

# Comune di Castagneto Carducci

Provincia di Livorno

## PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE POSTO IN ZONA AGRICOLA

**Arch. Giovanni Parlanti**

Progettista

**Arch. Gabriele Banchetti**

Analisi del P.E.E. agricolo

**PFM srl. Società Tra Professionisti**

**Dott. Agronomo Guido Franchi**

**Dott. Agronomo Federico Martinelli**

Studi e analisi agronomiche e VINCA

**Dott.ssa Agronomo Irene Giannelli**

Collaboratrice studi e analisi agronomiche e VINCA

**Pian. Emanuele Bechelli**

Collaborazione al progetto

**Sandra Scarpellini**

Sindaco

**Arch. Valeria Bellucci**

Assessore all'urbanistica e edilizia privata

**Geom. Moreno Fusi**

Responsabile del procedimento

**Giacomo Giubbilini**

Garante dell'Informazione e della Partecipazione

**All. C**

**Schedatura del Patrimonio  
Edilizio Esistente Agricolo**

[ schede 301a – 368a ]

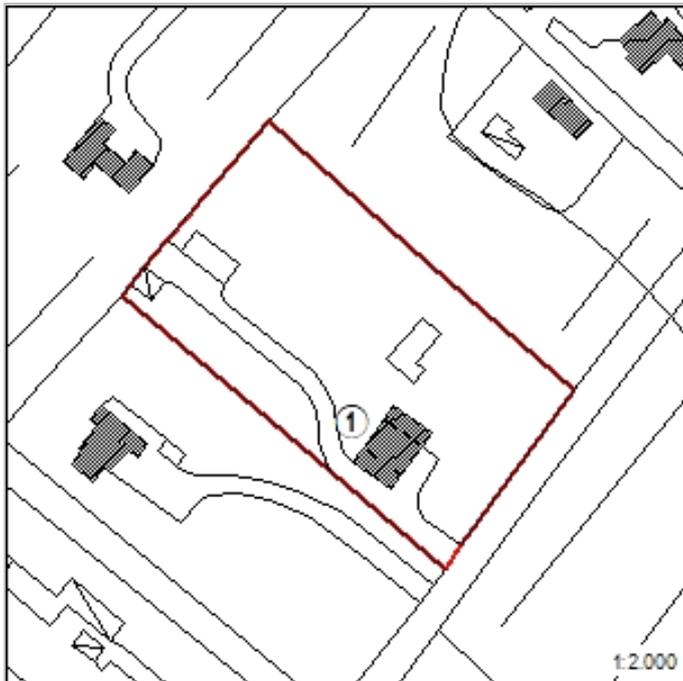
Adottato con Del. C.C. n. del

**Maggio 2023**



**SEZIONE GENERALE**Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **196**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE****Accessibilità:** Strada comunale**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **301 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

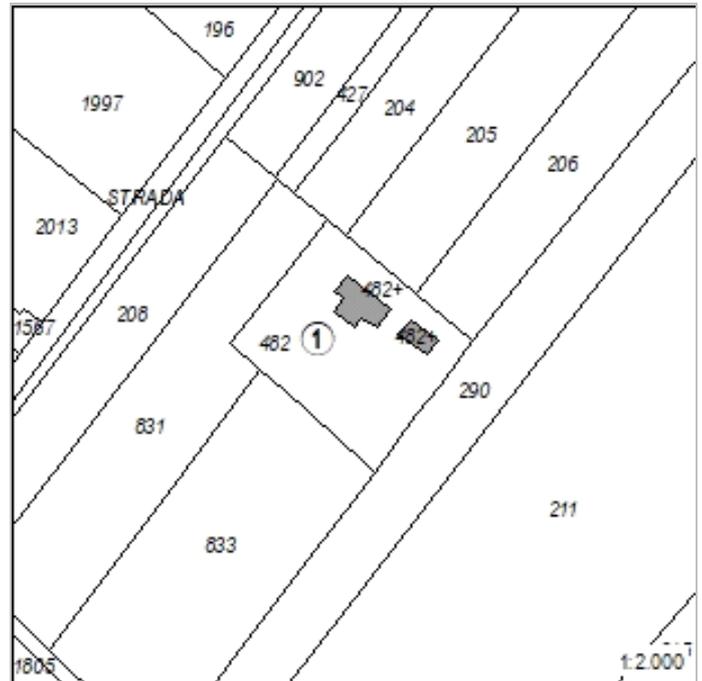


**SEZIONE GENERALE**Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **482**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE****Accessibilità:** Strada comunale**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **302 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Podere

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



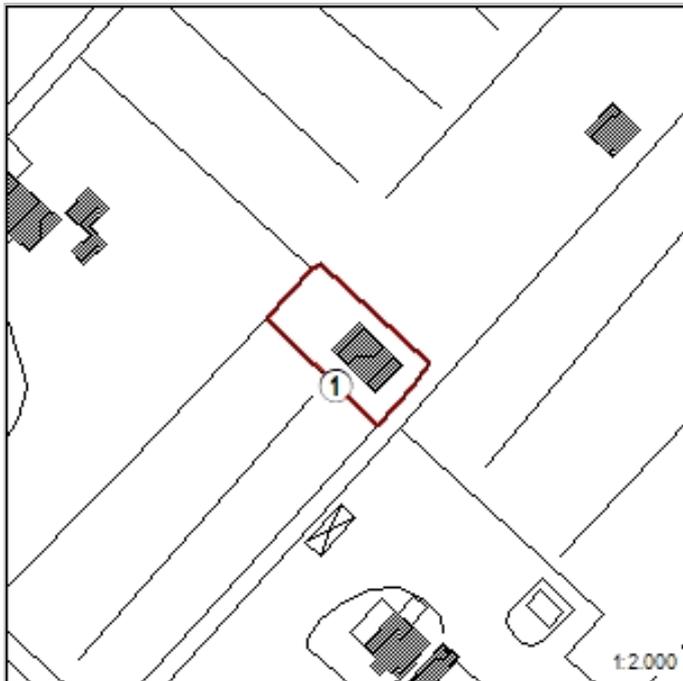
Foto 1 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

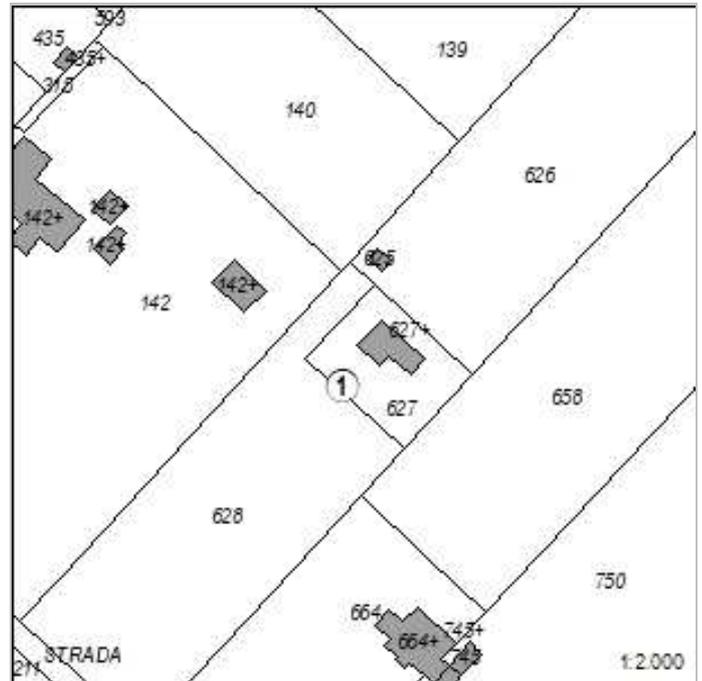
Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **627**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **303 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1

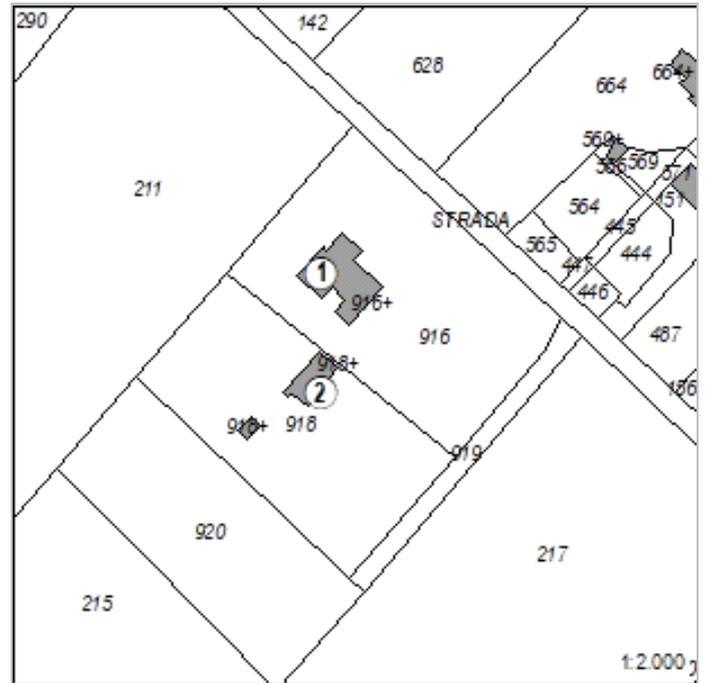
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **916; 918**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **304 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



Foto 5 - Edificio 1



Foto 6 - Edificio 2



Foto 7 - Edificio 2

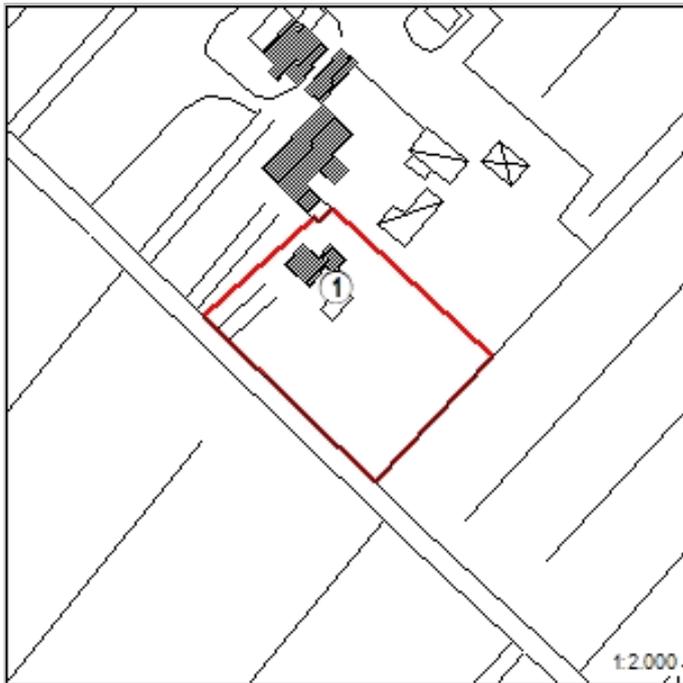


Foto 8 - Edificio 2

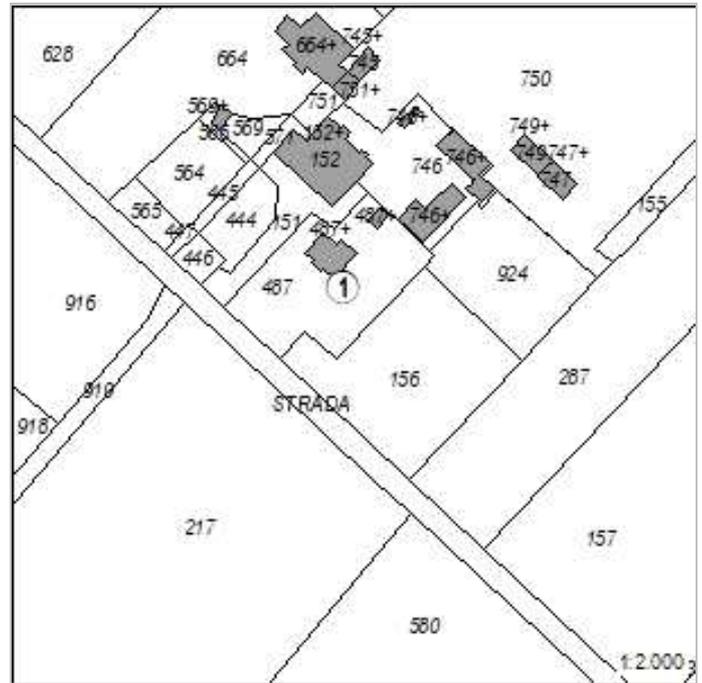
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **487**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **305 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

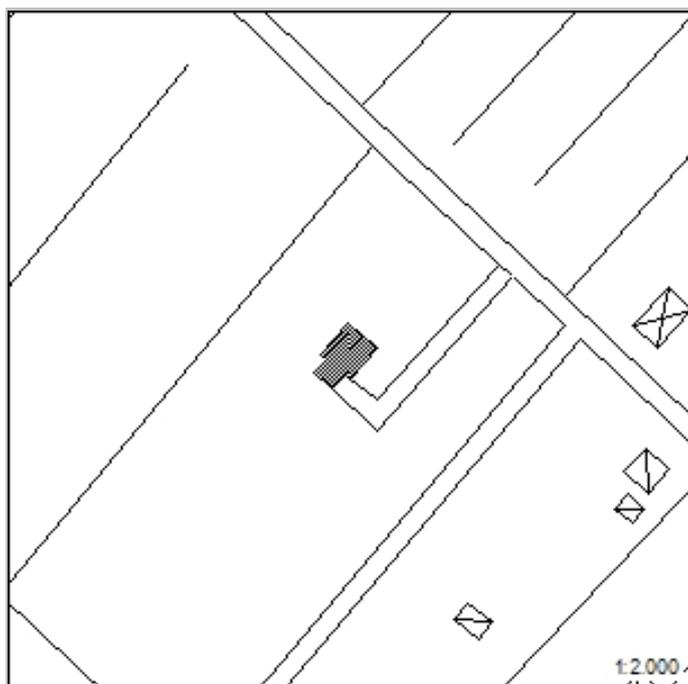


**SEZIONE GENERALE**

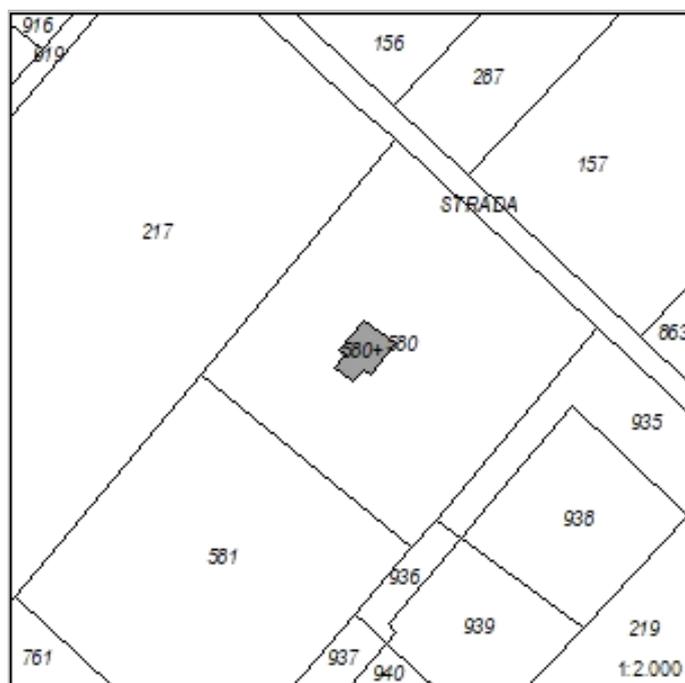
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **580**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

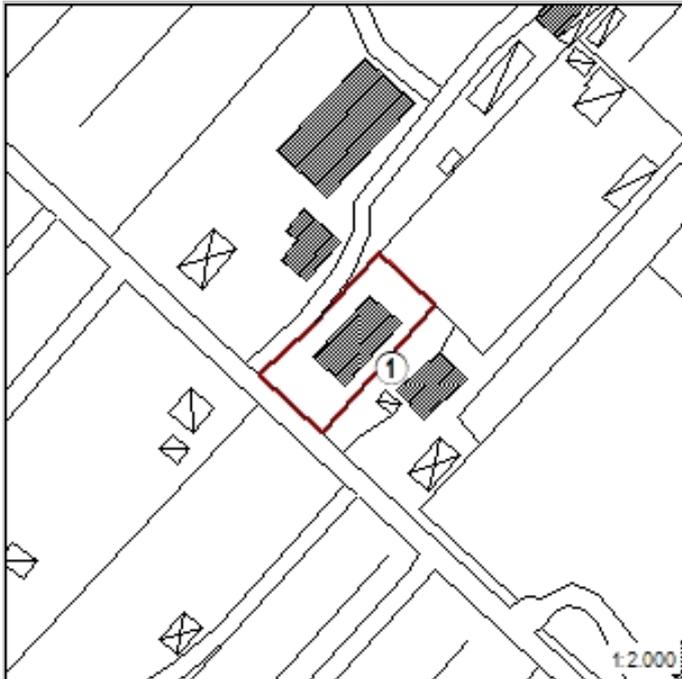
**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 306 a*

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **848**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **307 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



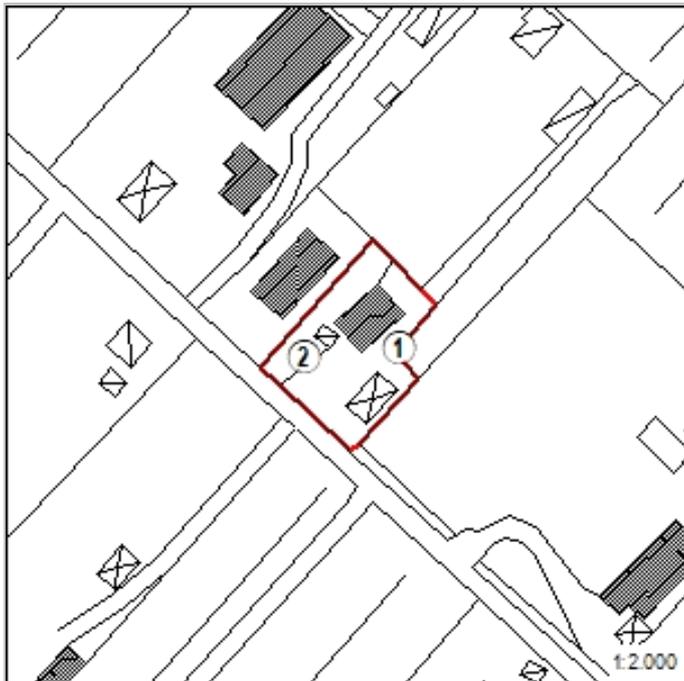
Foto 3 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **508**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input checked="" type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input checked="" type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Presenza di vigna

Scheda numero: **308 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



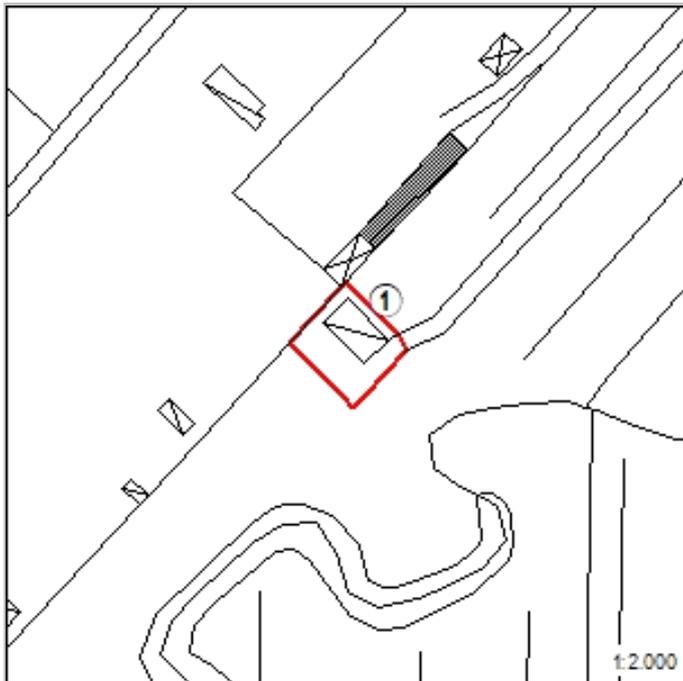
Foto 5 - Edificio 2

## SEZIONE GENERALE

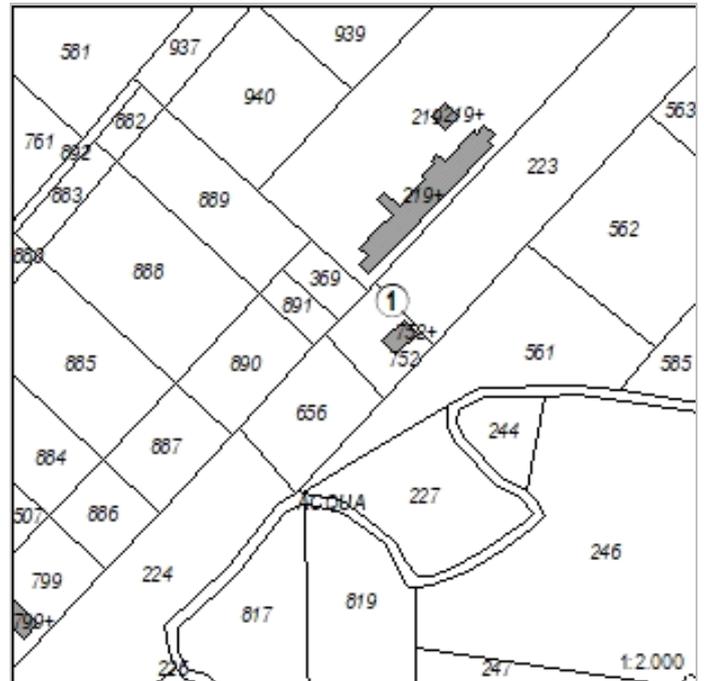
Data rilievo: 10/06/2020

Località:

Foglio catastale: 45 Particella: 752



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input checked="" type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **309 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

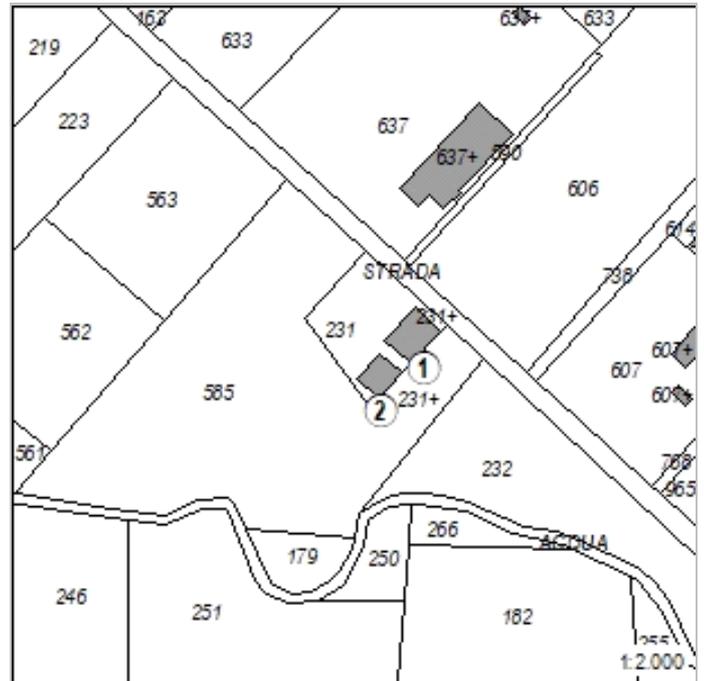
Data rilievo: 10/06/2020

Località:

Foglio catastale: 45 Particella: 231



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input checked="" type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **310 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 2



Foto 4 - Edificio 2

## SEZIONE GENERALE

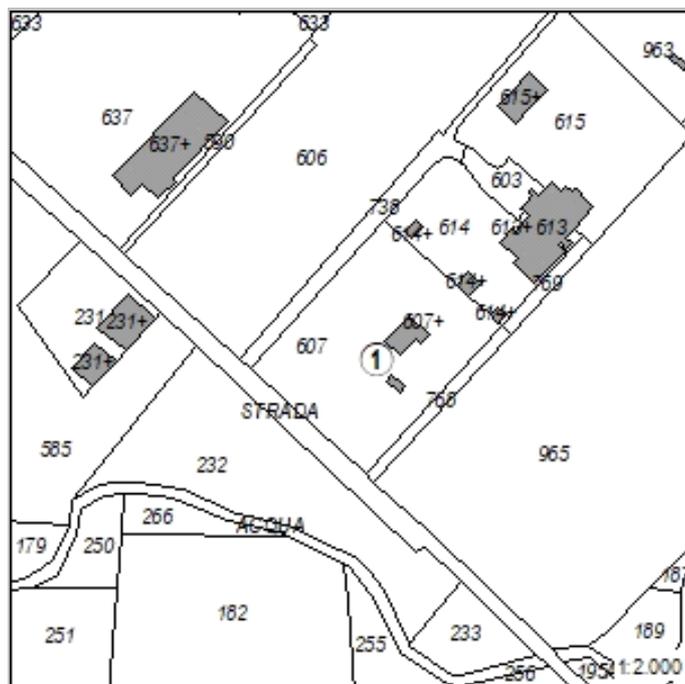
Data rilievo: 10/06/2020

Località:

Foglio catastale: 45 Particella: 607



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input checked="" type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **311 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



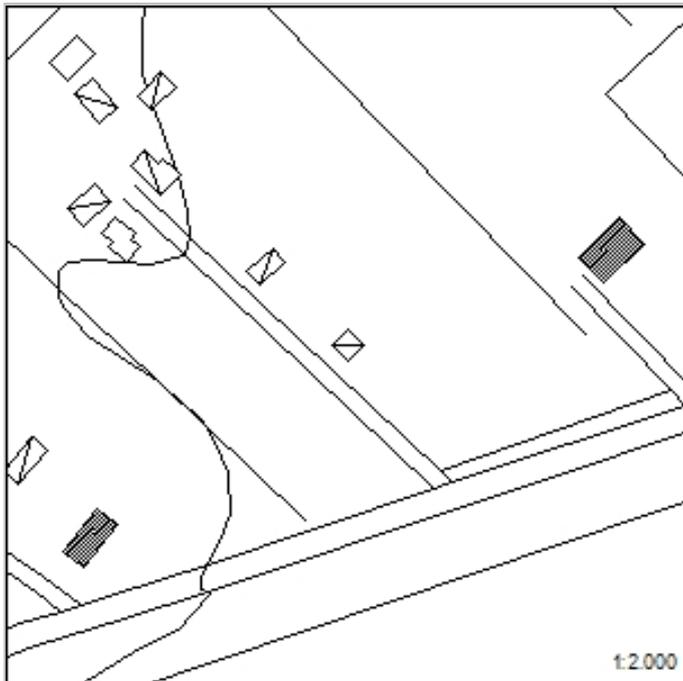
Foto 3 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

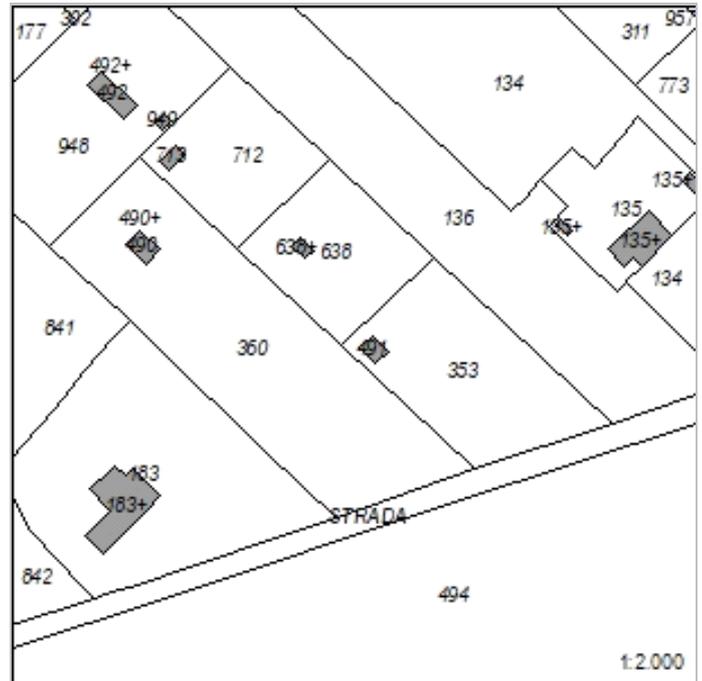
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **491**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE, Presenza di condono L. 724/95 nr. 271/95



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

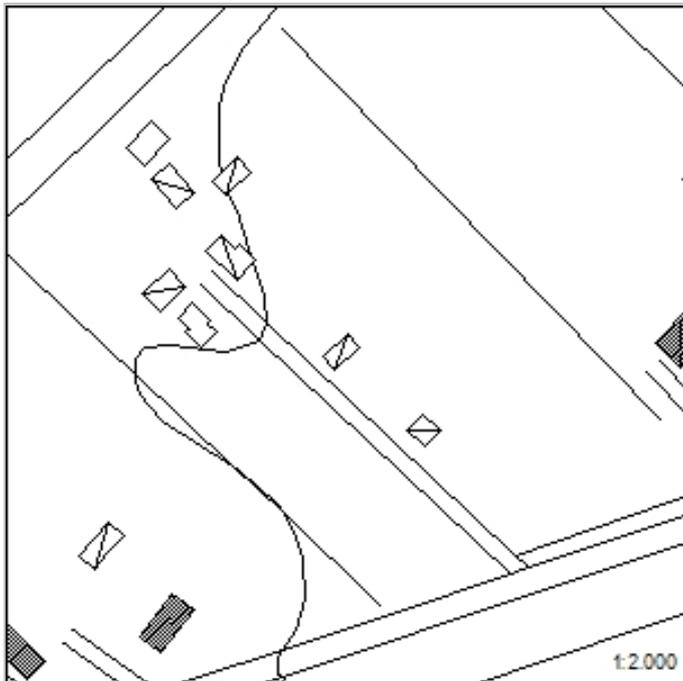
**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 312 a*

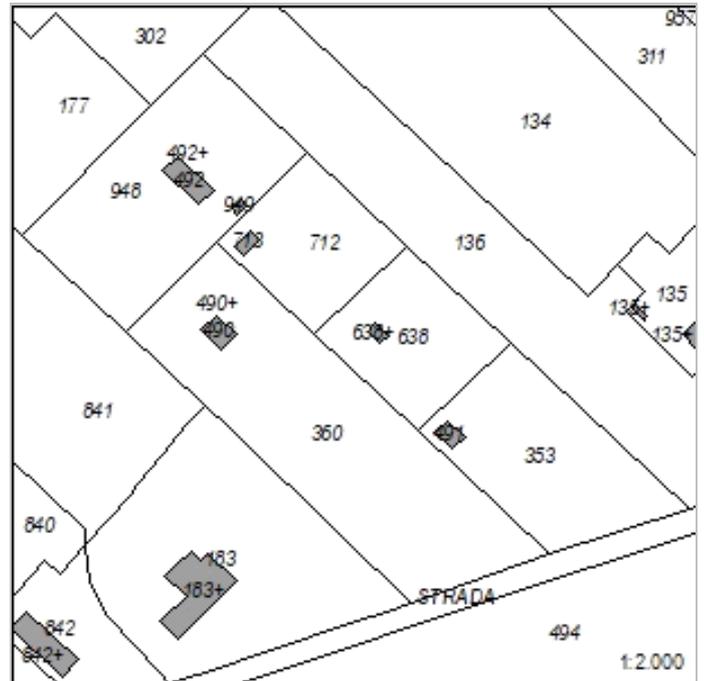
**SEZIONE GENERALE**

Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **638**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:****Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE****Accessibilità:****Percorribilità:**

**Caratteristica resede:**

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE, Presenza di condono L. 47/85 nr. 1245/86, pratica edilizia nr. 588/20



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 313 a*

**SEZIONE GENERALE**

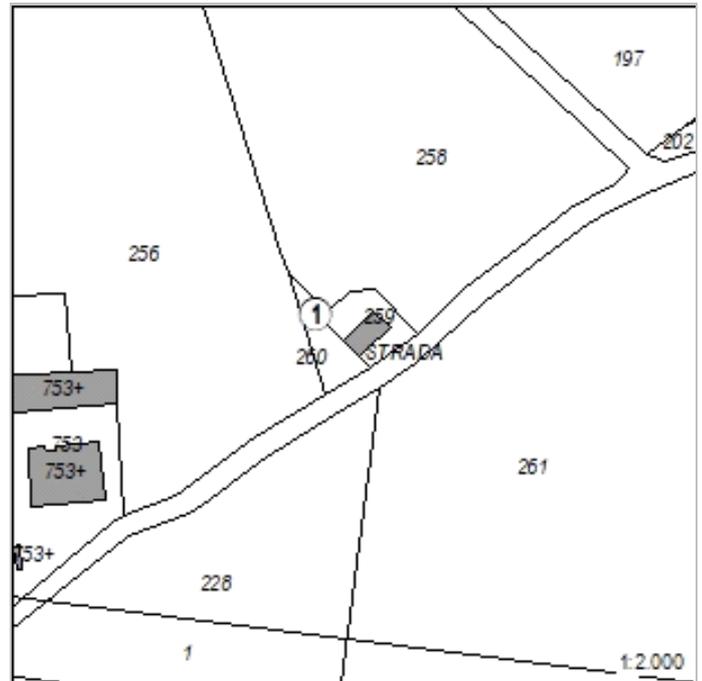
Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **45** Particella: **259**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input checked="" type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **314 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

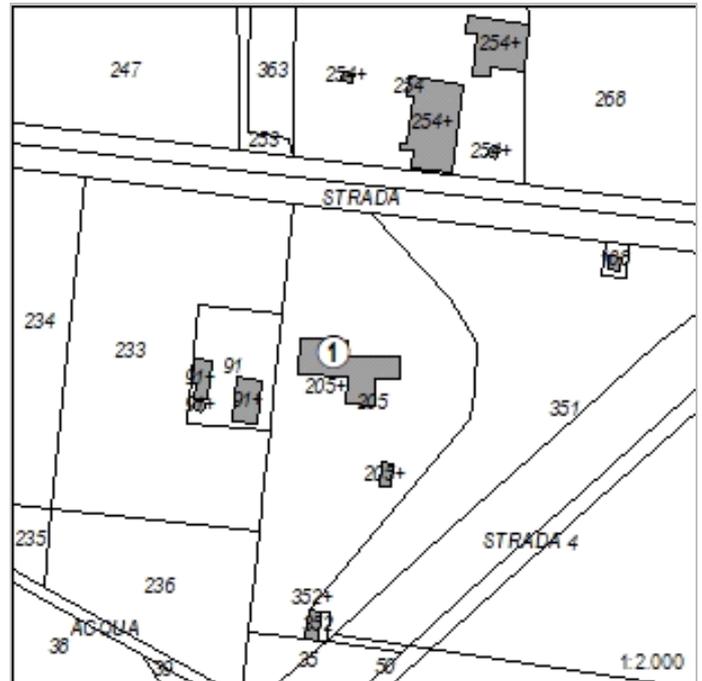
Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **205**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **315 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

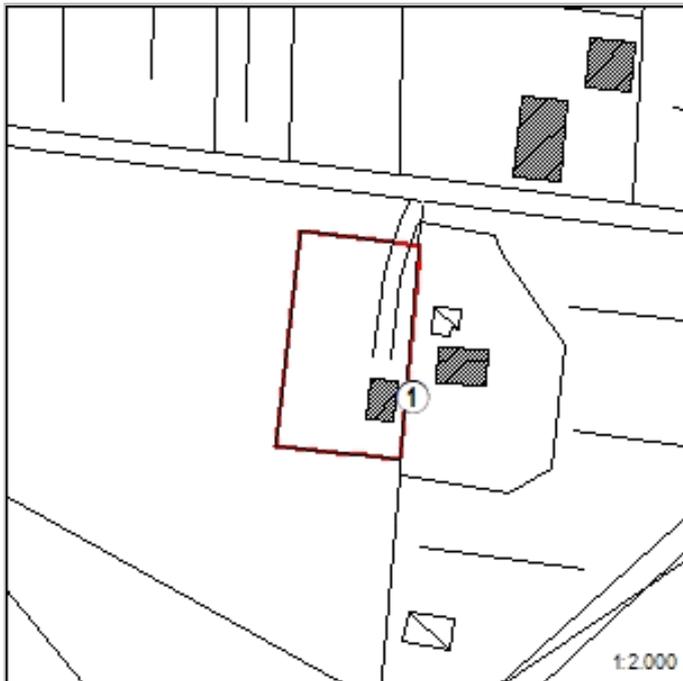


Foto 4 - Edificio 1

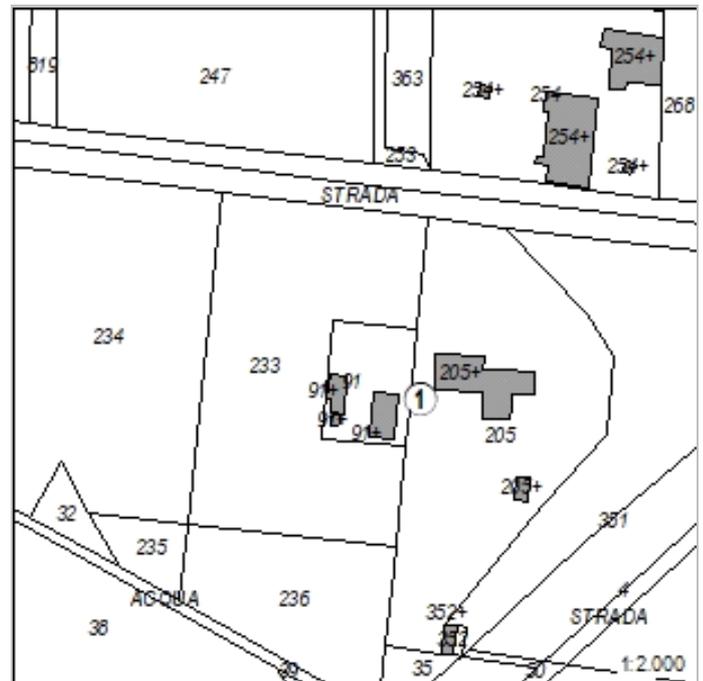
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **379**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **316 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3



Foto 4 - Edificio 1

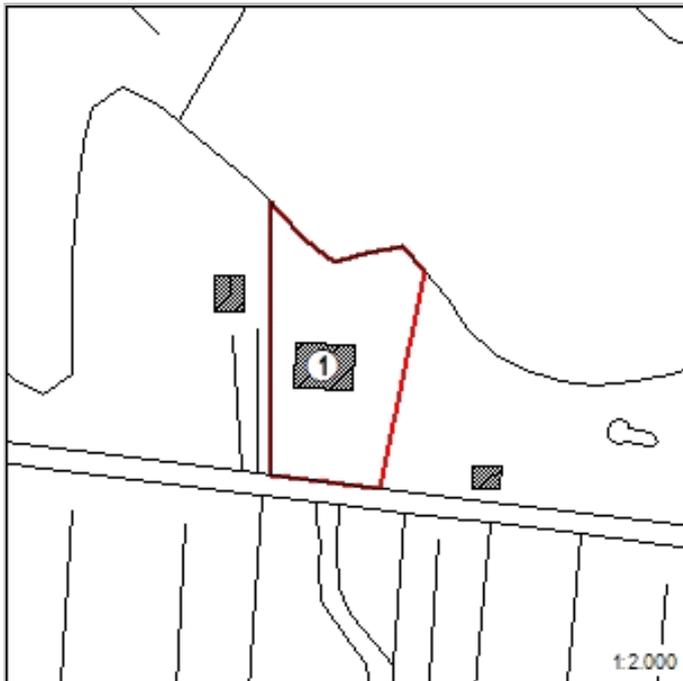


Foto 5

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **261**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **317 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



Foto 5 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

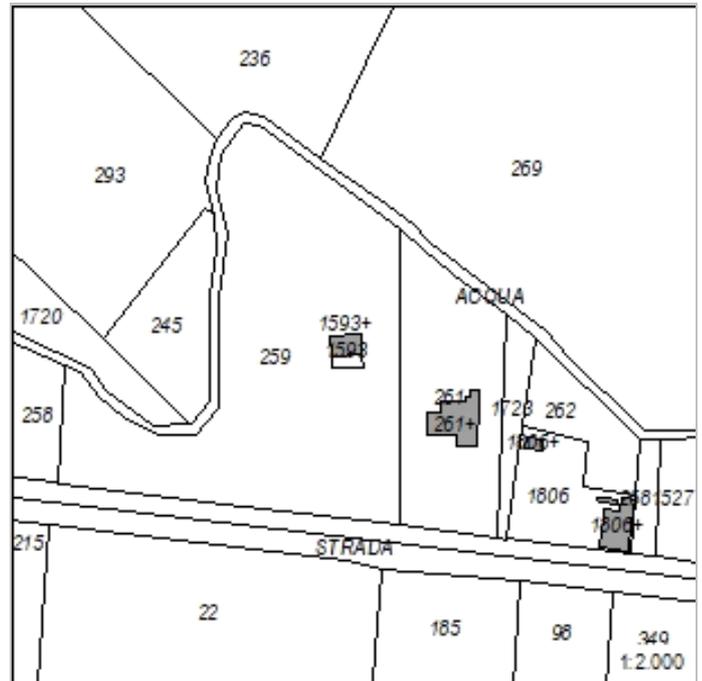
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **1593**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 318 a*

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **752**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **319 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna con falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

