

**Comune di CASTAGNETO CARDUCCI**

**Provincia di LIVORNO**

# **PROGRAMMA AZIENDALE**

Legge Regionale Toscana n°65/2014 art. 74

**ANTINORI SOCIETÀ AGRICOLA S.r.l.**

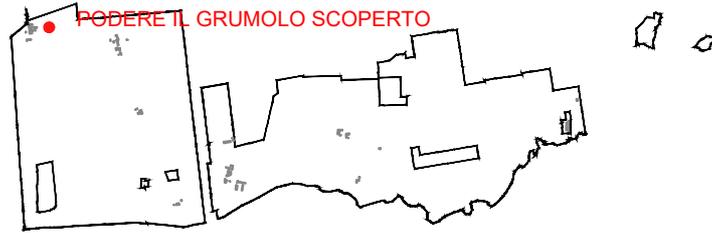


TENUTA GUADO AL TASSO

**ALLEGATO "A"**  
**SCHEDE FABBRICATI**

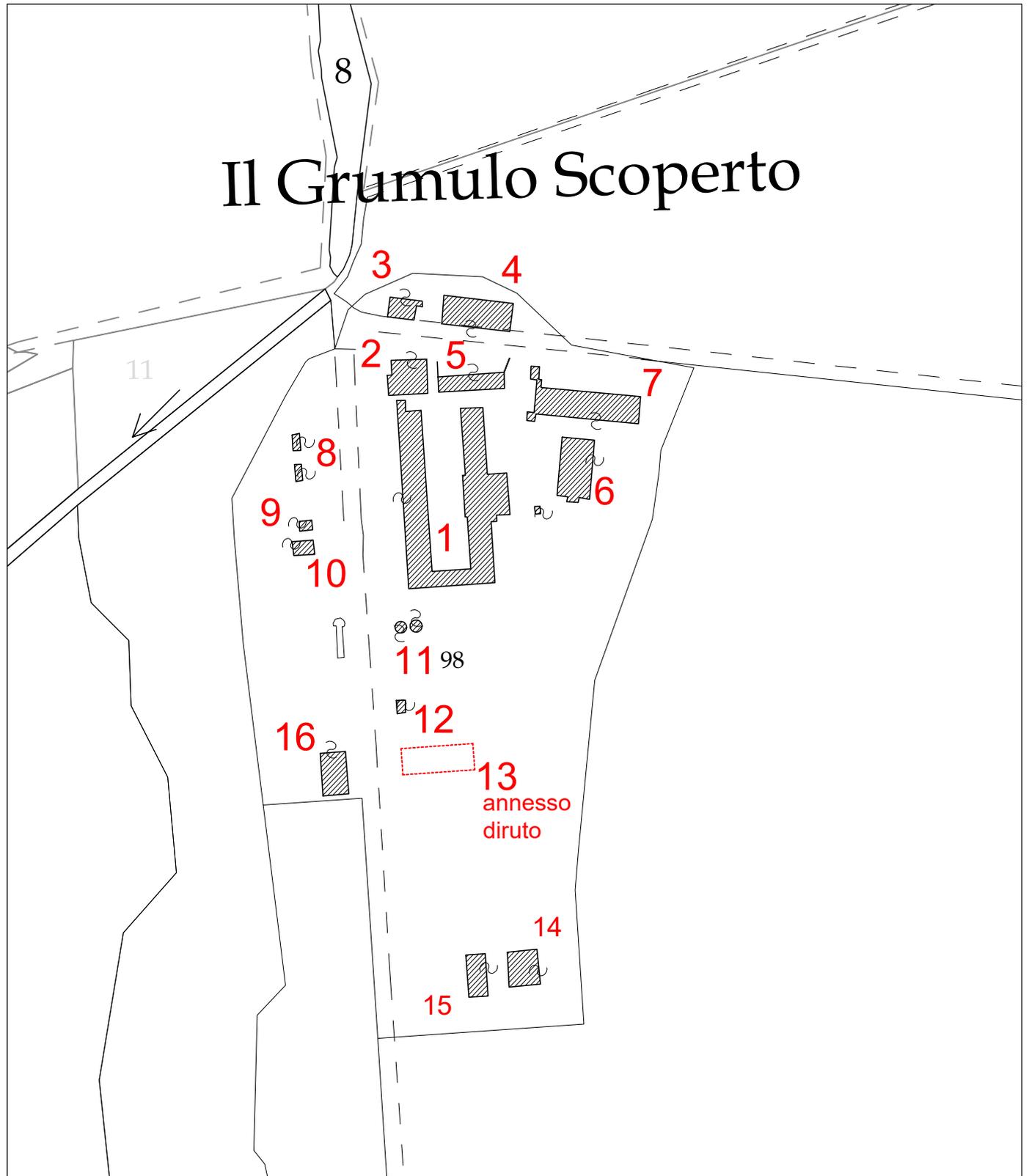
\*\*\*\*\*

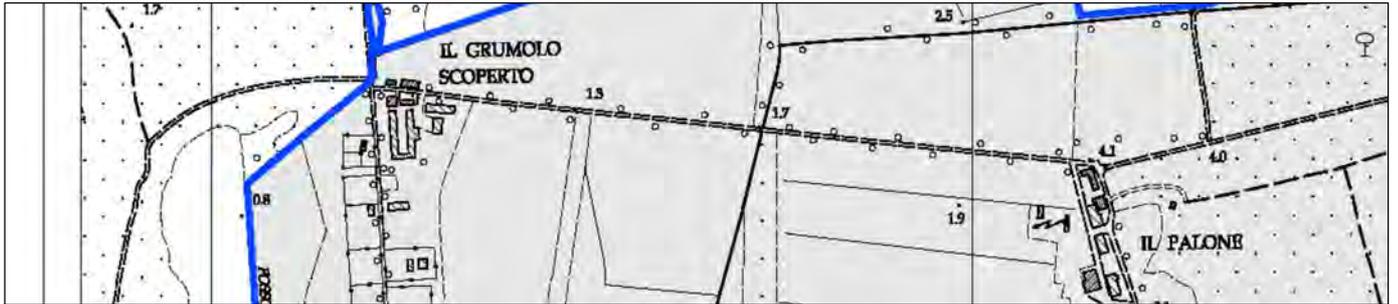
DICEMBRE 2021



FOGLIO 10 PARTICELLA 98;

