



COMUNE DI  
CASTAGNETO CARDUCCI



COMUNE DI  
SAN VINCENZO

CICLOPISTA TIRRENICA  
PERCORSO VENTIMIGLIA-ROMA.  
TRATTO RICADENTE NEI COMUNI DI  
CASTAGNETO CARDUCCI E SAN VINCENZO



PROGETTO DI FATTIBILITA'  
TECNICO ED ECONOMICA

**COMMITTENTE:**

Comune di Castagneto Carducci  
Via del Fosso, 8  
57022 Castagneto Carducci (LI)

R.U.P. : Geom. Moreno Fusi  
CUP : D54E22001180002  
CIG : 9663517A7E

**RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE**

Ing. Lino Pollastri

**Progettisti**

Ing. Lino Pollastri  
Ing. Elena Guerzoni  
Ing. Simone Galardini  
Arch. Emanuela Barro

**Progettista strutturale**

Ing. Mauro Perini - Direttore tecnico MATE settore Ingegneria ed ambiente

**Progettista idraulico**

Ing. Chiara Chiostrini

**Geologo**

Geol. Andrea Bizzarri

**Responsabile ambiente e paesaggio**

Ing. Simone Galardini

**Coordinatore sicurezza in fase di progettazione**

Ing. Alessandro Sanna

**Collaborazioni**

Ing. Matteo Cella  
Ing. Silvia Moretti

**OGGETTO:**

ELABORATI GRAFICI

PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE

**CAST 23017**

**F 2 10.0**

cod. commessa

num. elaborato

DATA:

Settembre 2023

SCALA:

REVISIONE:

0

REDATTO: GS

APPROVATO: CC

VERIFICATO: LP

MATE Soc. Coop.va

C.F./p.IVA 03419611201  
pec mateng@legalmail.it  
mateng@mateng.it

Via Treviso 18 31020 S.  
Vendemiano (TV)  
T +39 0438 41 24 33

Via S.Felice 21  
40122 Bologna (BO)  
T +39 051 29 12 911

Via Francesco Carlini, 5  
20146 Milano (MI)  
T +39 338 6719698

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.

C.F./p.IVA 00295260517  
pec certpt@pec.dream-italia.it  
segreteria-pt@dream-italia.it

