



**COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI (LI)**  
**Frazione DONORATICO**

**Scuola Materna “Il Parco” – Realizzazione Nuova Sezione**  
**Via Ugo Foscolo – Donoratico – Castagneto Carducci (LI)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

PROGETTISTA

**Arch. Lorenzo Mancinotti – AREA 6 Progettazioni**

Comune di Castagneto Carducci  
Via Giosuè Carducci 1  
57022 Castagneto Carducci (LI)

TITOLO

**ANALISI NUOVI PREZZI EDILI**

N. ELABORATO

**ANPE**

DATA

**Febbraio 2015**

## PREMESSA

Il presente elenco è stato redatto sulla base dei seguenti listini:

### **Prezzario lavori pubblici 2014 pubblicato con Delibera regionale n. 415 del 26/05/2014**

- **Delibera regionale n. 415 del 26/05/2014**
- **Nota metodologica 2014**
- **Guida delle lavorazioni 2014**
- **Indice prezzario 2014**
  
- **Assoverde** (Associazione Italiana Costruttori del Verde) " **Prezzi informativi per Opere a Verde**" **Edizione 2010-2012** (*voci contrassegnate da dicitura Assoverde*)

I costi non presenti nei sopracitati listini sono contrassegnati dal codice N.P. seguito da numero progressivo.

Per tali costi è stata redatta analisi come da art. 32 del DPR 207/2010.

## ANALISI NUOVI PREZZI

L'analisi dei costi dei nuovi prezzi è stata redatta secondo i seguenti criteri sommando i rispettivi costi:

- costo oggetto (come da listino o da offerta)
- costo mano d'opera
- costo trasporto
- spese generali d'impresa (15%)
- utile d'impresa (10%)

N.P.	VOCE	Costi	U.M.
N.P. 00	APPRESTAMENTO CANTIERE Sgombero area di cantiere; Operazioni preliminari; Approntamento cantiere;	2.000,00 2.000,00 2.000,00	
	<b>totale</b>	<b>6.000,00</b>	<b>a corpo</b>
N.P. 01	STRUTTURA PORTANTE SPOGLIATOIO - pareti da 28 Costo Manodopera Trasporto Posa con autogru SG + UI	80,00 38,50 25,50 22,00 24,90+19,10	
	<b>totale</b>	<b>210,00</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 02	STRUTTURA DIVISORIA SPOGLIATOIO - pareti da 18 Costo Manodopera Trasporto Posa con autogru SG + UI	60,00 38,00 22,00 22,00 21,30+16,70	
	<b>totale</b>	<b>180,00</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 03	STRUTTURA DIVISORIA SPOGLIATOIO - pareti da 12 Costo Manodopera Trasporto Posa con autogru SG + UI	55,00 30,00 20,00 14,00 17,90+13,10	
	<b>totale</b>	<b>150,00</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 04	STRUTTURA SOLAIO Costo Trasporto Posa con autogru Manodopera	60,00 20,00 16,00 15,00	

COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI (LI) – Frazione di DONORATICO  
 SCUOLA MATERNA "IL PARCO" – REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE  
 PROGETTO ESECUTIVO

	SG + UI	16,70+12,30	
	<b>totale</b>	<b>140,00</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 5	COIBENTAZIONE SOLAIO		
	Costo	18,00	
	Manodopera per posa	3,00	
	Trasporto	3,00	
	SG + UI	3,55 + 2,45	
	<b>totale</b>	<b>40,00</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 6	IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA		
	Costo	12,20	
	Manodopera per posa	24,00	
	Trasporto	3,00	
	SG + UI	5,88 + 4,51	
	<b>totale</b>	<b>49,54</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 7	LINEA VITA		
	Costo	2.500,00	
	Manodopera per posa	1.000,00	
	SG + UI	525,00 + 402,50	
	<b>totale</b>	<b>4.427,50</b>	<b>€/ cad</b>
N.P. 8	MASSETTO FOAMCEM		
	Costo	15,50	
	Manodopera per posa	10,00	
	Trasporto	10,00	
	SG + UI	5,50 + 4,00	
	<b>totale</b>	<b>45,00</b>	<b>€/ mq</b>
N.P.9	PAVIMENTI INTERNI - ANTISCIVOLO		
	Costo	12,50	
	Manodopera	15,54	
	SG + UI	4,21 + 3,22	
	<b>totale</b>	<b>35,47</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 10	PAVIMENTI INTERNI - LISCI		
	Costo	10,82	
	Manodopera	15,54	
	SG + UI	3,95+3,03	
	<b>Totale</b>	<b>33,34</b>	<b>€/ mq</b>
N.P. 11	RIVESTIMENTI		
	Costo	30,00	
	Manodopera	20,00	
	SG + UI	7,50 + 10,57	
	<b>Totale</b>	<b>63,25</b>	<b>€/ cad</b>
N.P.12	RASATURE INTERNI		
	Costo	12,50	
	Manodopera	2,50	
	SG + UI	2,25 + 1,75	
	<b>totale</b>	<b>19,00</b>	<b>€/ mq</b>

COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI (LI) – Frazione di DONORATICO  
 SCUOLA MATERNA "IL PARCO" – REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE  
 PROGETTO ESECUTIVO

N.P.13	RASATURE ESTERNI Costo Manodopera SG + UI <b>totale</b>	17,50 2,50 3,00 + 2,00 <b>25,00</b>	€/ mq
N.P. 14	SERRAMENTI ESTERNI – FINESTRE Costo Manodopera per posa Trasporto SG + UI <b>totale</b>	200,00 50,00 27,00 41,50 + 31,50 <b>350,00</b>	€/ mq
N.P. 15	SERRAMENTI ESTERNI – PORTE Costo Manodopera per posa Trasporto SG + UI <b>totale</b>	220,00 60,00 35,00 48,00 + 37,00 <b>400,00</b>	€/ mq
N.P. 16	A) SERRAMENTI ESTERNI _ TAGLIAFUOCO Costo Manodopera per posa Trasporto SG + UI <b>totale</b>	160,00 100,00 40 45,00 + 34,50 <b>379,50</b>	€/ cad
	B) SERRAMENTI ESTERNI _ TAGLIAFUOCO Costo Manodopera per posa Trasporto SG + UI <b>totale</b>	210,00 100,00 40,00 52,50 + 40,25 <b>442,75</b>	€/ cad
N.P. 17	SERRAMENTI INTERNI – PORTE - b Costo Manodopera per posa Trasporto SG + UI <b>totale</b>	147,50 50,00 40,00 37,50 + 27,00 <b>300,00</b>	€/ cad
N.P. 18	PARETI MODULARI PER BAGNI Costo Manodopera per posa Trasporto SG + UI <b>totale</b>	100,00 60,00 15,00 25,00 + 20,00 <b>220,00</b>	€/ mq
N.P. 19	SMOBILITAZIONE CANTIERE Smontaggio opere provvisionali; Sgombero area di cantiere; Pulizia area di cantiere;	2.000,00 2.000,00 3.000,00	

COMUNE DI CASTAGNETO CARDUCCI (LI) – Frazione di DONORATICO  
SCUOLA MATERNA "IL PARCO" – REALIZZAZIONE NUOVA SEZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO

---

	<b>totale</b>	<b>7.000,00</b>	<b>a corpo</b>
--	---------------	-----------------	----------------