



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Direzione generale per i porti

S.I.D.

SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO
MARITTIMO

**Modello Domanda D4
Domanda di Subingresso**

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE _____

Quadro principale DOMANDA DI SUBINGRESSO

Concessione oggetto di subingresso

Amministrazione che ha rilasciato il titolo _____

Numero concessione

Anno concessione

Tipo concessione:

(Barrare la casella di interesse)

 L F

Estremi domanda precedente (eventuale)

Amministrazione a cui è stata presentata _____

Numero di
protocollo

Codice Amministrazione

Codice AOO

Nr. registrazione

Data registrazione:

anno

mese

giorno

QUADRI BASE COMPILATI**INTERCALARI UTILIZZATI** **SF** SUBENTRANTE – persona fisica **SD** SUBENTRANTE – soggetto diverso da persona fisica **DC** DATI DEL CONCESSIONARIO

(N.RO)

QUADRI INTEGRATIVI COMPILATI **E** ELEZIONE DOMICILIO RICHIEDENTE **P** PROCURATORE **DS** DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA DI SUBINGRESSO

Il richiedente Codice fiscale

(D.P.R. 02/11/76
n.784 s.m.)

chiede, anche a nome degli altri eventuali richiedenti indicati negli appositi quadri e intercalari, di poter essere sostituito nel godimento della concessione dal/dai subentrante/i identificato/i nel relativo quadro ed eventuali intercalari. Dichiaro, altresì, che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

FIRMA

Il subentrante Codice fiscale

(D.P.R. 02/11/76
n.784 s.m.)

dichiara sotto la propria responsabilità, anche a nome degli altri eventuali subentranti indicati negli appositi quadri e intercalari, di voler subentrare nella concessione demaniale marittima oggetto della presente domanda e di voler succedere nelle posizioni attive e passive, passate e future che ne derivano come se la concessione gli fosse stata rilasciata fin dall'origine. Dichiaro, altresì, che tutte le informazioni contenute nella presente domanda sono veritiere.

Luogo e data

FIRMA**Spazio riservato all'Ufficio**Numero di
protocollo

Codice Amministrazione

Codice AOO

Nr. registrazione

Data registrazione:

anno

mese

giorno

FIRMA DEL RESPONSABILE

DATI ANAGRAFICI

Codice fiscale

Sesso
(barrare la relativa casella)

M	<input type="checkbox"/>	F	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------	---	--------------------------

Cognome (per le donne indicare il cognome da nubile)

Nome

Comune (o Stato Estero) di nascita

C.A.P.

Provincia (sigla)

Data di nascita

giorno	mese	anno
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Cittadinanza
(barrare la relativa casella)

Italiana	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------

Estera	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------

(Nel caso si posseda la cittadinanza Italiana ed Estera barrare unicamente la casella "Italiana")

RESIDENZA ANAGRAFICA

Comune (o Stato Estero) di residenza

Frazione (o Comune Estero) di residenza

C.A.P.

Provincia (sigla)

Indirizzo (via, piazza)

Numero civico

Telefono (facoltativo)

prefisso internazionale	prefisso nazionale	numero
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Fax (facoltativo)

prefisso internazionale	prefisso nazionale	numero
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

E-mail (facoltativo)

Luogo e data

FIRMA

DATI IDENTIFICATIVI

(società, cooperativa, fondazione, etc.)

Codice fiscale

Ragione sociale/denominazione

Denominazione abbreviata (eventuale)

SEDE LEGALE

(società, cooperativa, fondazione, etc.)

Comune (o Stato Estero) della sede legale

Frazione (o Comune Estero) della sede legale

C.A.P.

Provincia (sigla)

Indirizzo (via, piazza)

Numero civico

Telefono (facoltativo)

prefisso internazionale

prefisso nazionale

numero

Fax (facoltativo)

prefisso internazionale

prefisso nazionale

numero

E-mail (facoltativo)

SEDE SECONDARIA

(società, cooperativa, fondazione, etc.)