Via Garibaldi, 3  
52015 Pratovecchio Stia (AR)  
T +39 0573 529514

Via E. Bindi, 14  
51100 Pistoia (PT)  
T +39 0573 365967



Inquadramento catastale in scala 1:2.000

— Ciclovìa oggetto di lavorazioni

— Ciclovìa non oggetto di lavorazioni



Inquadramento catastale in scala 1:2.000

— Ciclovía oggetto di lavorazioni

— Ciclovía non oggetto di lavorazioni











Inquadramento catastale in scala 1:2.000

- Ciclovía oggetto di lavorazioni
- Ciclovía non oggetto di lavorazioni



CASTAGNETO CARDUCCI

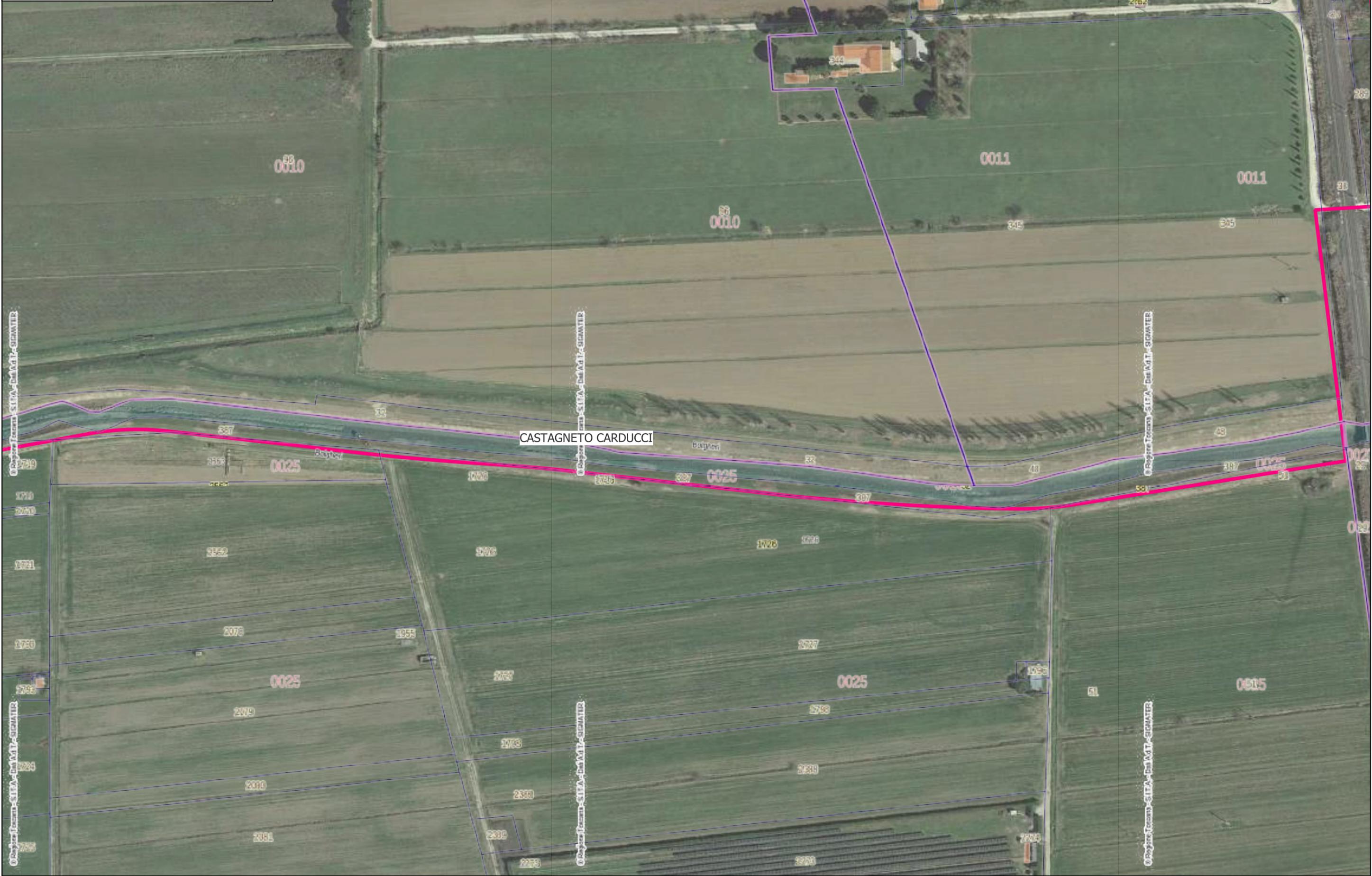
Fosso

Ferronia

Fosso di Marina

Inquadramento catastale in scala 1:2.000

- Ciclovìa oggetto di lavorazioni
