



ATLANTE URBANISTICO

Tavola n° 10

Titolo:
 Uso del suolo e dei fabbricati

Scala:
 1:5000

Progetto:
 Mario Barolomei, architetto

con:
 Dott. Norberto Liberman

Sindaco:
 Fabio Tani

Segretario generale:
 Dott.ssa Maria Cantalo

Responsabile Ufficio di Piano:
 Geom. Roberto Novelli

Garante della comunicazione:
 Dott. Riccardo Gubricle

Ufficio di Piano:
 Geom. Roberto Novelli, responsabile

Arch. Michela Carfati, collaboratore

Arch. Laura Dell'Angelo, collaboratore

Stella Barontini, segretario

Consulenti esterni all'Amministrazione:
 Sateis s.r.l., Geol. G. Ruffini,

Geol. S. Barnelli, Geol. E. Mochi, Geol. G. Gramini,

Tecno s.r.l., Ing. S. Nanni (con la collaborazione della Aleph s.r.l.)

Arch. Monica Borgini, Arch. Silvia Galli

Data adozione:

Data approvazione:

Legenda

----- Confine comunale

Uso del suolo

- [Green square] Aree boscate
- [Dark green square] Colture Arboree
- [Light green square] Pineta
- [Light grey square] Aree e alberature varie
- [Yellow square] Seminativo
- [Brown square] Oliveto
- [Light green square] Vigneto
- [Brown square] Seminativo con oliveto
- [Brown square] Seminativo con vigna
- [Light green square] Vigneto/Oliveto
- [Pink square] Frutteto
- [Light green square] Orto
- [Yellow square] Prato
- [Light green square] Pascolo
- [Grey square] Incolto
- [Brown square] affioramenti rocciosi
- [Light grey square] Sabbia/Arenile
- [Grey square] Aree in trasformazione
- [Brown square] Ambito ferroviario
- [Brown square] Autobloccanti
- [Light blue square] Aree ricreative e sportive
- [Light blue square] Strade
- [Light blue square] Impermeabile
- [Light blue square] Piscina
- [Light blue square] Corpo idrico/alveo
- [Light blue square] Palude

Uso prevalente dei fabbricati

- [Orange square] Abitazioni per residenza
- [Light orange square] Abitazioni per seconde case
- [Light orange square] Annessi residenziali
- [Orange square] Edifici Vuoti
- [Light orange square] Edifici in corso di trasformazione
- [Light orange square] Magazzini
- [Orange square] Box - Garage
- [Orange square] Terrazze
- [Light orange square] Attività produttive
- [Light orange square] Attività di commercio al dettaglio
- [Light orange square] Attività di commercio all'ingrosso
- [Light orange square] Terziario
- [Light orange square] Terziario avanzato
- [Light orange square] Uffici
- [Light orange square] Distributori
- [Light orange square] Attività alberghiere
- [Light orange square] Residence
- [Light orange square] Case e appartamenti per vacanze
- [Light orange square] Ristorazione
- [Light orange square] Attività di campeggio
- [Light orange square] Aziende agrituristiche
- [Light orange square] Attività agricola
- [Light orange square] Cantina
- [Light orange square] Frantoi
- [Light orange square] Ricerche bestiame
- [Light orange square] Vivaio
- [Light orange square] Servizi culturali
- [Light orange square] Servizi Sanitari
- [Light orange square] Servizi religiosi
- [Light orange square] Attrezzature sportive
- [Light orange square] Attrezzature ricreative private
- [Light orange square] Servizi e attrezzature
- [Light orange square] Attrezzature turistiche
- [Light orange square] Attrezzature ferroviarie
- [Light orange square] Strutture speciali

- [Orange line] S.s. insediativo di matrice storica I.1.A.
- [Orange line] S.s. insediativo di matrice storica I.1.B.
- [Orange line] S.s. insediativo della Città della Piana I.2.
- [Orange line] S.s. insediativo della Città della Piana I.3.
- [Blue line] S.s. ambientale del Tombolo pinetaio A.1.
- [Blue line] S.s. ambientale della Piana agricola speciale A.2.
- [Blue line] S.s. ambientale della Piana agricola frazionata A.3.
- [Blue line] S.s. ambientale della Bonifica A.4.
- [Blue line] S.s. ambientale della Riserva di Bolgheri A.5.
- [Blue line] S.s. ambientale della Collina ondulata A.6.
- [Blue line] S.s. ambientale della Cintura olivicola A.7.
- [Blue line] S.s. ambientale del Territorio boscato A.8.