# Il Grumolo Scoperto





stralcio CTR

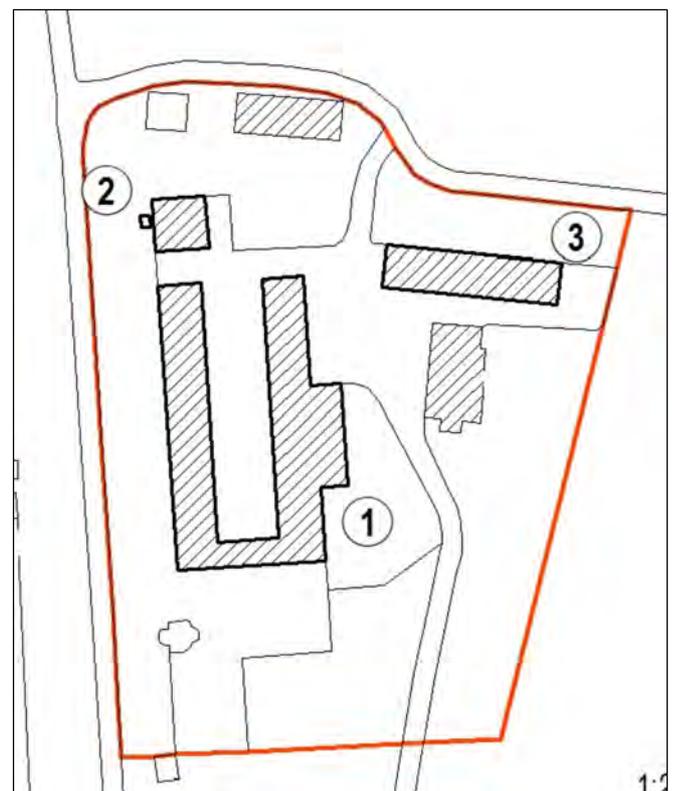
SCALA 1:10.000



ORTOFOTO 2010 (fonte: Geoscopia Servizio Geografico Regione Toscana)



PIANO OPERATIVO (disciplina del territorio agricolo)



SCHEDE PEE EISISTENTE (area di pertinenza individuata)

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	E.S.V.
	destinazione d'uso	agricola\agricola res
	tipologia	edificio a corte aperta costituito da più corpi
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a capanna e padiglione manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq (255.29+1099.92)=1355.21
	SCal (sup.calpestabile)	mq (212.39+988.98)=1201.37
	VE (volume edificato)	mc (711.07+3595.34)=4306.41
stato di manutenzione	buono	
	normale	■ residenza
	scadente	■ agricola
condizioni statiche	buono	
	normale	■ residenza
	scadente	■ agricola
stato d'uso	in uso	
	parzialmente in uso	■
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	■
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967; autorizzazione edilizia n. 4136 del 15/07/02 prot. n.2245 PA n.95/02; DIA n. 106 del 02/03/2010	
note	n. 3 abitazioni; officina; magazzini; depositi; stalle; locali dipendenti	

**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agriturismo
dati	SE (sup.edificata)	mq 1355.21
	SCal (sup.calpestabile)	mq (212.39+988.98)=1201.37
	VE (volume edificato)	mc (711.07+3595.34)=4306.41
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