- Ciclovìa non oggetto di lavorazioni





Inquadramento catastale in scala 1:2.000

 Ciclovía oggetto di lavorazioni

 Ciclovía non oggetto di lavorazioni



CASTAGNETO CARDUCCI





Inquadramento catastale in scala 1:2.000

 Ciclovía oggetto di lavorazioni

 Ciclovía non oggetto di lavorazioni



Pod. Conte Guelfo

CASTAGNETO CARDUCCI

Le Mandria

0 Regione Toscana - S.T.A. - D.M.M.L. - SIMMATER

0 Regione Toscana - S.T.A. - D.M.M.L. - SIMMATER

0 Regione Toscana - S.T.A. - D.M.M.L. - SIMMATER

0 Regione Toscana - S.T.A. - D.M.M.L. - SIMMATER

0 Regione Toscana - S.T.A. - D.M.M.L. - SIMMATER

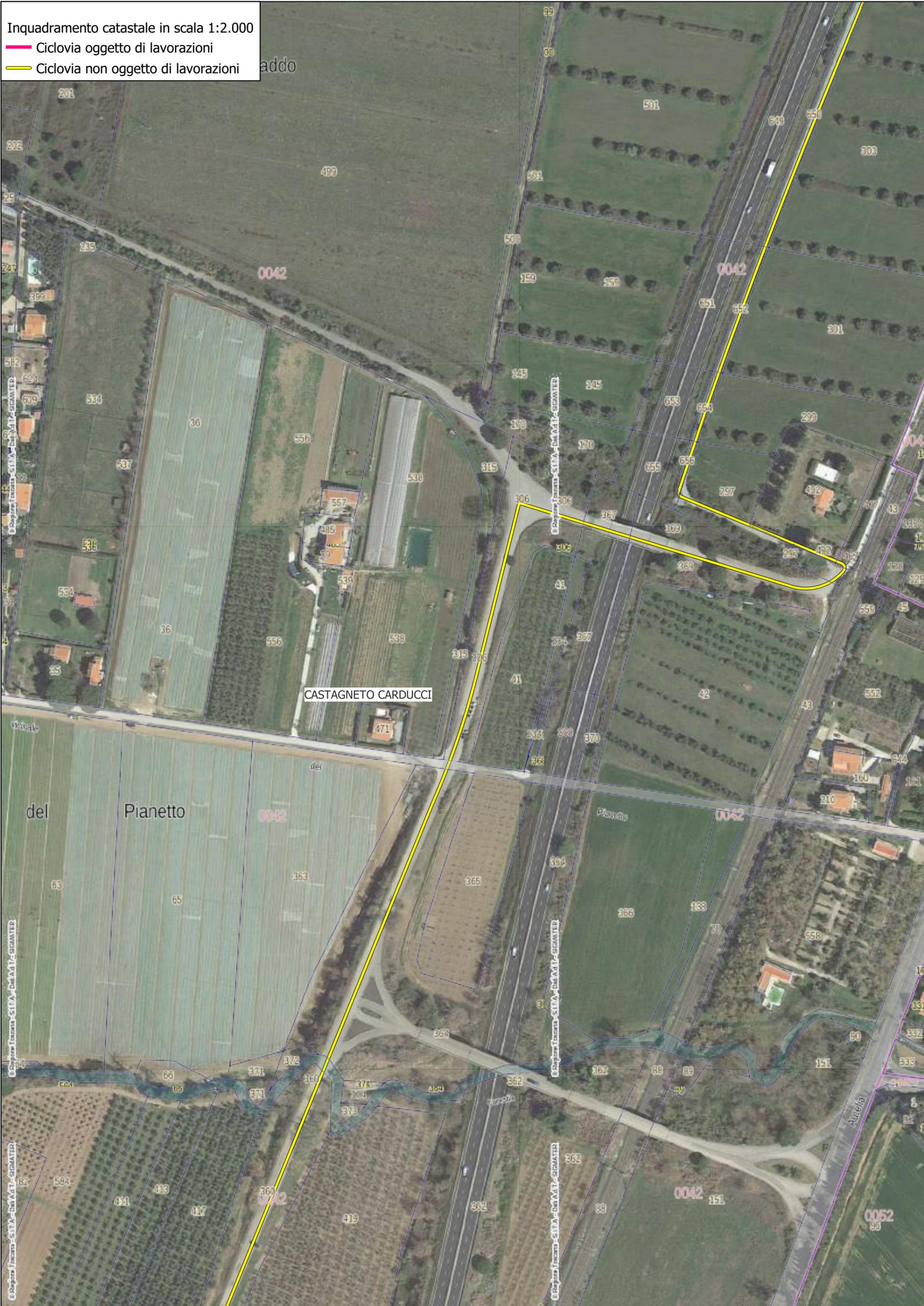
0 Regione Toscana - S.T.A. - D.M.M.L. - SIMMATER



