

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CASTAGNETO CARDUCCI (C044) provincia LIVORNO
<b>Soggetto individuato</b>	<b>CAROTI Massimo (CF: CRTMSM58P21D612S) nato a FIRENZE (FI) il 21/09/1958</b>

#### 1. Immobili siti nel Comune di CASTAGNETO CARDUCCI (Codice C044) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		31	424	1			C/2	5	24m <sup>2</sup>	Totale: 31 m <sup>2</sup>	Euro 80,57	LOCALITA' LAMENTANO n. SNC Piano T-1 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/10/2020 Pratica n. LI0038615 in atti dal 06/10/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 17286.1/2020)	Annotazione

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**Totale:**    m<sup>2</sup> 24    **Rendita:** Euro 80,57

#### Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAROTI Massimo nato a FIRENZE il 21/09/1958	CRTMSM58P21D612S*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b> COSTITUZIONE del 12/05/2018 Pratica n. LI0026352 in atti dal 14/05/2018 COSTITUZIONE (n. 300.1/2018)			

#### 2. Immobili siti nel Comune di CASTAGNETO CARDUCCI (Codice C044) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		31	330	601			C/2	3	110m <sup>2</sup>	Totale: 137 m <sup>2</sup>	Euro 261,33	LOCALITA' LAMENTANO n. SNC Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/01/2021 Pratica n. LI0006679 in atti dal 29/01/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4211.1/2021)	Annotazione

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    DICHIARATA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DI RURALITA' CON DOMANDA PROT. N. LI0027263 DEL 08/03/2012,2-Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023

**Totale: m<sup>2</sup> 110 Rendita: Euro 261,33**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAROTI Massimo nato a FIRENZE il 21/09/1958	CRTMSM58P21D612S*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 22/09/2004 Pratica n. LI0089988 in atti dal 22/09/2004 COSTITUZIONE (n. 2428.1/2004)	

#### 3. Immobili siti nel Comune di CASTAGNETO CARDUCCI (Codice C044) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	31	440		-	ULIVETO	02	01	60			Euro 0,45	Euro 0,41	FRAZIONAMENTO del 15/11/2019 Pratica n. LI0084427 in atti dal 15/11/2019 presentato il 15/11/2019 (n. 84427.1/2019)	
2	31	441		-	ULIVETO	02	11	50			Euro 3,27	Euro 2,97	FRAZIONAMENTO del 15/11/2019 Pratica n. LI0084427 in atti dal 15/11/2019 presentato il 15/11/2019 (n. 84427.1/2019)	
3	31	443		-	ULIVETO	02	28	10			Euro 7,98	Euro 7,26	FRAZIONAMENTO del 15/11/2019 Pratica n. LI0084427 in atti dal 15/11/2019 presentato il 15/11/2019 (n. 84427.1/2019)	

**Totale: Superficie .41.20 Redditi: Dominicale Euro 11,70 Agrario Euro 10,64**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAROTI Massimo nato a FIRENZE il 21/09/1958	CRTMSM58P21D612S*	(1) Proprieta' 1000/1000

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	FRAZIONAMENTO del 15/11/2019 Pratica n. LI0084427 in atti dal 15/11/2019 presentato il 15/11/2019 (n. 84427.1/2019)
--------------------------	---

#### 4. Immobili siti nel Comune di CASTAGNETO CARDUCCI (Codice C044) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	31	434		-	ULIVETO	02	10	50			Euro 2,98	Euro 2,71	FRAZIONAMENTO del 08/11/2019 Pratica n. LI0082687 in atti dal 08/11/2019 presentato il 08/11/2019 (n. 82687.1/2019)	
2	31	436		-	ULIVETO	02	55	99			Euro 15,90	Euro 14,46	FRAZIONAMENTO del 08/11/2019 Pratica n. LI0082687 in atti dal 08/11/2019 presentato il 08/11/2019 (n. 82687.1/2019)	
3	31	438		-	ULIVETO	02	1	87	03		Euro 53,13	Euro 48,30	FRAZIONAMENTO del 08/11/2019 Pratica n. LI0082687 in atti dal 08/11/2019 presentato il 08/11/2019 (n. 82687.1/2019)	

**Totale: Superficie 2.53.52 Redditi: Dominicale Euro 72,01 Agrario Euro 65,47**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAROTI Massimo nato a FIRENZE il 21/09/1958	CRTMSM58P21D612S*	(1) Proprieta' 1000/1000

**DATI DERIVANTI DA** FRAZIONAMENTO del 08/11/2019 Pratica n. LI0082687 in atti dal 08/11/2019 presentato il 08/11/2019 (n. 82687.1/2019)

#### 5. Immobili siti nel Comune di CASTAGNETO CARDUCCI (Codice C044) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	31	39		-	ULIVETO	02	57	40			Euro 16,30	Euro 14,82	TABELLA DI VARIAZIONE del 02/04/2008 Pratica n. LI0042598 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5369.1/2007)	Annotazione Riserva

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
2	31	41		-	ULIVETO	02	1	25	30		Euro 35,59	Euro 32,36	TABELLA DI VARIAZIONE del 02/04/2008 Pratica n. LI0042600 in atti dal 02/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5371.1/2007)	Annotazione Riserva

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    RETTIFICA D'UFFICIO IN AUTOTUTELA DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

**Riserva:**                    - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Immobile 2:**    **Annotazione:**    RETTIFICA D'UFFICIO IN AUTOTUTELA DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

**Riserva:**                    - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Totale: Superficie 1.82.70 Redditi: Dominicale Euro 51,89 Agrario Euro 47,18**

**Intestazione degli immobili indicati al n.5**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAROTI Massimo nato a FIRENZE il 21/09/1958	CRTMSM58P21D612S*	(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 17/02/1990 Pubblico ufficiale MARCONE Sede POMARANCE (PI) Repertorio n. 18552 - UR Sede VOLTERRA (PI) Registrazione n. 96 registrato in data 07/03/1990 - Voltura n. 1589.1/1990 in atti dal 21/06/1994			

**Totale Generale: m² 134 Rendita: Euro 341,90**

**Totale Generale: Superficie 4.77.42 Redditi: Dominicale Euro 135,60 Agrario Euro 123,29**

Unità immobiliari n. 10

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2023

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90