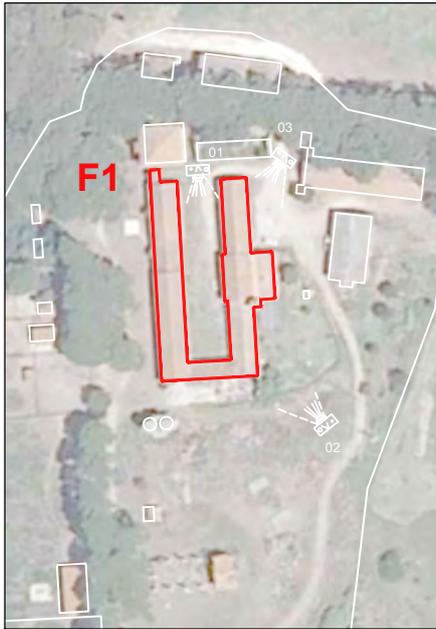


FOTO 01

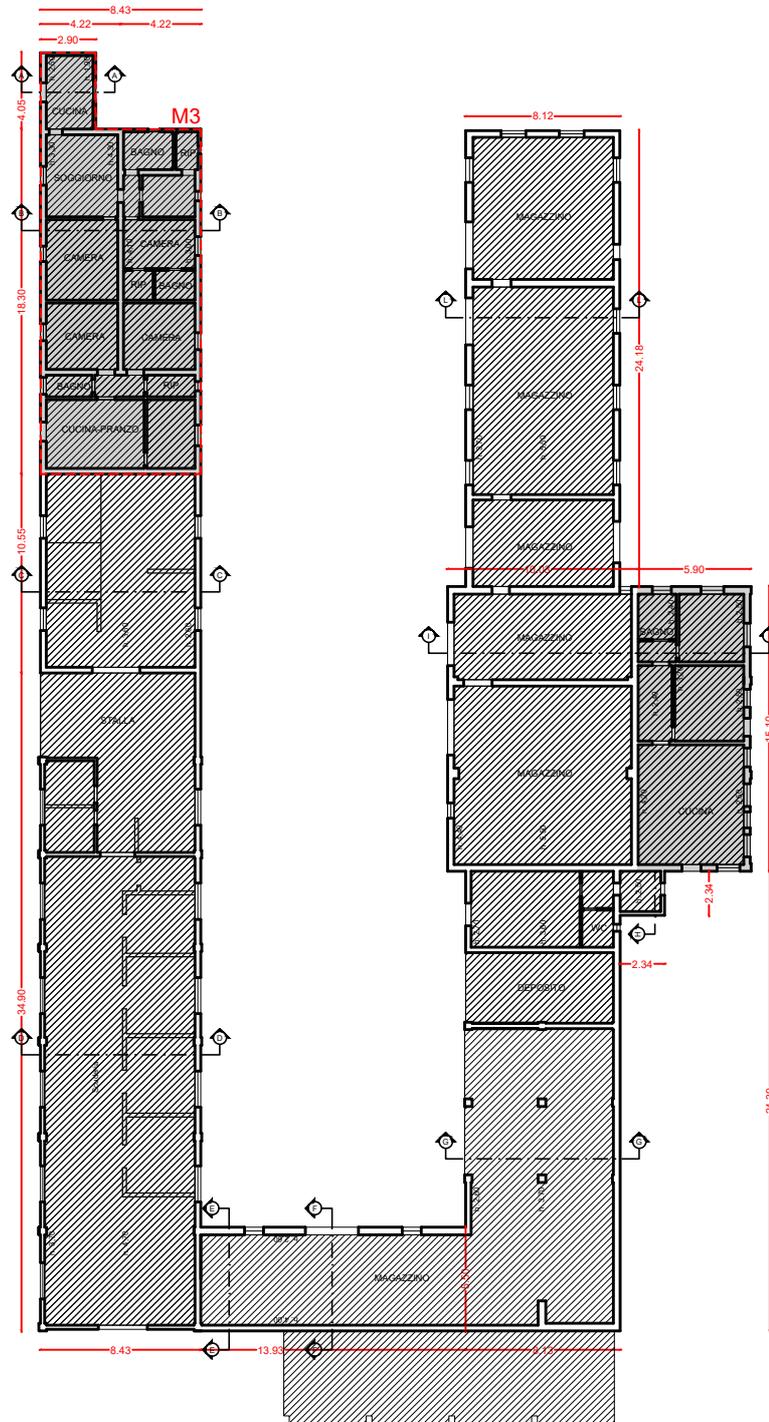


FOTO 02



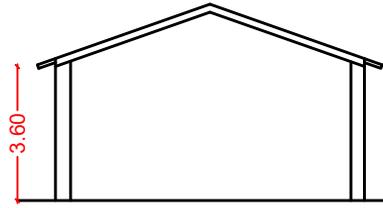
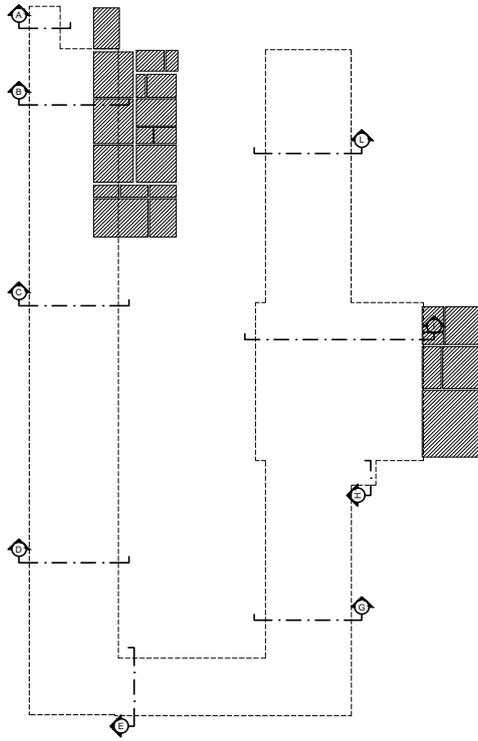
FOTO 03

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)

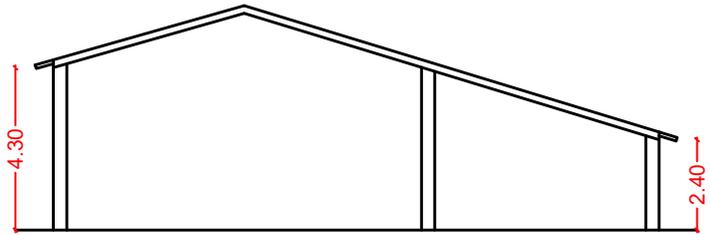


pianta piano terra

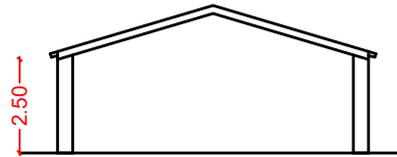
SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



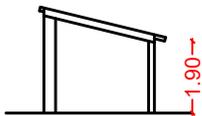
schema sezione L



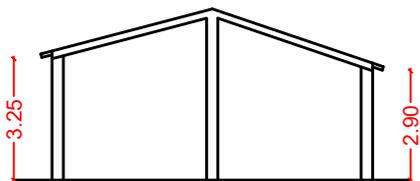
schema sezione I



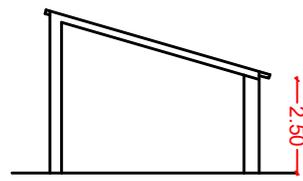
schema sezione G



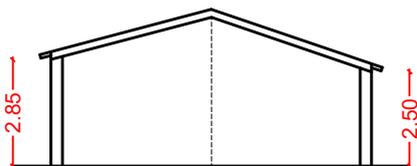
schema sezione A



schema sezione B



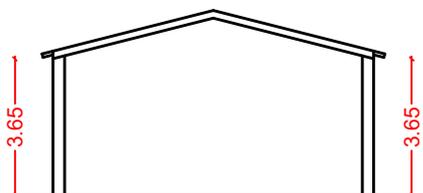
schema sezione E



schema sezione C



schema sezione H



schema sezione D

NOTE:

SCALA 1:200

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	E.E.V.
	destinazione d'uso	agricola residenza
	tipologia	edificio isolato a pianta quadrata con scala esterna
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a padiglione manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 324.05
	SCal (sup.calpestabile)	mq 253.58
	VE (volume edificato)	mc 1131.58
stato di manutenzione	buono	
	normale	■
	scadente	
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	
	parzialmente in uso	
	disuso	■
carattere stato d'uso	residenziale	■
	produttivo	
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	n. 2 abitazioni	

**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agriturismo
dati	SE (sup.edificata)	mq 324.05
	SCal (sup.calpestabile)	mq 253.58
	VE (volume edificato)	mc 1131.58
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

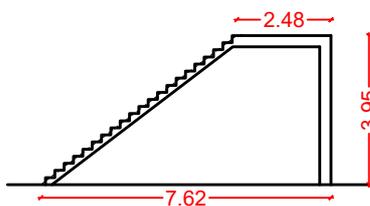


FOTO 05

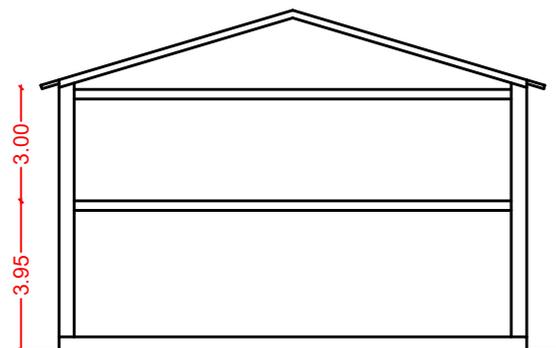


FOTO 06

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)