Inquadramento catastale in scala 1:2.000

 Ciclovìa oggetto di lavorazioni

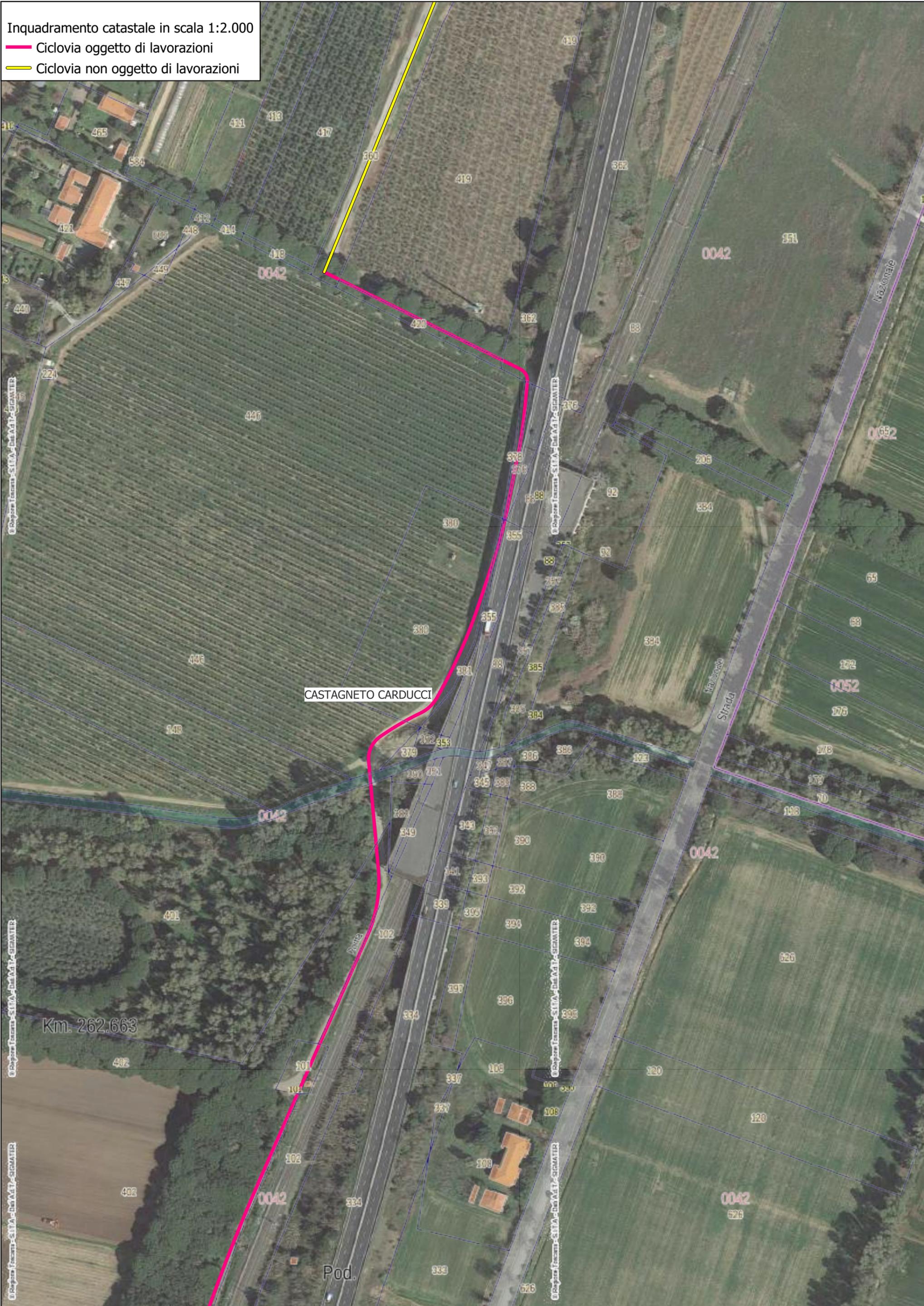
 Ciclovìa non oggetto di lavorazioni



Inquadramento catastale in scala 1:2.000

— Ciclovia oggetto di lavorazioni

— Ciclovia non oggetto di lavorazioni





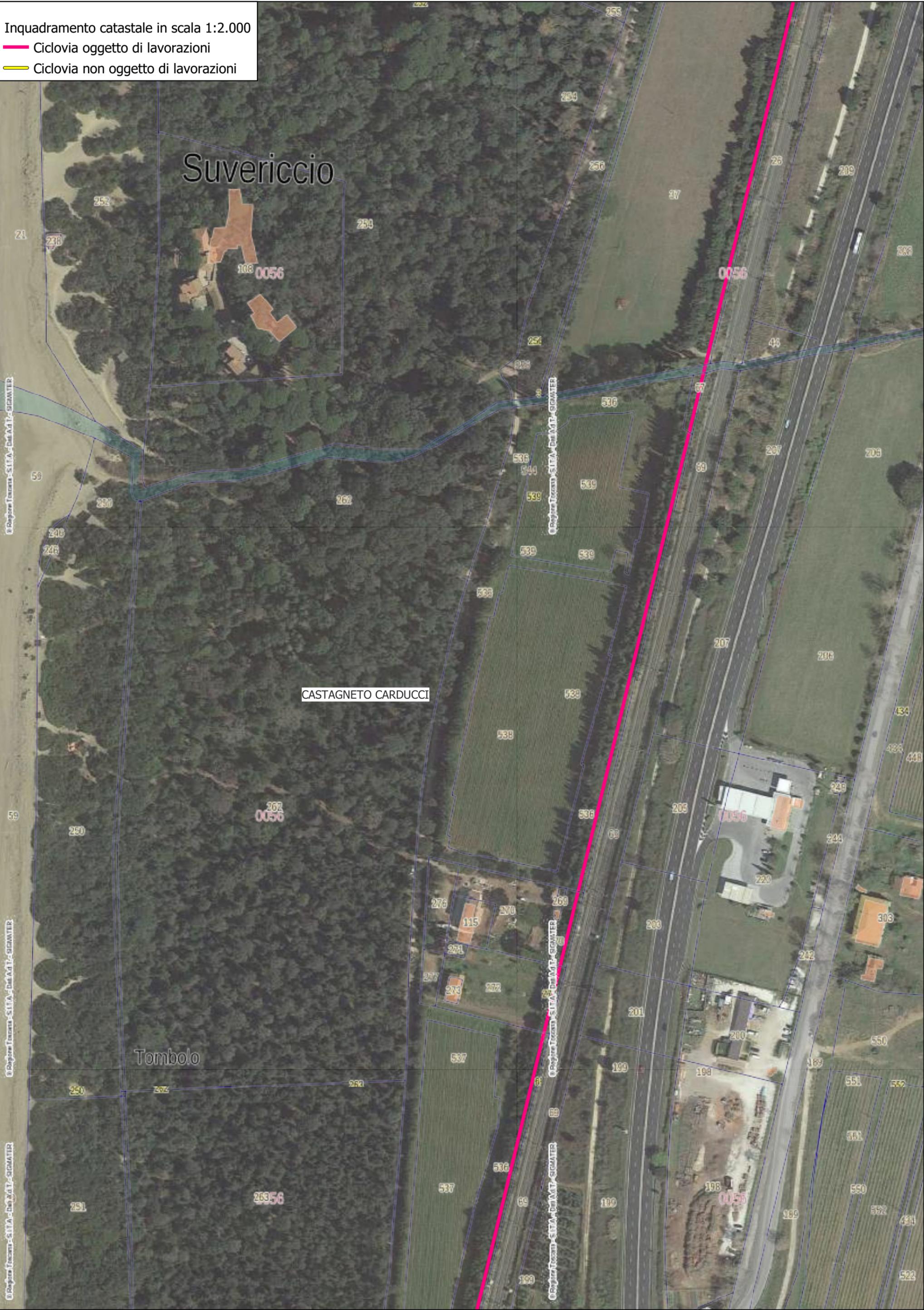




Inquadramento catastale in scala 1:2.000

 Ciclovìa oggetto di lavorazioni

 Ciclovìa non oggetto di lavorazioni







Inquadramento catastale in scala 1:2.000

— Ciclovìa oggetto di lavorazioni

— Ciclovìa non oggetto di lavorazioni



Inquadramento catastale in scala 1:2.000

— Ciclovía oggetto di lavorazioni

— Ciclovía non oggetto di lavorazioni



SAN VINCENZO

G. Matteotti

Valdigon

Boto

Grosio

Strada

di



Inquadramento catastale in scala 1:2.000

— Ciclovía oggetto di lavorazioni

— Ciclovía non oggetto di lavorazioni



PROVINCIA	COMUNE	SEZ.	FG	PART.	SUB	PROPRIETARIO	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m <sup>2</sup>	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m <sup>2</sup>	VALORE DI MERCATO €/m <sup>2</sup>	INDENNITA DI ESPROPRIO €
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	288	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1/1	100	FERROVIA SP	/	35.00	1.75	61.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	290	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1/1	530	FERROVIA SP	/	192.50	1.75	336.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	296	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1/1	390	FERROVIA SP	/	87.50	1.75	153.13
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	9	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1000/1000	17210	FERROVIA SP	/	72.00	1.75	126.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	297	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1000/1001	540	FERROVIA SP		227.50	1.75	398.13
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	14	/	VARI PROPRIETARI	540	ENTE URBANO		115.50	1.75	202.13
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	191	/	VARI PROPRIETARI	1120	ENTE URBANO		70.00	1.75	122.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	254	/	NOL'EDIL SOCIETA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA con sede in CASTAGNETO CARDUCCI	2440	SEMINATIVO	2	70.00	1.85	129.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	255	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	240	SEMINATIVO	2	87.50	1.85	161.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	257	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	950	SEMINATIVO	2	140.00	1.85	259.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	259	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	5520	SEMINATIVO	2	409.50	1.85	757.58
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	61	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	11390	SEMINATIVO	3	707.00	1.85	1307.95
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	28	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	100	PASCOLO	1	52.50	1.5	78.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	29	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	890	CANNETO	2	52.50	1.00	52.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	30	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	11310	SEMINATIVO	3	903.00	1.85	1670.55