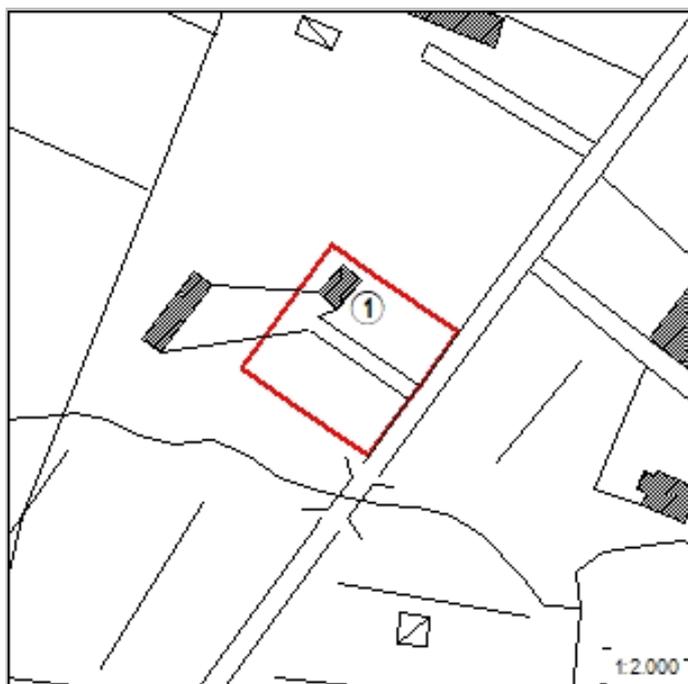


Foto 4 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **1709**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **320 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

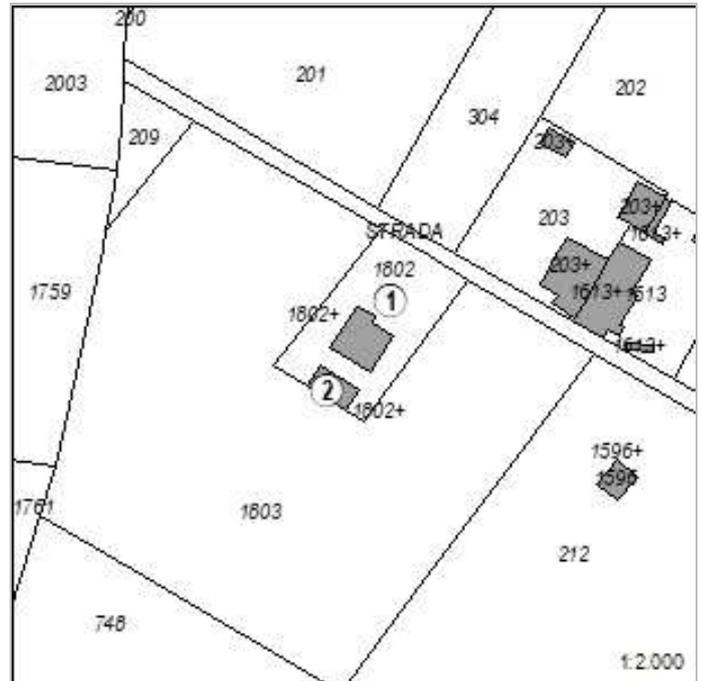
Data rilievo: **22/06/2020**

Località:

Foglio catastrale: **43** Particella: **1802**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **321 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna con falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 2



Foto 4 - Edificio 2



Foto 5 - Edificio 1

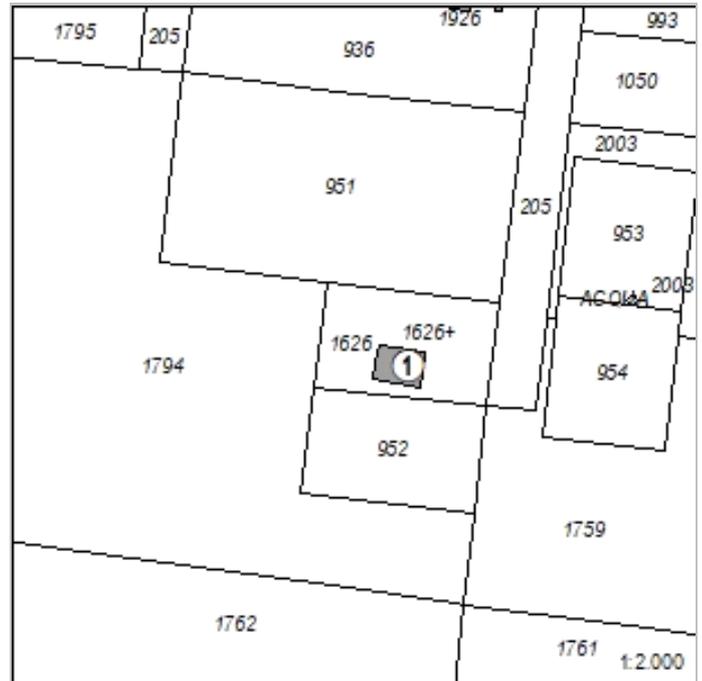
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **23/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **1626**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada vicinale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **322 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

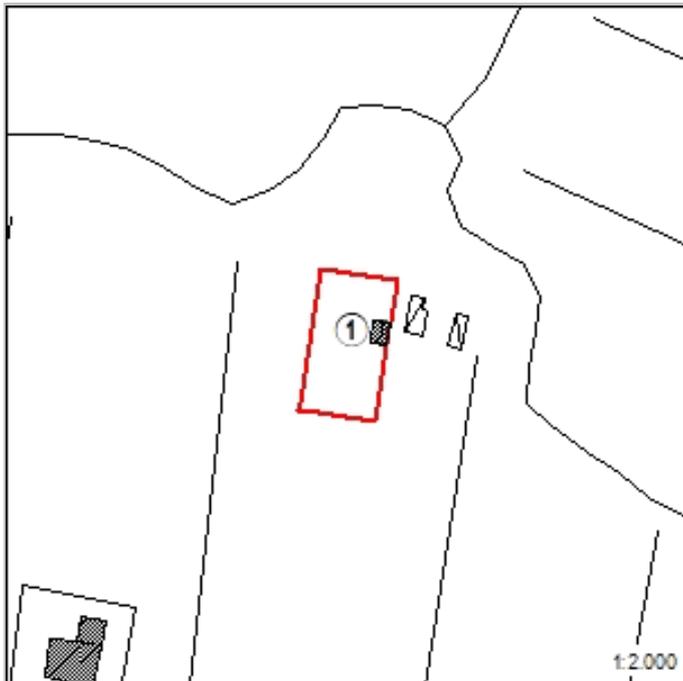


Foto 1 - Edificio 1

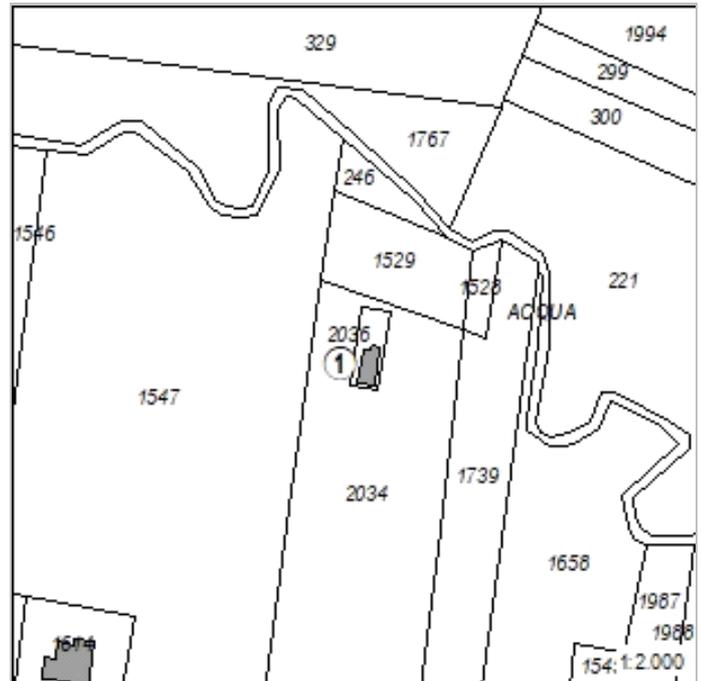
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **03/09/2020**

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **2036**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada provinciale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input checked="" type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input checked="" type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **323 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1

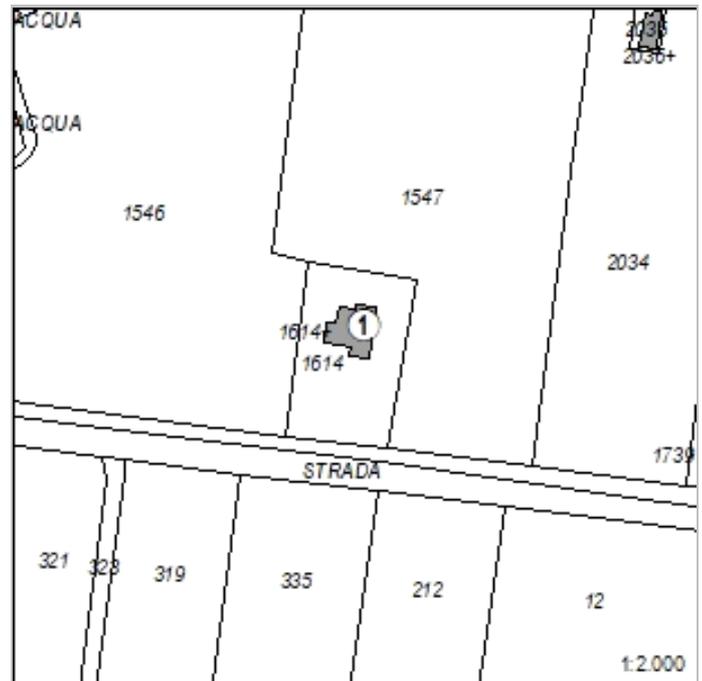
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **23/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **43** Particella: **1614**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada provinciale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **324 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna con falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1

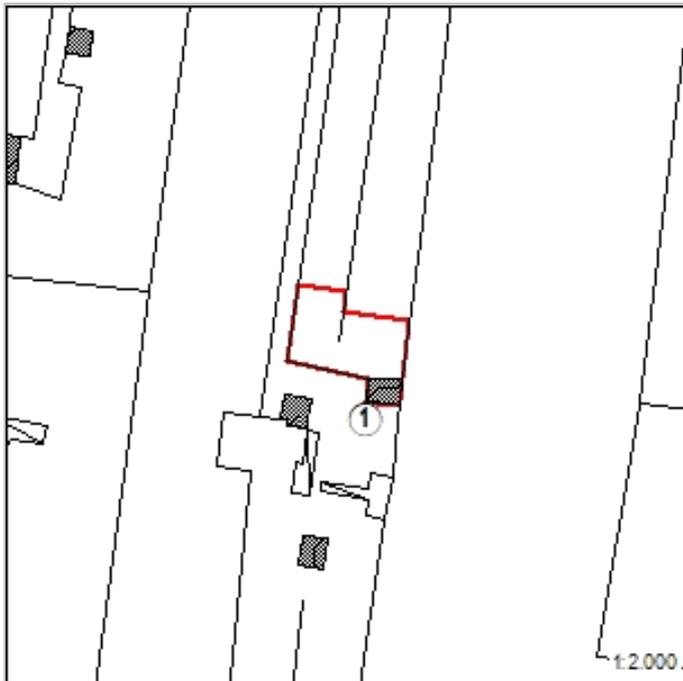


Foto 2 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **23/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **212**Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)

Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **325 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

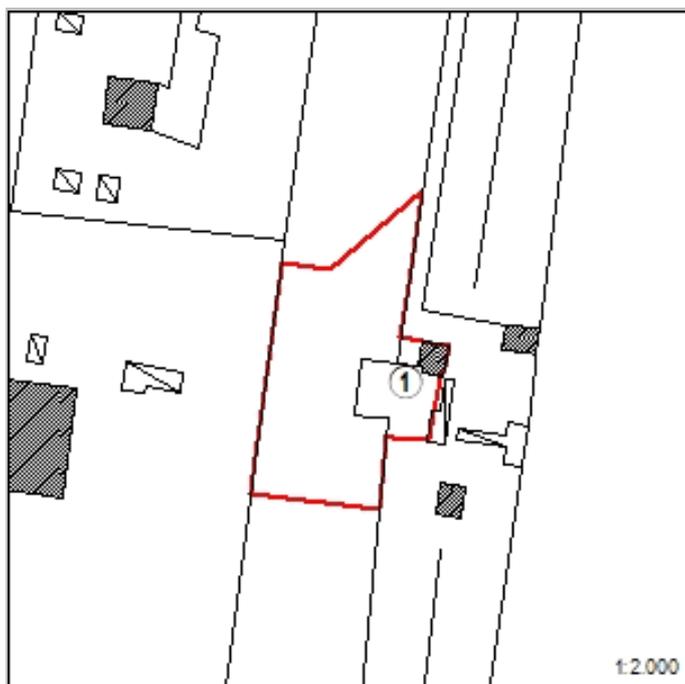


Foto 4 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **23/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **147**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **326 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Podere

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



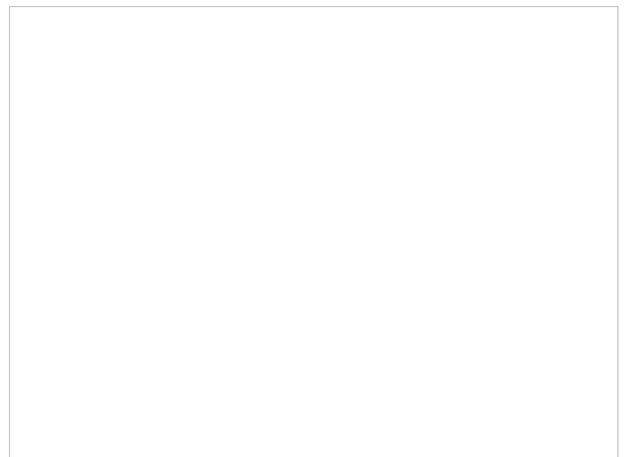
Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



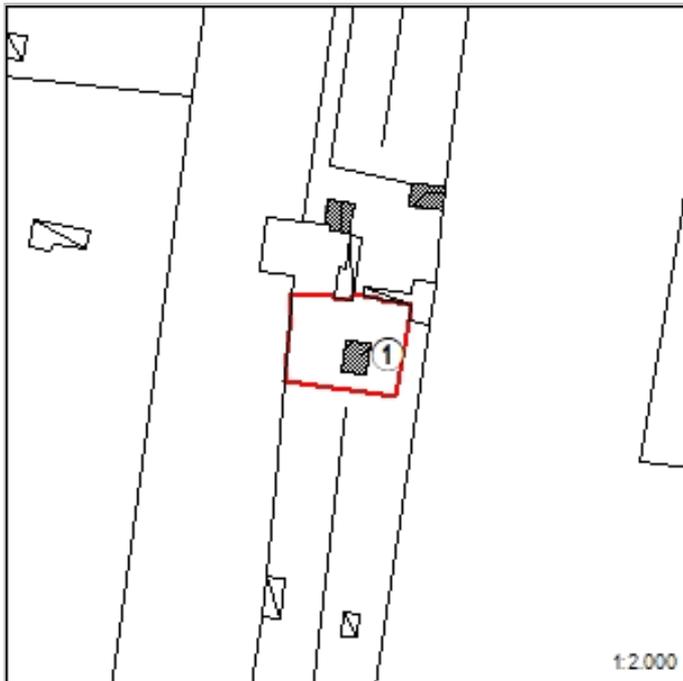
Foto 3 - Edificio 1



## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **14/07/2020**

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **180**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input checked="" type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **327 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



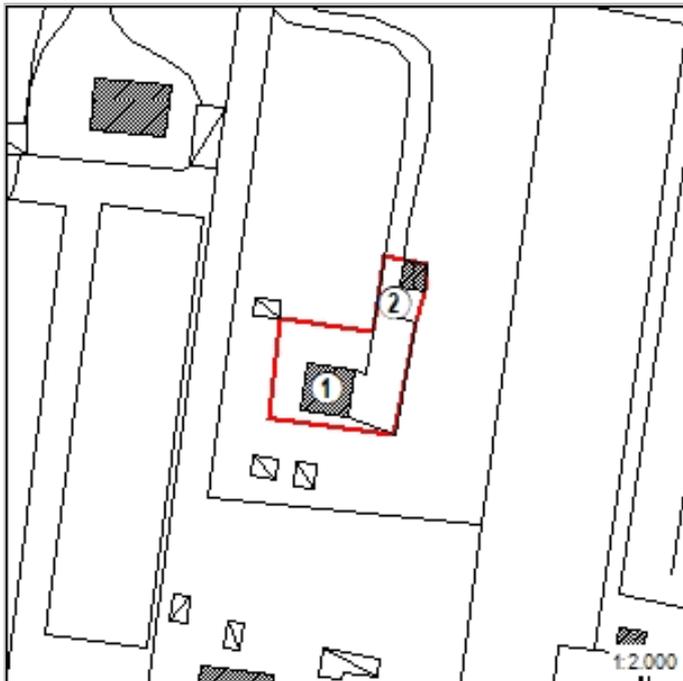
Foto 4 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

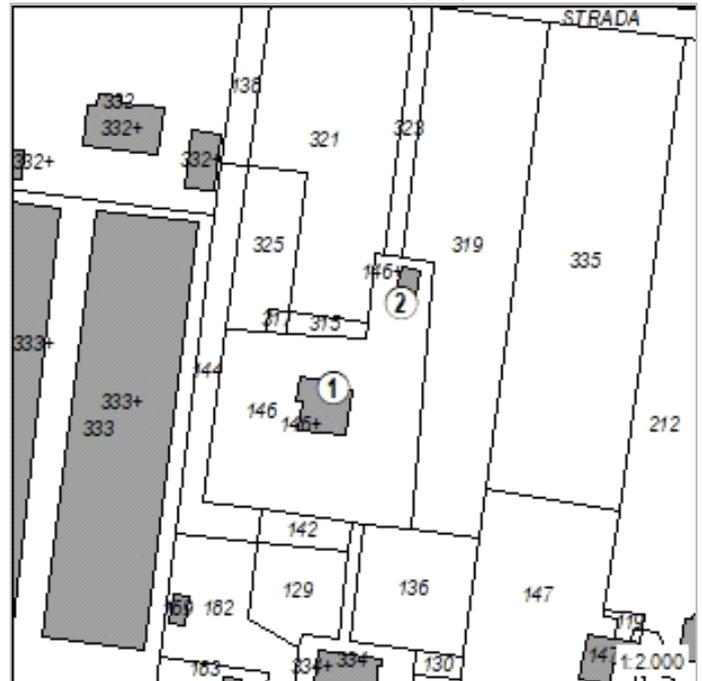
Data rilievo: **23/10/2020**

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **146**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada provinciale

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- |   |  |   |                                  |
|---|--|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco          | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature             | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto                          | <input type="checkbox"/> Piscina                   |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **328 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 2



Foto 5 - Edificio 2

**SEZIONE GENERALE**

Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **183**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

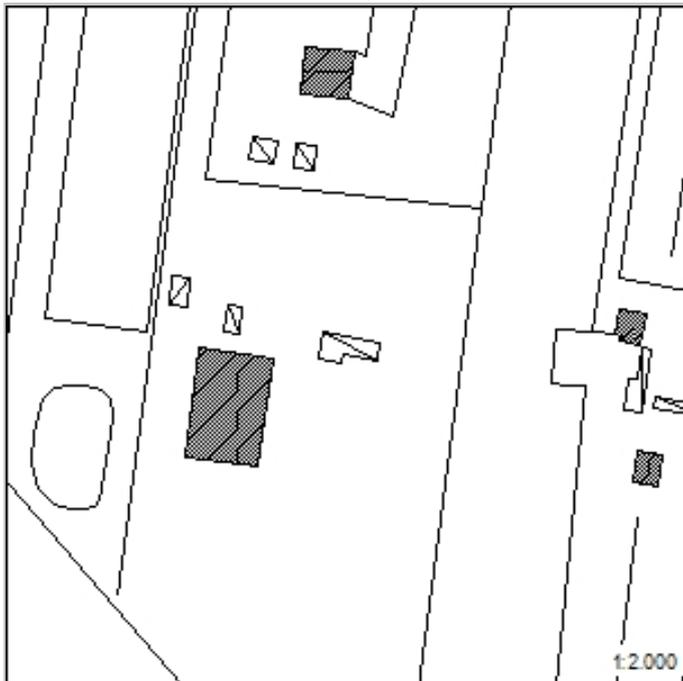
*Documentazione fotografica della scheda numero: 329 a*

**SEZIONE GENERALE**

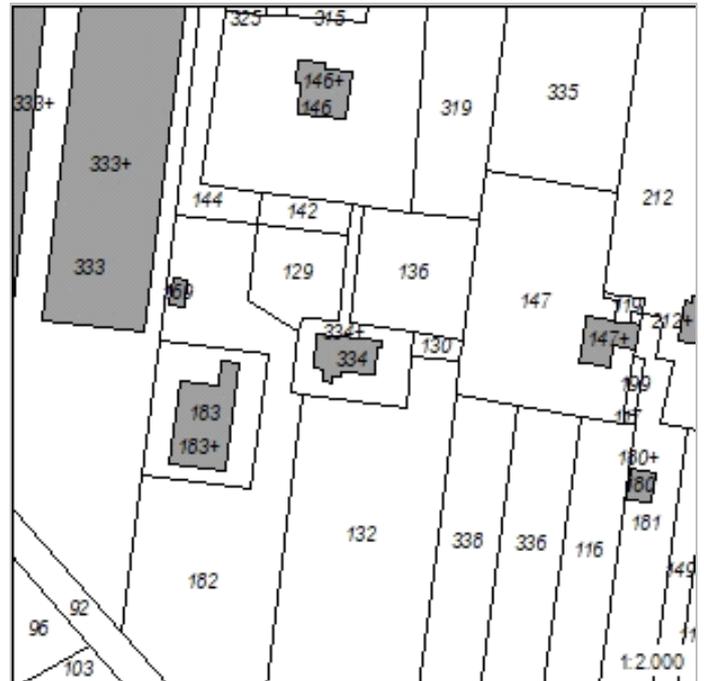
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **334**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE





**SEZIONE GENERALE**

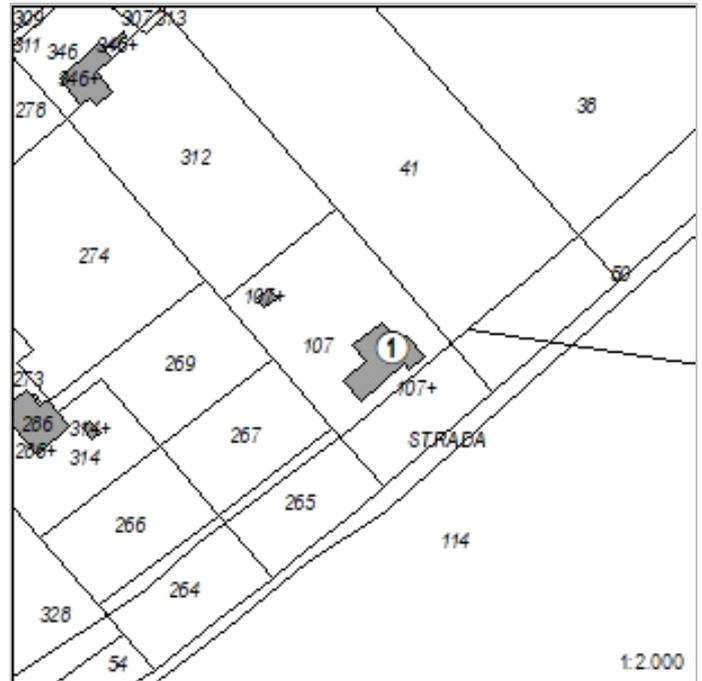
Data rilievo: **23/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **52** Particella: **107**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input checked="" type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **331 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna con falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 331 a*



Foto 1 - Edificio 1

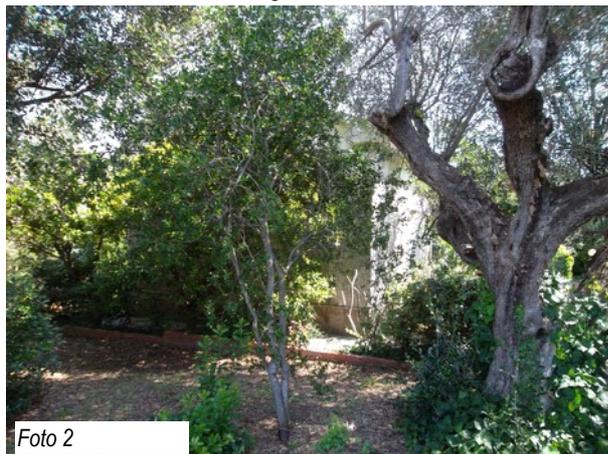


Foto 2

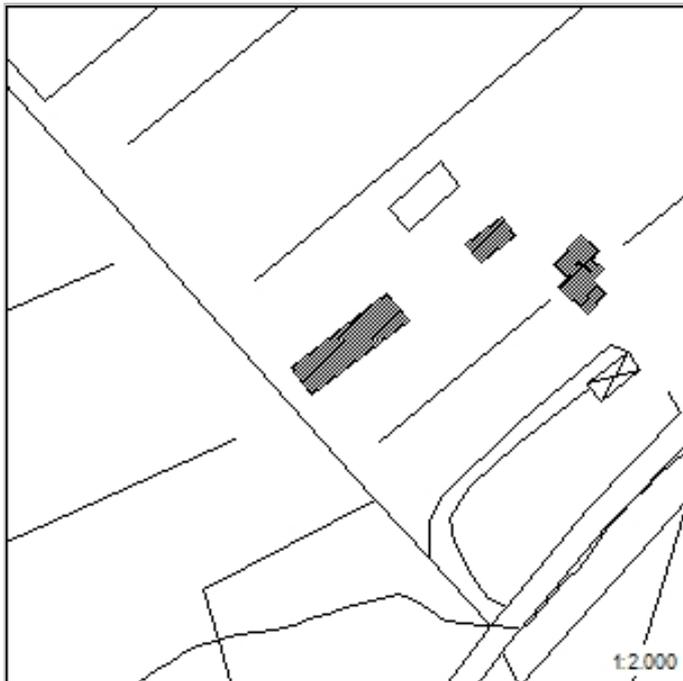


Foto 3 - Edificio 1

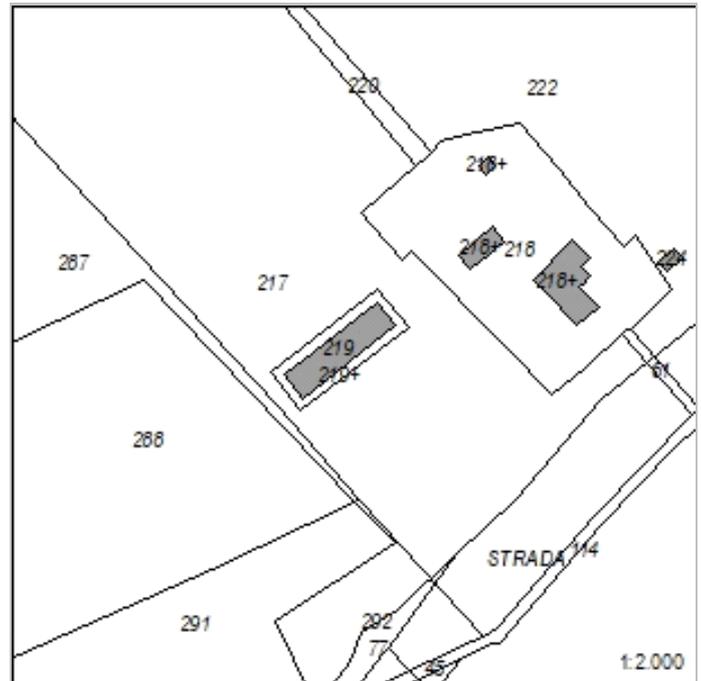
**SEZIONE GENERALE**

Data rilievo:

Località:

Foglio catastrale: **52** Particella: **219**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastrale

**Tipologia Insediativa:****Destinazione d'uso:**

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**CONTESTO AMBIENTALE****Accessibilità:****Percorribilità:**

**Caratteristica resede:**

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

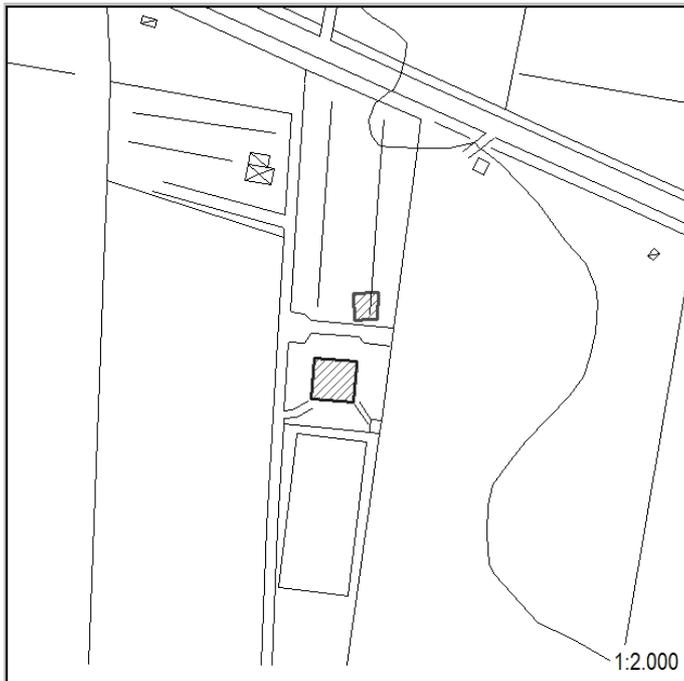
*Documentazione fotografica della scheda numero: 332 a*

**SEZIONE GENERALE**

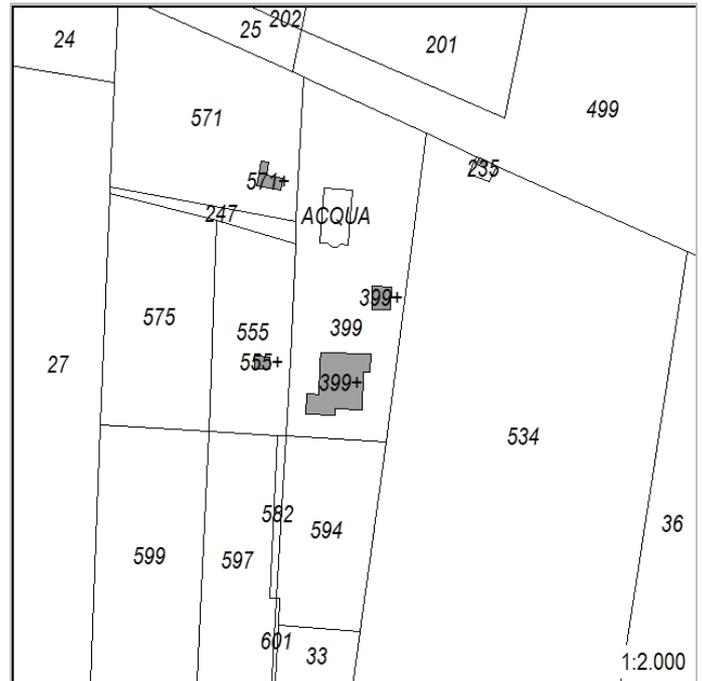
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **42** Particella: **399**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 333 a*

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **23/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **42** Particella: **432; 434; 431**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **334 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 2



Foto 5 - Edificio 2



Foto 6 - Edificio 2

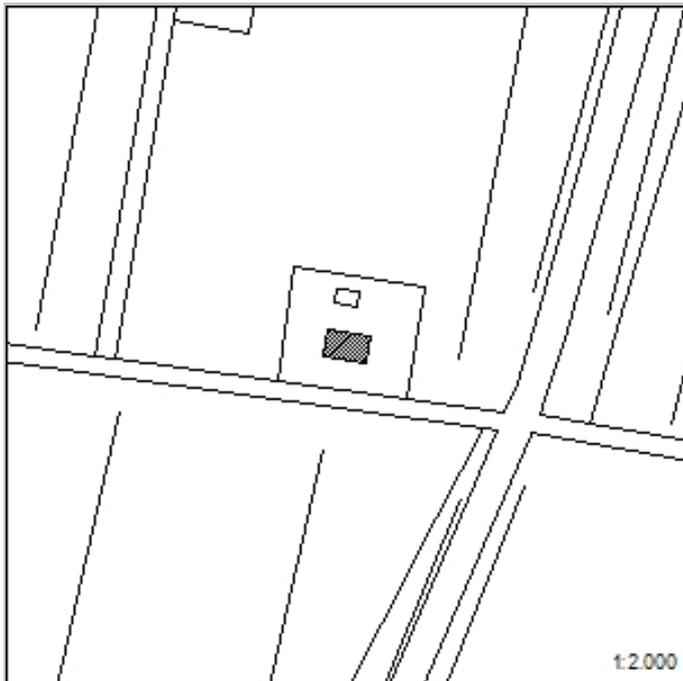


Foto 7 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **42** Particella: **471**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa:

Destinazione d'uso:

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità:

Percorribilità:

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

## ANNOTAZIONI

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 335 a*

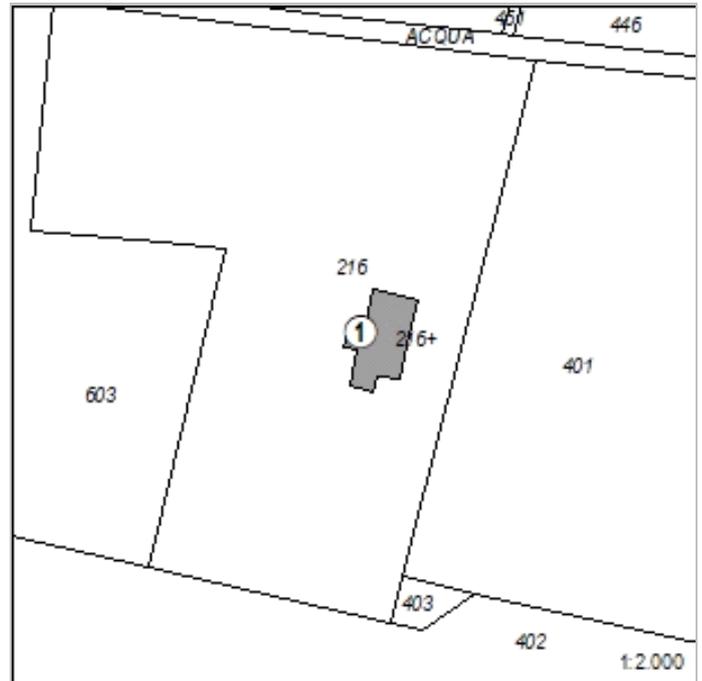
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **24/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **42** Particella: **216**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **336 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Villa - Villino

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



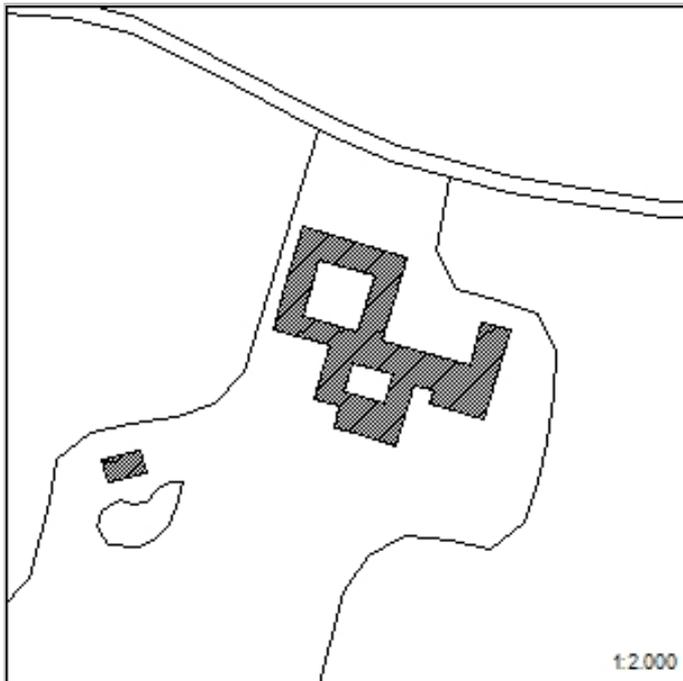
Foto 5

**SEZIONE GENERALE**

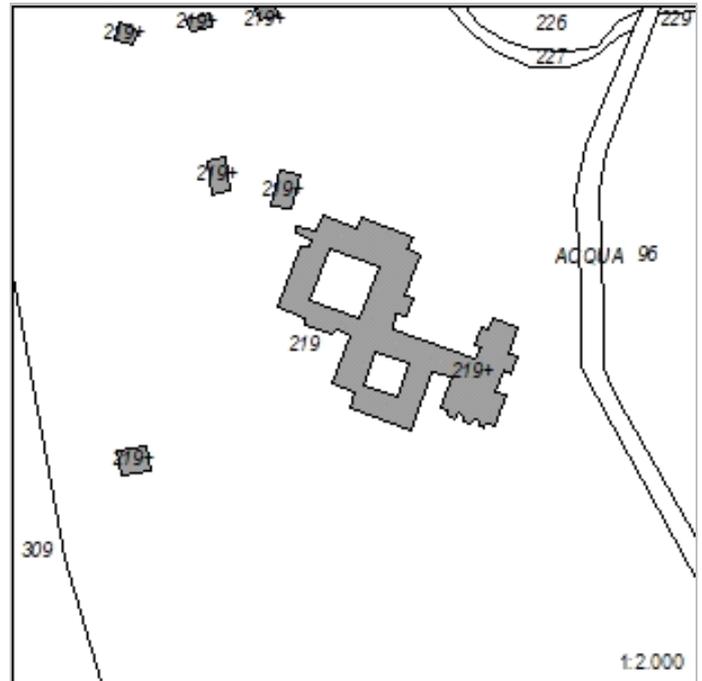
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **42** Particella: **219**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

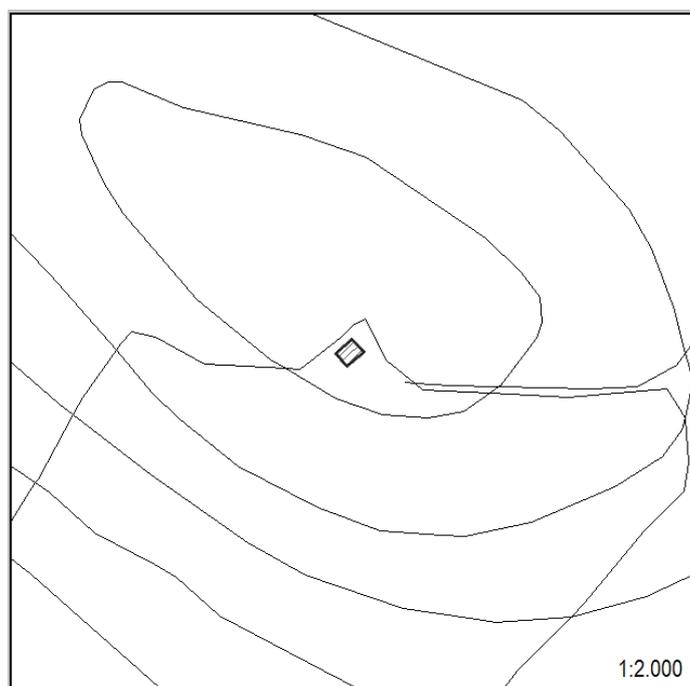
**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 337 a*

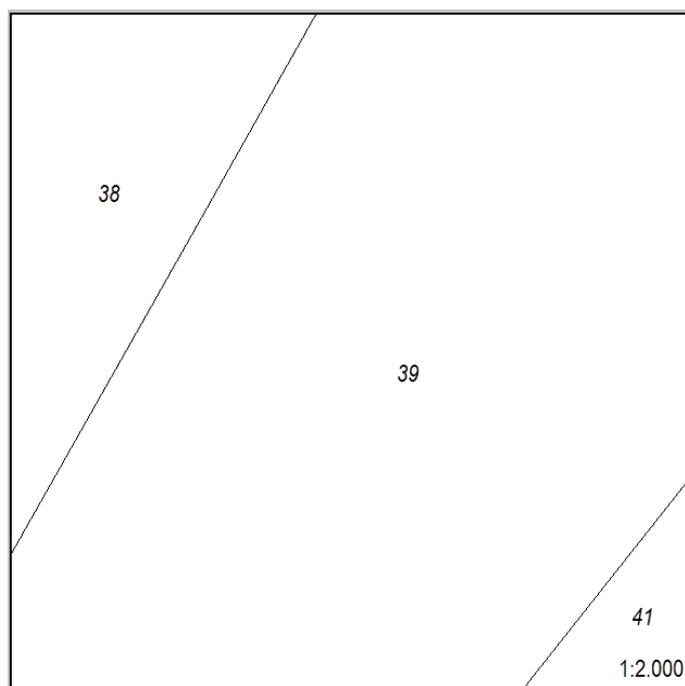
**SEZIONE GENERALE**

Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **51** Particella: **39**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:****Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE****Accessibilità:****Percorribilità:**