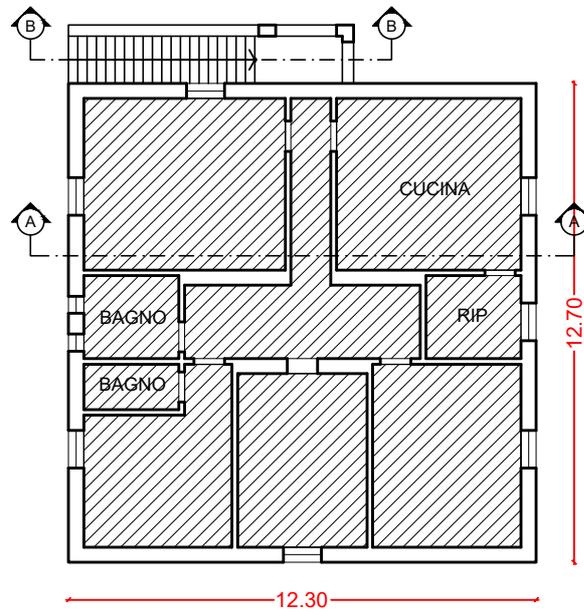


schema sezione B

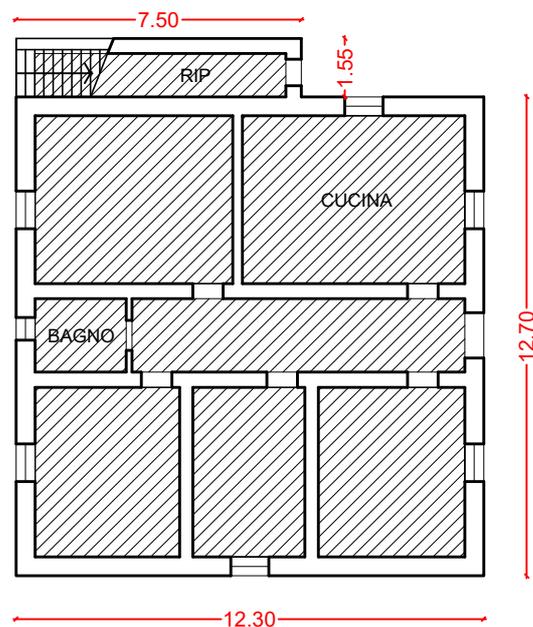


schema sezione A

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



pianta piano primo



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare con appendice
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 78.01
	SCal (sup.calpestabile)	mq 67.24
	VE (volume edificato)	mc 216.89
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	
	scadente	■
stato d'uso	in uso	
	parzialmente in uso	
	disuso	■
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	deposito	

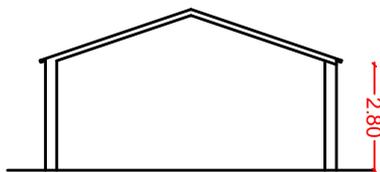
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agriturismo
dati	SE (sup.edificata)	mq 78.01
	SCal (sup.calpestabile)	mq 67.24
	VE (volume edificato)	mc 216.89
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	



FOTO 07

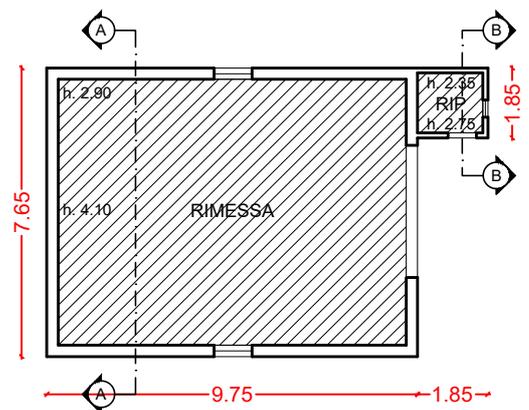
SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



schema sezione B



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare costituito da due corpi
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 240.34
	SCal (sup.calpestabile)	mq 218.79
	VE (volume edificato)	mc 854.24
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	
	scadente	■
stato d'uso	in uso	
	parzialmente in uso	
	disuso	■
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	magazzino	

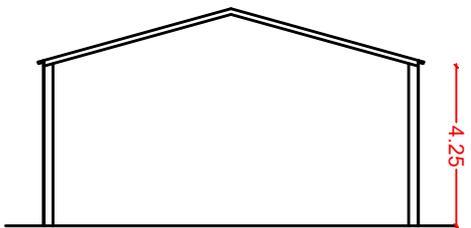
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agriturismo
dati	SE (sup.edificata)	mq 240.34
	SCal (sup.calpestabile)	mq 217,63
	VE (volume edificato)	
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

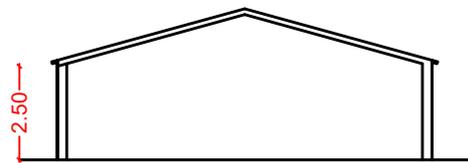


FOTO 08

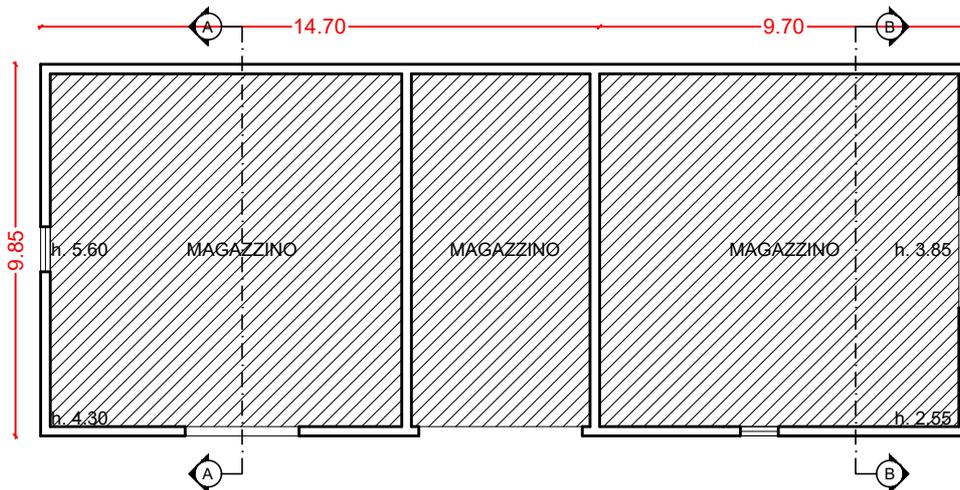
SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



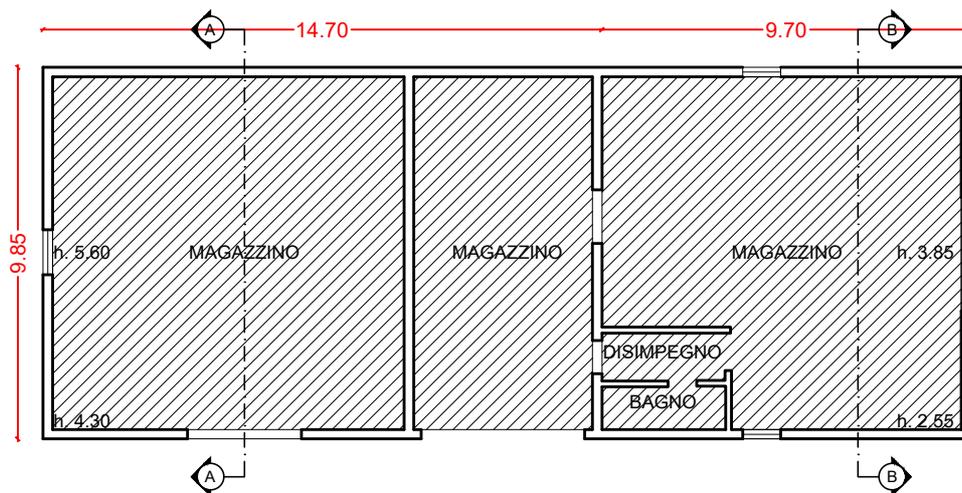
schema sezione B



pianta piano terra (stato attuale)