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	228	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	460	AUTOVIA SP		339.50	1.75	594.13
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	37	/	HUNYADY ETIENNE HENRI nato a SVIZZERA (EE) il 15/07/1968HNYTNH68L15Z133UProprieta'3/18 HUNYADY JOZSEF nato a SVIZZERA (EE) il 19/11/1962HNYJSF62S19Z133KProprieta'3/18 INCISA DELLA ROCCHETTA NICOLO' nato a ROMA (RM) il 28/03/1936NCSNCL36C28H501SProprieta'6/18 INCISA DELLA ROCCHETTA GIOVANNI nato a CASTAGNETO CARDUCCI (LI) il 14/08/1963NCSGNN63M14C044FProprieta'1/6 INCISA DELLA ROCCHETTA PIERO nato a SVIZZERA (EE) il 30/11/1967NCSPRI67S30Z133IProprieta'1/6	14100	SEMINATIVO	3	1788.50	1.85	3308.73
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	1	83	/	HUNYADY ETIENNE HENRI nato a SVIZZERA (EE) il 15/07/1968HNYTNH68L15Z133UProprieta'3/18 HUNYADY JOZSEF nato a SVIZZERA (EE) il 19/11/1962HNYJSF62S19Z133KProprieta'3/18 INCISA DELLA ROCCHETTA NICOLO' nato a ROMA (RM) il 28/03/1936NCSNCL36C28H501SProprieta'6/18 INCISA DELLA ROCCHETTA GIOVANNI nato a CASTAGNETO CARDUCCI (LI) il 14/08/1963NCSGNN63M14C044FProprieta'1/6 INCISA DELLA ROCCHETTA PIERO nato a SVIZZERA (EE) il 30/11/1967NCSPRI67S30Z133IProprieta'1/6	15790	VIGNETO	2	1120.00	2.5	2800.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	9	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1000/1000	94734	FERROVIA SP	/	3080.00	1.75	5390.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	303	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	68	SEMINATIVO	3	35.00	1.85	64.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	301	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	10460	SEMINATIVO	3	731.50	1.85	1353.28
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	300	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	28370	SEMINATIVO	3	1946.00	1.85	3600.10
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	299	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	6589	VIGNETO	2	423.50	2.5	1058.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	298	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	5782	VIGNETO	2	374.50	2.5	936.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	297	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	5575	VIGNETO	2	350.00	2.5	875.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	296	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	202	VIGNETO	2	17.50	2.5	43.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	294	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	17844	SEMINATIVO ARBOREO	3	1288.00	2.25	2898.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	293	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	10061	VIGNETO	2	455.00	2.5	1137.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	292	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	190	SEMINATIVO ARBOREO	2	8.75	2.25	19.69
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	291	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	11441	SEMINATIVO ARBOREO	2	560.00	2.25	1260.00

