



**Legenda**

- - - Confine comunale
- | Uso del suolo  | Uso prevalente dei fabbricati      |
|--|------------------------------------|
| Aree boscate   | Abitazioni per residenza           |
| Colture Arboree                                      | Abitazioni per seconde case        |
| Pineta   | Annessi residenziali               |
| Aree e alberature varie                              | Edifici Vuoti                      |
| Seminativo   | Edifici in corso di trasformazione |
| Oliveto  | Magazzini                          |
| Vigneto  | Box - Garage                       |
| Seminativo con oliveto                               | Terrazze                           |
| Seminativo con vigna                                 | Attività produttive                |
| Vigneto/Oliveto                                      | Attività di commercio al dettaglio |
| Frutteto   | Attività di commercio all'ingrosso |
| Orto   | Terziario                          |
| Prato  | Terziario avanzato                 |
| Pascolo  | Uffici                             |
| Incolto  | Distributori                       |
| affioramenti rocciosi                                | Attività alberghiere               |
| Sabbia/Arenile                                       | Residence                          |
| Aree in trasformazione                               | Case e appartamenti per vacanze    |
| Ambito ferroviario                                   | Ristorazione                       |
| Autobloccanti  | Attività di campeggio              |
| Aree ricreative e sportive                           | Aziende agrituristiche             |
| Strade   | Attività agricola                  |
| Impermeabile   | Cantina                            |
| Piscina  | Frantoi                            |
| Corpo idrico/alveo                                   | Ricovero bestiame                  |
| Palude   | Vivaio                             |
| S.s. insediativo di manica storica I.1.A.            | Servizi culturali                  |
| S.s. insediativo di manica storica I.1.B.            | Servizi Sanitari                   |
| S.s. insediativo della Città della Piana I.2.        | Servizi religiosi                  |
| S.s. insediativo della Città della Piana I.3.        | Attrezzature sportive              |
| S.s. ambientale del Tombolo pinetaio A.1.            | Attrezzature ricreative private    |
| S.s. ambientale della Piana agricola speciale A.2.   | Servizi e attrezzature             |
| S.s. ambientale della Piana agricola frazionata A.3. | Attrezzature turistiche            |
| S.s. ambientale della Bonifica A.4.                  | Attrezzature ferroviarie           |
| S.s. ambientale della Riserva di Bolgheri A.5.       | Strutture speciali                 |
| S.s. ambientale della Collina ondulata A.6.          |                                    |
| S.s. ambientale della Cintura olivicola A.7.         |                                    |
| S.s. ambientale del Territorio boscato A.8.          |                                    |

