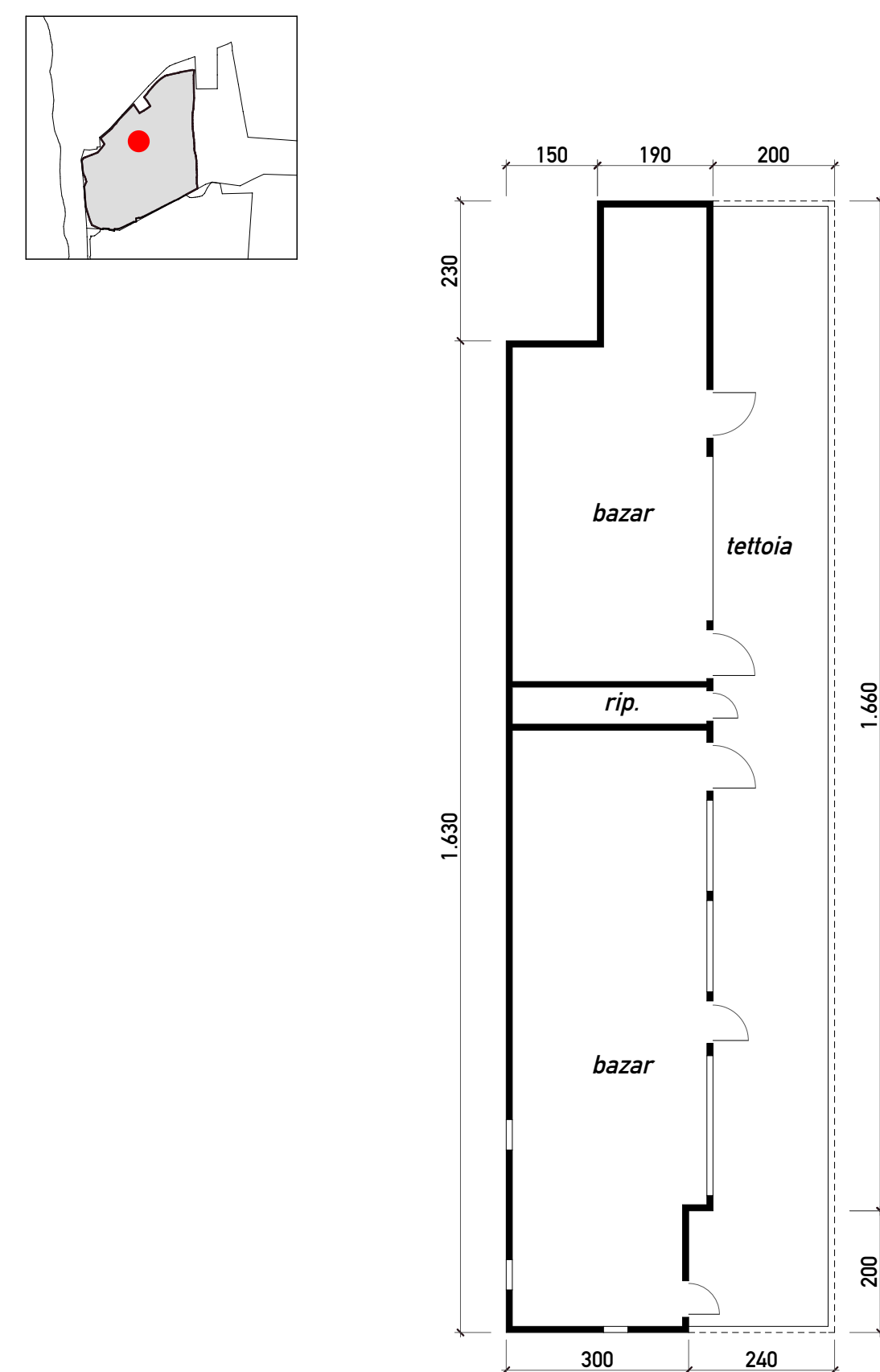


FABBRICATO 7

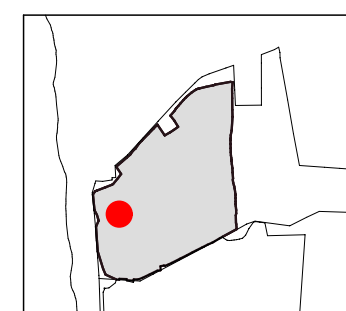


Scala 1.100