PROVINCIA	COMUNE	SEZ.	FG	PART.	SUB	PROPRIETARIO	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m <sup>2</sup>	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m <sup>2</sup>	VALORE DI MERCATO €/m <sup>2</sup>	INDENNITA DI ESPROPRIO €
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	289	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	29365	SEMINATIVO	2	987.00	1.85	1825.95
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	626	/	PROPRIETARI VARI	422	ENTE URBANO	/	290.50	1.75	508.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	38	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA	19229	FERROVIA SP	/	98.00	1.75	171.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	345	/	ANTINORI AGRICOLA S.R.L. con sede in FIRENZE (FI) 01345620486 Proprieta' 1/1	62575	SEMINATIVO	1	406.00	1.85	751.10
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	11	48	/	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) 80208450587 Proprieta' 1000/1000	3240	INCOLT PROD	U	45.50	1.00	45.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	51	/	ISCARO ALBERTO nato a PORTOFERRAIO (LI) il 13/02/1956 SCRLRT56B13G912Q Proprieta' 3/18 ISCARO ALFREDO nato a CAMPIGLIA MARITTIMA (LI) il 05/10/1966 SCRLRD66R05B509R Proprieta' 13/108 ISCARO CARLO nato a CAMPIGLIA MARITTIMA (LI) il 05/10/1966 SCRCRL66R05B509Q Proprieta' 13/108 ISCARO MARIO FABRIZIO nato a PORTOFERRAIO (LI) il 14/06/1958 SCRMB58H14G912Z Proprieta' 3/18 MARINARI IOLANDA nata a PORTOFERRAIO (LI) il 18/10/1935 MRNLND35R58G912K Proprieta' 3/18 MARINARI MARINA nata a PORTOFERRAIO (LI) il 19/05/1932 MRNMRN32E59G912J Proprieta' 28/108	106670	SEMINATIVO	1	721.00	1.85	1333.85
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	387	/	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	11791	INCOLT PROD	/	581.00	1	581.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1726	/	DI PASQUALE FERNANDO	25372	SEMINATIVO	1	990.50	1.85	1832.43
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2563	/	VALORI LARA - VALORI SIMONE	4996	SEMINATIVO	1	437.50	1.85	809.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1719	/	DI PASQUALE GIANNINO	3590	SEMINATIVO	2	315.00	1.85	582.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1718	/	DI PASQUALE GIANNINO	3466	SEMINATIVO	2	269.50	1.85	498.58
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1717	/	DI PASQUALE GIANNINO	3453	SEMINATIVO	2	245.00	1.85	453.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1716	/	DI PASQUALE GIANNINO	3406	SEMINATIVO	2	367.50	1.85	679.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1720	/	DI PASQUALE GIANNINO	1389	SEMINATIVO	2	17.50	1.85	32.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1721	/	DI PASQUALE GIANNINO	17951	SEMINATIVO	2	213.50	1.85	394.98
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1790	/	DI PASQUALE GIANNINO	10744	SEMINATIVO	2	122.50	1.85	226.63
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1791	/	DI PASQUALE CINZIA - MARCHIONNE RITA	7386	SEMINATIVO	2	87.50	1.85	161.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1724	/	DI PASQUALE CINZIA - MARCHIONNE RITA	17918	SEMINATIVO	2	206.50	1.85	382.03
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1725	/	DI PASQUALE CINZIA - MARCHIONNE RITA	18068	SEMINATIVO	2	203.00	1.85	375.55
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	696	/	LO BUE IGNAZIO - LO BUE FILIPPO - LO BUE STEFANO	9818	SEMINATIVO	1	112.00	1.85	207.20
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	736	/	GRIFONI LUIGI - PISILLI ELDA	20039	SEMINATIVO	2	101.50	1.85	187.78
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1224	/	NANNI MARCO	8079	SEMINATIVO	2	87.50	1.85	161.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2429	/	RANDAZZO GIUSEPPE CALOGERO nato a CASTELL'UMBERTO (ME) il 28/01/1946RNDGPP46A28C051TProprieta'16/144 SCARFI' CARLO MARCELLO nato a FIRENZE (FI) il 25/06/1947SCRCLM47H25D612IProprieta'28/144 SCARFI' ISABELLA nata a FIRENZE (FI) il 06/02/1950SCRSL50B46D612HProprieta'28/144 SCARFI CATERINA nata a FIRENZE (FI) il 18/01/1954SCRNRN54A58D612HProprieta'1/4 SCARFI MAURIZIO nato a FIRENZE (FI) il 31/03/1950SCRMRZ50C31D612IProprieta'1/4	37905	SEMINATIVO	3	17.50	1.85	32.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2431	/	RANDAZZO GIUSEPPE CALOGERO nato a CASTELL'UMBERTO (ME) il 28/01/1946RNDGPP46A28C051TProprieta'16/144 SCARFI' CARLO MARCELLO nato a FIRENZE (FI) il 25/06/1947SCRCLM47H25D612IProprieta'28/144 SCARFI' ISABELLA nata a FIRENZE (FI) il 06/02/1950SCRSL50B46D612HProprieta'28/144 SCARFI CATERINA nata a FIRENZE (FI) il 18/01/1954SCRNRN54A58D612HProprieta'1/4 SCARFI MAURIZIO nato a FIRENZE (FI) il 31/03/1950SCRMRZ50C31D612IProprieta'1/5	10213	SEMINATIVO	3	399.00	1.85	738.15
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1012	/	COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI	12474	SEMINATIVO	3	350.00	0	0.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1956	/	INNOCENTI ELEONORA	19509	SERRA	/	45.50	2.5	113.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1593	/	DELLA GHERARDESCA ARRIGO nato a FIRENZE (FI) il 20/03/1950 DLLRRG50C20D612U Proprieta' 3/18 LAZZARI STEFANO nato a FIRENZE (FI) il 23/11/1954 Proprieta' 6/36 COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI proprietà 4/6	2780	BOSCO ALTO	1	35.00	1.00	35.00