**Caratteristica resede:**

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

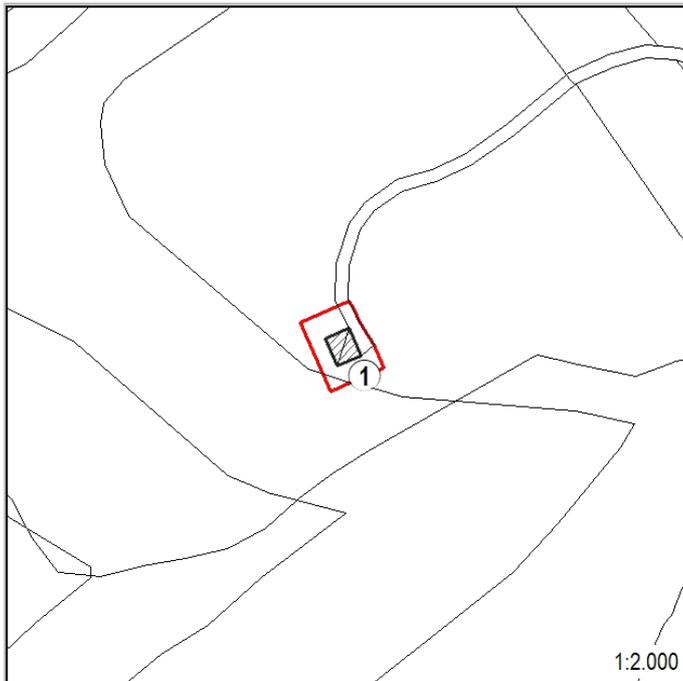
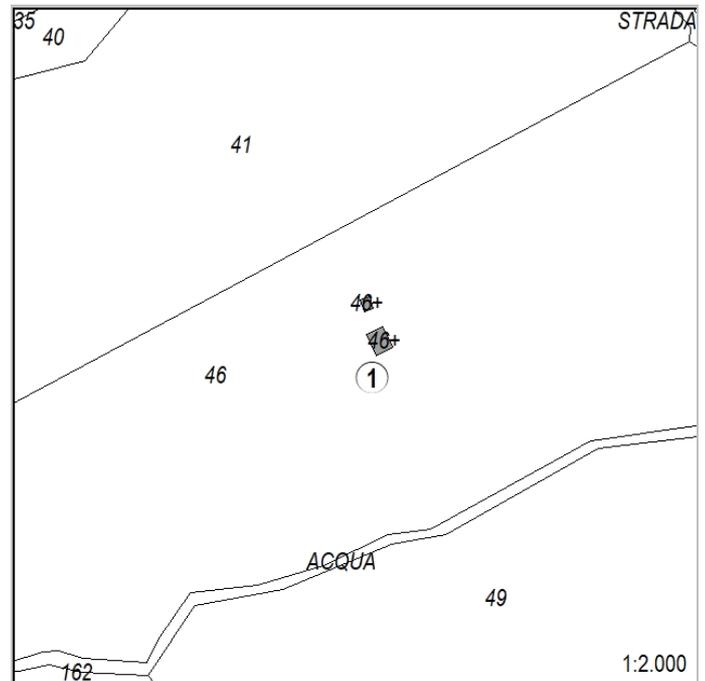
**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 338 a*

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **09/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **55** Particella: **46**Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)

Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada vicinale

Percorribilità: Non accessibile

Caratteristica resede:

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input checked="" type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **339 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1

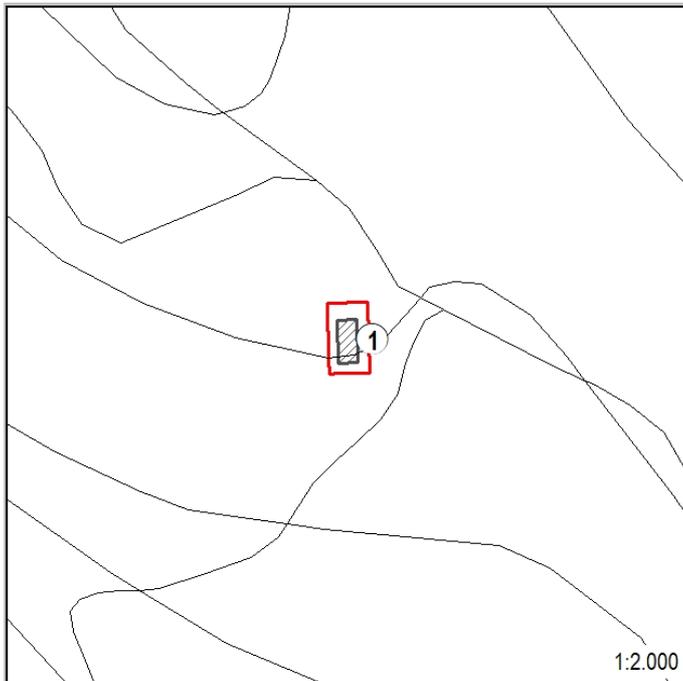
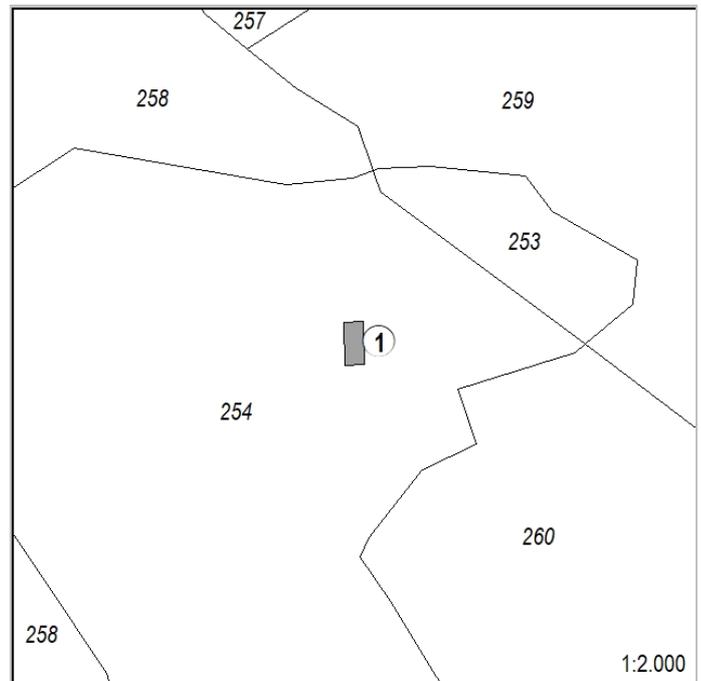


Foto 2 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **09/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **55** Particella: **254**Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)

Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo; Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada vicinale

Percorribilità: Non accessibile

Caratteristica resede:

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input checked="" type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **340 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

Assente

*Stato di conservazione:* -**Paramento murario**

Intonaco

*Stato di conservazione:* **Pessimo****Infissi**

Assenti

*Stato di conservazione:* -**Elementi decorativi**

Assenti

*Stato di conservazione:***Degrado**

Rudere

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

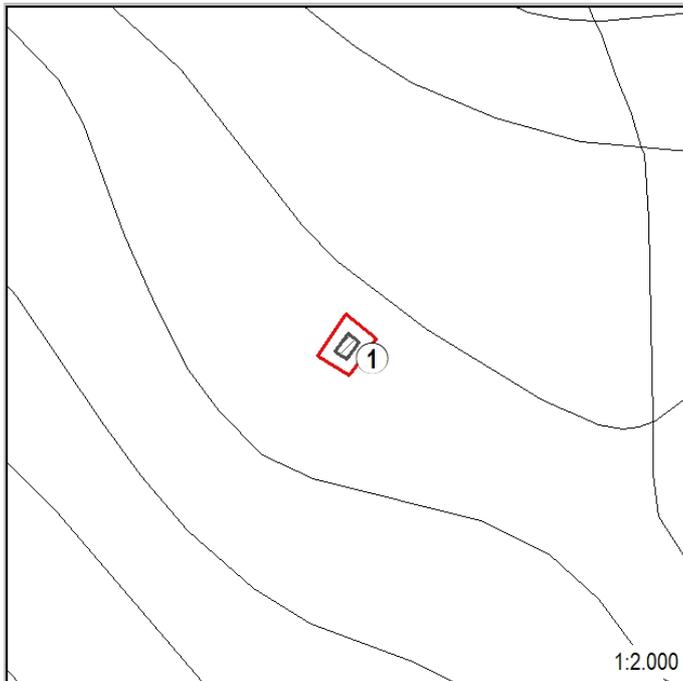


Foto 4 - Edificio 1

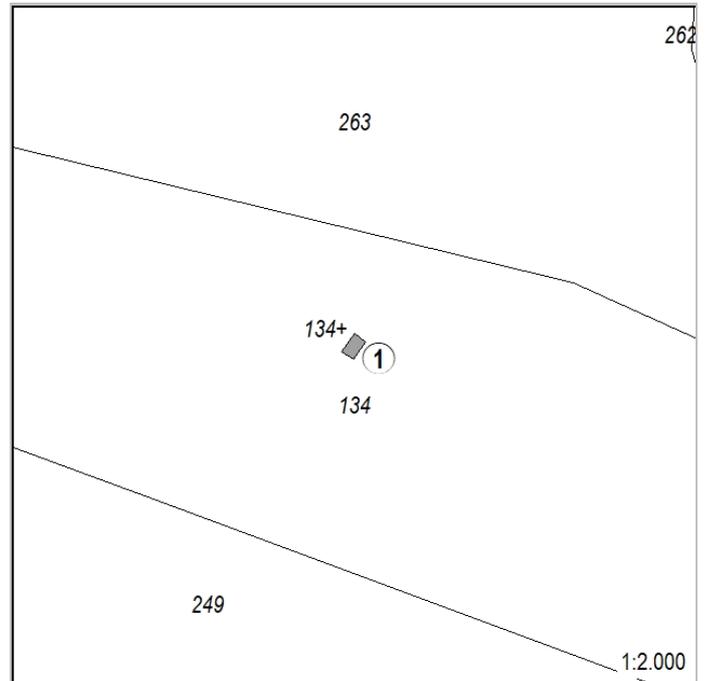
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **09/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **55** Particella: **134**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo; Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

**Accessibilità:** Strada vicinale

**Percorribilità:** Pedonale

**Caratteristica resede:**

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input checked="" type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **341 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

Assente

Stato di conservazione: -

**Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo****Infissi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Degrado**

Rudere

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1

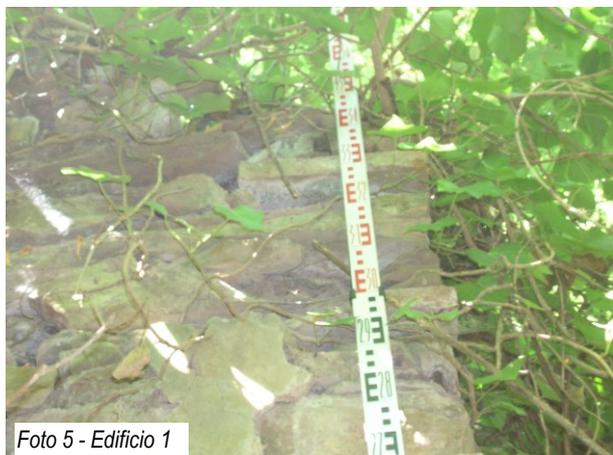


Foto 5 - Edificio 1



Foto 6 - Edificio 1



Foto 7 - Edificio 1



Foto 8 - Edificio 1



Foto 9 - Edificio 1

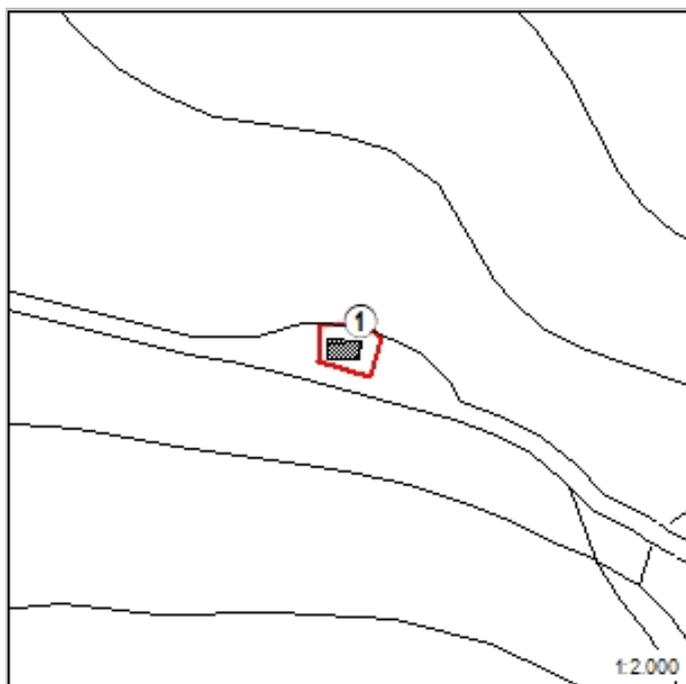
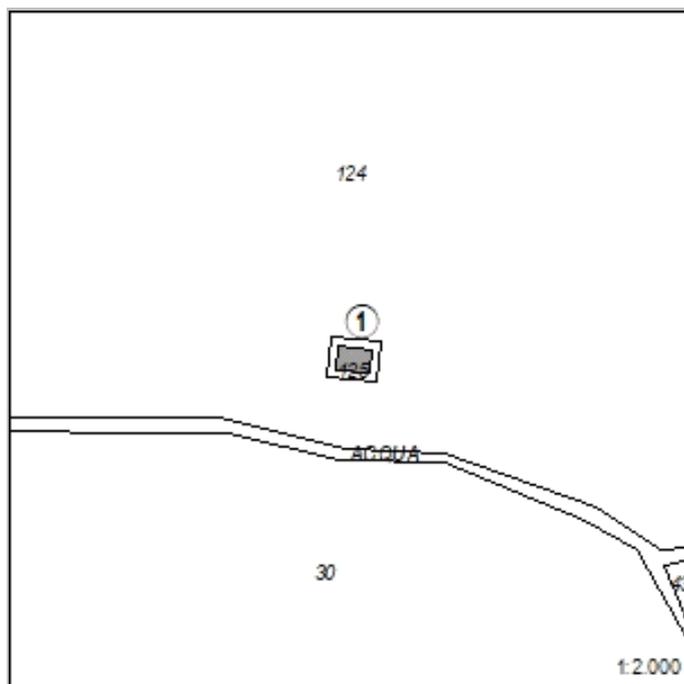


Foto 10 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **10/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **54** Particella: **125**Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)

Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo; Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **342 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; Assente

Stato di conservazione: -

**Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo****Infissi**

Avvolgibili

Stato di conservazione: -

**Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Rudere

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1

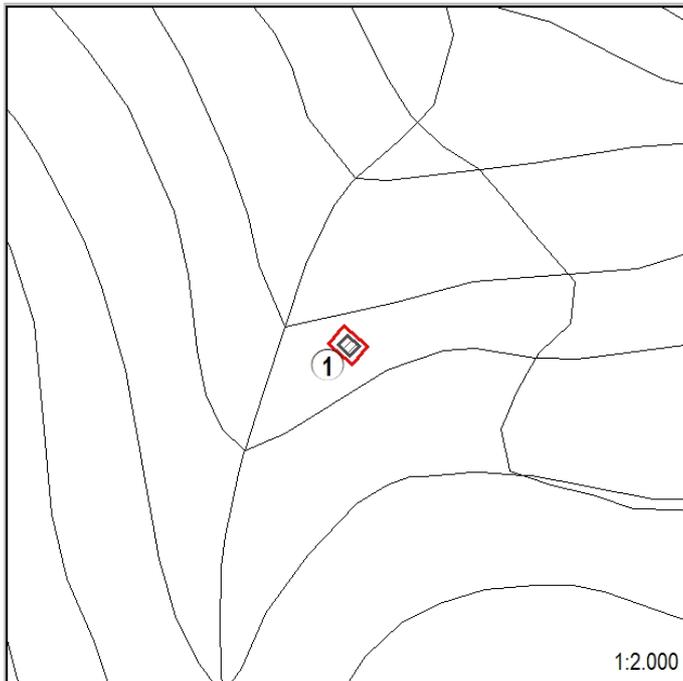


Foto 3 - Edificio 1

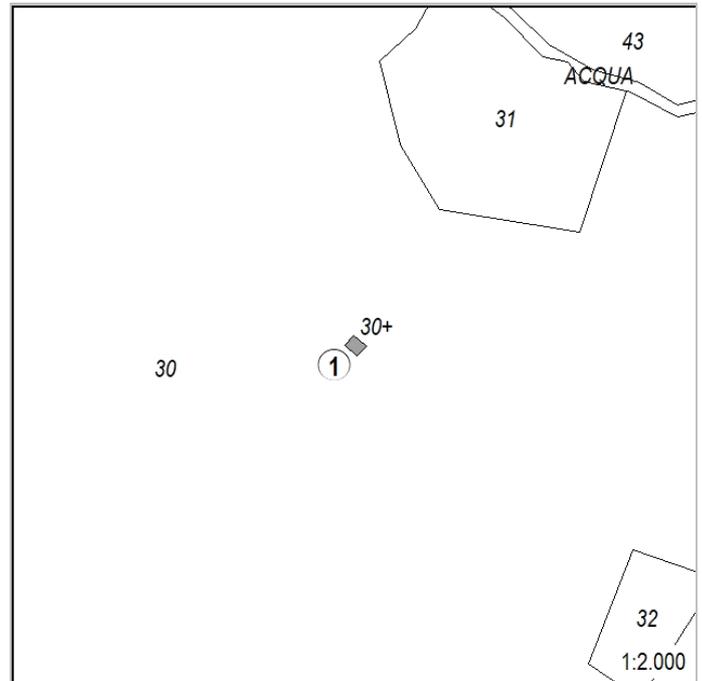
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **10/06/2020**

Località:

Foglio catastale: **54** Particella: **30**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **343 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Avvolgibili

Stato di conservazione: -

**Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Rudere

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

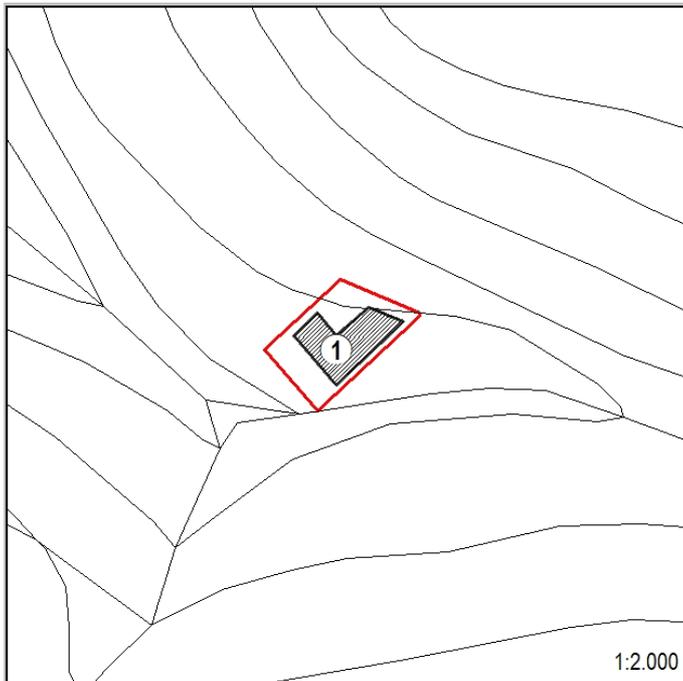


Foto 4 - Edificio 1

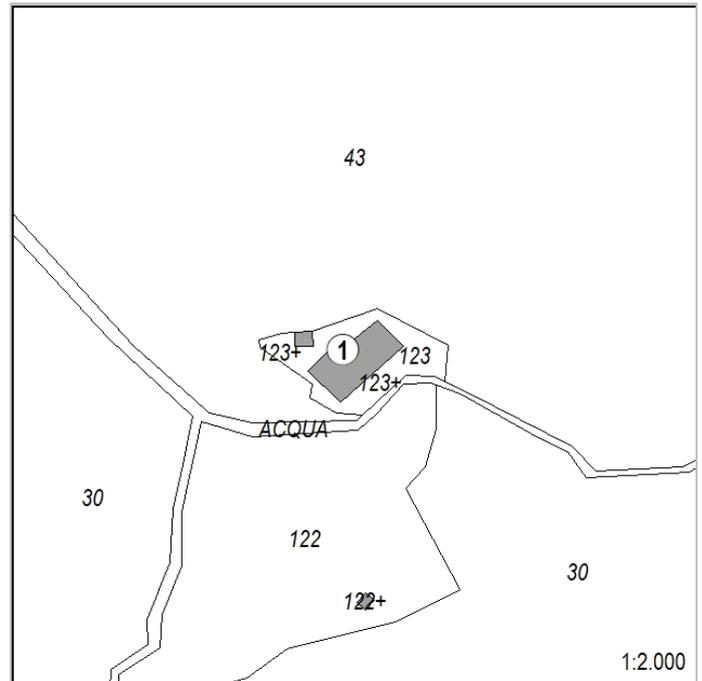
## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: **10/06/2020**

Località:

Foglio catastrale: **54** Particella: **123**

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastrale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale; Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Non accessibile

Caratteristica resede:

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input checked="" type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **344 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Eremo