FOTO 09 Simulazione dello stato di progetto (Bernardo Tori Associati)



piano piano terra (stato di progetto)

**STATO ATTUALE**

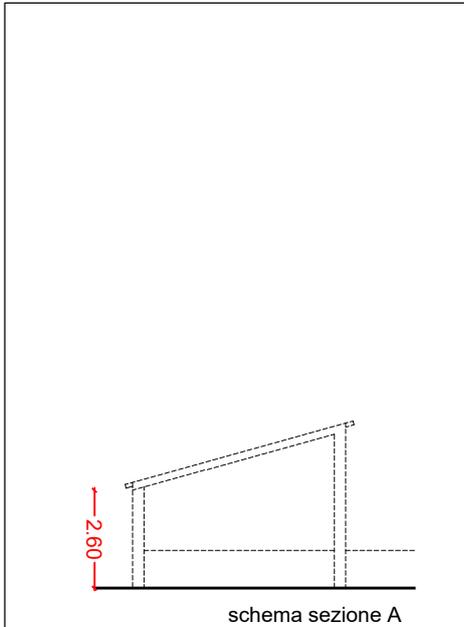
descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata a falda inclinata manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 131.04
	SCal (sup.calpestable)	mq 114.00
	VE (volume edificato)	mc 340.70
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	
	scadente	■
stato d'uso	in uso	
	parzialmente in uso	
	disuso	■
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	deposito, edificio in parte diruto	

**STATO PROGRAMMATO**

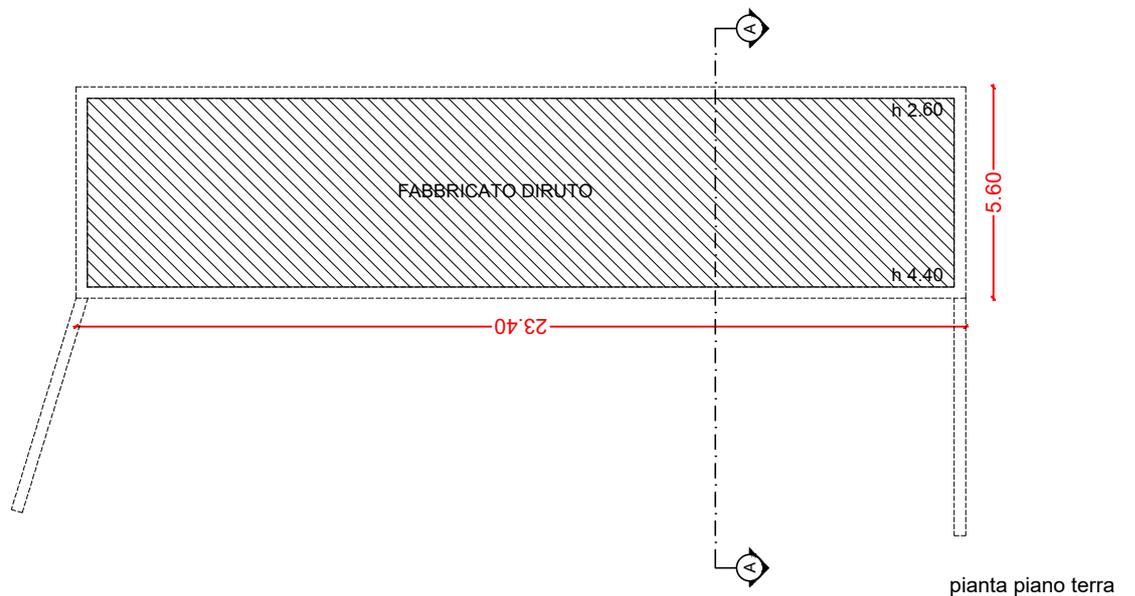
descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agriturismo
dati	SE (sup.edificata)	mq 131.04
	SCal (sup.calpestable)	mq 114.00
	VE (volume edificato)	mc 340.70
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	



FOTO 10



fonti: Regione Toscana Geoscopia ORTOFOTO 1988



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare con appendice
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 247.21
	SCal (sup.calpestabile)	mq 236.50
	VE (volume edificato)	mc 873.84
stato di manutenzione	buono	
	normale	■
	scadente	
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	magazzino	

**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola (rimessa)
dati	SE (sup.edificata)	mq 247.21
	SCal (sup.calpestabile)	mq 236.50
	VE (volume edificato)	mc 873.84
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

Podere  
Grumolo  
Scoperto

# CASTAGNETO CARDUCCI

SCHEDA

ANTINORI

TENUTA GUADO AL TASSO

grumolo scoperto  
F6

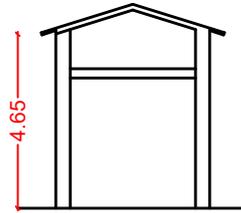


FOTO 11

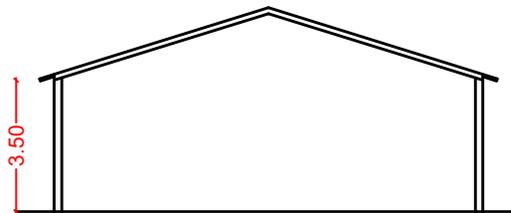


FOTO 12

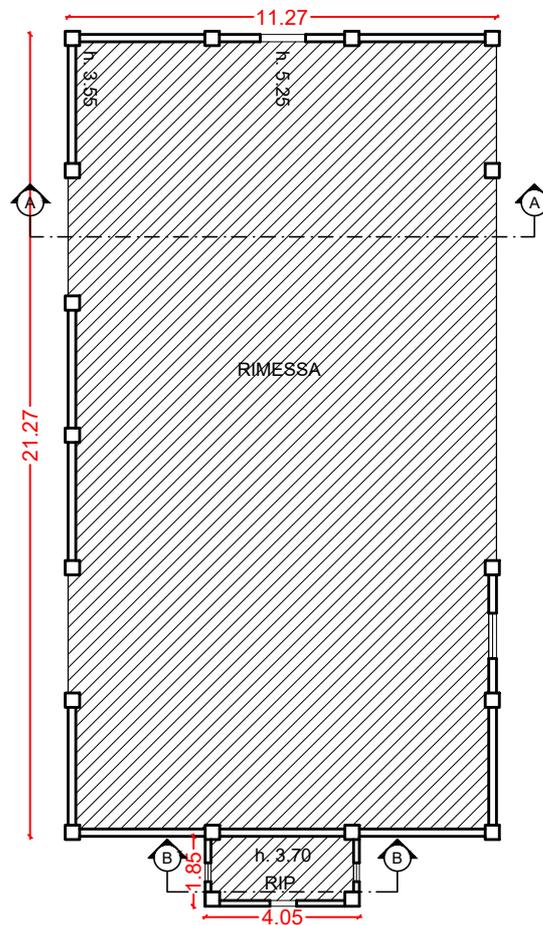
SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione B