PROVINCIA	COMUNE	SEZ.	FG	PART.	SUB	PROPRIETARIO	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m <sup>2</sup>	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m <sup>2</sup>	VALORE DI MERCATO €/m <sup>2</sup>	INDENNITA DI ESPROPRIO €
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1883	/	FINALPI - S.R.L. con sede in MONTEMURLO (PO) 01774320483 Proprieta' 1/1	28445	BOSCO ALTO	1	1995.00	1.00	1995.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1881	/	FINALPI - S.R.L. con sede in MONTEMURLO (PO) 01774320483 Proprieta' 1/1	205980	SEMINATIVO	2	455.00	1.85	841.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1432	/	LE GORETTE SRL con sede in LIVORNO (LI) 00408310498 Proprieta' 1/1	11170	SEMINATIVO	2	122.50	1.85	226.63
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1334	/	LE GORETTE SRL con sede in LIVORNO (LI) 00408310498 Proprieta' 1/1	9480	SEMINATIVO	2	105.00	1.85	194.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	170	/	LE GORETTE SRL con sede in LIVORNO (LI) 00408310498 Proprieta' 1/1	56240	SEMINATIVO	1	665.00	1.85	1230.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1858	/	LE GORETTE SRL con sede in LIVORNO (LI) 00408310498 Proprieta' 1/1	5750	ULIVETO	4	70.00	1.85	129.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1859	/	COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI con sede in CASTAGNETO CARDUCCI (LI) 00121280499 Proprieta' 1/1	950	ULIVETO	4	1015.00	0	0.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1857	/	COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI con sede in CASTAGNETO CARDUCCI (LI) 00121280499 Proprieta' 1/1	410	ULIVETO	3	420.00	0	0.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1855	/	BERRETTI LUIGI nato a CASTAGNETO CARDUCCI (LI) il 25/07/1958 BRRLGU58L25C044X Proprieta' 1/1	200	ULIVETO	3	217.00	1.85	401.45
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1850	/	BERRETTI LUIGI nato a CASTAGNETO CARDUCCI (LI) il 25/07/1958 BRRLGU58L25C044X Proprieta' 1/2 BRACCINI PATRIZIA nata a CASTAGNETO CARDUCCI (LI) il 17/01/1962 BRCPRZ62A57C044W Proprieta' 1/2	640	ULIVETO	3	665.00	1.85	1230.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	1845	/	COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI con sede in CASTAGNETO CARDUCCI (LI) 00121280499 Proprieta' 1/1	3070	BOSCO ALTO	1	1557.50	1.00	1557.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2566	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA	2440	ULIVETO	3	175.00	1.85	323.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2568	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	1450	ULIVETO	3	87.50	1.85	161.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2570	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	3280	SEMIN ARBOR	2	350.00	2.25	787.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2572	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	2620	SEMIN ARBOR	2	297.50	2.25	669.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2574	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	1040	SEMIN ARBOR	1	140.00	2.25	315.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2576	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	970	VIGNETO	2	143.50	2.5	358.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2578	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	13330	SEMIN ARBOR	2	1277.50	2.25	2874.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2580	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	900	ULIVETO	3	66.50	1.85	123.03
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	25	2582	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	380	ULIVETO	3	28.00	1.85	51.80
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	646	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	110	ULIVETO	3	70.00	1.85	129.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	648	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	160	VIGNETO	2	35.00	2.5	87.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	650	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	2460	SEMIN ARBOR	3	1592.50	2.25	3583.13
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	652	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	570	SEMIN ARBOR	3	297.50	2.25	669.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	654	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	280	SEMIN ARBOR	1	157.50	2.25	354.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	656	/	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	150	FRUTTETO	U	122.50	1.85	226.63
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	492	/	VARI PROPRIETARI	4140	ENTE URBANO		210.00	1.75	367.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	467	/	VARI PROPRIETARI	980	AREA		35.00	1.75	61.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	297	/	SCARASCIA ANTONIA MARIA	3130	SEMINATIVO	3	175.00	1.85	323.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	369	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA 80208450587 Proprieta' 1000/1000	6290	ULIVETO	2	455.00	1.85	841.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	367	/	ISCARO GIUSEPPE - ISCARO UMBERTO	3630	SEMINATIVO	1	105.00	1.85	194.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	306	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA 80208450587 Proprieta' 1000/1000	6720	SEMINATIVO	1	735.00	1.85	1359.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	364	/	A.N.A.S. Uso DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE Proprieta'	21100	SEMINATIVO	1	682.50	1.85	1262.63