(compilare solo nel caso in cui le comunicazioni relative al procedimento debbano essere inviate presso tale sede)

Comune (o Stato Estero) della sede secondaria

Frazione (o Comune Estero) della sede secondaria

C.A.P.

Provincia (sigla)

Indirizzo (via, piazza)

Numero civico

Telefono (facoltativo)

prefisso internazionale	prefisso nazionale
-------------------------	--------------------

numero

Fax (facoltativo)

prefisso internazionale	prefisso nazionale
-------------------------	--------------------

numero

E-mail (facoltativo)

DATI ANAGRAFICI

(persona fisica/legale rappresentante-
soggetto diverso da persona fisica)

Il sottoscritto

Cognome (per le donne indicare il cognome da nubile)

Nome

Codice fiscale

RAGIONE SOCIALE E CODICE FISCALE

(soggetto diverso da persona fisica)

in qualità di legale rappresentante della

Ragione sociale/denominazione

Codice fiscale

MOTIVAZIONE SUBINGRESSO

Motivazione Subingresso

COLLEGAMENTO CONCESSIONARIO – CEDENTE – E SUBENTRANTE/I

Dichiara di voler essere sostituito nel godimento della concessione dal/i soggetto/i indicato/i nel/i
(Barrare la casella di interesse)

Quadro SF

Quadro SD

Intercalare Quadro SF

(Barrare la/e casella/e di interesse)

01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20

Intercalare Quadro SD

(Barrare la/e casella/e di interesse)

01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20

Luogo e data

FIRMA

Modello Domanda L4

Denominazione richiedente: _____ Denominazione subentrante: _____ Oggetto concessione: _____ Amministrazione competente: Comune di Castagneto Carducci

Il sig. _____ in qualità di _____
 della _____ e il sig. _____
 _____ in qualità di _____ dell' a _____,
 consapevoli delle sanzioni previste dal Codice Penale, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità, sotto la propria personale responsabilità, dichiarano:

DO	DATI OBBLIGATORI LOCALI
<input type="checkbox"/>	rispetto al progetto autorizzato dalle competenti Amministrazioni, ivi compresi eventuali condoni edilizi, non sono state modificate dimensioni e consistenza dell'area in concessione, non sono state apportate variazioni alla superficie e alle eventuali volumetrie dei fabbricati, degli elementi costruttivi esterni ed interni; la destinazione d'uso dei locali coincide con quanto autorizzato. Resta pertanto valido il quadro T così come compilato nel precedente "modello D1";
<input type="checkbox"/>	(per le attività commerciali e balneari) l'esercizio è conforme alle disposizioni del D.P.R. 24 luglio 1996 n° 503 e del D.M. 14 giugno 1989 n° 236 e successive modifiche e integrazioni, avendo eseguito e completato gli interventi per il completo superamento delle barriere architettoniche;
<input type="checkbox"/>	(per le attività commerciali e balneari) la concessione è fornita di n° argani e n° gavitelli;
<input type="checkbox"/>	il bene è fornito di energia elettrica – utenza intestata a:
<input type="checkbox"/>	il bene è fornito di: <input type="checkbox"/> allaccio rete gas – utenza intestata a: <input type="checkbox"/> gas in bombola della capacità di conformi alle vigenti norme in materia;
<input type="checkbox"/>	il bene è fornito di altre utenze (specificare) : intestate a:
<input type="checkbox"/>	il bene è fornito di acqua corrente – utenza intestata a:

<input type="checkbox"/>	il bene è fornito di rete di smaltimento acque nere collegata alla rete fognaria comunale, autorizzazione comunale del n° rilasciat a dal Comune di	
<input type="checkbox"/>	il bene è fornito di rete di smaltimento acque nere con sistema autonomo IMHOFF, autorizzazione comunale del n° rilasciat a dal Comune di	
<input type="checkbox"/>	il bene, al fine della prevenzione incendi, è fornito di:	
<input type="checkbox"/>	certificazione prevenzione incendi (C .P.I.) rilasciata in data da	
<input type="checkbox"/>	richiest a di certificazione C. P.I. depositata in data p resso	
<input type="checkbox"/>	dichiarazione di conformità (ove non previsto rilascio C.P.I.) rilasciata in data da	
<input type="checkbox"/>	(per gli impianti industriali/commerciali/depositi) la documentazione relativ a alla valutazione del rischio rumore ai sensi del d.lgs. n. 81/2008 è:	
<input type="checkbox"/>	esistente	
<input type="checkbox"/>	non richiesta	
<input type="checkbox"/>	(per gli impianti industriali/commerciali/depositi) la autorizzazione relativa alle emissioni in atmosfera ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 è:	
<input type="checkbox"/>	esistente	
<input type="checkbox"/>	non richiesta	
<input type="checkbox"/>	il bene è fornito dei seguenti impianti, corredati da idonee certificazioni e collaudi a cura e responsabilità del richie dente e del subentrante, che ne dichiarano altresì la conformità alle vigenti norme in materia:	
	presente	non presente
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CALDAIE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CAMINI/CANNE FUMARIE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SERBATOI INTERRATI [RISCALDAMENTO]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SERBATOI MOBILI [AUTOTRAZIONE]	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	le modalità di trasporto e di smaltimento dei rifiuti prodotti all'interno dell'area in oggetto ed in ragione della propria attività sono affidate a ditte specializzate nel settore dei:
	<input type="checkbox"/> RIFIUTI ASS. URBANI denominazione del trasportatore denominazione dello smaltitore
<input type="checkbox"/>	RIFIUTI SPECIALI denominazione del trasportatore denominazione dello smaltitore
<input type="checkbox"/>	l'area in oggetto:
	<input type="checkbox"/> non è situata alla foce di aste fluviali e corsi d'acqua ;
	<input type="checkbox"/> è situata in prossimità di torrenti o corsi d'acqua e pertanto si allega il "nulla osta idraulico" rilasciato dalla Provincia di Livorno;
	<input type="checkbox"/> è situata in prossimità di torrenti o corsi d'acqua e pertanto, in attesa del "nulla osta idraulico", si allega copia dell'istanza presentata alla Provincia di Livorno o Certificato di Tecnico abilitato.

Letto, confermato e sottoscritto

Data

IL RICHIEDENTE

IL SUBENTRANTE

Dichiarano inoltre di essere a conoscenza delle seguenti condizioni:	
1	l'Amministrazione concedente ha facoltà di richiedere l'adeguamento del deposito cauzionale costituito ai sensi dell'art. 17 Reg. Cod. Nav.;
2	è fatto divieto di apportare innovazioni alla concessione e sussiste l'obbligo della preventiva autorizzazione dell'Amministrazione concedente e per l'esecuzione di lavori di manutenzione, opere interne e ristrutturazione;
3	il subentrante ha l'obbligo di utilizzare il bene in concessione esclusivamente per lo scopo stabilito dall'Amministrazione e si impegna a non sostituire arbitrariamente, anche parzialmente, altri nel godimento del bene e a non mutare la destinazione d'uso del bene, consapevole che tali fattispecie comportano la decadenza del rapporto;
4	è vietato l'uso abitativo, anche se non residenziale, del manufatto in concessione, indipendentemente dal possesso dei requisiti igienico-sanitari;
5	conformemente a quanto previsto dal Piano Regolatore Portuale e dagli accordi di programma, le aree demaniali portuali ed extraportuali sono interessate da possibili interventi modificativi da eseguirsi, per motivi portuali o di pubblico interesse, in conformità alle previsioni approvate o agli strumenti attuativi redatti dall'Autorità Portuale e/o dai Comuni di Castagneto Carducci;
6	per la realizzazione delle opere di cui al punto precedente, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione potrà essere disposta l'anticipata revoca della concessione ai sensi dell'art. 42 del Codice della Navigazione;
7	il subentrante si impegna sin d'ora alla rimessa in pristino stato dell'area, ai sensi degli artt. 49 e 54 del Codice della Navigazione, con allontanamento a proprie spese di quanto ivi installato, nel rispetto delle modalità e dei tempi che verranno indicati dall'Autorità Portuale, con oneri a totale carico del concessionario;
8	ai sensi dell'art. 44 Codice della Navigazione, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione potrà essere disposto lo spostamento degli impianti (elettrici, idrici, fognari, di illuminazione etc) e delle reti pubbliche per i tratti interessati dagli interventi portuali, con oneri a totale carico del concessionario, nel rispetto dei tempi e delle prescrizioni che verranno indicati dall'Autorità Portuale;
9	il canone, sottoposto a rivalutazione annuale sulla base degli aggiornamenti forniti dal competente Ministero con proprio decreto, dovrà essere corrisposto, in rate annuali anticipate, mediante pagamento, presso la Tesoreria dell'Amministrazione, di appositi avvisi di riscossione entro i termini comunicati;