**Destinazione d'uso**

Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

Assente

*Stato di conservazione:* -**Paramento murario**

Intonaco

*Stato di conservazione:* **Pessimo****Infissi**

Avvolgibili

*Stato di conservazione:* -**Elementi decorativi**

Assenti

*Stato di conservazione:***Degrado**

Rudere

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1

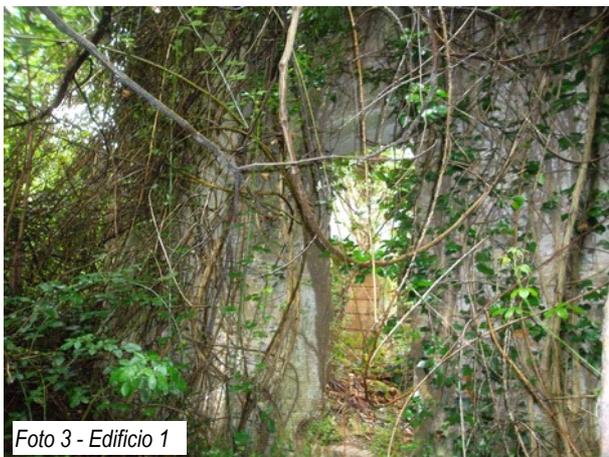


Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



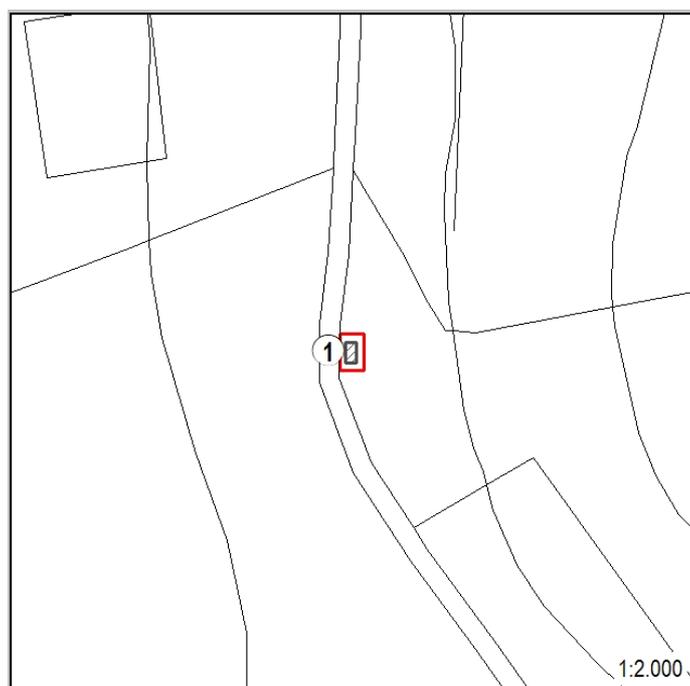
Foto 5 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

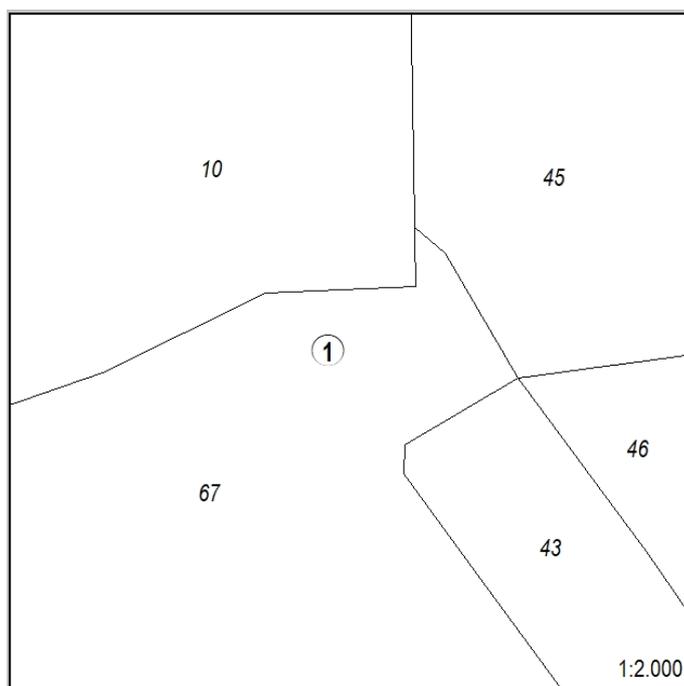
Data rilievo: 10/06/2020

Località:

Foglio catastale: 53 Particella: 67



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **345 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; Assente

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

*Documentazione fotografica della scheda numero: 345 a*



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



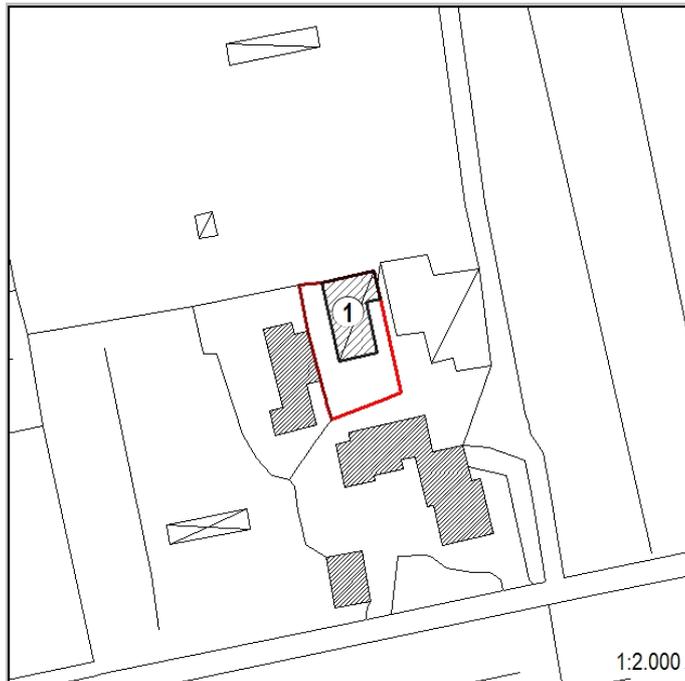
Foto 3 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **1** Particella: **347**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- Giardino - area verde
  - Giardino - parco
  - Area pavimentata
  - Cortile
  - Gruppi di alberature
  - Alberi isolati
  - Terrazzamenti
  - Orto
  - Incolto
  - Piscina

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **346 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pannelli in cemento armato

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



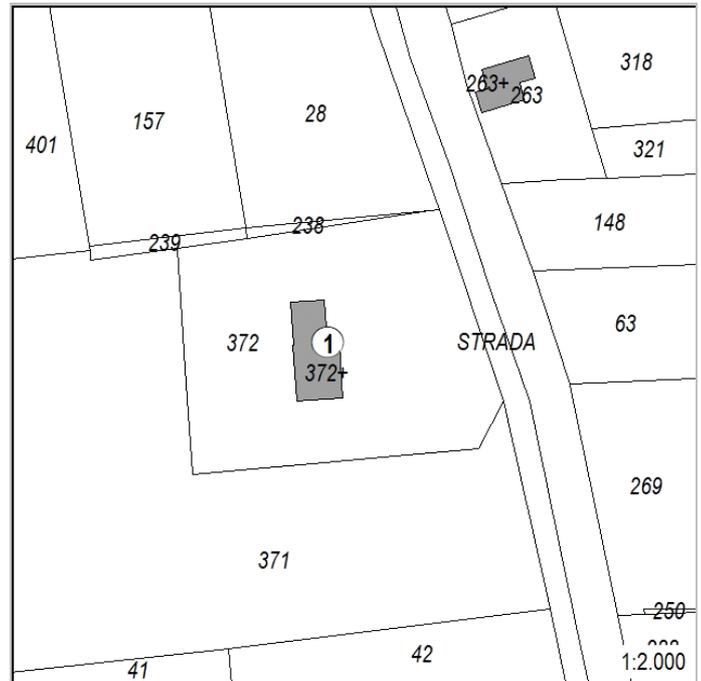
Foto 5 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

Data rilievo: 13/11/2020

Località:

Foglio catastale: 27 Particella: 372

Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di  
Pertinenza (perimetro rosso)

Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **347 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



Foto 5 - Edificio 1



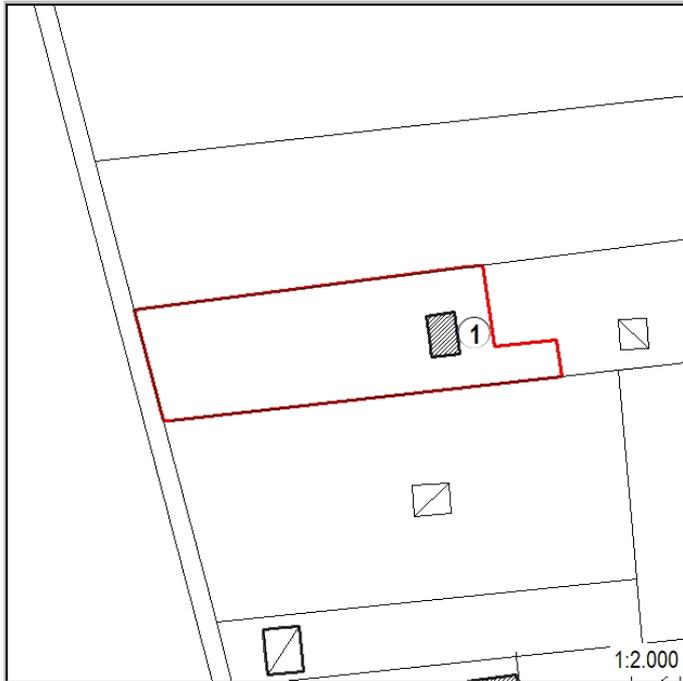
Foto 6 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

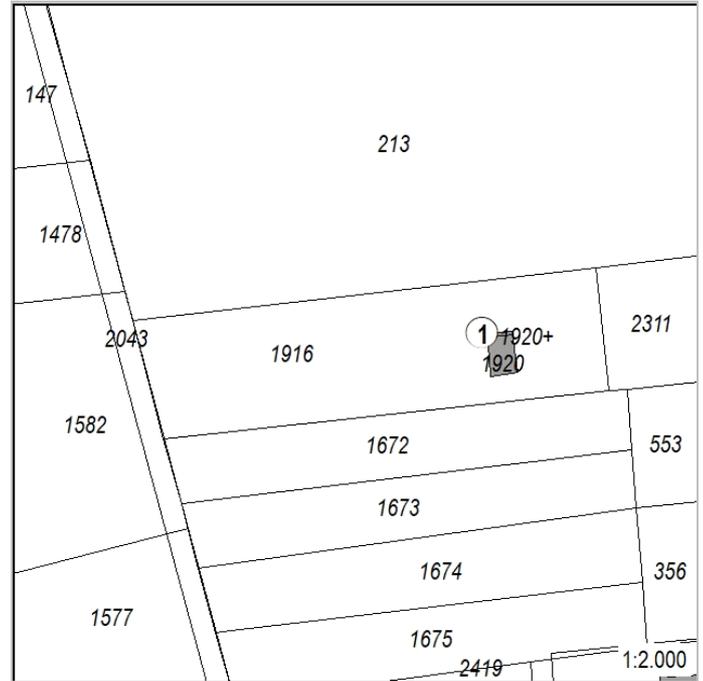
Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **25** Particella: **1919; 1920**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **348 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

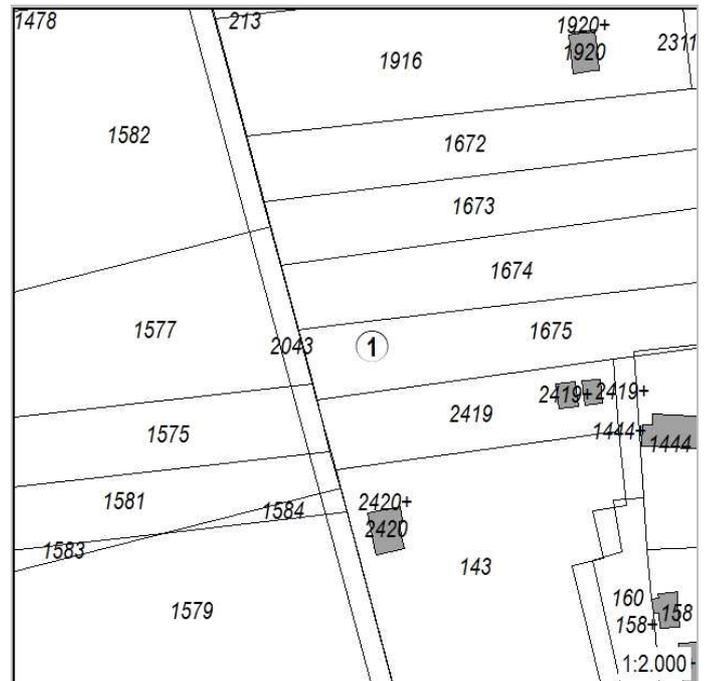
Data rilievo: 13/11/2020

Località:

Foglio catastale: 25 Particella: 1675



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Pratica edilizia 532/97

Scheda numero: **349 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

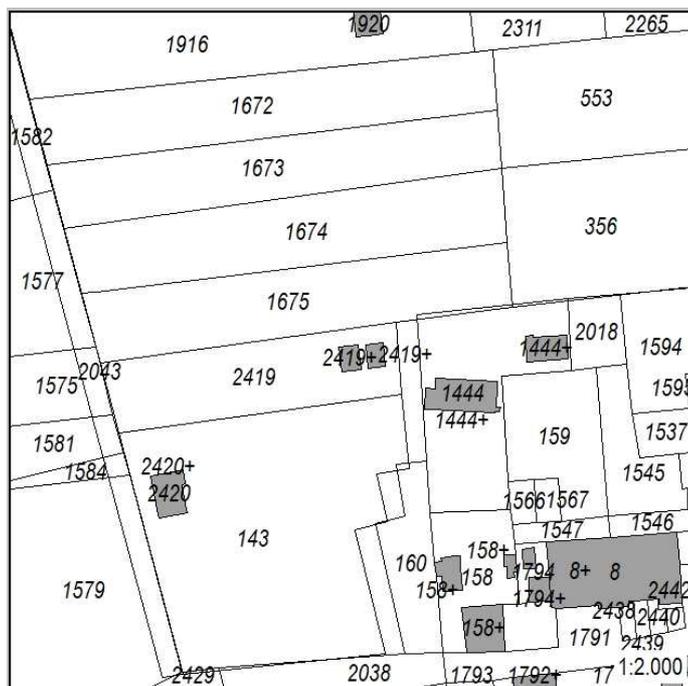
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **25** Particella: **2419; 1444**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE, pratica edilizia 589/06







Scheda numero: **351 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



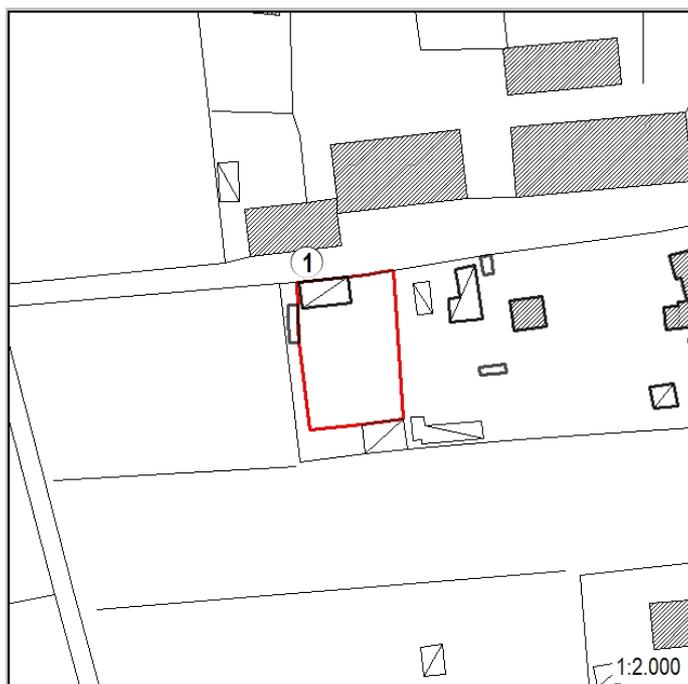
Foto 2 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

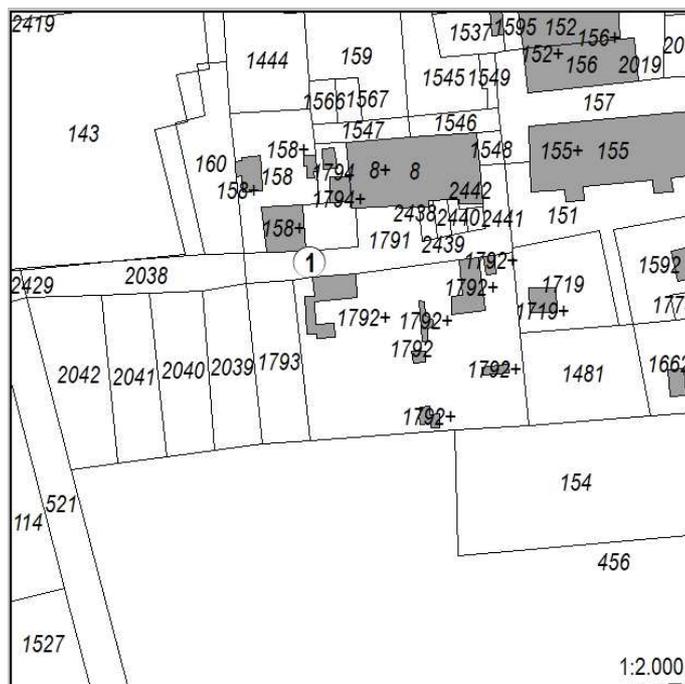
Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **26** Particella: **1792**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Nucleo

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Incolto    | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

Presenza di condono L. 47/85 nr. 800/86

Scheda numero: **352 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente incongruo

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica

Stato di conservazione: **Pessimo****Paramento murario**

Lamiera; Blocchi in cls

Stato di conservazione: **Pessimo****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

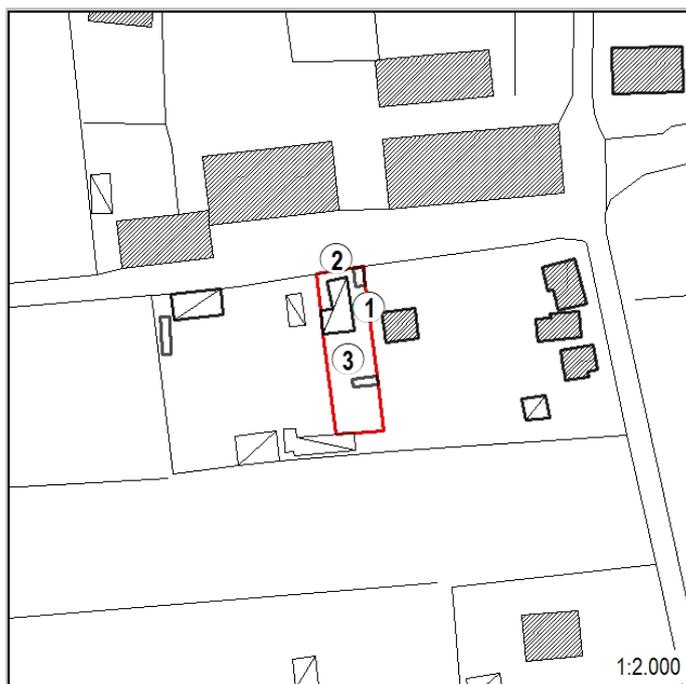


**SEZIONE GENERALE**

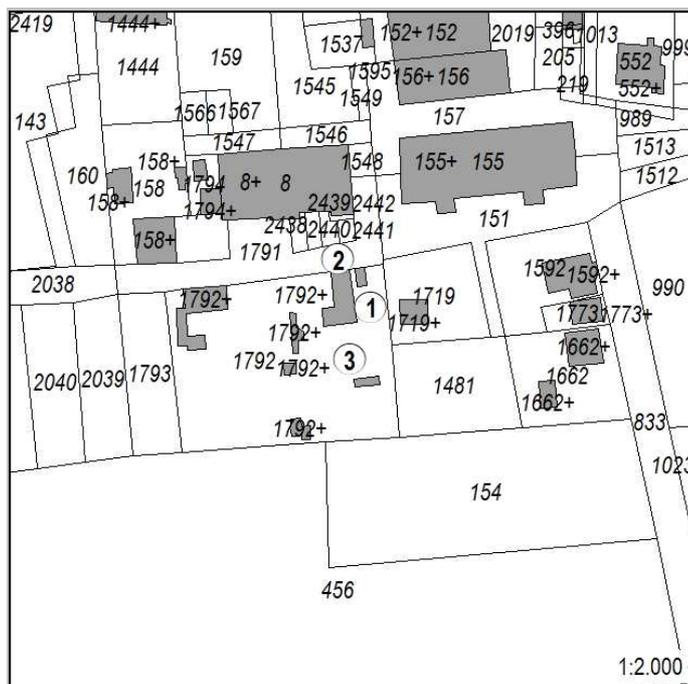
Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **26** Particella: **1792**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Nucleo

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Incolto    | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

Presenza di condono L. 47/85 nr. 800/86

Scheda numero: **353 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente incongruo

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A volta

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

Edificio numero: **3****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente incongruo

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Lamiera

Stato di conservazione: **Pessimo****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 2