schema sezione A



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	E.S.V.
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare con appendici
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria e pilastri in laterizio intonacati e tinteggiati copertura a capanna e a falde manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 399.92
	SCal (sup.calpestabile)	mq 377.87
	VE (volume edificato)	mc 1136.70
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	
	scadente	■
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre1967;	
note	depositi	

**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola (rimessa)
dati	SE (sup.edificata)	mq 399.92
	SCal (sup.calpestabile)	mq 377.87
	VE (volume edificato)	mc 1136.70
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

Podere  
Grumolo  
Scoperto

CASTAGNETO CARDUCCI

SCHEDA

ANTINORI

TENUTA GUADO AL TASSO

grumolo scoperto  
F7

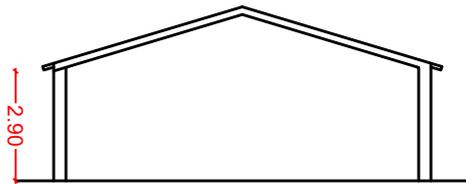


FOTO 13

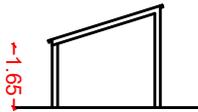


FOTO 14

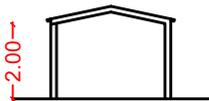
SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



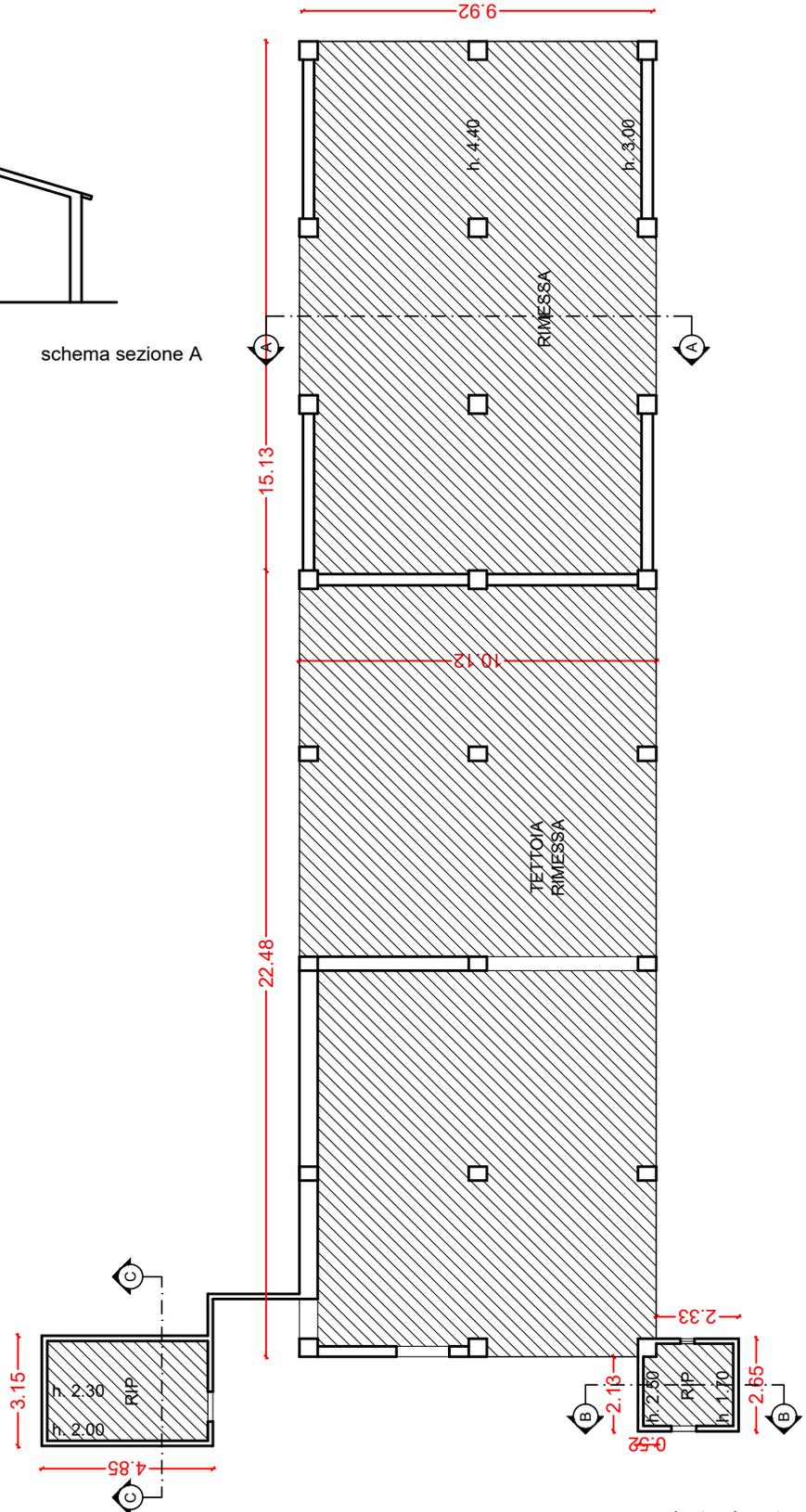
schema sezione A



schema sezione B



schema sezione C



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare due corpi separati
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a falde manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 31.27
	SCal (sup.calpestabile)	mq 25.07
	VE (volume edificato)	mc 53.16
stato di manutenzione	buono	
	normale	■
	scadente	
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	pollaio	

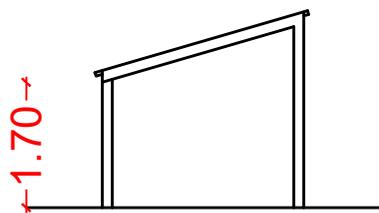
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SE (sup.edificata)	mq 31.27
	SCal (sup.calpestabile)	mq 25.07
	VE (volume edificato)	mc 53.16
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