10	il ritardato pagamento della fattura comporta la corresponsione degli interessi di mora e la attivazione della procedura di decadenza della concessione;
11	l'Amministrazione conserva il diritto di modificare, in vigenza di rapporto, i criteri e valori unitari da utilizzare per la determinazione del canone; al concessionario è riconosciuta la facoltà di risolvere il rapporto entro trenta giorni dal provvedimento che ha determinato il nuovo canone;
12	qualunque violazione al Codice della Navigazione e, al relativo Regolamento di esecuzione o ad eventuali ordini dell'Amministrazione Demaniale implica, oltre ad una responsabilità amministrativa, l'automatico deferimento all'Autorità Giudiziaria.
13	il nuovo concessionario subentra ad ogni effetto nel titolo concessorio originario;

Il richiedente e il subentrante dichiarano inoltre espressamente di essere a conoscenza della soppressione del diritto di insistenza a favore dell'ultimo concessionario - prima previsto dall'art. 37, comma 2, secondo periodo, codice della navigazione e ora abrogato dalla legge n. 25/2010 - nonché di quanto previsto in materia di evidenza pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Data

IL RICHIEDENTE

IL SUBENTRANTE

Per espressa accettazione delle condizioni n° 4, 5, 6 e 7.

IL RICHIEDENTE

IL SUBENTRANTE

Ai sensi dell'art. 13 del D. lgs. 196/2003 (codice Privacy) in relazione ai dati personali forniti, si informa che l'Autorità Portuale di Savona è il titolare del trattamento dei dati. I dati sono raccolti con finalità di rilevante interesse pubblico, in applicazione alle norme in materia di Security. Le fonti normative di riferimento sono il regolamento CE n. 725/2004 del 1 Luglio 2004 ed il D.lgs. n. 203/2007 del 6 Novembre 2007 e la legge 84/94.

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per i quali sono stati presentati. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria e la loro mancata produzione è a pena di decadenza dell'istanza. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione, oltre al personale della Amministrazione coinvolta, a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni.

L'Autorità Portuale di Savona in quanto soggetto pubblico non deve acquisire il consenso degli interessati per poter trattare i loro dati personali.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, saranno trasmessi agli organi dell'Autorità Giudiziaria che ne facciano richiesta.

Presso il titolare o l'incaricato al trattamento l'interessato può accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo o eventualmente per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, ovvero per cancellarli o opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge.

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA	
<input type="checkbox"/>	<i>per quanto riguarda l'attuale concessionario (richiedente):</i> fotocopia di un documento di identità in corso di validità della persona titolata alla firma, per gli effetti di cui all'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445;
<input type="checkbox"/>	<i>per quanto riguarda il subentrante:</i> fotocopia di un documento di identità in corso di validità del richiedente (<i>in caso di persona fisica o impresa individuale</i>) o di tutti gli amministratori (<i>in caso di società</i>), ai fini dell'accertamento dei requisiti per l'autorizzazione al subingresso nonché per gli effetti di cui all' art. 38 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

Avvertenza

Tutti gli allegati devono essere firmati dal richiedente.