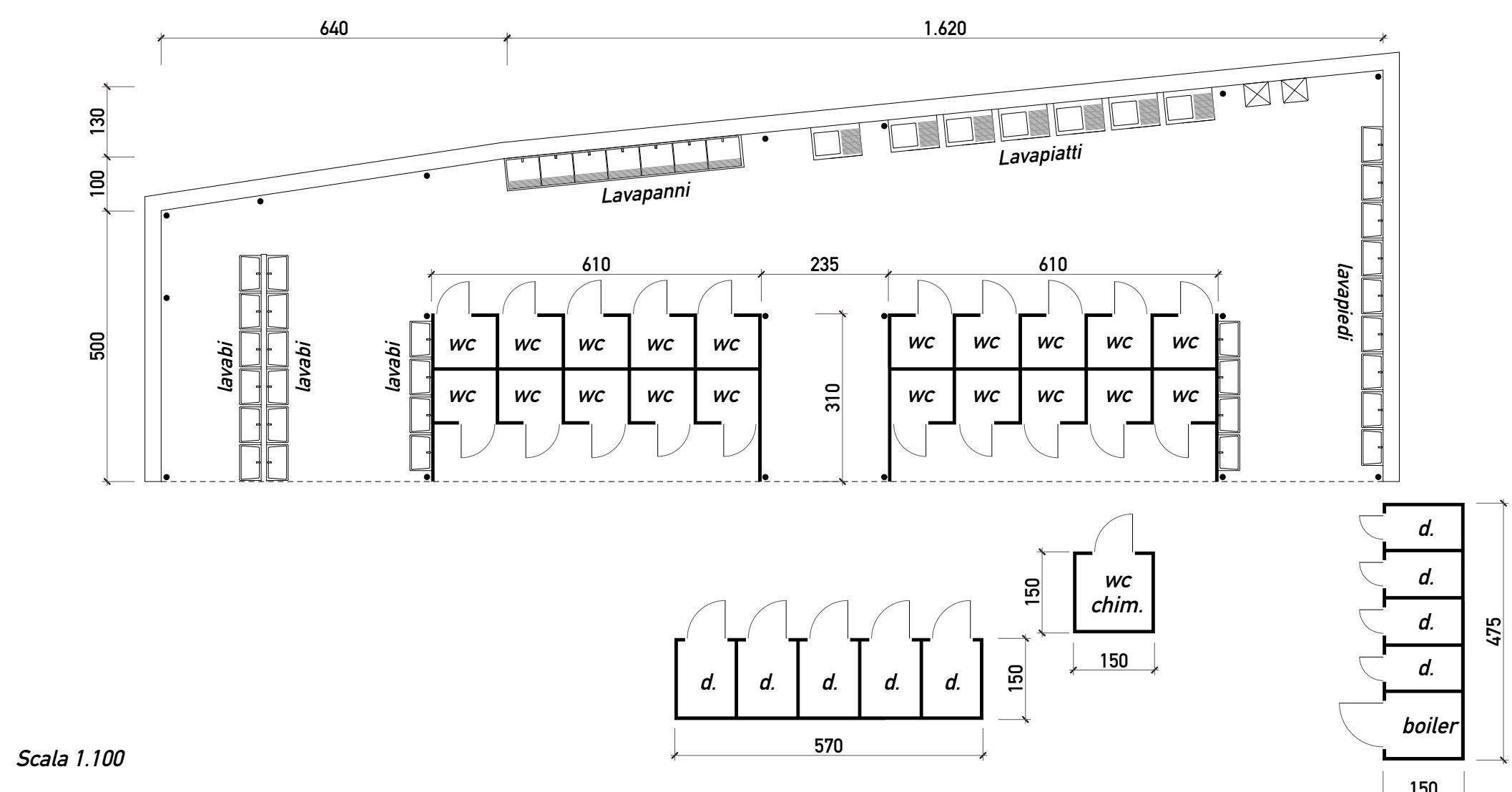
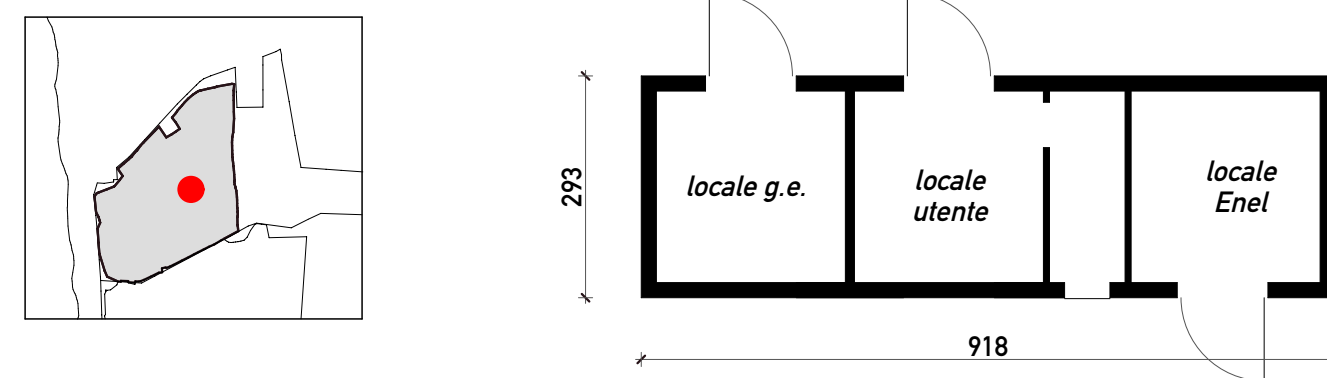
FABBRICATO 9



FABBRICATO 10



FABBRICATO 17



Scala 1.100