Foto 4 - Edificio 3



Foto 5 - Edificio 3



Foto 6 - Edificio 3

**SEZIONE GENERALE**

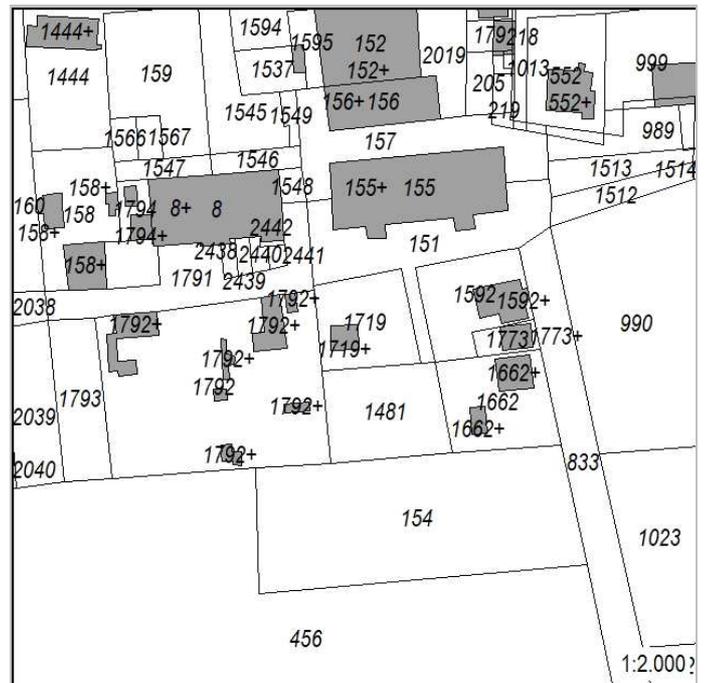
Data rilievo:

Località:

Foglio catastale: **26** Particella: **1719**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- Giardino - area verde
  - Giardino - parco
  - Area pavimentata
  - Cortile
  - Gruppi di alberature
  - Alberi isolati
  - Terrazzamenti
  - Orto
  - Incolto
  - Piscina

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

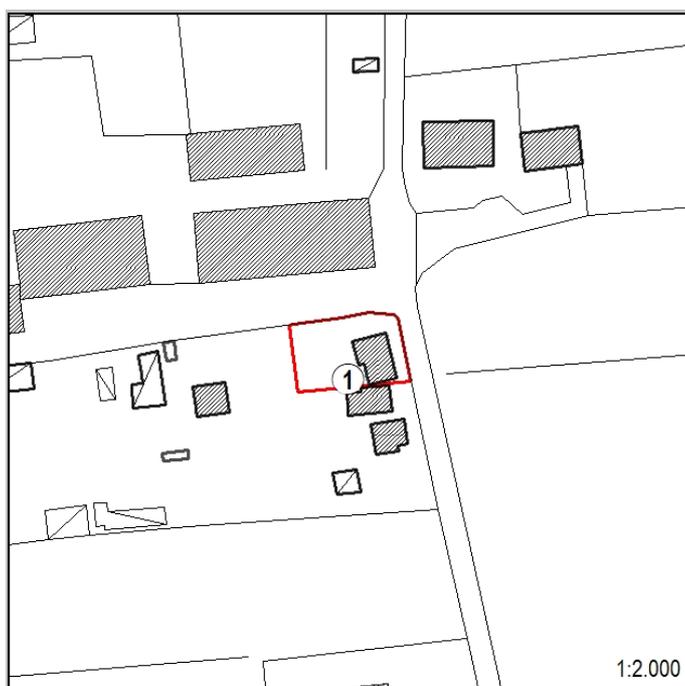
*Documentazione fotografica della scheda numero: 354 a*

## SEZIONE GENERALE

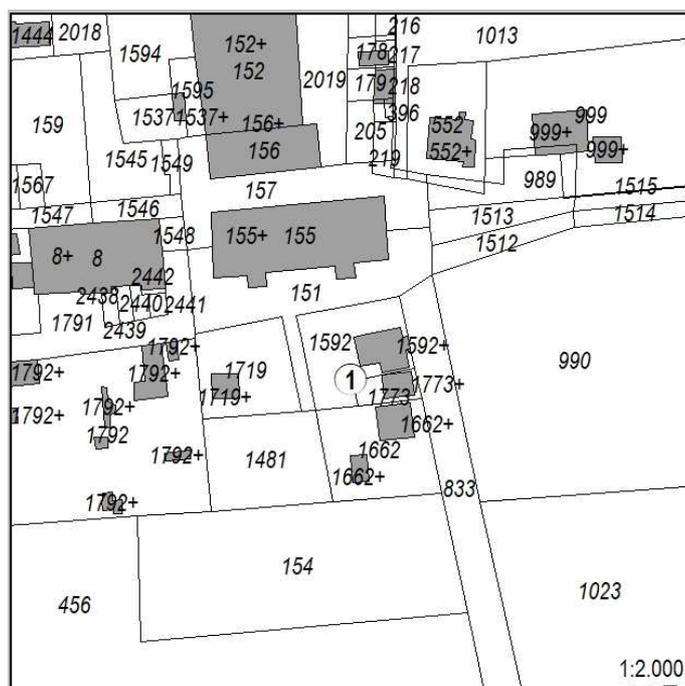
Data rilievo: 13/11/2020

Località:

Foglio catastale: 26 Particella: 1592



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Nucleo

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **355 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

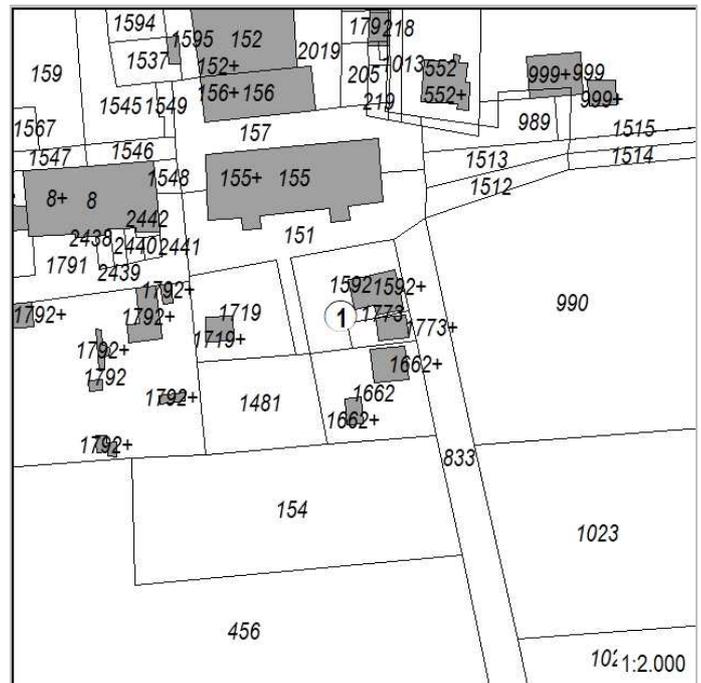
Data rilievo: 13/11/2020

Località:

Foglio catastale: 26 Particella: 1773



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Nucleo

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **356 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



**SEZIONE GENERALE**

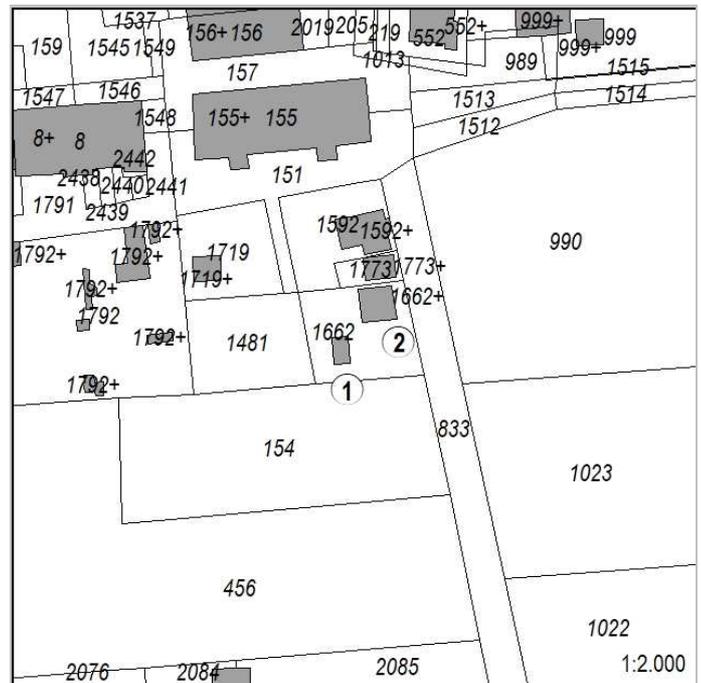
Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **26** Particella: **1662**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **357 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 2



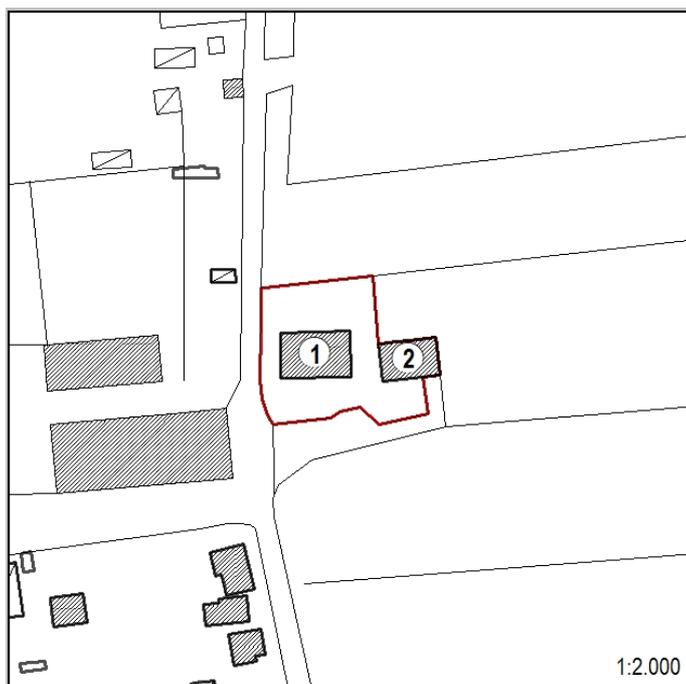
Foto 5 - Edificio 2

**SEZIONE GENERALE**

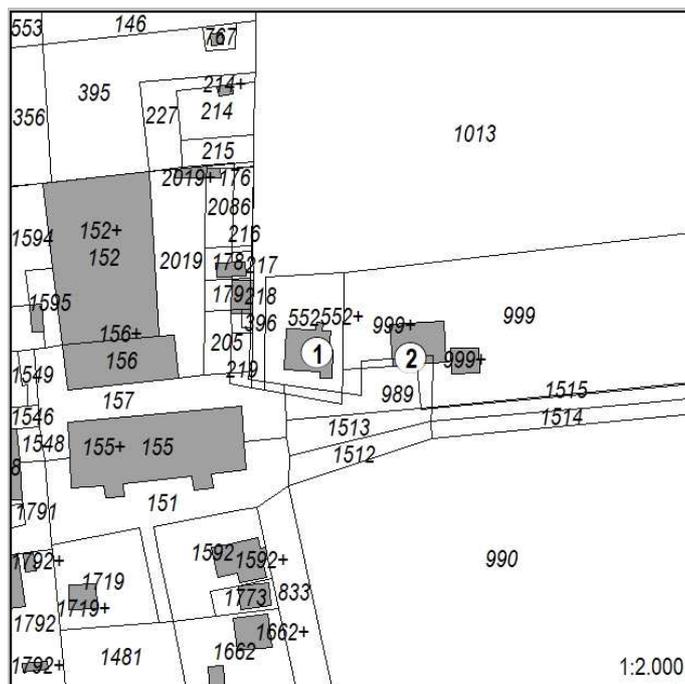
Data rilievo: **15/10/2020**

Località:

Foglio catastale: **25** Particella: **552; 999**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- |   |  |  |                                  |
|---|--|--|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco          | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature             | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti               | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto                          | <input type="checkbox"/> Piscina                   |  |                                  |

**ANNOTAZIONI**

Presenza di pozzo

Scheda numero: **358 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio plurifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



Foto 5 - Edificio 1



Foto 6 - Edificio 2



Foto 7 - Edificio 2



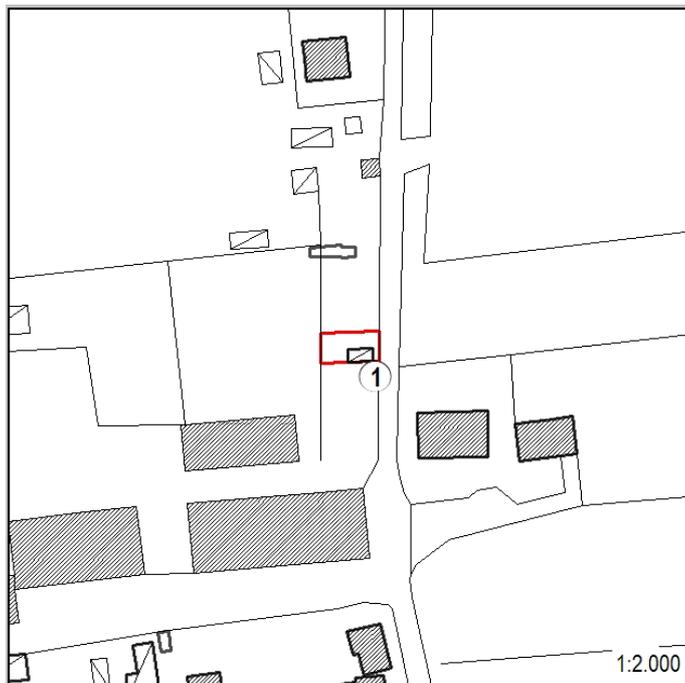
Foto 8 - Edificio 2

**SEZIONE GENERALE**

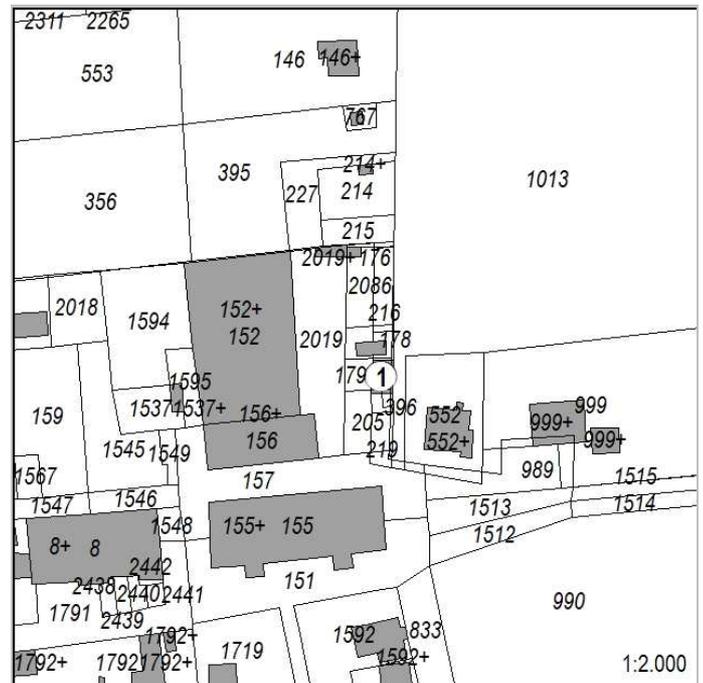
Data rilievo: **15/10/2020**

Località:

Foglio catastale: **26** Particella: **178**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input checked="" type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **359 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



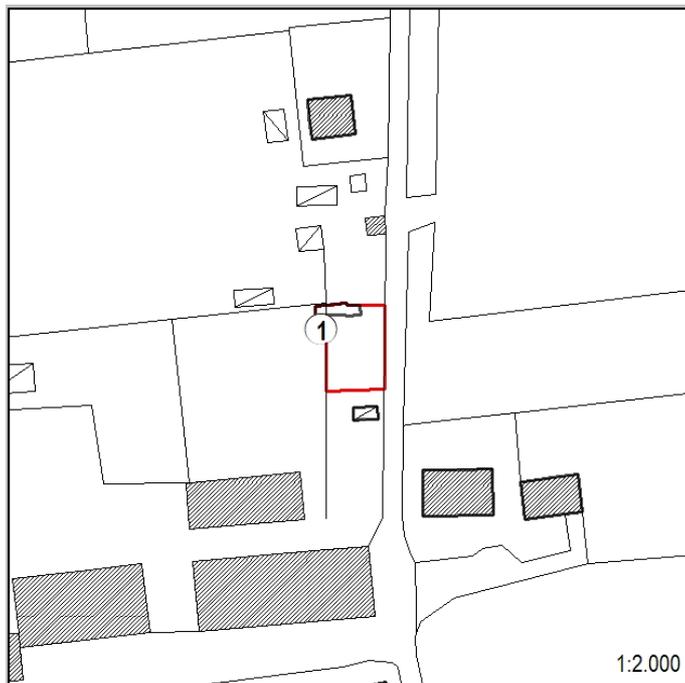
Foto 2 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

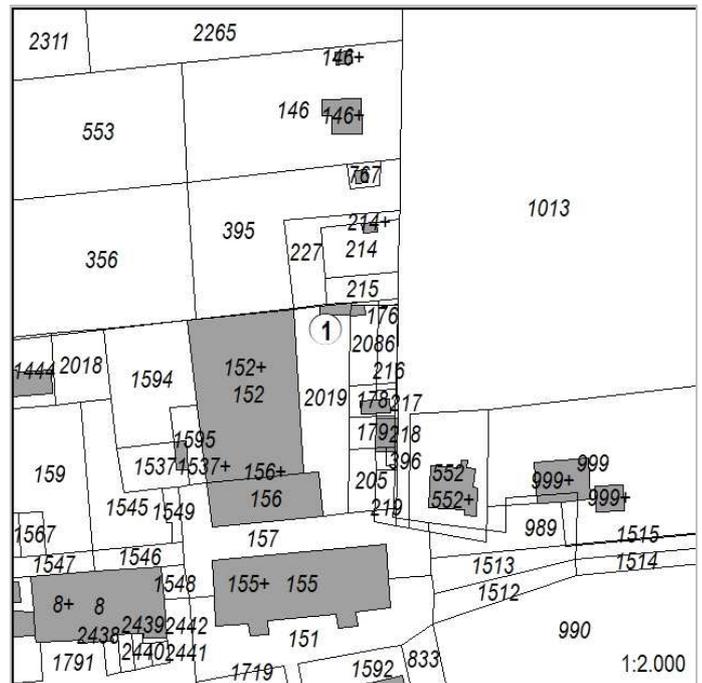
Data rilievo: **15/10/2020**

Località:

Foglio catastale: **26** Particella: **2019, 2086**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- |   |  |  |                                  |
|---|--|--|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco          | <input checked="" type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature             | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti               | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto                          | <input type="checkbox"/> Piscina                   |  |                                  |

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **360 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



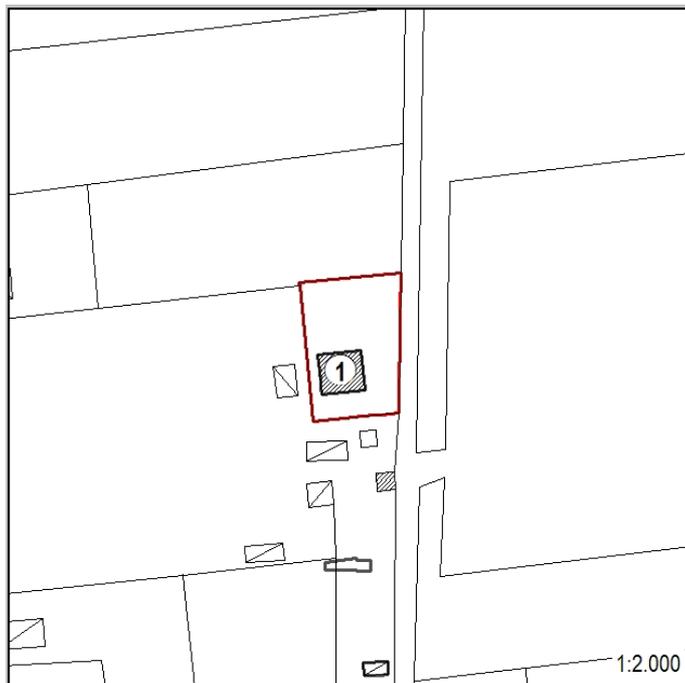
Foto 2 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

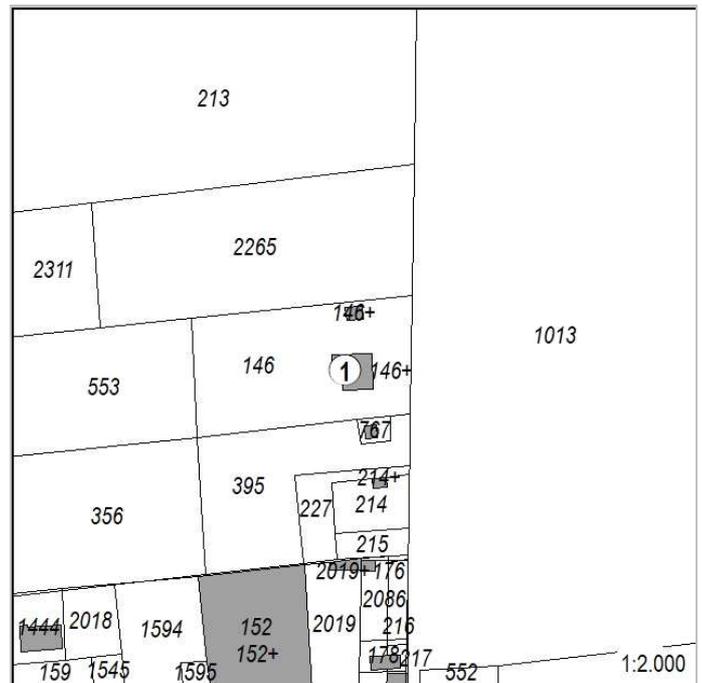
Data rilievo: **15/10/2020**

Località:

Foglio catastrale: **25** Particella: **146**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastrale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- |   |  |   |                                  |
|---|--|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco          | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature             | <input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto                          | <input type="checkbox"/> Piscina                   |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **361 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

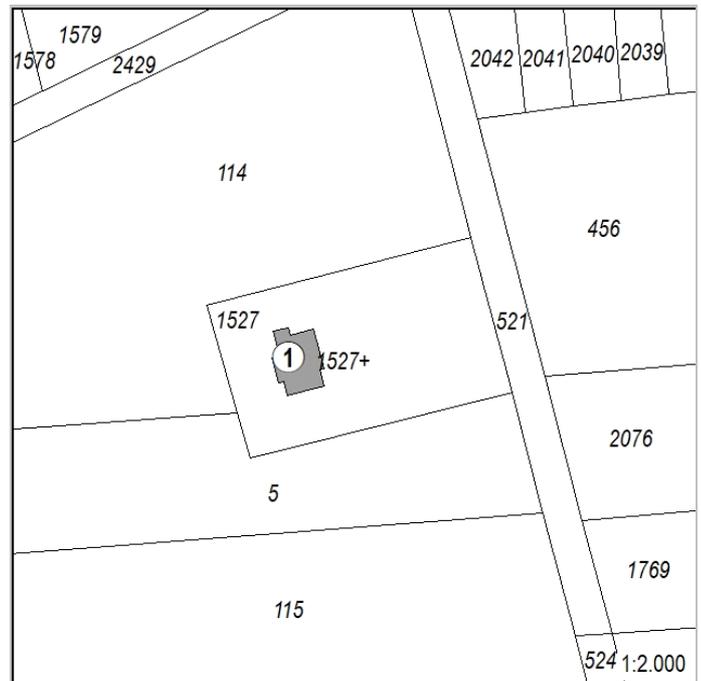
Data rilievo: 13/11/2020

Località:

Foglio catastale: 26 Particella: 1527



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada privata

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **362 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



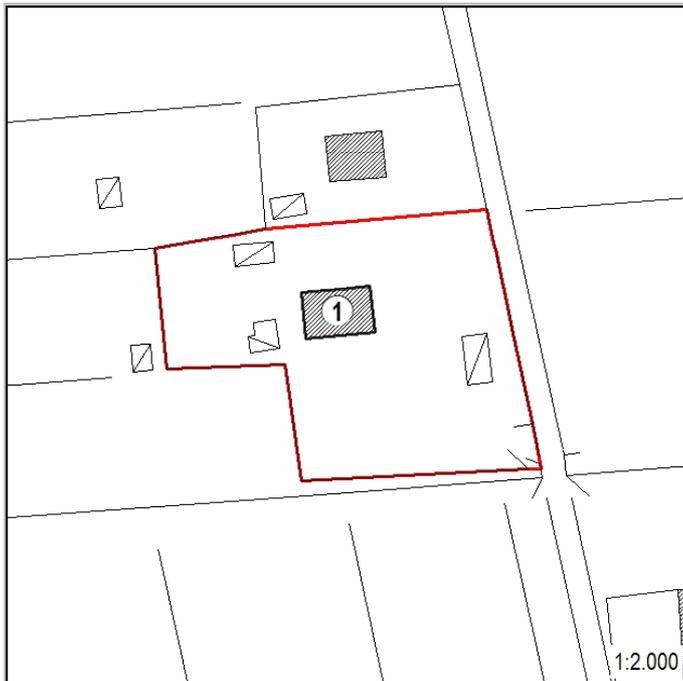
Foto 2 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

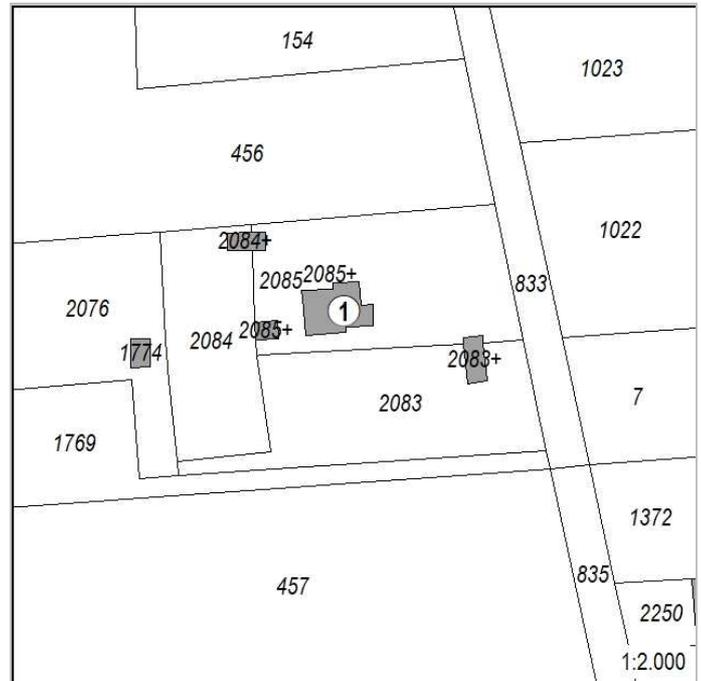
Data rilievo: 13/11/2020

Località:

Foglio catastale: 26 Particella: 2085



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada comunale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **363 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1

## SEZIONE GENERALE

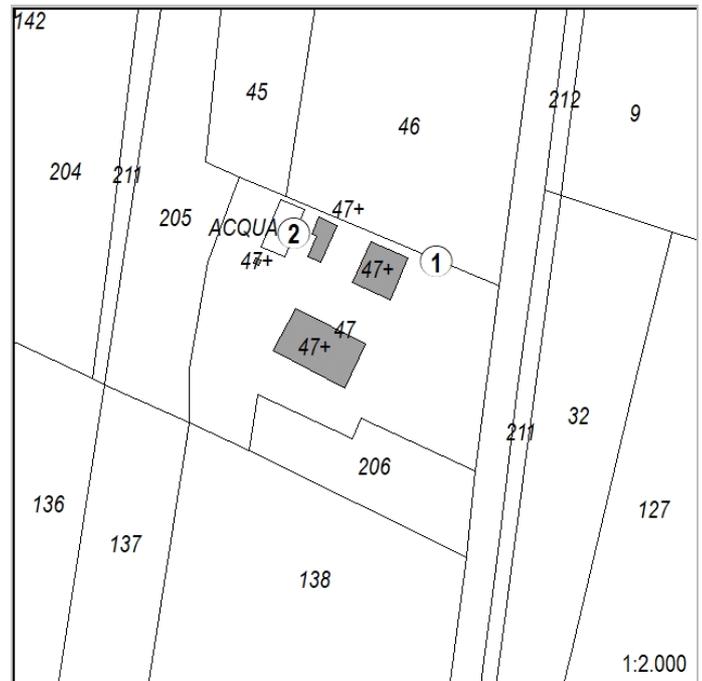
Data rilievo: 13/11/2020

Località:

Foglio catastale: 35 Particella: 47



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

Tipologia Insediativa: Edificio Isolato

Destinazione d'uso: Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

## CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: Strada provinciale

Percorribilità: Carrabile

Caratteristica resede:

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input checked="" type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina		

## ANNOTAZIONI

Scheda numero: **364 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

Essiccatoio collegato ad annesso

Edificio numero: **2****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Assenti

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 2



Foto 5 - Edificio 1



Foto 6 - Edificio 1



Foto 7 - Edificio 2



Foto 8



Foto 9



Foto 10 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

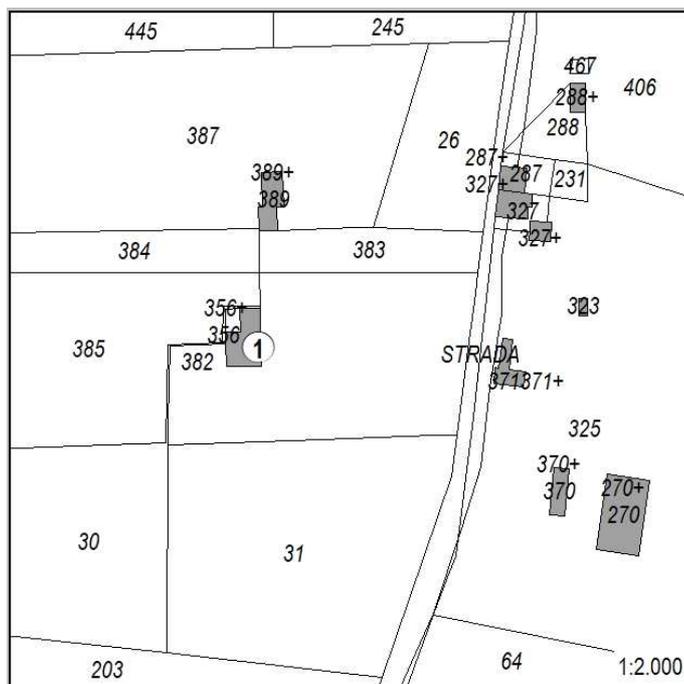
Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **39** Particella: **356**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada comunale

**Percorribilità:** Carrabile

- Caratteristica resede:**
- |   |   |   |                                  |
|---|---|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature             | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto                          | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **365 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



Foto 3 - Edificio 1



Foto 4 - Edificio 1



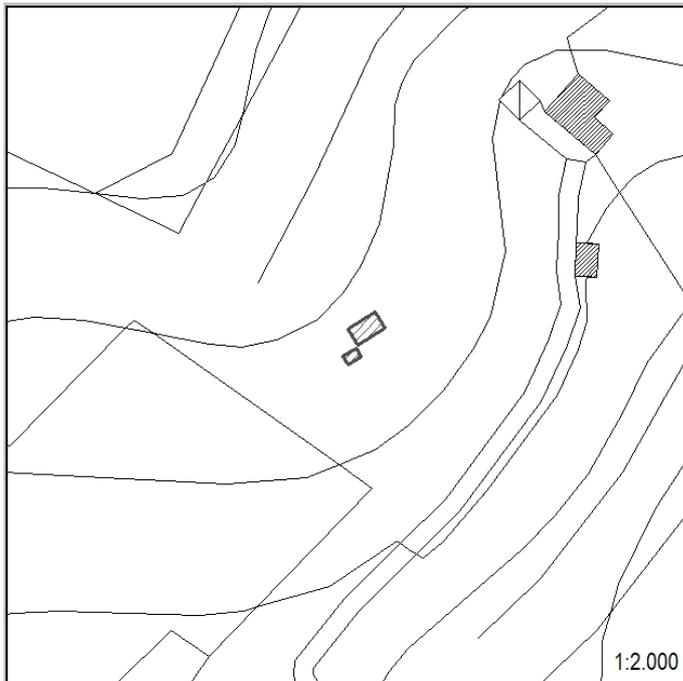
Foto 5 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

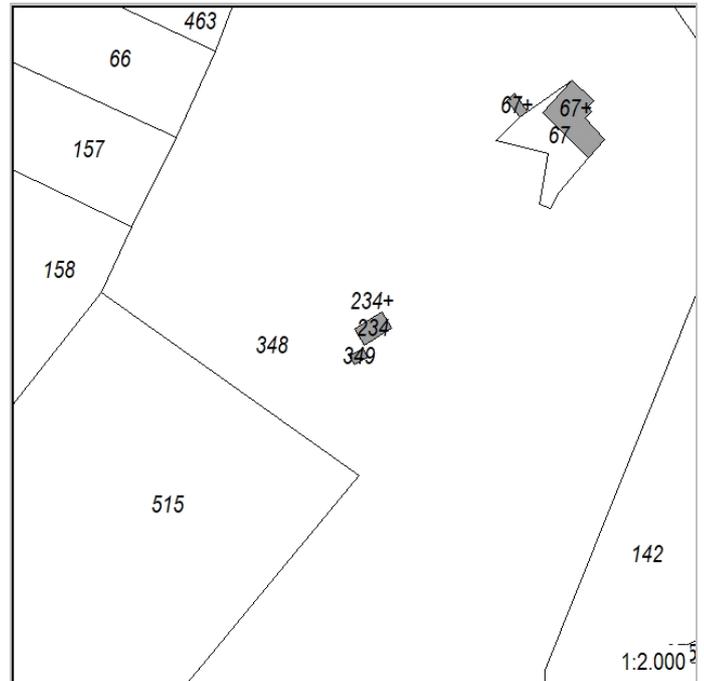
Data rilievo:

Località:

Foglio catastrale: **39** Particella: **234, 349**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastrale

**Tipologia Insediativa:**

**Destinazione d'uso:**

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:**

**Percorribilità:**

- Caratteristica resede:**
- |  |   |   |                                  |
|--|---|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino - area verde | <input type="checkbox"/> Giardino - parco | <input type="checkbox"/> Area pavimentata | <input type="checkbox"/> Cortile |
| <input type="checkbox"/> Gruppi di alberature  | <input type="checkbox"/> Alberi isolati   | <input type="checkbox"/> Terrazzamenti    | <input type="checkbox"/> Orto    |
| <input type="checkbox"/> Incolto               | <input type="checkbox"/> Piscina          |   |                                  |

**ANNOTAZIONI**

NON ACCESSIBILE



**Comune di Castagneto Carducci**

Provincia di Livorno

**PIANO di RECUPERO del PEE in zona agricola**  
**Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente RURALE**

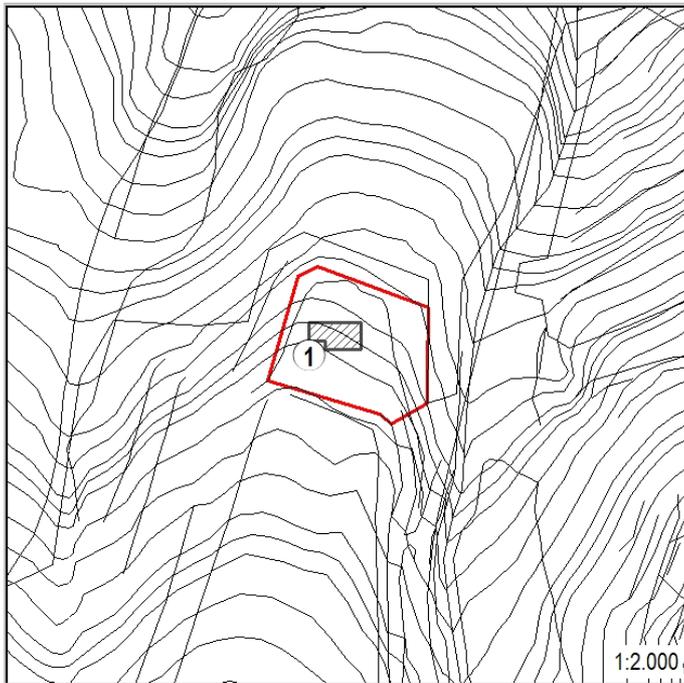
*Documentazione fotografica della scheda numero: 366 a*

**SEZIONE GENERALE**

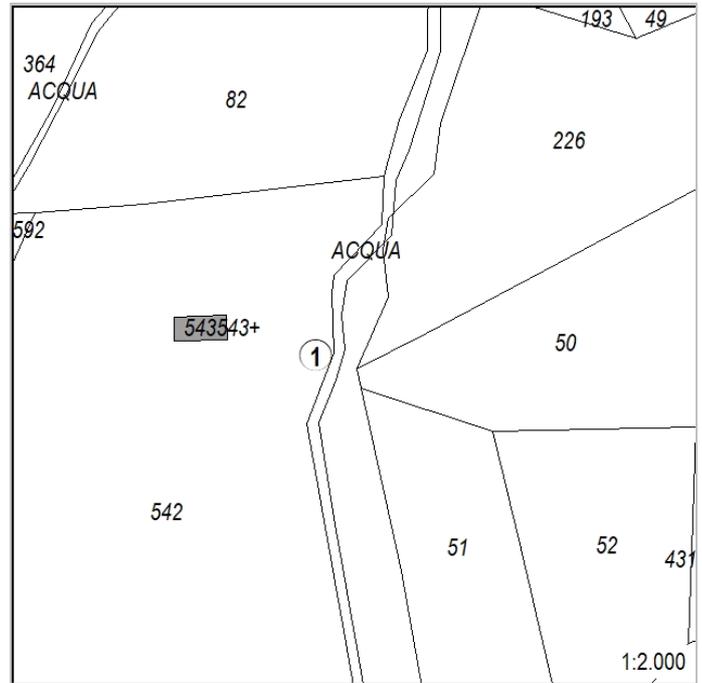
Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **47** Particella: **543**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input checked="" type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Scheda numero: **367 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Assente

**NOTE**



Foto 1 - Edificio 1



Foto 2 - Edificio 1



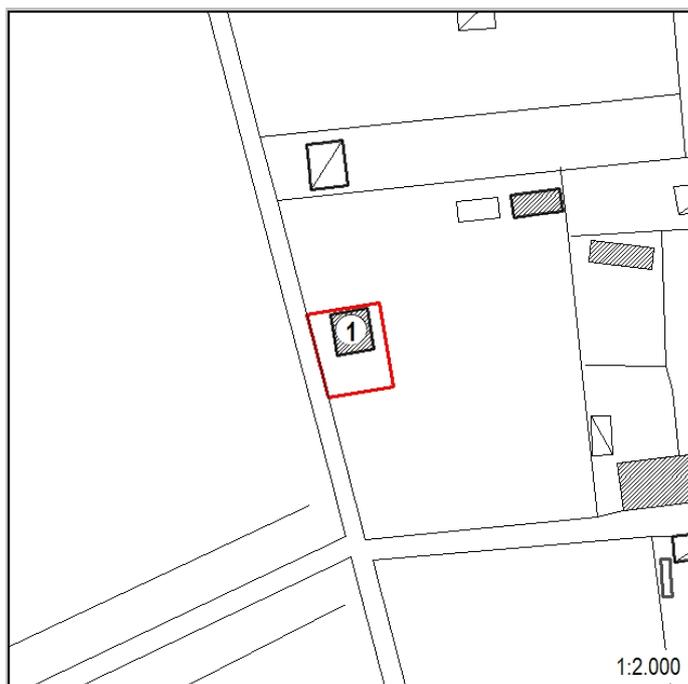
Foto 3 - Edificio 1

**SEZIONE GENERALE**

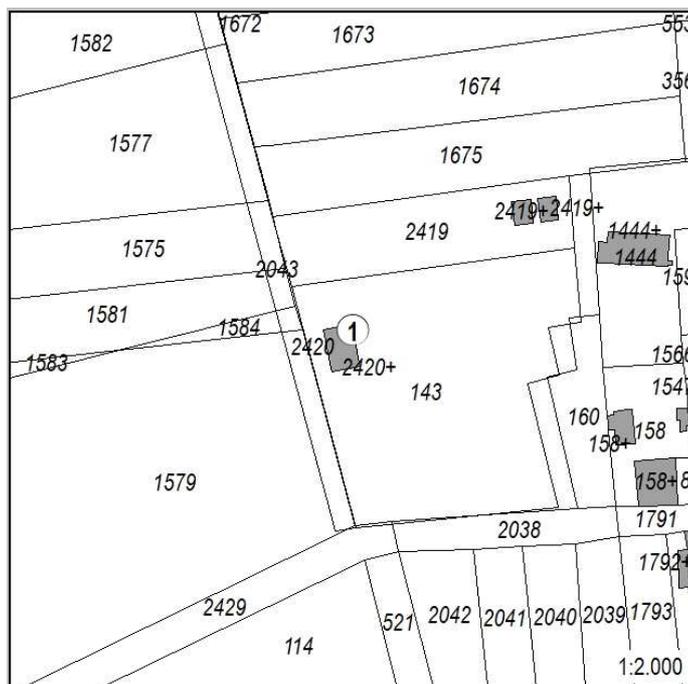
Data rilievo: **13/11/2020**

Località:

Foglio catastale: **25** Particella: **2420**



Estratto di Carta Tecnica Regionale con l'indicazione dell'Area di Pertinenza (perimetro rosso)



Estratto di Mappa Catastale

**Tipologia Insediativa:** Edificio Isolato

**Destinazione d'uso:** Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**CONTESTO AMBIENTALE**

**Accessibilità:** Strada privata

**Percorribilità:** Carrabile

**Caratteristica resede:**

<input type="checkbox"/> Giardino - area verde	<input type="checkbox"/> Giardino - parco	<input type="checkbox"/> Area pavimentata	<input type="checkbox"/> Cortile
<input type="checkbox"/> Gruppi di alberature	<input type="checkbox"/> Alberi isolati	<input type="checkbox"/> Terrazzamenti	<input type="checkbox"/> Orto
<input checked="" type="checkbox"/> Incolto	<input type="checkbox"/> Piscina		

**ANNOTAZIONI**

Presenza di condono L. 47/85 nr. 565/86

Scheda numero: **368 a**Edificio numero: **1****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Agricolo

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente incongruo

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo****Paramento murario**

Lamiera

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione:

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**NOTE**