PROVINCIA	COMUNE	SEZ.	FG	PART.	SUB	PROPRIETARIO	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m <sup>2</sup>	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m <sup>2</sup>	VALORE DI MERCATO €/m <sup>2</sup>	INDENNITA DI ESPROPRIO €
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	360	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA 80208450587 Proprieta' 1000/1000	8000	SEMIN ARBOR	3	1102.50	2.25	2480.63
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	420	/	ANGIOLINI LUANA nata a MONTEVERDI MARITTIMO (PI) il 19/10/1947 NGLLNU47R59F661B Proprieta' 1/1	450	SEMIN ARBOR	3	402.50	2.25	905.63
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	362	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA 80208450587 Proprieta' 1000/1000	32400	SEMIN ARBOR	3	87.50	2.25	196.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	378	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA 80208450587 Proprieta' 1000/1000	240	SEMIN ARBOR	3	140.00	2.25	315.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	381	/	A.N.A.S. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE CON SEDE A ROMA 80208450587 Proprieta' 1000/1000	600	SEMINATIVO	1	122.50	1.85	226.63
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	380	/	ANGIOLINI LUANA nata a MONTEVERDI MARITTIMO (PI) il 19/10/1947 NGLLNU47R59F661B Proprieta' 1/1	7774 966	ULIVETO SEMINATIVO	2 1	437.50	1.85	809.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	446	/	ANGIOLINI LUANA nata a MONTEVERDI MARITTIMO (PI) il 19/10/1947 NGLLNU47R59F661B Proprieta' 1/1	72258 5282	ULIVETO SEMIN ARBOR	2 3	157.50	2.25	354.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	401	/	SRL IMMOBILIARE LAZZAGO CON SEDE IN COMO 00627270135 Proprieta' 1000/1000	34570	SEMIN ARBOR	3	140.00	2.25	315.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	101		VARI PROPRIETARI	680	ENTE URBANO		122.50	1.75	214.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	402	/	TENUTA HORTENSE S.R.L. con sede in FIRENZE (FI) 00786020370 Proprieta' 1/1	47000 41554	SEMINATIVO SEMIN ARBOR	2 3	840.00	1.85	1554.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	42	102	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM) 01585570581 Proprieta' 1000/1000	22040	FERROVIA SP	/	2065.00	1.75	3613.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	2	/	VARI PROPRIETARI	250	ENTE URBANO		196.00	1.75	343.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	224	/	TENUTA HORTENSE S.R.L. con sede in FIRENZE (FI) 00786020370 Proprieta' 1/1	181250	SEMINATIVO		2142.00	1.85	3962.70
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	225	/	AZIENDA AGRICOLA PARADISO S.A.S. DI DANIELA SCAGLIETTI & C. con sede in BOLOGNA	2410	SEMIN ARBORATO	3	45.50	2.25	102.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	43	/	AZIENDA AGRICOLA PARADISO S.A.S. DI DANIELA SCAGLIETTI & C. con sede in BOLOGNA	12960	SEMINATIVO/FR UTTETO	2	140.00	1.85	259.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	64	/	AZIENDA AGRICOLA PARADISO S.A.S. DI DANIELA SCAGLIETTI & C. con sede in BOLOGNA	20820	SEMINATIVO/FR UTTETO	2	238.00	1.85	440.30
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	91	/	AZIENDA AGRICOLA PARADISO S.A.S. DI DANIELA SCAGLIETTI & C. con sede in BOLOGNA	184595	SEMINATIVO	2	1025.50	1.85	1897.18
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	26	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA	41830	FERROVIA SP		315.00	1.75	551.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	36	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	2860	SEMINATIVO	3	385.00	1.85	712.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	614	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	7799	INCOLTO PROD	U	987.00	1.00	987.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	37	/	CALVI DI BERGOLO PIETRO - CAMERANA NICCOLO - CAMERANA SOFIA	28970	SEMINATIVO	1	1067.50	1.85	1974.88
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	67	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	290	CANNETO	2	133.00	1.00	133.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	536	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	28991	INCOLTO PROD	U	1032.50	1.00	1032.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	270	/	BENCIVENNI ALLEGRA - BOSSI PUCCI MARIA BENEDETTA	290	SEMINATIVO	3	175.00	1.85	323.75
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	272	/	BENCIVENNI ALLEGRA - BOSSI PUCCI MARIA BENEDETTA	2937	SEMINATIVO	3	157.50	1.85	291.38
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	536	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	28991	INCOLT PROD	U	1085.00	1.00	1085.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	263	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	43640	BOSCO MISTO	U	210.00	1.00	210.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	240	/	VARI PROPRIETARI	2649	ENTE URBANO		63.00	1.75	110.25
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	61	/	VARI PROPRIETARI	1221	ENTE URBANO		112.00	1.75	196.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	241	/	VARI PROPRIETARI	360	AREA		14.00	1.75	24.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	69	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA	24365	FERROVIA SP		728.00	1.75	1274.00
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	63	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	19050	BOSCO ALTO	3	220.50	1.00	220.50
LIVORNO	CASTAGNETO CARDUCCI	/	56	66	/	SOCIETA' AGRICOLA DIEVOLE S.P.A. con sede in CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) 00814520136 Proprieta' 1/1	12600	FRUTTETO	U	612.50	2.25	1378.13

PROVINCIA	COMUNE	SEZ.	FG	PART.	SUB	PROPRIETARIO	SUPERFICIE DELLA PARTICELLA m <sup>2</sup>	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE m <sup>2</sup>	VALORE DI MERCATO €/m <sup>2</sup>	INDENNITA DI ESPROPRIO €
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	1	9	/	VARI PROPRIETARI	15033	ENTE URBANO		203.00	1.75	355.25
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	1	325	/	UNICOOP TIRRENO-SOCIETA' COOPERATIVA con sede in PIOMBINO	2230	SEMINATIVO	2	133.00	1.85	246.05
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	1	3	/	UNICOOP TIRRENO-SOCIETA' COOPERATIVA con sede in PIOMBINO	540	SEMINATIVO	2	70.00	1.85	129.50
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	1	282	/	COMUNE SAN VINCENZO	140	BOSCO CEDUO	2	61.25	0.00	0.00
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	27	/	DEVTRONIX SA con sede in SVIZZERA (EE)	85760	SEMINATIVO	2	612.50	1.85	1133.13
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	750	/	COMUNE DI SAN VINCENZO	28228	SEMINATIVO	2	350.00	1.85	647.50
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	23	/	RETE FERROVIARIA ITALIANA - SOCIETA' PER AZIONI	36010	FERROVIA		70.00	1.75	122.50
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	749	/	VARI PROPRIETARI	13695	ENTE URBANO		374.50	1.75	655.38
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	383	/	COLOSETTI ANGELA	3645	SEMINATIVO	2	210.00	1.85	388.50
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	384	/	DELLA GHERARDESCA SVEVA, IMMOBILIARE COSTANZA SRL	1450	SEMINATIVO	2	66.50	1.85	123.03
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	331	/	COMUNE DI SAN VINCENZO	35	SEMINATIVO	2	10.50	0	0.00
LIVORNO	SAN VINCENZO	/	14	5	/	DELLA GHERARDESCA SVEVA, IMMOBILIARE COSTANZA SRL	410	SEMINATIVO	2	80.50	1.85	148.93
							<b>TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO</b>					<b>99658.39</b>