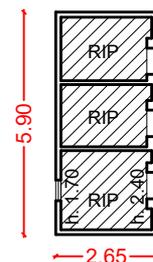
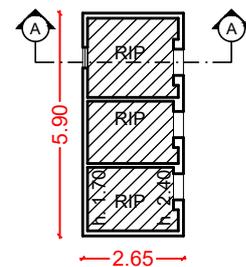


FOTO 15

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare due corpi separati
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 55.12
	SCal (sup.calpestabile)	mq 41.50
	VE (volume edificato)	mc 157.30
stato di manutenzione	buono	
	normale	■
	scadente	
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	stalle	

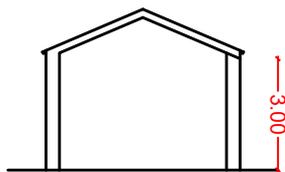
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SE (sup.edificata)	mq 55.12
	SCal (sup.calpestabile)	mq 41.50
	VE (volume edificato)	mc 157.30
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

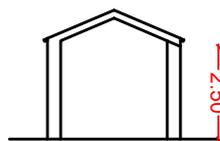


FOTO 16

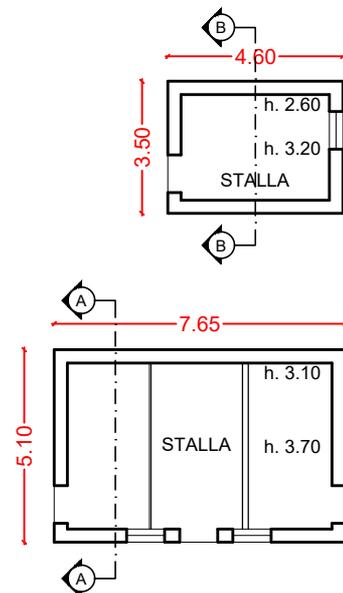
SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



schema sezione B



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta circolare due corpi separati
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata al grezzo copertura a padiglioni manto in ondulina
dati	SE (sup.edificata)	mq 26.13
	SCal (sup.calpestabile)	mq 20.12
	VE (volume edificato)	mc 216.92
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	
	scadente	■
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	silos	

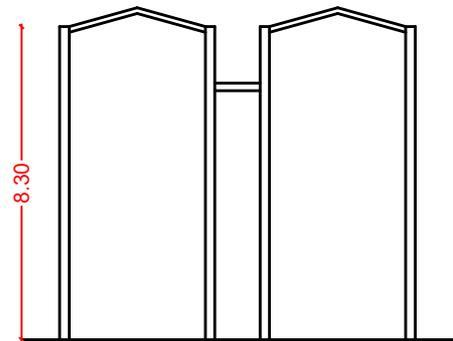
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SE (sup.edificata)	mq 26.13
	SCal (sup.calpestabile)	mq 20.12
	VE (volume edificato)	mc 216.92
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

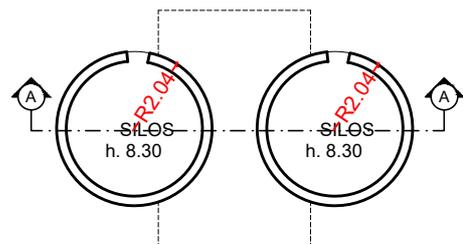


FOTO 17

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 15.24
	SCal (sup.calpestabile)	mq 12.96
	VE (volume edificato)	mc 30.49
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	deposito	

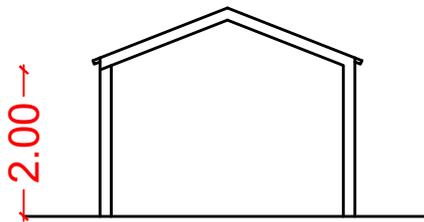
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SE (sup.edificata)	mq 15.24
	SCal (sup.calpestabile)	mq 12.96
	VE (volume edificato)	mc 30.49
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

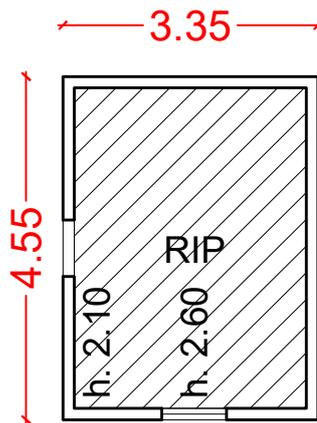


FOTO 18

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

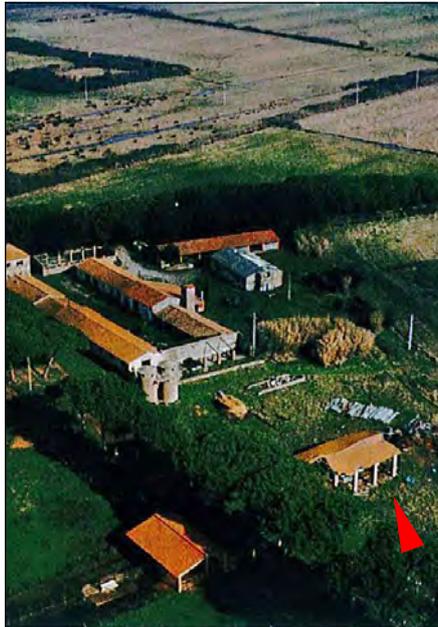
descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare
	caratteristiche costruttive	pilastrini in laterizio intonacati copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 245.30
	SCal (sup.calpestabile)	
	VE (volume edificato)	
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	
	scadente	■
stato d'uso	in uso	
	parzialmente in uso	
	disuso	■
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	deposito, edificio diruto riferimento per la scheda PMAA approvato con Del. C.C. del 21.03.2007	

**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SCal (sup.calpestabile)	mq 245.30
	VE (volume edificato)	
	VOLUME	
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	



FOTO 19



fonti: archivio privato anno 2002



fonti: Regione Toscana Geoscopia ORTOFOTO 1988

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria intonacata e tinteggiata copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 131.88
	SCal (sup.calpestabile)	mq 120.60
	VE (volume edificato)	mc 389.03
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	magazzino	

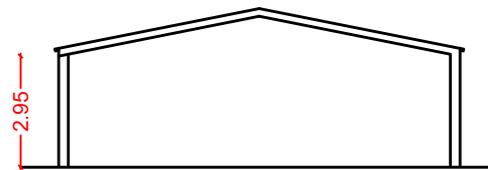
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SE (sup.edificata)	mq 131.88
	SCal (sup.calpestabile)	
	VE (volume edificato)	
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

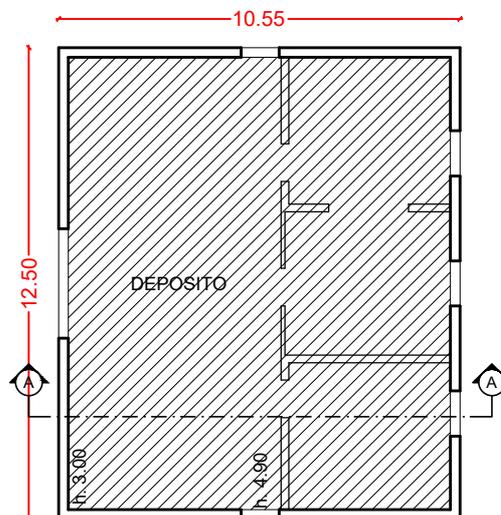


FOTO 20

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria e pilastri in laterizio intonacati copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 107.04
	SCal (sup.calpestable)	mq 98.50
	VE (volume edificato)	mc 310.43
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	magazzino	

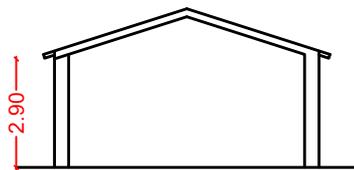
**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SE (sup.edificata)	mq 107.04
	SCal (sup.calpestable)	mq 98.50
	VE (volume edificato)	mc 310.43
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

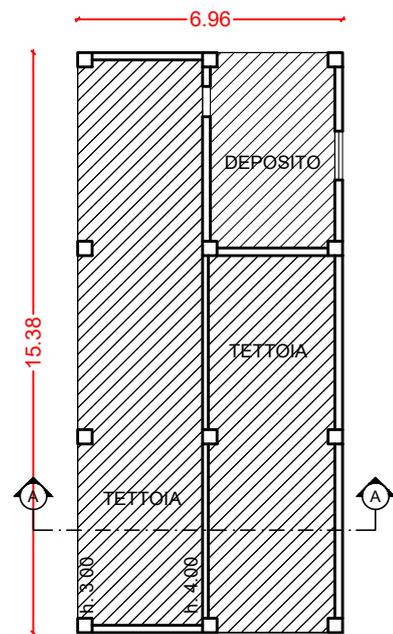


FOTO 21

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



schema sezione A



pianta piano terra

**STATO ATTUALE**

descrizione	toponimo	Il Grumolo Scoperto
	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	classificazione valore immobili	NON CENSITO
	destinazione d'uso	agricola
	tipologia	edificio isolato a pianta rettangolare
	caratteristiche costruttive	muratura ordinaria e pilastri in laterizio copertura a capanna manto in laterizio
dati	SE (sup.edificata)	mq 141.50
	SCal (sup.calpestabile)	mq 137.45
	VE (volume edificato)	mc 410.34
stato di manutenzione	buono	
	normale	
	scadente	■
condizioni statiche	buono	
	normale	■
	scadente	
stato d'uso	in uso	■
	parzialmente in uso	
	disuso	
carattere stato d'uso	residenziale	
	produttivo	■
conformità urbanistica	edificio anteriore al 1 settembre 1967;	
note	stalla	

**STATO PROGRAMMATO**

descrizione	catasto fabbricati	foglio 10 particella 98
	destinazione d'uso	agricola
dati	SE (sup.edificata)	mq 141.50
	SCal (sup.calpestabile)	mq 137.45
	VE (volume edificato)	mc 410.34
interventi programmati	sostituzione edilizia	■
	ristrutturazione edilizia	■
	demolizione e recupero	
	deruralizzazione	
	nessuno	

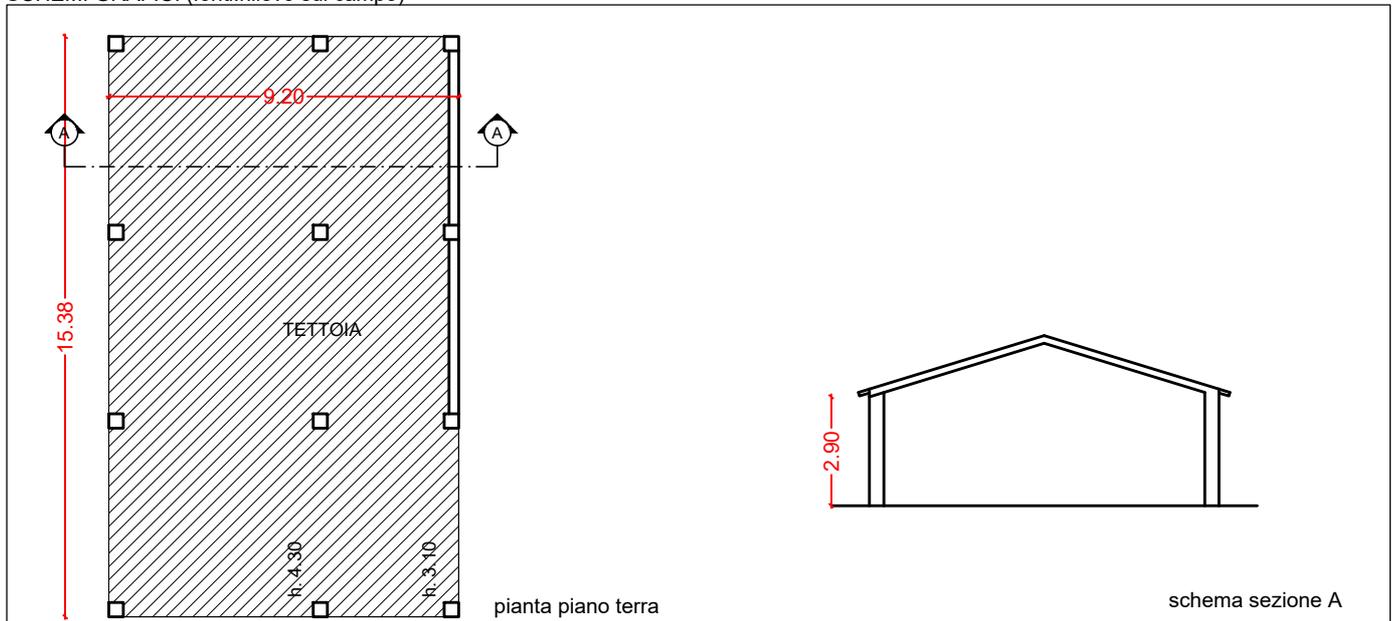


FOTO 22



FOTO 23

SCHEMI GRAFICI (fonti:rilievo sul campo)



SCALA 1:200